

SO!LINGEN  
SO! SIND WIR

# MENSCH, KLIMAGERECHT WOHNEN, SANIEREN UND BAUEN

DIALOGFORUM IM RAHMEN  
DER WOHNBAUOFFENSIVE

**Wann:** Donnerstag, 20. Oktober 2022,  
17 bis 20 Uhr

**Wo:** Stadtkirche Solingen

NACHHALTIG  
Solingen



## Dialogforum der Solinger Wohnbauoffensive

# KLIMAGERECHT WOHNEN, SANIEREN & BAUEN

Der Klimawandel verlangt von uns allen zügige Lösungen. Die Frage nach klimagerechtem und nachhaltigem Handeln beschäftigt uns, auch im Hinblick auf die Energiekrise, deshalb in allen Lebensbereichen – ganz zentral, wenn es um die Themen Wohnen, Sanieren und Bauen geht. Wie können wir neuen Wohnraum schaffen und dabei Ressourcen schonen? Wie können wir im Bestand sanieren und auf neue Anforderungen reagieren? Welche Fördermöglichkeiten gibt es hierfür? Was braucht ein zukunftsfähiges Wohnumfeld?

Wir, die Solinger Allianz für Wohnen (Vorstand: Uwe Asbach) und die Stadt Solingen, laden ein zum Austausch und Dialog mit Vertreter\*innen von Wohnungsunternehmen und -genossenschaften, Planungsbüros und Projektentwicklern, Haus- und Grundstückseigentümer\*innen, sozialen Einrichtungen und Organisationen sowie der Verwaltung der Stadt Solingen.

Wir bitten um Ihre Anmeldung bis zum 17. Oktober 2022 unter: [bit.ly/dialogforum-anmeldung](https://bit.ly/dialogforum-anmeldung)

▶ oder hier klicken



### Gemeinsam für ...

- ! Mehr und bezahlbaren Wohnraum
- ! Vielfältige Wohnformen
- ! Lebendige Quartiere
- ! Nachhaltige Flächennutzung

[WWW.WOHNBAUOFFENSIVE-SOLINGEN.DE](http://WWW.WOHNBAUOFFENSIVE-SOLINGEN.DE)



## Dialogforum der Solinger Wohnbauoffensive

# KLIMAGERECHT WOHNEN, SANIEREN & BAUEN

Datum: Donnerstag, 20.10.2022

Ort: Stadtkirche Solingen

Zeit: 17 bis 20 Uhr

Im Pariser Klimaschutzabkommen vereinbarten alle beteiligten Staaten den globalen Temperaturanstieg durch weitere Maßnahmen auf 1,5 Kelvin zu begrenzen. Das Restbudget zur Einhaltung dieses Ziels ist jedoch bereits bis 2030 aufgebraucht. Diese rasante Entwicklung wird durch den aktuellen Bericht des Weltklimarates bestätigt. Zudem verdeutlichen Wetterextreme, wie die Hochwasserkatastrophe im vergangenen Jahr, von der auch wir in Solingen stark betroffen waren, dass wir unsere Städte an den Klimawandel anpassen müssen.

Das Dialogforum der Wohnungsbauffensive Solingen setzt sich unter dem Thema „Klimagerecht Wohnen, Sanieren & Bauen“ u.a. mit den folgenden Fragen auseinander: Wie sanieren wir klimagerecht und nachhaltig bestehende Wohngebäude und schaffen ein attraktives und zukunftsfähiges Wohnumfeld? Wie bauen wir klima- und ressourcenschonend sowie an den Folgen des Klimawandels angepassten neuen Wohnraum? Welche (wachsende) Rolle spielen dabei der Erhalt und die Sanierung von Wohngebäuden? Und: Wie gestalten wir diese Prozesse sozial verträglich?

Vor diesem Hintergrund möchten wir uns mit unterschiedlichen Akteuren über zukunftsfähige und energiesparende Lösungen austauschen, aktuelle Wege der Förderung und Finanzierung beleuchten sowie der Frage nachgehen, wie wir in Solingen die bestehenden Potenziale für mehr Wohnqualität und eine Wertsteigerung der lokalen Immobilien realisieren können. Das Dialogforum wird dabei durch die Solinger Allianz für Wohnen und das Solinger Kompetenznetz für Gebäudemodernisierung (So.Ko Gebäude) unterstützt.

Wir freuen uns auf einen angeregten Dialog zwischen Vertreter\*innen von Wohnungsunternehmen und -genossenschaften, Planungsbüros und Projektentwicklern, Haus- und Grundstückseigentümern, sozialen Einrichtungen und Organisationen sowie der Verwaltung der Stadt Solingen.



## Programm

- 17.00 Begrüßung  
Moderation (Norbert Nähr, SUPERURBAN)
- 17.05 Begrüßung und Einstieg  
Oberbürgermeister Tim Kurzbach
- 17.10 Intro-Talk  
Quo vadis Wohnbauoffensive Solingen?  
Gespräch mit Juliane Hilbricht, Stadtdienstleitung Solingen Wohnen, und Uwe Asbach, Vorstand Spar- und Bauverein und Sprecher der Allianz für Wohnen Solingen
- 17.25 Impuls 1  
Städte im Wandel – Urbane Herausforderungen des Klimawandels  
Anja Bierwirth, Leiterin des Forschungsbereichs Stadtwandel in der Abteilung Energie-, Verkehrs- und Klimapolitik am Wuppertal-Institut
- 17.45 Impuls 2  
Wohnungen klimagerecht bauen und sanieren – Handlungsfelder u. Instrumente  
Jan Gerbitz, Zentrum für Energie, Bauen, Architektur u. Umwelt (ZEBAU)
- 18.05 Fragen und Antworten
- 18.15 Einführung in die themenspezifischen Diskussionsgruppen  
2 Runden je 40 Minuten inkl. 5-7-minütigem Kurz-Impuls
- 18.20 Austausch in Fokusgruppen
- 1. Ein Ansatz für mehr energetische Unabhängigkeit - Möglichkeiten der Photovoltaik**  
Strom: Photovoltaik, Stecker-Photovoltaik und Speicher  
*Moderation: Sven Heuermann (Klimaschutzmanagement, Stadt Solingen)*  
*Impuls: Jan Gerbitz (ZEBAU)*  
*Regionaler Experte: Martin Hartkopf (So.Ko Gebäude)*
  - 2. Wege zum klimaschonenden Heizen**  
Wärme und Kälte: Solar- u. Geothermie, Wärmepumpe, Pelletheizung  
*Moderation: Ariane Bischoff (Stabstelle Nachhaltigkeit und Klimaschutz, Stadt Solingen)*  
*Impuls: Matthias Kabus (prisma consult GmbH)*  
*Regionaler Experte: Frederik Schacht (Stadtwerke Solingen GmbH)*



### 3. **Klimaschonende Mobilität – Auswirkungen auf die Gebäude- und Quartiersentwicklung**

Ladeinfrastruktur, Wallboxen, Lastenräder, e-Scooter, Fahrradabstellplätze

*Moderation: Patricia Reich (SD Mobilitätsmanagement, Stadt Solingen)*

*Impuls: Florian Klee (Verkehrsclub Deutschland e.V., NRW-Regionalkoordinator)*

*Regionaler Experte: Oliver Sloot (Geschäftsführer Gemeinnützige Baugenossenschaft „Eigenheim“ eG)*

### 4. **Nachhaltige Baustoffe und Bauweisen in der Praxis**

Baumaterialien: Dämmung, Holz, Cradle2cradle

*Moderation: Juliane Hilbricht (Leitung SD Wohnen, Stadt Solingen)*

*Impuls: Svend Ulmer (Leiter im Bereich Nachhaltigkeitsdialoge KATALYSE Institut und Gründungsmitglied des DGNB)*

*Regionale Expertin: angefragt*

### 5. **Wohnen in der „grünen Stadt“ – Begrünungsmaßnahmen für Gebäude und Quartiere**

Dach- und Fassadenbegrünung, Wohnumfeld, Artenschutz am Gebäude und im Wohnumfeld, blau-grüne Infrastruktur, Regenwasserversickerung

*Moderation: Claudia Wackerl (SD Natur und Umwelt, Stadt Solingen)*

*Impuls: Udo Sieverding (Bereichsleiter Energie, Projektleitung „Mehr Grün am Haus“, Verbraucherzentrale NRW)*

*Regionale Expertin: angefragt*

### 6. **Förderung und Finanzierung klimagerechter Bau- und Sanierungsvorhaben**

Förderprogramme, Finanzierung, Bürgerenergiegenossenschaften

*Moderation: Claudia Cestnik (SD Wohnen, Stadt Solingen)*

*Impuls: Florian Bublies (Verbraucherzentrale.NRW, So.Ko Gebäude)*

*Regionaler Experte: Herr Koschalka (Stadt-Sparkasse Solingen)*

19.40 „Perlen fischen“

Die drei wichtigsten Erkenntnisse aus jeder Fokusgruppe

19.55 Ausblick und Verabschiedung

Juliane Hilbricht

20.00 Ende

Stand 6.10.2022