

## Bestyrelsens beretning, april 2022

Efter at dele af bestyrelsen udtrådte i februar 2022 grundet diverse uenigheder, herunder om suppleanterne rolle, bestyrelsens mandat og foreningens vedtægter har den tilbageværende bestyrelse, der består af Kim Schwaner, Anette Løvgreen og Lisbeth Ravn, valgt at fokusere på:

1. af få dannet et generelt overblik på Foreningens status
2. at få overdraget og godkendt regnskabet fra 2021/2022, pr. 26. marts 2022
3. at undersøge status på hhv. veje, grønne områder og dræn, herunder få lavet aftaler om, hvad entreprenørerne skal fortsætte med indtil en nyvalgt bestyrelse, har fået mandat til at fortsætte arbejdet, herunder
  - a. ny belægning på Skovsbovej,
  - b. reparation af dræn ved Ildervej samt
  - c. udestående spørgsmål fra generalforsamlingen i oktober 2021 vedr. tilbygning til Skovsbovej 2 og beplantning af skoven, og
4. få afholdt generalforsamlingen i april/maj 2022.

Generelt er foreningen fint kørende, vejene bliver vedligeholdt, græsset bliver slået og drænene bliver spulet og repareret i et vist omfang. Dog er der konstateret store problemer på Ildervej. Det har vi derfor bedt om at få undersøgt og vurderet omfanget af. Ligesom vi også har bedt om få en status og behov for fremtidige investeringer.

Bestyrelsen har desuden fået anbefalet at Skovsbovej får en ny belægning, men da myndighederne ikke længere anbefaler knust asfalt grundet nedsivning til grundvandet, undersøger vi alternative belægnings.

Ved gennemgangen af regnskabet gennem flere år har vi kunnet konstatere, at almindelig drift og vedligeholdelse af foreningen har tæret på den formue, foreningen fik ved salg af vandværksrettighederne til Grevinge Vandværk. Dette emne blev også kort drøftet på den seneste generalforsamling i oktober 2021.

Da Foreningens dræn har højeste prioritet, har vi valgt at indstille til en kontingentstigning, jf. indkaldelsen, - og derfor vente med yderligere større udgifter til hhv. Skovsbovej 2 og beplantning af skoven, da disse også - efter vores mening - behøver en større involvering af foreningens medlemmer.

Endelig har bestyrelsen gennemgået vedtægterne mhp. en revision som følge af de uenigheder, der har været, men da dette også er et større arbejde, som kræver en juridisk indsigt, er det også en af de aktiviteter, som en nyvalgt bestyrelse nødvendigvis må prioritere. I dette arbejde indgår også et ønske om at understøtte en bestyrelse i at igangsætte mindre opgaver, der ikke nødvendigvis burde behøve en accept fra generalforsamlingen.

Den resterende/tilbageværende bestyrelse

Anette Løvgreen, Kim Schwaner og Lisbeth Ravn