

Att: Naboer til byggeplass
Marie Michelets veg 9

Trondheim, 13.04.2022

INFORMASJON OM NATTARBEID PÅ BYGGEPLASS

Boligprosjektet Bo Persaunet i Marie Michelets veg 9 går inn i en ny fase, fra betong- og råbyggerarbeider til modulmontasje. Prosjektet bygges med prefabrikkerte leilighetsmoduler som produseres utenlands. Disse fraktes med båt til Trondheim, hvor de deretter kjøres til byggeplassen og heises på plass. Modulene er naturligvis store og har behov for eskorte fra havna til byggeplassen. Transporten vil foregå på natten da det er minst mulig trafikk. For at tidsperioden skal bli mest mulig komprimert vil modulene også bli heiset inn på kveld/natt.

Modulene ankommer Trondheim Havn i uke 18 og det vil pågå nattarbeid på byggeplassen i om lag én uke. Arbeidstiden for modulmontasjen vil denne uken være 18.00 – 06.00.

Retningslinjene i T-1442/2016 «Retningslinjer for behandling av støy i arealplanlegging» vil være styrende for støynivået:

Tabell 4: Anbefalte basis støygrenser utendørs for bygg- og anleggsvirksomhet. Alle grenser gjelder ekvivalent lydnivå i dB, innfallende lydtryknivå og gjelder utenfor rom med støyfølsom bruksformål. Støygrensene for dag og kveld skjerpes når anleggsperiodens lengde overstiger 6 uker, se Tabell 5.

Bygningstype	Støykrav på dagtid ($L_{pAeq12h}$ 07-19)	Støykrav på kveld (L_{pAeq4h} 19-23) eller søn-/helligdag ($L_{pAeq16h}$ 07-23)	Støykrav på natt (L_{pAeq8h} 23-07)
Boliger, fritidsboliger, sykehus, pleieinstitusjoner	65	60	45
Skole, barnehage	60 i brukstid		

4.2.2 Arbeider om natten

Støyende drift og aktiviteter bør normalt ikke forekomme om natten. Dersom det i spesielle tilfeller tillates avvik fra dette, og støygrensen i Tabell 4 overskrides, gjelder regelen om varsling, kapittel 4.4. Avvik bør bare tillates dersom nattarbeidene er kortvarige. Støygrensen kan da heves fra 45 til 50 dBA for mindre enn 2 ukers drift og til 55 dBA for mindre enn 1 ukes drift.

Vi påpeker at total byggetid for prosjektet reduseres med om lag 8 måneder med valgt byggemetode sammenlignet med tradisjonelt byggeri. Samtidig har vi forståelse for, og beklager at det i denne perioden vil være forstyrrende aktivitet på natten.

Dette til orientering.
Riktig god påske!

Med vennlig hilsen

Mikal Bjørnstad
MM9 Utbygging AS

Mikal Bjørnstad