

Da et velfungerende drænsystem under Skovsbo Grundejerforening er en absolut nødvendighed, hvis området skal kunne fungere som bolig- og ferieområde, finder bestyrelsen, at vi er nødt til at udføre disse reparationsarbejder, selvom det er en kostbar investering.

Bestyrelsen foreslår, at der iværksættes én af to mulige løsninger:

1. Fælde træer og udskifte defekte/stoppede drænrør og defekte brønde. Nogle brønde er anbragt inde på private grunde, og der er, en til to gange pr. år, behov for at tilgå brøndene for at inspicere og spule dræn. Det betyder, at de skal være synlige og tilgængelige, uden at det skal være nødvendigt at skulle indhente accept fra grundejeren i hvert enkelt tilfælde.
2. Fælde træer og udskifte defekte/stoppede drænrør, samt etablere nye brønde på de af grundejerforeningens arealer, der ligger parallelt med Mårvej, Ildervej og Oddervej.

Dette indebærer bl.a. at bevoksningen fjernes, for at skabe passage for maskiner og mandskab ved fremtidige årlige inspektioner og spulinger.

Arbejdet i dette område vil berøre grundejerne på disse adresser i større eller mindre grad:

Oddervej 1, 3 og 5., Ildervej 1, 2, 3, 4, 5 og 6., Mårvej 1, 2, 3, 4, 5, 6 og 7. samt Bævervej 2, 4, og 6.

Disse grundejere vil blive tilskrevet herom, og blive inviteret til et orienterende/afklarende møde, planlagt til **Søndag den 4. august kl. 10:00 på Skovsbovej 2**

Bestyrelsen indhenter tilbud på udførelse af arbejdsopgaverne hos to leverandører, og indstiller at det mest fordelagtige tilbud antages.

Bestyrelsen indkalder til **en ekstraordinær generalforsamling Søndag den 26. august kl. 10.00**, med henblik på at få accept til at gennemføre disse arbejder, samt til at tilrette budgettet for 2018 og 2019, i lyset af at omkostningerne til vedligeholdelse af dræn er væsentligt større end forudsat ved forrige generalforsamling.

Den ekstraordinære generalforsamling afholdes i **Engelstrup Forsamlingshus**.

Øvrige drøftelser/beslutninger:

På foranledning af Søren Nybo overdrager han den administrative opgave vedr. dræn til Søren Fritzel og Kim Schwaner, da det er blevet en meget større opgave end først antaget.

Søren Nybo fortsætter som vejmand og praktisk ansvarlig vedr. dræn. Det vil stadig være en enig bestyrelse, der løfter de fælles opgaver.

Hjertestarteren er bestilt, og Søren Nybo indhenter tilbud på opsætning af skab samt tilslutning af elektricitet.

Søren Fritzel og Mona Lysgaard udarbejder økonomisk status (kalkule) til brug for generalforsamlingen.

Lisbeth Ravn udarbejder skrivelser til de berørte grundejere og invitationer til orienterende/afklarende møde, om arbejdet med drænsystemet.

Forberedelser vedrørende salg af Skovsbovej 2: Da Grevinge Vandværk har en vandledning løbende under bygningen, skal der indføres en servitut på grunden herom. Lisbeth Ravn går videre med opgaven.

Den sekskantede betontank foran vandværket fjernes og hullet fyldes med grus. Pris 7.500,- kr. + moms.

Søren Nybo sørger for at arbejdet koordineres med Grevinge Vandværk så utilsigtede rørbrud undgås.

Søren Fritzel (Ref.)

<https://usercontent.one/wp/www.skovsbo.net/wp-content/uploads/2018/07/Drænbrønd.png>