

Hvis du ikke længere er ejer af et hus i Stjernevejens Grundejerforening, bedes du returnere denne mail.  
Hvis du har mailadresse på ny ejer, sætter vi stor pris på at få denne.



---

---

# PLANETEN

---

---

Medlemsblad for Stjernevejens grundejerforening.

## Generalforsamling

Stjernevejens Grundejerforening holder ordinær generalforsamling  
Sognegården, Bytorvet 18, Hedensted

**torsdag den 29. februar 2024 kl. 19.30**

Dagsorden i henhold til § 8 i foreningens vedtægter:

- 1 Valg af dirigent
- 2 Bestyrelsens beretning om det forløbne år
- 3 Aflæggelse af regnskab
- 4 Rettidigt indkomne forslag  
(Der er i år ingen forslag)
- 5 Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent
- 6 a Valg af fire bestyrelsesmedlemmer  
På valg er Mette Forum Hansen, Marsvej; Esben Damgaard,  
Jupitervej; Michelle Jensen, Venusvej; Irene Madsen,  
Merkurvej (Alle er villige til genvalg). Desuden opstiller  
Judithe Abrahamsen, Neptunvej
- 6 b Valg af to suppleanter.
- 7 Valg af to revisorer og en revisorsuppleant.  
På valg Peter Laursen Merkurvej og Bent Christensen,  
Neptunvej (villige til genvalg)
- 8 Eventuelt

**Planeten**” er medlemsblad for Stjernevejens Grundejerforening og udsendes efter behov. Dette nummer er udsendt i uge 7 (senest 15/2) 2024.

## **Beretning 2023 Stjernevejens Grundejerforening v/ formand Conny Troelsen**

Så gik året 2023 og vi har i bestyrelsen afholdt 4 møder siden Generalforsamlingen i februar 2023.

Vi har blandt andet kigget på vedligehold og på hegn i stedet for hække.

Vedrørende vedligehold er det tilbage før Corona, at vi sidst har været en runde. Det ser rigtig fint ud mange steder, men der var også plads til forbedring. Der er flere grunde til, at vi tager disse runder og minder folk om, at de har vedligeholdelse ud for egen grund (og på fællesarealer – mere herom senere). Der er dels den side, at ukrudt i stier og langs sf-sten beskadiger underlaget. Det gør at vi får flere og flere ujævnheder, hvor der kan stå vand. Dette gør så, at det falder mere sammen. Desuden elsker myrerne at bo, hvor der har været ukrudt, og igen skaber det yderligere skade på underlaget. Den anden ting er, at vi sikkert alle satte pris på, at der så pænt ud, da vi var ude at købe hus. Så hvis vi blot lader kvarteret vokse efter i ukrudt og brede hække, så er det knapt så attraktivt at bevæge sig rundt i – og ikke attraktivt at købe hus i. Kommunen har henstillet til i administrationsgrundlaget, at man prøver at løse det internt, fremfor at inddrage dem, og det er det vi prøver med disse remindere. Langt de fleste, der fik en hilsen i postkassen fik ordnet forholdene inden efteråret for alvor satte ind. Og de, der ikke nåede det, kan godt forvente, at vi ser efter om de kommer i gang til foråret 2024.

Fællesbede og vendepladser er FÆLLES. Så I må på den enkelte stikvej finde en ordning på hvem, hvordan og hvornår der ordnes ukrudt/græs i og langs bedet og rydder sne på vendepladser. Det er ikke sådan, at grundejeren der bor ud for skal stå for alt, men selvfølgelig tage en rimelig andel, fordi man jo så ikke har f.eks. kant ved sf-sten inde ved sin grund. Ved sne skal der ryddes på sti/fortov og ud til midten af stikvejen.

Vi er i bestyrelsen ved at se på, om vi evt. skal foreslå fælles ukrudtsbekæmpelse, netop fordi den manglende indsats skader vores fælles ejendom = stikveje og stier og forringer vores alles herlighedsværdi.

Vi har desuden bedt om et forslag til forbedrede nedkørsler fra sti til stikvej, da mange af dem alligevel skal repareres. Det er dog lidt besværligt, fordi der ligger en regnvandsrist midt i alle nedkørsler. Det er en ting vi skal kigge dybere på i 2024.

I 2023 har foreningen fået ny kasserer efter Mogens' mange år på posten. Vi tror, at vi nu er helt på plads med formaliteter i den forbindelse, og Mette tager fuldt over på de opgaver der hører til posten.

Vi har fået repareret på legepladsen og givet 1. omgang maling, og der er kommet nye net på fodboldmål. Vi taler om, hvorvidt vi skal have repareret vores borde – evt indkøbt erstatning og evt. lidt flere, da vi kun har 2 borde til de 4 fællesgrunde. Der er ikke sket noget i forhold til biodiversitet på disse grunde, så hvis nogen skulle have lyst til at deltage i et projekt om det, så kom endelig frem. Det behøver ikke være bestyrelsen alene, der står for dette - vi har før haft udvalg med medlemmer udenfor bestyrelsen. Arbejdet med noget fælles med Tranebo 1 og 2 omkring Trampekær og ”fodboldbanen” er faldet helt til jorden, da kommunen ikke vil bidrage, og der er en tvist omkring ejerskab af ”fodboldbanen”.

Der bliver fortsat gravet rundt omkring, blandt andet afblænding af gas. Giv endelig lyd, hvis I oplever noget der ikke bliver reetableret ordentligt, så vi kan få firmaerne til at gøre det, fremfor senere selv at få udgifter til reparationer.

Vi har fortsat en del udskiftning i kvarteret, hvilket jo er rigtig dejligt. Så nye, unge som gamle, I er mere end velkomne til at kontakte os med spørgsmål. Og gerne deltage i Generalforsamling. Ingen bliver tvunget i bestyrelsen mod sin vilje. Men Generalforsamling og bestyrelse er muligheden for at påvirke udviklingen i kvarteret – finde ud af hvad der er muligt/ikke muligt.

Hvis du ved, at du kunne være interesseret i bestyrelsespost, så må du gerne kontakte en af os, eller du kan melde dig på aftenen.

## **Stjernevejens Grundejerforening**

### **Formand**

Conny Troelsen                      Neptunvej 14                      41 65 67 42

### **Næstformand**

Søren Beier Rosenstand Saturnvej 53                      60 59 41 06

(vejrep. Saturnvej)

### **Kasserer**

Mette Forum Hansen              Marsvej 38                      24 85 67 51

(vejrep. Marsvej)

### **Sekretær**

Stephanie Skjødt                      Neptunvej 22                      28 77 86 98

### **Øvrige medlemmer**

Michelle Jensen                      Venusvej 10                      22 15 89 14

Ansvarlig for [www.stjernevejensgrundejerforening.dk](http://www.stjernevejensgrundejerforening.dk)

(vejrep. Venusvej)

Esben Damgaard                      Jupitervej 46                      24 48 89 24

(vejrep. Jupitervej)

Irene Madsen                      Merkurvej 41                      26 46 45 00

(vejrep Merkurvej)

### **Suppleanter**

Judithe Abrahamsen                      Neptunvej 8                      41 67 42 18

(vejrep. Neptunvej)

---

### **Revisorer**

Peter Laursen                      Merkurvej 32                      20 62 66 61

Bent Christensen                      Neptunvej 8