

Referat Generalforsamling Stribgårdens Grundejerforening

Sted: Sognegården, Strib

Tid: 5. marts 2010, kl. 19.30

Fremmødte: 48 stemmeberettigede fordelt på 29 parceller

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent: Kai Have blev enstemmigt valgt. Dirigenten kunne konstatere, at generalforsamlingen var rettidig indkaldt.
2. Formandens beretning:
 - Formanden Nancy Andersen omtalte bl.a.:
 - Generelt et fredeligt år. Oprydningsdag blev aflyst p.gr.a. regn. Forventer at det kan gennemføres i år
 - Grønne områder har fået et løft. Bl.a. er ”kilen” blevet bragt i orden.
 - Legepladsdag gik ok. Fundamentterne er nu i orden. Carl Nielsens Vej er næsten færdig, medens Færgesgårdvej stadig mangler en del
 - Ikke brugt mange ressourcer på engen. Hedeselskabet ikke vendt tilbage med forslag. Formanden vil rykke for svar.
 - Sct. Hans: Koldt i 2009 og tvivl om de fremmødte faktisk kom fra foreningen. Ikke ret mange børn. Bestyrelsen vil genoverveje, hvad der skal ske fremover
 - Bestyrelsens visioner for foreningen (se referat fra 2009) endnu ikke indfriet. Bl.a. kommer der ikke nok frivillige til legepladسدagene, hvilket betyder, at man har meget svært ved at få gennemført planlagte renoveringer

- Peter Christiansen fortalte om året der er gået på engen. Bl.a. har man fået 9 nye lam, der lukkes ud til påske, samt 3 nye Islandske heste. Publikum er god til at respektere fodringsanvisningerne. Vinteren har været hård, hvorfor man har skullet fodre meget mere end normalt. M.h.t. legepladserne er sikkerheden nu ok, men der mangler stadig meget på Færgesgårdvej. Hvis den skal være up-to-date kræver det flere penge på budgettet det kommende år.
- Keld Christensen berettede om de grønne områder. Udtynding af ”kilen” er tilendebragt. De samme gælder nøddelunden bag Jacob Gades Vej og hegnet ved Carl Niensens Vej. Der skal dog til stadighed følges op, hvilket bl.a. gælder egetræerne op langs Stribgårdvej. Der vil ske en udtynding rundt om disse.

2b. Kommentarer til beretningen:

- Det blev anført, at man skal være varsom med at fælde træer i ”skoven” ved Stribgårdvej. Det bør bevares så vidt muligt. Hvis det nødvendigt med træfældning bør parcellerne adviseres inden. Keld var enig i, at der generelt ikke skal ske fældning men kun den nødvendige oprydning omkring egetræerne.
- Legepladserne: Den overvejende holdning er, at de bør bevares og holdes på en vis standard sikkerhedsmæssigt. Hvis der ikke er budget til totalrenovering bør visse dele ryddes væk, så der kun er det sikkerheds forsvarlige tilbage.
- Stien ved Røjlemosevej: Meget problematisk med vand og is i den forgangne vinter. Der bør rettes henvendelse til kommunen om at få gjort noget ved det. Hittidige henvendelser har ikke haft den ønskede virkning
- Dammen: Affald i dammen bør renses væk nu inden det bliver et problem for vandkvaliteten. Kommunen skal kontaktes skriftligt med krav om dette.
- Det indskræpes, at fællesarealerne ikke må bruges til kompostopbevaring. Hvis dette sker skal rette personer kontaktes m.h.p. bortskaffelse

Beretningen blev enstemmigt vedtaget.

3. Regnskabet:

- Stor overskridelse på legepladskontoen skyldes primært godt tilbud på Legetårn. Generelt er det totale budgetterede beløb over perioden 2006-

2009 dog ikke overskredet. Den ekstraordinære bevilling i 2006 er således nu næsten opbrugt. Der blev udtrykt skuffelse over, at børnefamilierne ikke har deltaget særligt aktivt i renovering, hvilket var et krav/håb i 2006, da pengene blev bevilliget.

- Bortset fra ovennævnte ikke de store udsving mellem budget og realiseret
- En enkelt deltager mente, at Kassekredit max ikke skulle stå under status med kun som en note
- Godkendt enstemmigt

4. Indkomne forslag:

- Der var indkommet to forslag, og begge forslag var indkommet rettidigt
- Kai Have og Preben Svendsen: Forslag om gennemførelse af spørgeskemaundersøgelse omkring brugen af legepladserne på Færggårdvej og Carl Nielsens Vej. Hvor meget bruges de og af hvem. Forslaget blev livlig debatteret. De fleste mener stadig, at de er et stort aktivt for området, mens andre mener at tiden måske er løbet fra fælles legepladser. Bør kommunen evt. medfinansiere osv. Den seneste undersøgelse er ca. 4 år gammel. Med en ny vil man kunne vurdere om situationen har ændret sig efter de store investeringer. Forslaget blev vedtaget med 33 stemmer for, 8 imod og 7 undlod at stemme. Undersøgelsen vil sandsynligvis foregå via nettet.
- Forslag fra bestyrelsen: Privat snerydning kan bestilles efter aftale. Forslaget omkring privat snerydning blev vedtaget med stort flertal. Der afsættes derfor ikke penge i foreningens budget til fælles snerydning. Hver vænge må fortsat selv sørge for rydning.

5. Budget og kontingent 2010:

- Ændringsforslag til budget fremsat af Jørgen Schelde: ”Det foreslås, at kontingentet hæves til kr. 1.000. Det henstilles samtidig til bestyrelsen, at man anvender det forøgede beløb til legepladser”. Konsekvensen er, at budgettet bliver hævet med kr. 27.935 på både indtægts- og udgiftssiden. Det nye budget blev vedtaget med 30 stemmer for, 9 imod og 9 undlod at stemme.
- Herefter blev det med stort flertal vedtaget, at hæve det årlige kontingent til kr. 1.000.

6. Valg til bestyrelsen; suppleanter og revisorer:

- Nyvalgte i stedet for Mogens Juul og Keld Christensen blev: Vini Rask-Larsen og Bjarne Storm Rasmussen.
- Suppleanter: Karin Rasmussen og Aage Høj (1.suppleant)
- Genvalg til revisorerne: Kurt Dahl og Kristian Madsen. Tove Møller valgt til revisorsuppleant

Den nye bestyrelse består herefter af:

- Nancy Andersen: Færgesårdvej 69
- Ole Møller: Færgesårdvej 23
- Peter Christiansen: Jacob Gades Vej 8
- Vini Rask-Larsen: Færgesårdvej 67
- Bjarne Storm Rasmussen: Færgesårdvej 3

7. Eventuelt: Der blev takket for et godt bestyrelsesarbejde.

Referatet udarbejdet af Preben Svendsen og underskrevet af Kai Have den 10. marts 2010.