

STRANDGÅRDENS EJERFORENING

Side: 1 af 2

Referat fra generalforsamling tirsdag d. 24. april 2018.

Tilstede var 13 stemmeberettigede. Ingen fuldmagter.

1. Valg af dirigent.

Jens Erik nr. 93

2. Valg af stemmetæller.

Ulrik nr. 81

3. Godkendelse af referat fra sidste generalforsamling.

Referatet blev enstemmigt godkendt.

4. Formandens beretning.

Vi har haft 4 møder i bestyrelsen, på første møde konstituerede bestyrelsen sig.

Peter nr. 74 formand

Jens Erik nr. 93 kasser

Tine nr. 75 referant.

Birthe nr. 97 bestyrelsesmedlem

Jens Ulrik nr. 72 suppleant

Torben nr. 82 revisor.

Der skulle arbejdes videre med Skywier, vedrørende tv-signal og bredbånd, Torben har fundet, et godt tilbud fra Skywire, som vi har holdt møde med.

Vi fik så et godt tilbud fra Fibia/Waoo, hvor vi kunne få fibernet og TV indlagt gratis, og vi holdt en ekstraordinær generalforsamling, hvor vi fik godkendelse til at fortsætte med tilbudet, så Torben måtte på overarbejde, for at få udarbejdet en kontrakt med Fibia. (Normal pris 10.249 pr. Husstand = 327.968 kr. i rabat).

Alle 32 beboer, var også hurtige til at underskrive og godkende aftalen, tak for det.

Andelsforeningen AB 3 havde allerede underskrevet en aftale, har fået det installeret og er godt tilfredse, så vi håber det bedste.

I det nye år skal vi have lejepladsen repareret og malet, samt fældet et par træer ved Åsvej. Beretningen blev enstemmigt godkendt.

5. Fællesarealforeningen:regnskab, budget og planer.

Budget for året 2017 54.000 kr.

Forbrug 2017 57.853 kr.

Saldo pr. 31.12.2017 3.122 kr.

Boilerrum hensat pr. 31.12.2017 90.414 kr.

Budget for året 2017, samt kontingent blev udsat, til vi har undersøgt priserne på følgende:

Hjertestarter.

Ordne træer v/Tåstrupvejen.

STRANDGÅRDENS EJERFORENING

Side: 2 af 2

Rensning af kedler i boilerrummet.

Undersøge foreningens elmålere/forbrug

Når alt det er på plads fastsættes kontingentet endelig, så vi ikke får for mange penge bundet i foreningen.

Alt blev udsat til 2018, og er blevet lagt ind i budgettet for 2018.

Vi har også fået ny formand for fællesarealforeninge i 2018, det blev Niels nr. 37 fra AB 3

6. Behandling af indkomne forslag..Fibia/Waoo(tv)

Torben nr.82 fortalte, hvordan ledningerne blev skudt ind i haven, og derfra videre ind til husmuren, for derefter at blive ført ind i huset. Der bliver så opsat en fiberboks og et TV udtag, vi kunne alle se, hvordan det så ud, da det var monteret i fælleshuset.

Husk at bestille, hvad i skal bruge, og husk det er lettere at opgraderer end nedgraderer, for man binder sig for 6 måneder.

Husk youSee lukker TV signalet d. 30. juni 2018.

7. Regnskab og budget, herunder fastsættelse af kontingentet for år 2018.

Udsendte regnskab og budget blev enstemmigt godkendt.

8. Valg til bestyrelsen.

Peter Ladefoged (nr. 74), modtager ikke genvalg.

Tine Matthiassen (nr. 75), modtager ikke genvalg.

Nyvalgt til bestyrelsen blev: Majbritt nr. 5 og Flemming nr. 94.

9. Valg af revisor.

Torben Kofoed Hansen (nr. 82), modtager genvalg.

Torben nr. 82 blev enstemmig genvalgt

10. Eventuelt.

A. Der blev talt om, at der manglede henvisning til nummer 72-77

B. Græsset på skråningen ved nr. 81 aldrig blev slået.

Bestyrelsen kikker på det

C. Når vi parkerer med bilen, så den rager ind over kantstenen, kan havemanden ikke slå græsset.

D. Husk: Vi har en hjemmeside. www.strandgaardensejerforening.dk

Hørt af Jens Erik nr. 93

STRANDGÅRDENS EJERFORENING