



Regler om bruken av parkeringsplasser ved Søndre skøyen boligstiftelse (SSB)

Fastsatt 19. mai 2005, med oppdatering av 2. mars 2017.

Det enkelte boligsameie har gjort avtale med SSB om forvaltning av fellesarealer, herunder arealer til parkeringsplasser.

1. Virkeområde

- 1.1 Regelverket gjelder for alle parkeringsplassene som forvaltes av SSB og veier inne på sameiernes områder.
- 1.2 Det skilles mellom leide- og gjesteparkeringsplasser, hvor de leide er med og uten strømtilkobling for motorvarmer og noen reservert for el- og ladbar motorvogn (el-bil/hybrid).
- 1.3 Det er kun tillatt med gjesteparkering på plasser merket «Gjesteparkering» eller «Kun for besøkende». Det er 24 gjesteplasser på søndre felt, blant annet en stor felles gjesteparkeringsplass som alle besøkende kan benytte ved Haakon Tveters vei 13. På nordre felt er det 16 spredte gjesteplasser.
- 1.4 Regelverket gjelder ikke kommunal vei.

2. Tildeling

- 2.1 Leid parkeringsplass blir tildelt av forretningsfører mot fast leie etter regler fastsatt i leieavtale: «Tildeling/kontrakt parkeringsplass Søndre Skøyen Boligstiftelse».
- 2.2 Gjesteparkeringsbevis kan tildeles av alle som bor i et boligsameie som har avtale med SSB og deres besøkende.

3. Generelt

- 3.1 Avskiltede biler skal ikke parkeres på gjeste- eller reserverte parkeringsplasser. Disse vil omgående bli fjernet for eiers regning.
- 3.2 Det er ikke tillat å parkere bobiler, campingvogner eller hengere på parkeringsplassene. I tilfeller hvor dette er nødvendig, må det innhentes tillatelse fra styret i gjeldende boligsameie.
- 3.3 Parkering utenfor parkeringsplassene er forbudt, med unntak av kommunal vei. Dette gjelder snuplasser, kontainerplasser, plen, dobbeltparkering osv. Parkeringen skal kun skje på anviste plasser. Dette for å sikre framkommelighet for utrykningskjøretøy til enhver tid.
- 3.4 Kortere stans i sammenheng med av- og pålessing er tillatt ved synlig aktivitet ved kjøretøyet.
- 3.5 SSB kan beslutte ytterligere tiltak hvis parkeringsregelverket bevisst blir forsøkt omgått.

4. Gjesteparkering

- 4.1 Beboere bes gjøre sine besøkende oppmerksom på disse regler.
- 4.2 Plasser for gjesteparkering skal bare brukes av besøkende.
- 4.3 Besøkende må få utstedt et gjesteparkeringsbevis av beboer tilknyttet boligsameiet som besøkes og plassere denne synlig i bilens frontrute for kontroll.
- 4.4 Gjesteparkeringsplassene til de boligsameie(ne) plassene er tilknyttet er i første rekke beregnet for besøk på dagtid. Det tillates parkering inntil 3 døgn.
- 4.5 Besøkende med behov for parkering utover 3 døgn må i forkant av parkeringen tildeles parkeringstillatelse fra styret i boligsameiet som besøkes. Langtidsgjesteparkering henvises til plassene ved Haakon Tveters vei 13.
- 4.6 Beboere (dvs. eiere og leietakere) skal ikke bruke gjesteparkeringsplassene. Det kan gjøres unntak ved av- og pålessing inntil en time.
- 4.7 Biler tilhørende bedrifter med adresse i borettslaget og firmabiler som beboere fast disponerer, er ikke å definere som besøkende og behandles som om bilen var beboerens egen.
- 4.8 Alle som feilparkerer på gjesteparkeringsplasser vil motta skriftlig advarsel på fast formular av SSB, vedkommende sameierstyre eller den/de sameierstyret har bemyndiget. Hvis feilparkeringen gjentar seg kan kjøretøyet etter nytt varsel bli tauet bort for eiers regning og risiko.
- 4.9 En parkeringstillatelse for gjesteparkering fungerer ikke som en reservasjon av parkeringsplassen. Plassene skal benyttes etter «førstemann til mølla»-prinsippet.

5. Plasser med strømtilkobling

- 5.1 Plasser med strømtilkobling for motorvarmer kan ikke benyttes til å lade el- og ladbar motorvogn med mindre plassen er særskilt tilrettelagt og merket for dette.
- 5.2 Plasser med strømtilkobling tilrettelagt for el- og ladbar motorvogn er reservert for slike type motorvogner og skal ikke benyttes av/leies ut til andre.

Vedlegg:

1. Parkeringstillatelse for gjesteparkering

Parkeringstillatelse for gjesteparkering ved Søndre Skøyen boligstiftelse

	Gyldig fra/til dato	
Kontaktinfo	Utstedt av	
	Leilighet/blokk	
	Kontakttelefon	

Parkeringstillatelsen skal alltid ligge godt synlig i kjøretøyets frontrute, slik at den er lett synlig ved kontroll. Bruker av tillatelsen er selv ansvarlig for å fornye tillatelsen før utløpsdato. Overtredelse kan medføre kontrollavgift og/eller borttauing av kjøretøyet.

✂.....

Parkeringstillatelse for gjesteparkering ved Søndre Skøyen boligstiftelse

	Gyldig fra/til dato	
Kontaktinfo	Utstedt av	
	Leilighet/blokk	
	Kontakttelefon	

Parkeringstillatelsen skal alltid ligge godt synlig i kjøretøyets frontrute, slik at den er lett synlig ved kontroll. Bruker av tillatelsen er selv ansvarlig for å fornye tillatelsen før utløpsdato. Overtredelse kan medføre kontrollavgift og/eller borttauing av kjøretøyet.

✂.....

Parkeringstillatelse for gjesteparkering ved Søndre Skøyen boligstiftelse

	Gyldig fra/til dato	
Kontaktinfo	Utstedt av	
	Leilighet/blokk	
	Kontakttelefon	

Parkeringstillatelsen skal alltid ligge godt synlig i kjøretøyets frontrute, slik at den er lett synlig ved kontroll. Bruker av tillatelsen er selv ansvarlig for å fornye tillatelsen før utløpsdato. Overtredelse kan medføre kontrollavgift og/eller borttauing av kjøretøyet.