



HELINGØR STADION

MIDLERTIDIG OPGRADERING TIL SUPERLIGASTADION
1. SEPTEMBER 2022



PLACERING

LUFTFOTO

INDHOLD

Placering	2
Oversigtsplan	3 - 4
Principsnit	5
Referencer	6 - 7
Økonomi og tidsplan	8

OVERSIGTSPLAN

KAPACITET 10.000



- Eksisterende hegn
- Flugtvejsareal
- Flugtvej
- Etablering af kørevej og gangstier
- Kameraplatform

Helsingør Stadion - Midlertidig udvidelse

Bygherre: Helsingør kommune

Dato: 29.06.2022

Emne: Oversigtsplan
Fase: Ideoplæg

Mål: 1 : 750

Sag. nr: 41004701
Sign: DKTIMN

Tegn. nr.: K01_H1_T1_ET0_N01

Arkitekt:

Papirfabrikken 24
8600 Silkeborg

T: +45 7024 1000
www.swecoarchitects.dk

Ingeniør:

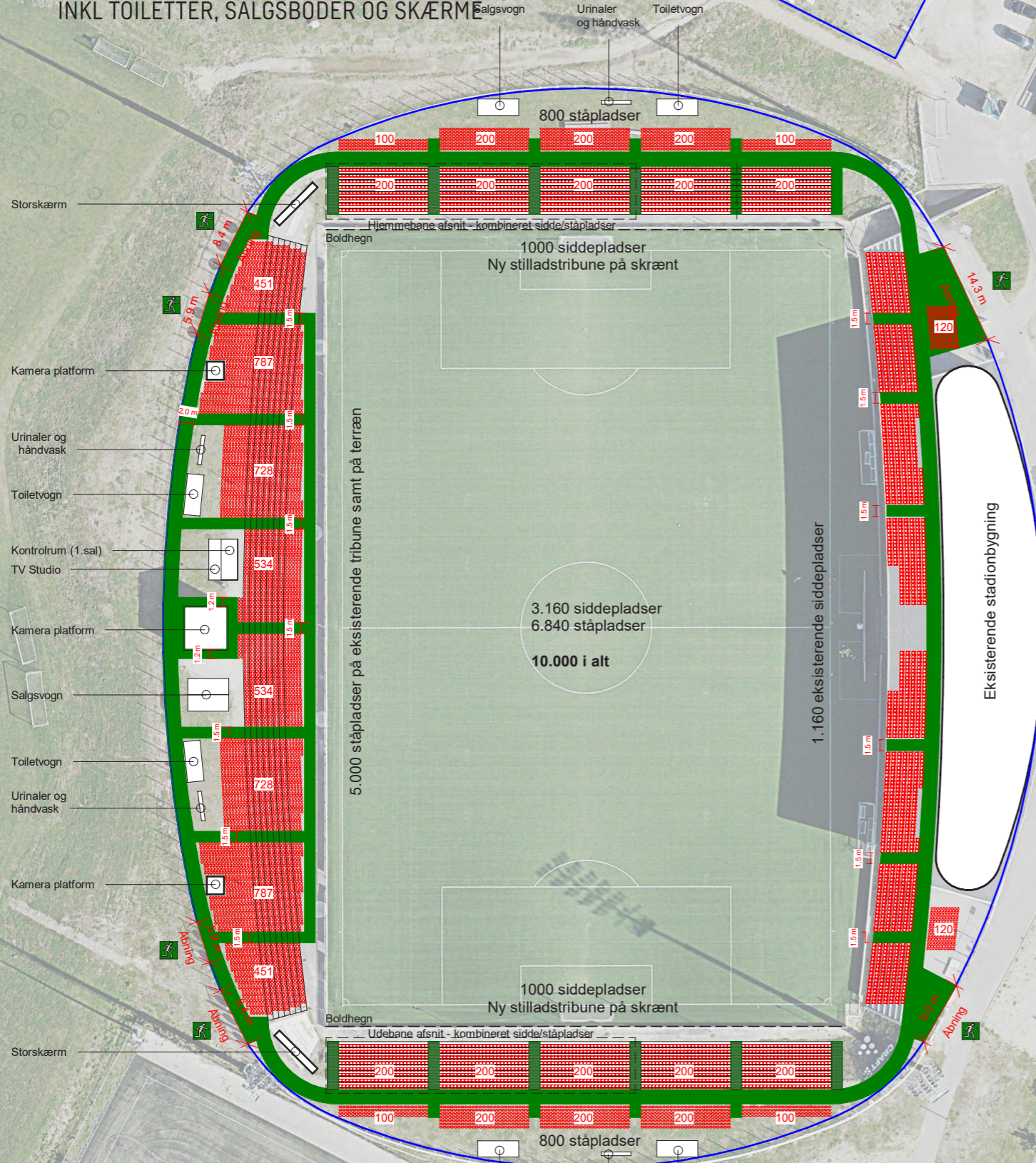
Papirfabrikken 24
8600 Silkeborg

T: +45 7024 1000
www.sweco.dk



OVERSIGTSPLAN

KAPACITET 10.000
INKL TOILETTER, SALGSBODER OG SKÆRME



- Eksisterende hegn
- Flugtvejsareal
- Flugtvej
- Etablering af kørevej og gangstier
- Kameraplatform

Helsingør Stadion - Midlertidig udvidelse

Bygherre: Helsingør kommune

Dato: 01.09.2022

Emne: Oversigtsplan

Sag. nr: 41004701

Tegn. nr: K01_H1_T1_ET0_N01

Fase: Ideoplæg

Mål: 1 : 750

Sign: DKTIMN

■ Arkitekt:

Papirfabrikken 24

T: +45 7024 1000

8600 Silkeborg

www.swecoarchitects.dk

■ Ingeniør:

Papirfabrikken 24

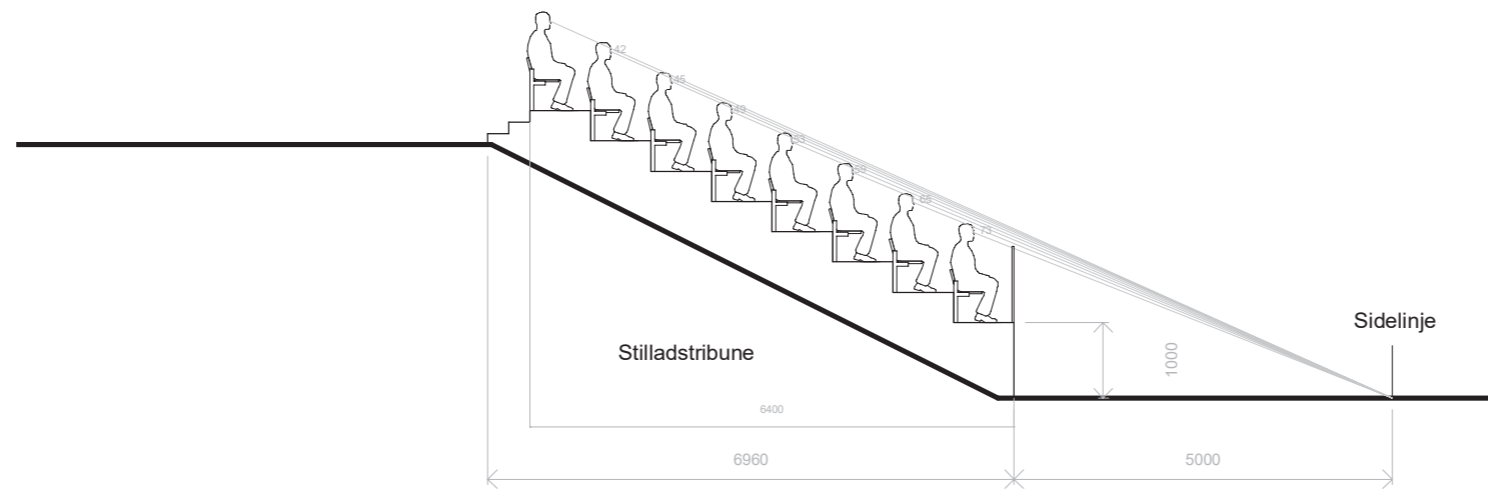
T: +45 7024 1000

8600 Silkeborg

www.sweco.dk

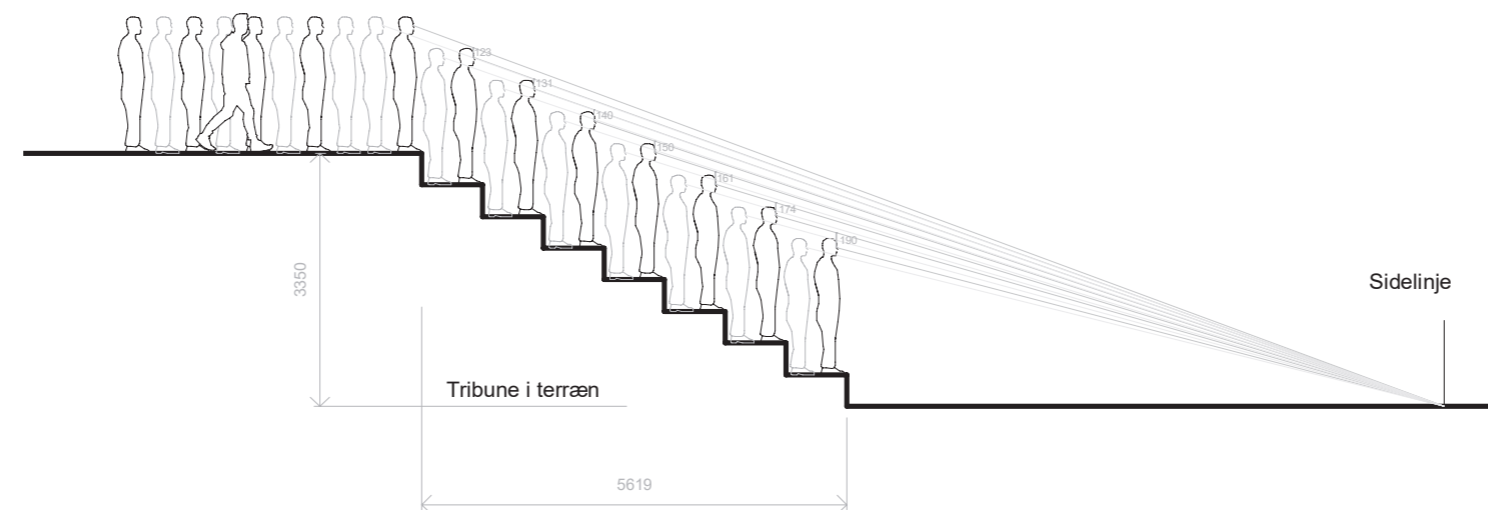
PRINCIPSNIT

NY STILLADSTRIBUNE (NORD + SYD) 1:100



PRINCIPSNIT

EKSISTERENDE VESTTRIBUNE I TERRÆN 1:100





REFERENCER

STILLADSTRIBUNER



REFERENCER

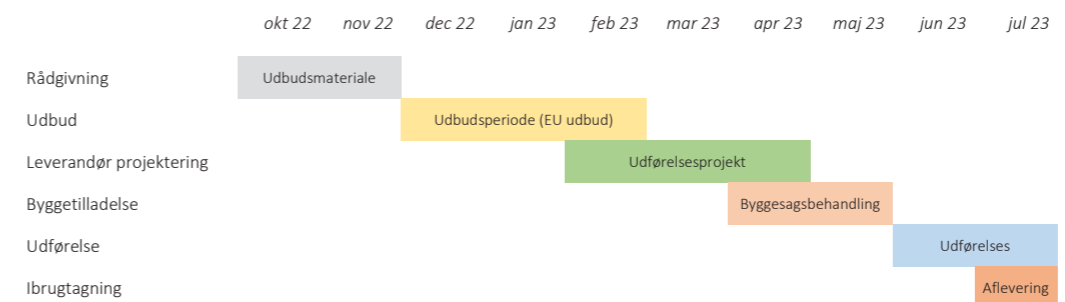
TOILET- OG SALGSVOGNE

Tribuner til 2.000 siddende	7.937.945 kr.
TV tårne	551.200 kr.
Toiletter, salgsboder og tv-studie	
Vakum toiletter leje 5 år	2.280.000 kr.
Håndvask og urinaler frit placeret på terræn	280.000 kr.
Salgsboder leje 5 år	900.000 kr.
TV Studie (4x6m vogn) leje 5 år	300.000 kr.
Kontrolrum (2,5x6m vogn) leje 5 år	210.000 kr.
Omkostninger til lejevogne (levering, nr plade, reg omkost)	21.800 kr.
Terrænbearbejdning (trapper, grus, planering)	500.000 kr.
Midlertidige installationer (El og vand)	200.000 kr.
Boldhegn (bag hvert mål)	101.910 kr.
2 stk LED storskærm (På terræn)	1.755.000 kr.
Afsat bygherreleverancer 7% (Inventar, billettering, AV teknik mm)	751.892,75 kr.
Uforudsete 15%	982.307 kr.
I alt	16.772.054 kr.

Forudsætninger:

Midlertidig udvidelse, i 5 år, til kapacitet på 10.000 tilskuere indeholder udvidelse af kapacitet for siddende publikum med 2.000 pladser samt øvrige tilskuere som stående på eksisterende ståtribune eller terræn. Der vil således være omkring 3160 siddepladser.

Der indregnes leje af toiletter og salgsboder svarende til en kapacitet på 6.000 tilskuere. Priser på midlertidig udvidelse er dels baseret på tilbud på stilladstribuner og leje af toiletpavilloner og budgetpriser fra leverandører samt vurdering af øvrige omkostninger som terrænarbejde og udførelse af installationer. Priserne for tribuner er med traditionelle sæder. Løsningen med "Save standing" vil medføre en meromkostning.



Etablering af stilladstribuner på skrænterne til i alt 2.000 siddende tilskuere vurderes af Areana Group, som Sweco har været i dialog med, at kunne etableres med 2 ugers byggetid. Dertil skal tillægges forberedelse af terræn hvilket giver en samlet byggetid på stadion anslået til 4 uger. Der ligger dertil 4 uger, til mobilisering og opstart. Med understående tidsplan vurderes det at de midlertidige tribuner kan tages i brug til sæsonstart sommeren 2023. Samlet periode fra igangsætning til aflevering er anslået til 10 måneder. Det vurderes dog, såfremt opstart forskydes, kan tidsplanen komprimeres til 8 måneder, ved at optimere i udbudsproces og byggesagsbehandling.

ØKONOMI OG TIDSPLAN