

ÅRSMÖTESHANDLINGAR

Stockholms Koloniträdgårdars årsmöte 21 april 2024

kl. 12.00–14.00 i Spånga Folkan, Spångavägen 353 i Spånga

Ta buss 117 (Läge D) från Brommaplan. Resan tar cirka 15 minuter.

Avprickning och fika från 11.30 och mötet börjar prick 12.00. Då ska alla vara avprickade.

Här finns samlat:

Dagordning

Revisionsberättelse (punkt 7)

Balans- och resultaträkning (punkt 8) ingår i Verksamhetsberättelsen

Motioner och styrelsens förslag som inte finns i andra dokument (punkt 10)

Arvoden (punkt 11)

Verksamhetsplan och Budget (punkt 12)

Medlemsföreningarnas årsavgift (punkt 13)

Valberedningens förslag (punkterna 15–19)

Separat bifogat finns:

Verksamhetsberättelse



Stockholms
Koloniträdgårdar

Dagordning årsmöte Stockholms Koloniträdgårdar 21 april 2023, kl. 12.00-14.00 i Spånga Folkan

1. Mötets öppnande samt fråga om kallelse skett enligt stadgarna.
2. Fastställande av dagordning.
3. Fastställande av röstlängd.
4. Val av ordförande och protokollförare vid motet.
5. Val av två rösträknare tillika justeringspersoner som jämte mötesordföranden justerar årsmötesprotokollet.
6. Styrelsens verksamhetsberättelse.
7. Revisorernas berättelse.
8. Fastställande av balans- och resultaträkning.
9. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen.
10. Behandling av motioner och förslag.
11. Fastställande av arvoden till styrelsen, kommittéerna, revisorerna och valberedningen.
12. Fastställande av verksamhetsplan och budget för nästa verksamhetsår.
13. Fastställande av medlemsföreningarnas årsavgift till SK för nästa kalenderår.
14. Beslut om antal styrelseledamöter och suppleanter i styrelsen.
15. Val av av kassör
16. Val av övriga styrelseledamöter och suppleanter.
17. Val av revisorer och revisorssuppleanter.
18. Val av SK:s ledamöter och ersättare i Förbundsrådet.
19. Val av ledamöter i av styrelsen föreslagna kommittéer för specifika ärenden.
20. Val av valberedning varav en sammankallande inför nästa årsmöte.
22. Övriga ärenden.
23. Årsmötets avslutning.

REVISIONSBERÄTTELSE

Till årsmötet i föreningen Stockholms Koloniträdgårdar, org.nr.
802004-9105

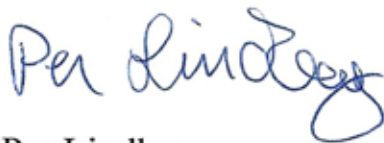
Vi, revisorer i föreningen Stockholms Koloniträdgårdar, har granskat årsbokslutet och bokföringen samt styrelsens förvaltning under år 2023. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och för förvaltningen. Vårt ansvar som revisorer är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

Vi har granskat beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om styrelsen eller någon styrelseledamot har handlat i strid med föreningens stadgar eller årsmötesbeslut.

Efter denna granskning tillstyrker vi att årsmötet fastställer resultaträkningen och balansräkningen och disponerar resultatet enligt styrelsens förslag.

Vi tillstyrker också att stämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för år 2023.

Stockholm den 16 februari 2024



Per Lindberg



Anders Nordmark

Punkt 10

MOTION OM VATTEN OCH AVLOPP

Till Stockholms Koloniträdgårdar
Hässelby 2024-03-21
Motion från Lövsta Koloniträdgårdsförening

Lövsta Koloniträdgårdsförening har mottagit en motion från en medlem, Rune Wiklund. Vi bifogar hans motion i detta brev. Motionen diskuterades vid föreningens årsmöte den 19 mars. Följden blev att

Årsmötet stödjer med stor majoritet det förslag till ändring av avtalet som anges i motionen. Det vill säga:

Vatten från kran inne och avlopp från diskbänk inne tillåts för disk och matlagning. Vattnet från avloppet ska spridas för infiltration på större yta genom grunt lagda dräneringsrör eller flyttbar slang, det vill säga inte koncentreras till stenkista.

Installation av utrustning som avfallskvarn, diskmaskin, tvättmaskin, dusch och dylikt tillåts inte.

Årsmötet stödjer styrelsens förslag att överlämna motionen till Stockholms Koloniträdgårdar för handläggning och åtgärd.

Lövsta Koloniträdgårdsförening
Styrelsen

Till
Lövsta koloniträdgårdsförening
Motion till årsmötet 2024

Styrelsen får i uppdrag att kontakta alla koloniträdgårdsföreningar i Stockholm för att undersöka stödet för att begära ändring i avtalet med kommunen angående förbudet för vatten och avlopp i stugan.

Motiv

Tiderna har förändrats sen det första (?) avtalet 1986. Synen på vad som är rimlig standard ändras. Ett exempel är att stugans yta tillåts öka från 17 till 26 kvm yttermått genom beslut 1998.

Förbudet mot vatten/avlopp inne har inte förändrats. Många stugor hade vatten/avlopp indraget innan avtalet 1986 och många har troligen inte uppmärksammat texten i avtalet. Tyvärr har tydligen ett antal stugägare installerat diskmaskin/tvättmaskin/avfallskvarn/dusch inne något som kommunen uppmärksammat och lett till inspektioner och anmodan till alla stugägare att vidta åtgärder mot vatten/avlopp inne. Det betyder att inte ens vatten/avlopp inne för normal diskning tillåts. Anledningen är enligt ett svar som enskild medlem fått från kommunstyrelsen att stugan ska vara enkel.

Så vad betyder "enkel"? Räcker det inte att ytan är begränsad till 27 kvm utvändigt, att isoleringen är tunn för att få rimlig boyta, att dusch och toalett saknas, att vatten bara finns sommartid, att man inte får bo i stugan hela året? Blir stugan exklusiv om man kan diska

inne? Är stugan fortfarande "enkel" om den har parabolantenn, storbilds-TV, Böhmiska kristallkronor, handknutna Persiska mattor så länge man inte har vatten/avlopp inne?

Skatteverket anser att kolonistugan är en villa så fastighetsavgift ska betalas. ELLEVIO anser att stugan ska betala samma fasta avgift som en villa dvs för närvarande cirka 4000 kr/år.

Miljön

Kommunen godkänner enligt Anmodan 2023-03-20 att disk- och tvättvatten från diskho får spridas över odlingsbäddar och att avloppsvatten (?) i mindre mängd får spridas på växtbäddar för naturlig infiltration. Får tolkas som att diskvatten etc inte ska koncentreras till stenkistor.

Förslag till ändring av avtalet

Vatten från kran inne och avlopp från diskbänk inne tillåts för disk och matlagning. Vattnet från avloppet ska spridas för infiltration på större yta genom grunt lagda dräneringsrör eller flyttbar slang dvs inte koncentreras till stenkista.

Installation av utrustning som avfallskvarn, diskmaskin, tvättmaskin, dusch etc tillåts inte.

Hässelby 2024-02-24

Rune Wiklund Stuga 13

Stockholm Koloniträdgårdars styrelses yttrande angående motion om vatten och avlopp

Vi är medvetna om att en önskan att dra in sommarvatten ligger högt på listan hos de flesta av våra medlemmar med stugor och vi instämmer i att frågan om vad som är "enkel standard" kan diskuteras.

Enligt Miljöförvaltningen är en flyttbar slang kopplad till diskbänk utomhus redan en godtagbar lösning. Grunt lagda dräneringsrör kan dock ej godkännas enligt gällande lagstiftning. Denna del av motionen anser vi därmed besvarad.

Enligt föreningens arrendeavtal paragraf 5 m) förbinder sig föreningen att "inte tillåta enskilda vatten- och avloppsledningar av vad slag det vara må utan att kommunen lämnat tillstånd i varje särskilt fall". Det betyder att det redan idag finns en öppning för föreningen att ansöka om tillstånd för varje enskild medlem. Att få ett generellt tillstånd skulle kräva att nuvarande avtal skrivs om och det bedömer vi varken som rimligt eller önskvärt i dagsläget.

Vi vill dock informera om att sommarvatten som dras in i stugan kommer att påverka den enskilda medlemmens försäkringspremie och fastighetstaxering.

Under 2023 genomförde Miljöförvaltningen en större genomgång av Skarpnäcks koloniträdgårdars vatten och avloppssystem. Vi tror att det skulle gagna frågan om vi först får ta del av denna genomgång och de slutsatser som dragits innan vi fattar beslut om vilka möjligheter det finns för oss att agera i den här frågan.

Frågan om vatten i stugan är viktig för många medlemsföreningar och därmed också viktig för hela regionen. Dock anser vi att enligt de skäl som angivits ovan finns det anledning att avvakta innan vi som region lägger upp en plan för bästa strategin framåt.

Styrelsen yrkar därför avslag på motionen från Lövsta koloniträdgårdar

Punkt 10

FONDER

Vi har idag tre Ersättningsfonder:

Ersättningsfond	20 000 kr
Ersättningsfond, maskiner och inventarier	40 000 kr
Ersättningsfond, byggnader och markanläggningar	50 000 kr

Styrelsens förslag till årsmötet är att slå ihop dessa till en gemensam Underhållsfond. Styrelsen föreslår också att årsmötet beviljar beslutanderätten till styrelsen att efter ett styrelsebeslut kunna lyfta medel ur fonden för underhållsändamål, när behov uppstår.

Punkt 11

ARVODEN OCH ERSÄTTNINGAR

Styrelsen föreslår att årsmötet fastställer följande belopp för arvoden:

att under 2024 avsätta upp till tre prisbasbelopp till arvoden för styrelse, kommittéer och valberedning.

att under 2024 avsätta upp till 19000 kronor för arvoden till revisorer och annat stöd som kan behövas under verksamhetsåret

Punkt 12

VERKSAMHETSPLAN

Enligt våra stadgar har vi särskilt till uppgift:

att arbeta för koloniträdgårdsverksamhetens och fritidsodlingens utveckling inom Stockholm,

att arbeta för att alla fritidsträdgårds- och koloniträdgårdsföreningar inom Stockholm är anslutna till SK och Koloniträdgårdsförbundet,

att verka för att befintliga fritids- och koloniträdgårdar bevaras och att staden och andra markägare i Stockholm ställer ytterligare mark till förfogande för nya koloniområden.

att i sin verksamhet ta särskild hänsyn till låginkomsttagare, människor med annan etnisk bakgrund, barnfamiljer samt människor med funktionshinder,

att verka för ett effektivt föreningsarbete i medlemsföreningarna och i deras styrelser.

att särskilt beakta medlemsföreningarnas arbete med miljöfrågor,

att organisera studieverksamhet för anslutna föreningar och deras medlemmar,

att tillvarata koloniträdgårdsrörelsens och medlemsföreningarnas intressen gentemot berörda myndigheter med flera,

att stärka samarbetet mellan såväl de anslutna föreningarna som deras medlemmar,

att på uppdrag av förbundsrådet och förbundsstyrelsen sköta vissa för förbundet övergripande frågor av regional natur,

att i övrigt arbeta för ett ökat intresse för koloniträdgårdsrörelsen.

Dessa uppgifter genomsyrar allt vi gör men alla får inte samma tyngdpunkt varje år då mycket av vårt arbete styrs av de behov som uppkommer från föreningarna.

För att uppfylla vårt uppdrag finns det en rad ordinarie och löpande aktiviteter som ligger på styrelsen och kommittéer. Till de löpande uppgifterna räknar vi:

- ◆ att säkerställa att styrelse-, kommitté- och årsmöten hålls och föreningens ekonomi sköts enligt god bokföringssed
- ◆ att ge löpande rådgivning och stöd till medlemsföreningar antingen via mejl, telefon eller vid möten
- ◆ att informera intresserad allmänhet och enskilda kolonister via hemsida, FB-sida och Instagram och våra medlemsföreningar via direktutskick
- ◆ att bevaka frågor som rör koloniområden och stadens gröna ytor samt odling
- ◆ att vara en aktiv motpart till stadens olika förvaltningar och framförallt i relation till Trafikkontoret som har övergripande ansvar för koloniträdgårdsfrågor
- ◆ att på olika sätt stötta verksamhet som stärker vårt gemensamma lärande inom rörelsen och våra medlemsföreningar

Under 2024 kommer vi ha särskilt fokus på en rad aktiviteter i syfte att skärpa och stärka vårt generella arbete.

- ◆ med hjälp av Koloniträdgårdsförbundet anordna en eller flera kurser i framförallt arrendefrågor och styrelsearbete för både stug- och odlingslotter
- ◆ följa Koloniträdgårdsförbundets och Studieförbundets utveckling av kurser i föreningskunskap och säkerställa att dessa erbjuds våra medlemmar
- ◆ i samarbete med Studieförbundet undersöka behov och möjlighet att ta fram en kor-

tare digital kurs i styrelsearbete som skulle kunna fungera som ett slags "körkort" för styrelsemedlemmar

- ◆ undersöka möjligheten att i dialog med medlemsföreningar ta fram ett förslag till hur nya medlemmar kan introduceras och välkomnas till livet som kolonist

- ◆ erbjuda värderingstjänster av stugor vid behov samt anordna en kurs för nya värderare

- ◆ arrangera ordförandeträffar

- ◆ ta fram en kanalstrategi för informations- och kommunikationsarbete

- ◆ fortsätta arbetet med kampanjen Halvera Torven, till detta arbete kommer knytas

workshops och stöttning kring framförallt olika sätt att kompostera i föreningarna som gemensamma lövkomposter och eget jordmakeri på den enskilda lotten.

- ◆ utarbeta en skötsel/underhållsplan för Kolonisternas Hus, inklusive etablera rutiner för underhåll och utlåning

- ◆ restaurera och nyanlägga vår trädgård så att den kan användas till praktiska workshops och möten

- ◆ bevaka Stockholms stads utveckling av det nya Miljöprogrammet (som blivit försenat)

- ◆ bevaka utvecklingen av stadens program för stadsnära odling

- ◆ kontakta stadsdelsnämnder i de stadsdelar där vi idag saknar koloniområden för att fråga hur de avser följa upp budgetuppdraget "Fler odlingslotter, kolonilotter och gemensamhetsodlingar ska möjliggöras och tillkomma på lämplig mark..."

- ◆ ta kontakt med Stadsarkivet för att undersöka om de kan ta emot vårt arkiv

- ◆ fira att Stockholms Koloniträdgårdar fyller 100 år

- ◆ om tid medger undersöka möjligheten att göra ett arbete kring frågan hur vi som föreningar kan stötta den som inte längre orkar ha kvar sin lott men ändå inte vill lämna kolonilivet bakom sig. Vi vet att Björkhagens fritidsträdgårdar har för avsikt att påbörja ett sådant försök 2024.

Utöver detta tillkommer det enligt vår erfarenhet ofta nya uppdrag, begäran om engagemang eller nya idéer från kommittéer och styrelse under året. Så länge dessa faller inom ramen för syftet med vår verksamhet, inte överskrider budget och vi har kapacitet att genomföra dem så kommer vi att göra det.

Förslag till budget

Datum
2024-03-25

INTÄKTER

	Budget 2024	Budget 2023
Årsavgifter medlemsföreningar	302 500,00	295 000,00
Ordförande årsmöten	2 500,00	
Anslag för studieverksamhet	20 000,00	64 000,00
Värderingar	60 000,00	24 000,00
Värderingskurser	30 000,00	54 500,00
Övriga kurser		
Anslag Förbundet	25 000,00	25 000,00
Lärandets trädgård		26 000,00
Kolonisternas Hus	6 000,00	
Erhållna bidrag		
Ränteutäkter	5 000,00	
Diverse intäkter	2 000,00	8 000,00
	453 000,00	496 500,00

KOSTNADER

	Budget 2024	Budget 2023
El och värme	37 000,00	42 000,00
Vatten och avlopp	15 000,00	9 500,00
Sophämtning		2 500,00
Kolonisternas Hus	10 000,00	
Trädgården	15 000,00	
Lärandets trädgård		26 000,00
Kommittéer		121 000,00
Övriga lokalkostnader	2 000,00	1 000,00
Förbrukningsmaterial/Inventarier	9 000,00	1 000,00
Representation, Uppvaktning	2 000,00	2 000,00
Jubileum	25 000,00	
Program- och datavaror	14 000,00	
Telefon	1 500,00	1 500,00
Portokostnader	1 500,00	500,00
Kontorsmaterial och trycksaker	7 000,00	0,00
Försäkringar	19 000,00	17 000,00
Möteskostnader	20 000,00	12 000,00
Konsultkostnader	25 000,00	25 000,00
Arvoden	200 000,00	206 500,00
Sociala avgifter	40 000,00	40 000,00
Övriga kostnader	10 000,00	14 000,00
	453 000,00	521 500,00

Beräknat resultat

0,00

-25 000,00

Punkt 13

MEDLEMSAVGIFTER

Medlemsavgifterna har varit oförändrade sedan 2016. Även vi får ökade kostnader och behöver nu få mer intäkter för att klara av utgifterna framöver.

Styrelsen föreslår årsmötet att höja medlemsavgiften från 2025 med 10 kr till 60 kr för stuglotter och med 5 kr till 40 kr för odlingslotter.

VALBEREDNINGENS FÖRSLAG

till Stockholms Koloniträdgårdars årsmöte 2024

STYRELSE

ordinarie, 2 år

Katja Jassey (ordförande), Lisa Fagerlind (v ordförande) och Katrin Holmberg har 1 år kvar av sina mandatperioder.

kassör

Ingrid Norfors	Skrubba (stugförening)	omval
----------------	------------------------	-------

övriga ledamöter

Lena Rignell	Söderbrunn (odlarförening)	omval
--------------	----------------------------	-------

Karin Thörn	Skanskvarn (stugförening)	nyval
-------------	---------------------------	-------

Irene Rimmel	Drevviken (odlarförening)	nyval
--------------	---------------------------	-------

suppleanter, 1 år

Erik Andersson	Skarpnäck (stugförening)	omval
----------------	--------------------------	-------

Lily Bigestans	Årstaliden (odlarförening)	omval
----------------	----------------------------	-------

Habtemariam Goitom	Igelbäcken (odlarförening)	nyval
--------------------	----------------------------	-------

REVISORER

ordinarie, 1 år

Anders Nordmark	Linnea/Bromma (stugförening)	omval
-----------------	------------------------------	-------

Per Lindberg	Hammarbyhöjden (odlarförening)	omval
--------------	--------------------------------	-------

suppleanter, 1 år

Lena Biörnstad Wranne	Pungpinan (odlarförening)	omval
-----------------------	---------------------------	-------

Håkan Nord	Gubbkärret (odlarförening)	omval
------------	----------------------------	-------

OMBUD I FÖRBUNDSRÅDET

Mandatperioden är 1 juli 2024–30 juni 2025.

ordinarie, 1 år

Katja Jassey	Pungpinan (odlarförening)	omval
--------------	---------------------------	-------

Lisa Fagerlind	Sundby (stugförening)	omval
----------------	-----------------------	-------

Ingrid Norfors	Skrubba (stugförening)	omval
----------------	------------------------	-------

Katrin Holmberg	Skarpnäcks fritidsträdgårdar (odlarförening)	omval
-----------------	--	-------

Lena Rignell	Söderbrunn (odlarförening)	omval
--------------	----------------------------	-------

Irene Rimmel	Drevviken (odlarförening)	nyval
--------------	---------------------------	-------

Karin Thörn	Skanskvarn (stugförening)	nyval
-------------	---------------------------	-------

Helén Karlsson Eklundh	Eriksdalslunden (stugförening)	nyval
------------------------	--------------------------------	-------

ersättare, 1 år

Lennart Pöppel	Odlaren (stugförening)	omval
----------------	------------------------	-------

Linnea Öst	Årstafältet (stug- och odlarförening)	omval
------------	---------------------------------------	-------

Lily Bigestans	Årstaliden (odlarförening)	nyval
Klara Lindell	Snösätra N (odlarförening)	nyval
Eva Agrell	Skarpnäck (stugförening)	nyval
Habtemariam Goitom	Igelbäcken (odlarförening)	nyval
Erik Andersson	Skarpnäck (stugförening)	nyval
Agneta Bergström	Gubbängen (odlarförening)	nyval

KOMMITTÉER

Av styrelsen föreslagna kommittéer för specifika ärenden.

Miljö och utbildning (MUK), 1 år

Helén Karlsson Eklundh	Eriksdalslunden (stugförening)	omval
Klara Lindell	Snösätra N (odlarförening)	nyval
Nazan Kaplan	Husby gård (odlarförening)	nyval

Värdering (VK), 1 år

Göran Ståhl	Skrubba (stugförening)	omval
Tommy Ståhl	Iris/Bromma (stugförening)	omval
Eva Agrell	Skarpnäck (stugförening)	omval
Richard Fahlgren	Skrubba (stugförening)	omval

ÖVRIGA SOM NOMINERATS TILL STYRELSEN

Karin Hökby, Tanto Södra (stugförening)

Johan Lundberg, Kyrksjöslöten (odlarförening)

VALBEREDNING för 2024:

ordinarie

Anna Greta Stenung, Tanto Mindre (stugförening), sammankallande

Conny Mörke, Snösätra N (odlarförening)

Britta Gussander, Gubbängen (odlarförening)

suppleanter

Bengt Hellman, Skanskvarn (stugförening)

Lennart Dolk, Åkeshov III (stugförening)