

## ANGÅENDE TILLÅTANDE AV VÄXTHUS PÅ STUGLOTTER

Flertalet av kolonisterna har sin kolonilott för att odla blommor, frukt, grönsaker och bär. Ibland vill vi prova att odla lite ovanliga blommor, frukter, grönsaker. Men vi stöter på patrull. En del av det som vi önskar prova, kräver andra betingelser än vad som ges på friland. Det har en gång i tiden varit tillåtet för oss kolonister att uppföra växthus. Nu är det dags igen att ge oss möjlighet att bygga ett sådant. Växthuset skall kunna vara mellan 5 och 10 kvm.

*Vårt förslag är att:*

Stockholms koloniträdgårdar snarast ska ta upp diskussioner med Stockholms Stad så att den kolonist som så önskar ges möjlighet att uppföra växthus för odling på sin lott.

Bromma den 25 mars 2022

Stora Mossens Koloniträdgårdsförening  
Nyängsvägen 153  
167 56 Bromma  
mail@storamossenkoloni.se

### Stockholm koloniträdgårdars svar

Stora Mossen föreslår årsmötet att Stockholms koloniträdgårdar snarast ska ta upp diskussioner med Stockholms Stad så att den kolonist som så önskar ges möjlighet att uppföra växthus för odling på sin lott.

*Styrelsen är positiva till att växthus prioriteras i diskussioner med staden. Vi föreslår därför att årsmötet beslutar att:*

- ◆ Stockholms koloniträdgårdar gör en efterlysning bland sina medlemmar efter 2-3 personer som kan bilda en arbetsgrupp för denna fråga
  - ◆ de som ingår i arbetsgruppen bör ha kännedom, eller skaffa sig kännedom, om bygglovsregler och vilka tillstånd som finns idag för våra olika föreningar
  - ◆ ordförande i Stockholms koloniträdgårdar anordnar ett första möte med ansvarig landskapsarkitekt på Trafikkontoret samt Kungliga Djurgårdsförvaltning och arbetsgruppen för att sondera terrängen vad gäller beslutsgång
  - ◆ gruppen tar fram ett beslutsunderlag för växthus som är anpassat till de olika föreningarnas förutsättningar

## Motion angående odlingsrådgivarutbildning

### Behovet av odlingsrådgivare är större än någonsin.

Tidigare fanns en gedigen utbildning som sträckte sig över ett år, teori och praktik blandades. För att odla kunskap och sprida den vidare föreslår vi att en ny odlingsrådgivarutbildning startas.

Anledningar och fördelarna är många.

- Många av våra ”nyodlare” saknar kunskap om odling.
- Många som får en kolonilott efter flera års väntan är stadsbor sedan flera generationer utan odlingskunskaper.
- Många av våra ”nysvenskar” kommer från storstäder utan odlingserfarenhet men vill börja odla pga att de saknar grönsaker de är vana vid. Några kanske kan odla, men har odlat i ett annat klimat och andra grödor än de som växer här.

### Behovet att tänka ”klimatsmart” och ekologiskt är också viktigt.

Förutom att ha basal kunskap och praktisk erfarenhet om odling kan t.ex en odlingsrådgivare hjälpa föreningarna att implementera Miljödiplomeringsens kriterier och omvandla dem till praktisk kunskap och färdighet. Viktigt att miljöaspekten vävs in i utbildningen och att kunskapen hålls levande och uppdateras vartefter nya rön och riktlinjer kommer fram.

Förslag på områden som kan ingå:

- Hur skapar man odlingscykel så att den gynnar biologisk mångfald?
- Hur odlar man utan ”köpejord” och andra tvivelaktiga produkter?
- Hur tar man hand om växtrester på bästa sättet?
- Hur gör man kompost?
- Hur jordförbättrar man på ett klimatsmart sätt?
- Hur fungerar växelbruk och varför är det fördelaktigt?
- Hur skapar man eget gödningsvatten?
- Hur odlar man klokt och vattenbesparande?

Det är värdefullt för föreningarna att ha en kunnig person att fråga på området. Många saknar kunskap om jord och varför det är viktigt att ta hand om, underhålla och att odla i riktig jord.

Odlingsrådgivarna kan också vara en länk för föreningen som vill bli Miljödiplomerad.

Viktigt att odlingsrådgivarna uppdaterar och bibehåller sin kunskap.

Förslag att de får möjlighet att ta del av gemensam föreläsning och kunskapsuppdatering varje år.

- *Föreslår att föreningen undersöker möjligheten att starta odlingsrådgivarutbildningar och upprättar ett nätverk av odlingsrådgivare.*

Hälsningar

Miljö- & Utbildningskommittén

## Motionssvar odlingsrådgivare

Styrelsen instämmer i att det alltid finns ett behov av kontinuerlig kunskapsinhämtning bland våra kolonister. Mycket har hänt under de år som gått sedan kursen för odlingsrådgivare hölls vad gäller möjlighet till aktivt lärande, framförallt digitalt genom både föreläsningar och sociala medier. Vi har även tillgång till FORs trädgårdsrådgivare utan kostnad där den enskilde kolonisten kan ställa sina frågor via mejl eller telefon. Styrelsen föreslår därför att istället för att titta enbart på utbildning av odlingsrådgivare så måste vi först få en bättre förståelse av vilken kunskap som efterfrågas idag och hur den bäst kan förmedlas.

*Vi föreslår därför att årsmötet beslutar:*

- ◆ miljö- och utbildningskommittén får i uppdrag att sondera situationen bland våra medlemmar för att få en bättre förståelse för behovet av odlingsrådgivning, vad gäller både innehåll och form
- ◆ miljö- och utbildningskommittén undersöker möjligheten att utveckla ett nätverk som inbegriper för-  
eningarnas studie- och miljöansvariga för att diskutera och utveckla former för odlingsrådgivning
- ◆ Stockholms koloniträdgårdar ska skriva en motion om behovet av odlingsrådgivning till nästa för-  
bundsråd

# RAPPORT ANGÅENDE ÅRSMÖTESBESLUT MEDLEMSÄRENDE I FRITIDSTRÄDGÅRDAR

Årsmötet 2021 beslutade

**att** tydlig information om reglerna för uppsägning utarbetas och kommuniceras

**att** undersöka möjligheterna att ta fram en rutin som möjliggör överprövning av föreningsstyrelsens beslut

**att** nuvarande Fritidsträdgårdskommitté frigörs från sitt uppdrag, och ge kommande styrelse i uppdrag att tillsätta en ny arbetsgrupp, vilket skulle ge kommitténs kommande sammankallande möjlighet att vid behov samarbeta med externa parter (ex. för juridiskt stöd)

## Bakgrund till det förslag som presenteras här

Då alla föreningar är självständiga enheter inom det civila samhället och Koloniträdgårdsförbundet inte är en hierarkisk organisation är det ej möjligt att införa överprövning. Representanter för Stockholms Koloniträdgårdar kan närvara vid komplicerade uppsägningsärenden men regionen kan inte överpröva en medlemsförenings beslut. Inte heller kan staden göra detta. Därför har kommittén inte agerat på den andra att-satsen i beslutet.

Eftersom det inte finns något besittningsskydd vid lägenhetsarrende är det viktigt att alla styrelser agerar ansvarsfullt. Därför har Fritidsträdgårdskommittén i enlighet med årsmötesbeslutet arbetat med att ta fram rekommendationer om hur varningar och avslutande av arrenden kan genomföras samt också information om vad som gäller för ett lägenhetsarrende.

Nedan följer förslag till text som kan presenteras vid kurser och på begäran. Den kommer sedan att inarbetas i ett material som också kommer inkludera den översyn av regler och uppsägningar som påbörjats av stugkommittén under 2021. Detta arbete ligger i verksamhetsplanen.

## HUR AVSLUTAS ETT ARRENDE FÖR EN ODLINGSLOTT?

Det är ibland nödvändigt att säga upp en medlem eller avsluta ett arrende. Eftersom fritidsträdgårdar har så kallat lägenhetsarrende har våra medlemmar inte något besittningsskydd.

För mer information om lägenhetsarrende se <https://www.domstol.se/en/amnen/hyra-bostads-ratt-och-arrende/arrende/lagenhetsarrende>

**Förutsägbarhet och tydlighet är viktigt.** Därför rekommenderar vi att styrelsen utfärdar eventuella varningar i samband med den syn/inspektion som görs i mitten av juni varje år. (Enligt medlemsavtal ska lotterna vara iordningställda för odling senast 15 juni.)

### **En uppsägning bör alltid föregås av någon form av skriftlig varning och samtal.**

Styrelsen måste på ett enkelt sätt kunna förklara varför medlemmen får en varning och **vad** som måste åtgärdas och **när** det ska ha åtgärdats. Medlemmen måste få minst 14 dagar på sig. Det måste i varningen också framgå klart vad som händer om medlemmen inte vidtar dessa åtgärder. Om medlemmen kommer att sägas upp ifall hen inte vidtar dessa åtgärder måste detta ha framkommit tydligt i varningen. Vi rekommenderar att ha ett personligt samtal i kombination med skriftlig

tillsägelse. Det personliga samtalet är viktigt för att ta reda på om det finns någon särskild anledning till att medlemmen har problem med odlingarna och den skriftliga tillsägelsen är viktig för att ha processen dokumenterad.

Medlemmen har sedan på sig till det datum som styrelsen angett att åtgärda problemet. Om inget har skett och det inte finns någon godtagbar anledning till detta kan styrelsen gå vidare till nästa steg. **Har styrelsen tydligt kommunicerat att arrendet kommer att avslutas vid arrendetidens utgång om inga förbättringar gjorts måste medlemmen nu få ett skriftligt besked om detta.** Det är viktigt att medlemmen bekräftar att hen mottagit detta besked, antingen genom att medlemmen skriver under brevet, att brev skickas med rekommenderad post, mottagningsbevis eller att medlemmen svarar på mejl om brevet skickats via mejl. För våra medlemsföreningar förnyas lägenhetsarrendet varje år, det innebär att varje år kan det också avslutas, även utan anledning. För att underlätta för både styrelse och medlemmar vad gäller datum för eventuellt avslutande av arrende rekommenderar vi att föreningen ska ha samma startdatum på alla medlemsavtal. Det behövs alltså inte anges en anledning i brevet om avslutande, men vi utgår ifrån att våra föreningar inte avslutar en medlems arrende utan anledning. Däremot räcker det med att anledningen kommuniceras i varningen och den behöver inte upprepas i brev om avslutande. Förslag på brevmall för avslutande av arrende kan fås från Koloniträdgårdsförbundet.

**Det går också att avsluta ett arrende under pågående arrendeperiod genom uppsägning om medlemmen brutit mot någon av följande punkter under paragraf 11 i medlemsavtalet.**

§11 Arrenderätten är jämlikt bestämmelserna i jordabalken förverkad och föreningen berättigad att uppsäga detta kontrakt till omedelbart upphörande om medlemmen

1. dröjer med erläggande av arrendeavgift utöver en (1) månad efter förfallodagen,
2. gör sig skyldig till vanvård av lotten,
3. nyttjar lotten eller del därav till annat ändamål än fritidsodling,
4. mot bestämmelser i §4 och §5 åt annan helt eller delvis upplåter arrenderätten, eller
5. i övrigt bryter mot någon i detta kontrakt angiven bestämmelse, vars iakttagande är av synnerlig vikt för föreningen.

Att avsluta i förtid bör dock endast ske i undantagsfall.

Vi föreslår årsmötet för Stockholms koloniträdgårdar 2022

**att** godkänna denna rapport

# RAPPORT

## ANGÅENDE ÅRSMÖTESBESLUT 2021 OM MARKGRUPPEN

*Årsmötet 2021 fattade beslut enligt styrelsens förslag  
att godkänna rapporten  
att upplösa nuvarande arbetsgrupp  
att ge kommande styrelse i uppdrag att utse en ny arbetsgrupp med uppgift att fortsätta arbetet  
med att söka lämplig mark för koloniträdgårdsverksamhet*

### Sammanfattning

Styrelsen har inte tillsatt någon ny arbetsgrupp för att fortsätta arbetet att söka lämplig mark, istället har vi fattat beslut om en arbetsgrupp med en annan uppgift som vi anser måste föregå ett fortsatt arbete med att söka lämplig mark. Vi måste förstå varför nya områden inte anläggs när ledig mark har identifierats och även politikerna ställer sig positiva till att anlägga nya koloniområden. Vi behöver förstå hur staden fungerar för att bättre kunna formulera en uppgift till en arbetsgrupp som kan arbeta vidare för nyanläggning av koloniområden i framtiden. Markgruppens arbete uppdagade nämligen ett centralt problem för koloniträdgårdsrörelsen i Stockholm: *det största hindret för nyanläggning av områden kan härledas till att ansvaret och finansiella resurser för koloniträdgårdsfrågor inte ligger hos en enskild nämnd eller förvaltning utan delas av flera.*

### Skarpnäck och Farsta - mark identifierad men vad hände sen?

Det gedigna arbete med att söka efter ny mark som gjordes 2020 resulterade enligt rapporten i att två stadsdelar, Skarpnäck och Farsta, beslöt utreda möjligheterna att anlägga nya områden för koloniverksamhet. Det skrevs även en motion till kommunfullmäktige av Vänsterpartiet om vikten av att anlägga fler koloniområden.

#### Skarpnäck

I fallet Skarpnäck var både stadsdelsnämnden och stadsdelsförvaltningen positiva till att anlägga ett nytt område. De hade dessutom hittat en lämplig plats för ett nytt koloniträdgårdsområde. Stadsdelsförvaltningen ställde frågan om finansiering till trafikkontoret som hänvisade till exploateringskontoret som är markägare. Exploateringskontoret kan dock inte agera på en enkel förfrågan från Trafikkontoret eller stadsdelsförvaltningar. Ingen inom staden verkar kunna svara på frågan hur nya områden ska finansieras eller av vem. Skarpnäcks stadsdelsförvaltning och nämnd önskar därför att detta utreds. I väntan på att detta utreds gjorde stadsdelsnämnden i september 2021 en hemställan till kommunstyrelsen om att avsätta medel för inrättandet av ett nytt koloniträdgårdsområde inom Skarpnäcks stadsdelsområde. Kommunstyrelsen hade i december 2021 ännu ej återkommit i frågan.

#### Farsta

Enligt rapporten till Stockholms koloniträdgårdars årsmöte hade Farsta stadsdel beslutat att utreda de praktiska och ekonomiska möjligheterna att anlägga två nya områden. Den 17 december var ärendet upp i Farsta stadsdelsnämnd. Förvaltningen hade förberett ett tjänsteutlåtande Dnr FAR 2020/288 "Inventera mark utifrån möjligheten att utöka antalet kolonilotter i stadsdelsområdet". Olika platser hade identifierats som antingen möjliga för odlingslottsområde, pallkrageodling eller

att befintliga koloniområden skulle kunna dela sina lotterna i mindre delar och på så sätt möjliggöra för fler att odla (se <https://edokmeetings.stockholm.se/welcome-sv/namnder-styrelser/farsta-stadsdelsnamnd/mote-2020-12-17/agenda/godkand-r-1-inventera-mark-utifran-mojligheten-att-utoka-antalet-kolonilotter-i-vart-stadsdelsomradepdf?downloadMode=open> läst 211213). I beslutsprotokollet går att läsa att "Nämnden ger förvaltningen i uppdrag att återkomma till nämnden med förslag om etablering av kolonilotter utifrån kartläggningen i tjänsteutlåtandet".

På frågan vad som hänt med detta ett år senare (i december 2021) säger förvaltningen att man är positiv men hänvisar till att det är svårt att lösa finansieringen. De hänvisar också till att de tycker att det är en bra idé att dela existerande lotter för att på så sätt öka antalet.

## Slutsatser

Att anlägga ett nytt koloniområde är dyrt, det inbegriper kostnad för ändrad detaljplan, att dra fram vatten, staket och markarbete. I Farsta stadsdel genomfördes en flytt av Larsboda fritidsträdgårdar med 45 odlingslotter vilket kostade drygt 12 miljoner kronor. Detta bekostades av exploateringskontoret eftersom de skulle bygga bostäder på det befintliga odlingsområdet.

Men för en nyanläggning av ett helt nytt område finns det ingen ingen tydlig ägare då flera förvaltningar kan vara inblandade, exploateringskontoret, stadsdelsförvaltningen, trafikkontoret, miljöförvaltningen och stadsbyggnadskontoret.

Trots att mark identifierats i både Skarpnäck och Farsta har alltså inget hänt. Av detta kan vi dra slutsatsen att det inte alltid är ledig mark som saknas. Det krävs andra åtgärder för att fler Stockholmare ska få tillgång till den sortens odling och rekreation som en koloniträdgård kan erbjuda. Vi behöver förstå de olika förvaltningarnas relation till varandra, var de avgörande besluten fattas och vad vi som ideell förening kan förvänta oss av staden då den är vår motpart i många frågor.

### *Stockholms koloniträdgårdars styrelse beslutade därför i december 2021*

att tillsätta en arbetsgrupp om max tre personer

att denna arbetsgrupp ska ta fram en skiss som på ett enkelt sätt redogör för de olika förvaltningarnas inbördes relation i frågor som rör koloniområden

att denna arbetsgrupp ska identifiera var de avgörande besluten fattas, på vilken nivå inom en förvaltning/nämnd och var inom Stockholms stad

att denna arbetsgrupp ska ge förslag på vad Stockholms Koloniträdgårdar kan begära av staden som motpart och hur detta bäst görs

att arbetsgruppen ska rapportera halvårsvis till styrelsen och lämna en slutrapport till årsmötet 2023.

att arvoden för möten ska vara likvärdiga arvoden för kommittémöten

### *Vi föreslår årsmötet för Stockholms koloniträdgårdar 2022*

att godkänna denna rapport

# KOLONISTERNAS HUS-GRUPPEN: RAPPORT ANGÅENDE BESLUT PÅ ÅRSMÖTET 2021

*Årsmötet 2021 beslutade i enlighet med styrelsens förslag:*

- att ge kommande styrelse i uppdrag att tillsätta en ny arbetsgrupp
- att fortsätta undersöka underhållsbehovet, framtida kostnader för detta och möjligheter att ansöka om medel för renovering av huset
- att undersöka möjligheter att sälja Kolonisternas hus.

## Sammanfattning

Kort efter årsmötet 2021 skedde en stor förändring när Studieförbundet sa upp sina lokaler vilket innebar att föreningen nu fick ett stort behov av att fortsatt kunna använda Kolonisternas Hus. Därför blev prioriteringen av arbetet med huset annorlunda än det som årsmötet beslutat om. På två av att-satserna har styrelsen inte agerat. Det har inte tillsatts en formell arbetsgrupp under 2021 och möjligheterna att sälja Kolonisternas hus har inte undersökts. Dock har delar av själva syftet med årsmötesbeslutet hanterats. Grundarbetet med att göra huset användbart igen har varit nödvändigt för att vi bättre ska kunna definiera hur det kan användas i eventuella ansökningar för medel att renovera huset. Detta arbete har också varit en slags första undersökning av underhålls-behov och nödvändigt för att kunna genomföra eventuella renoveringar. Vi har även identifierat en stiftelse som handläggs av Stockholms stad, Danelii-stiftelsen, och vi vet att denna stiftelse stött liknande projekt tidigare. Dock öppnar inte ansökningsperioden förrän i april så det var inte möjligt att söka medel där 2021.

## Arbete som gjorts efter årsmötet fram till och med december

Efter årsmötet sa Studieförbundet upp sina lokaler vid Norrtullsgatan vilket innebar att vi inte längre kunde använda dem för möten och kurser. Eftersom behovet av lokaler för möten och kurser därmed blev akut påbörjades en upprustning av det stora mötesrummet i huset och städning av gemensamma ytor som kök och toalett. Huset tömdes på gammal utrustning, möbler, porslin som ej användes, dokument mm. Det blev naturligt att prioritera det stora mötesrummet i första hand eftersom det var detta rum föreningen var i störst behov av.

Samtidigt inleddes arbetet med arkivering inför föreningens 100-års jubileum 2024. Det nyttjan-derättskontrakt som en person hade till ett rum på ovanvåningen avslutades och detta rum avsattes till arkivarbetet. Även arrendekontraktet för trädgården sades upp i november 2021 och planer för att utveckla trädgården och dess skötsel diskuterades. I december när det mest akuta praktiska arbetet var klart fattade styrelsen ett beslut om att tillsätta en arbetsgrupp innan årsmötet 2022 för att undersöka vidare renoveringsbehov och kostnader.

Allt praktiskt arbete gjordes frivilligt av medlemmar i styrelsen och kommittéer utan ersättning, inga hantverkare kontraherades för målning, tapetsering mm. Det nyrenoverade mötesrummet användes flitigt under hösten, förutom styrelse- och kommittémöten lånades möteslokalen ut till Östra regionen och det nätverk som utvecklats kring Peppar&Pumpa.

## Nuläge

Någon gång mellan jul och de första dagarna efter nyår lossnade kopplingen på ett rör på toaletten på andra våningen. Detta upptäcktes den 4 januari 2022. Huset har fått en allvarlig vattenskada.



Försäkringsbolaget tar den största kostnaden för den nödvändiga återuppbyggnaden som kommer att fortgå fram till sommaren. Förutsättningarna har nu ändrats drastiskt och vi kan inte skjuta upp renovering av huset. Delar av renoveringen kommer göras av byggfirman som hanterar skadorna som uppstått på grund av vattenskadorna. Men då våra ytskikt är äldre än 20 år täcks de inte av försäkringen så tapetsering, målning och nya golv måste hanteras av oss själva. Den arbetsgrupp som styrelsen fattade beslut om december 2021 fick därmed ett delvis nytt uppdrag.

*Förslag till beslut*

att årsmötet godkänner denna återrapport

# Verksamhetsplan Stockholms Koloniträdgårdar avseende perioden maj 2022—april 2023

Enligt våra stadgar har vi särskilt till uppgift:

- ◆ att arbeta för koloniträdgårdsverksamhetens och fritidsodlingens utveckling inom Stockholm,
- ◆ att arbeta för att alla fritidsträdgårds- och koloniträdgårdsföreningar inom Stockholm är anslutna till SK och Koloniträdgårdsförbundet,
- ◆ att verka för att befintliga fritids- och koloniträdgårdar bevaras och att staden och andra markägare i Stockholm ställer ytterligare mark till förfogande för nya koloniområden.
- ◆ att i sin verksamhet ta särskild hänsyn till låginkomsttagare, människor med annan etnisk bakgrund, barnfamiljer samt människor med funktionshinder,
- ◆ att verka för ett effektivt föreningsarbete i medlemsföreningarna och i deras styrelser.
- ◆ att särskilt beakta medlemsföreningarnas arbete med miljöfrågor,
- ◆ att organisera studieverksamhet för anslutna föreningar och deras medlemmar,
- ◆ att tillvarata koloniträdgårdsrörelsens och medlemsföreningarnas intressen gentemot berörda myndigheter med flera,
- ◆ att stärka samarbetet mellan såväl de anslutna föreningarna som deras medlemmar,
- ◆ att på uppdrag av förbundsrådet och förbundsstyrelsen sköta vissa för förbundet övergripande frågor av regional natur,
- ◆ att i övrigt arbeta för ett ökat intresse för koloniträdgårdsrörelsen.

Det är ett ambitiöst uppdrag och vi har utgått ifrån detta när vi tagit fram verksamhetsplanen som gäller för perioden mellan årsmötena 2022 och 2023.

Arbetet leds av styrelsen och från och med maj 2023 föreslår vi att den del av vår kärnverksamhet som handlar om regler och arrenden lyfts in i styrelsen. Dessa frågor har tidigare hanterats främst av fritidsträdgårdskommittén och stugföreningkommittén. Vi vill nu säkra upp att frågorna får det fokus de förtjänar och kan expedieras snabbare. Vid behov kommer styrelsen att knyta till sig personer som kan bistå med råd eller mindre utredningar. Styrelsen föreslår alltså att vi provar ett delvis nytt arbetssätt detta år. Utöver styrelsen föreslås fyra kommittéer, informationskommittén, utbildningskommittén, miljökommittén och värderingskommittén, ta ansvar för att aktiviteter genomförs. Kommittéerna möts utifrån behov. För specifika insatser kan kommittéerna, precis som styrelsen, bjuda in personer från medlemsföreningarna att bidra. För att föreningen ska arbeta som en helhet och dra nytta av varandras kompetens träffas kommittéerna för två gemensamma planerings/arbetsdagar om året.

## Löpande arbete

För att uppfylla vårt uppdrag behöver en rad ordinarie och löpande aktiviteter utföras varje år. Till dessa räknar vi:

- ◆ att säkerställa att styrelse-, kommitté- och årsmöten hålls och föreningens ekonomi sköts enligt god bokföringssed. Ansvar: *styrelsen*
- ◆ att ge löpande rådgivning och stöd till medlemsföreningar antingen via mejl, telefon eller vid möten. Ansvar: *styrelsen och informationskommittén*
- ◆ att informera intresserad allmänhet och enskilda kolonister via hemsida, FB-sida och

Instagram och våra medlemsföreningar via direktutskick. Ansvar: *informationskommittén*

- ◆ att bevaka frågor som rör koloniområden och stadens gröna ytor samt odling.

Ansvar: *styrelsen*

- ◆ att vara en aktiv motpart till stadens olika förvaltningar och delta i Forum för Koloniträdgårdar.

Ansvar: *styrelsen*

- ◆ att stötta föreningarnas kursorganisatörer och anordna egna kurser/föreläsningar.

Ansvar: *utbildningskommittén*

- ◆ att erbjuda utbildning i värdering av stugor och göra värderingar vid behov.

Ansvar: *värderingskommittén*

- ◆ att vara kontaktpunkt för Koloniträdgårdsförbundets miljödiplomering.

Ansvar: *miljökommittén*

Ansvar för en fråga innebär just ansvar, ibland kan genomförandet behöva delegeras. Huvudansvaret vilar alltid hos styrelsen.

Utöver löpande verksamhet finns behov av specifika insatser som varken är en löpande uppgifter eller fokusfrågor för perioden. Det tillkommer enligt vår erfarenhet ofta nya uppdrag, begäran om engagemang eller nya idéer från kommittéer och styrelse under året. Så länge dessa faller inom ramen för syftet med vår verksamhet, inte överskrider budget och vi har kapacitet att genomföra dem så kommer vi att göra det. Ibland kommer dessa nya uppgifter att hamna hos kommittéerna och ibland hos styrelsen.

## Fokusfrågor under perioden

Under denna period kommer vi ha särskilt fokus på en rad aktiviteter i syfte att skärpa och stärka vårt generella arbete. Inte minst kommer vi behöva fokusera på att restaurera Kolonisternas Hus inklusive trädgård så att vi kan ha en mötesplats som är öppen för alla medlemsföreningar där vi också kan bedriva kursverksamhet. På grund av vattenskadan måste det arbetet utföras under den här perioden. Men en lika viktig uppgift är att stärka vårt föreningsstöd. Därför föreslår styrelsen att vi under detta år prioriterar följande uppgifter:

- ◆ påbörja arbetet med att skapa en kunskapsbank med exempel och vägledning kring arrende-frågor samt en struktur för hur vi snabbast och lättast kan ge råd till medlemsföreningar
  - ◆ kartlägga och identifiera vilka beslutsprocesser i staden vi bör rikta in oss på för att få genomslag för våra krav på nyanläggning av koloniområden
  - ◆ ta fram en prototyp för dagstuga som kan tillåtas på odlingslotter inklusive vad som krävs formellt för att få bygglov för en sådan, detta ska göras i dialog med staden
  - ◆ stötta och delta i Koloniträdgårdsförbundets kampanj för ett pyralidstopp
  - ◆ arbeta med restaurering och skötselplan av Kolonisternas Hus så att det kan fungera som en resurs för medlemsföreningar i framtiden
  - ◆ påbörja arbete med att planera och om möjligt nyanlägga vår trädgård så att den blir en inspirerande grön plats för praktiska workshops och möten
  - ◆ fortsätta utvecklingen av våra kommunikationskanaler genom att ytterligare förtydliga och för-enkla informationen på hemsidan och framförallt den del som riktar sig till föreningarnas styrelser
  - ◆ utveckla metoder för enklare utskick till föreningarna
  - ◆ arbeta med kampanjen *Ålska jorden* om att ersätta köpt jord och gödsel
  - ◆ utveckla regler och goda exempel för hantering av avloppsvatten i koloniträdgårdar