

Brf Skvadronen Ett

Begäran om tillstånd till ändring/renovering i lägenhet

Medlem/Bostadsrättsinnehavare

Adress

Post nr.

Ort

E-postadress

Telefon

Förening/Fastighetsbeteckning

Lägenhets nr.

Bostadsrätt nr.

Åtgärdsbeskrivning:

Jag/vi har för avsikt att vidta följande förändringar i lägenheten (*Baksidan ska användas för skiss eller ritning*):

Arbetena planerar att utföras under perioden:

Jag/vi kommer att anlita följande entreprenörer (OBS behörighetskraven för våtutrymmen nedan):

Jag/ vi är införstådda med att jag/ vi svarar för alla skador på fastigheten och andra medlemmars lägenheter orsakade direkt eller indirekt av ombyggnationen/ renoveringen.

Jag/vi är införstådda med att jag/ vi ansvarar för att följande regler efterföljs före, under, och efter ombyggnationen/renoveringen.

Vidare måste innehavare kunna visa upp giltig hemförsäkring.

- * Under inga omständigheter får byggskräp slängas i fastigheten.
- * Grannar skall informeras minst en vecka i förväg om mycket störande arbeten (exempelvis bilning av betong, avstängning av vatten mm) med så detaljerade tidsangivelser som möjligt. Dessa typer av arbeten får bara utföras måndag – fredag kl. 8.00 – 20.00 samt lördag, söndag och helgdag kl. 10.00 – 20.00.
- * Entreprenörer som renoverar våtutrymmen, badrum och Wc skall ha minst behörighet för utförande av arbeten enligt PERs Branschregler eller motsvarande för vattentäta keramiska väggbeklädnader och golvbeläggningar i våtutrymmen. Entreprenör skall efter renoveringen till bostadsrättsinnehavaren med kopia till föreningen, lämna kvalitetsdokument med 10 års garantitid på genomfört arbete i enlighet med konsumenttjänstlagen. Installationsföretaget skall överlämna "Intyg om säker vatteninstallation" till bostadsrättsinnehavaren tillsammans med telefonnummer.
- * Vid renovering av badrum skall golvbrunnen bytas ut om befintlig golvbrunn inte uppfyller dagens krav. Bostadsrättsföreningen ansvarar och bekostar arbetet för utbyte av golvbrunn. Om ni vill byta plats på brunnen ansvarar föreningen för bytet men medlemmen betalar den extra kostnaden.
- * Bostadsrättsföreningen ansvarar och bekostar arbetet för installation av avstängningsventiler (ballofixer).
- * Inga arbeten med tätskikt i badrum får göras utan att de har anmälts skriftligen till styrelsen.

Ort:

Datum:

Bostadsrättsinnehavare

Bostadsrättsinnehavare

Ansökan
Beviljas den.Ansökan
Avslås den.

Motivering/ särskilda villkor:

Motivering/ särskilda villkor:

Styrelsens underskrift:

Datum:

Underskriven ansökan lämnas i den vita lådan utanför träfflokalen eller skickas inskannad till info@skvadronenett.se senast 4 veckor innan arbetena planerar att påbörjas.

Brf Skvadronen Ett

Ritning:

Åtgärdsbeskrivning:

1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	
10	
11	
12	