

REFERAT BESTYRELSESMØDE, DEN 9. SEPTEMBER 2018, KL. 10, SKOVSSBOVEJ 28

Posted by: admin | on september 12, 2018

Skovsbo Grundejerforening

Skovsbovej 2

4571 Grevinge

Odsherred

Jægerspris, den 9. september 2018

Referat bestyrelsesmøde, den 9. september 2018, kl. 10, Skovsbovej 28

Søren Nybo har, ved mail den 31. august 2018, meddelt at han trækker sig fra sin bestyrelsespost, derfor konstituerer bestyrelsen sig med suppleant Nora Busk, der indtræder som fuldt bestyrelses-medlem.

Der blev ikke valgt nogen dirigent til mødet

Regnskab/budget blev gennemgået. Der er nu etableret automatisk betaling af regninger fra SEAS NVE og Telenor samt fulgt op på restancer på Foreningens kontingent. Ellers ingen be-mærkninger.

Opsætning af hjertestarter varetages af Kim Schwaner og Mona Lysgaard. Det undersøges om en løsning med egen el-forsyning fra "gravsten" er mulig, og hvad det koster. Det kan muligvis være billigere og mere bekvemt, end forsyning fra privat installation, via bimåler.

Lisbeth Ravn og Søren Fritzel kontakter entreprenører vedrørende reparation af dræn med tilhørende træfældning. Der planlægges møde med disse omkring 14. september. Når aftaler med entreprenørerne er på plads kontaktes de grundejere, der bliver berørt af arbejdet.

Mona kontakter Flemming Thorsen for pris på fældning af træer i tremeter-bæltet ved Pumavej 7 og Mårvej.

Lisbeth Ravn var blevet opmærksom på, at Odsherred Kommune, på deres hjemmeside, beskriver hvordan man skal søge om forandring af indkørsler. Se venligst dette link:
<http://www.odsherred.dk/overkoersler>

Bestyrelsen forespørger om hvorvidt det også gælder ved befæstelse (fliser eller stabilgrus el. lign.) Mere herom senere.

Der foreligger et par henvendelser fra medlemmer, der mener, at generalforsamlingsbeslutningen om salg af Skovsbovej 2 er sket på et delvist diskutabelt grundlag, idet det menes at den opgivne årlige omkostning til drift af ejendommen er for højt sat.

Bestyrelsen har drøftet spørgsmålet, og da det virker som om det er et følelsesladet spørgsmål, har vi besluttet at genberegne omkostningerne, samt at udskyde igangsætningen af salget til efter næste ordinære generalforsamling, således at medlemmerne får mulighed for at genvurdere deres stilling til spørgsmålet – trods et flertal for et frasal på generalforsamlingen.

Vandkarret er gravet op og hullet under opfyldning. Entreprenøren har beskadiget el-stikledningen, således at strømmen er afbrudt.

Lisbeth Ravn kontakter ham mhp. Reparation.

Der bliver planlagt en skovvandring den 20. oktober kl. 10.00, hvor alle grundejere bliver inviteret til at deltage. Formålet er, at samle idéer og forslag til hvordan skoven og fællesarealet skal vedligeholdes i fremtiden. Det er ved servitut bestemt at der skal være skov på arealet.

De opsamlede indtryk fra skovvandringen vil blive brugt til at udarbejde forslag til generalforsamlingen, til drøftelse og vedtagelse. Forslag fra medlemmerne vil selvsagt også blive behandlet på denne generalforsamling.

Eventuelt og diverse: Pumavej 8 har angiveligt problemer med vand på grunden. Lisbeth og Søren ser på det sammen med dræn-entreprenøren.

Bestyrelsen har drøftet hvordan reglerne i den nye persondataforordning, vedrørende sikker kommunikation og håndtering af persondata, således at de ikke kommer uvedkommende i hænde.

Kim Schwaner har forelagt spørgsmålet for vores hjemmesideudbyder "one.com", der har beskrevet, hvorledes vores interne mailkorrespondance er krypteret, således at den må betragtes som sikker.

Fremover vil al kommunikation, hvor der forekommer persondata ske via foreningsmailen, og ikke via de private mailadresser.

Foreningens modem er gået i stykker indenfor garantien, hvorfor det sendes til reparation.

Næste møde: 28. oktober 2018, kl. 10:00., KL. 10, SKOVSSOVEJ 28

Posted by: admin | on september 12, 2018

Skovsbo Grundejerforening

Skovsbovej 2

4571 Grevinge

Odsherred

Jægerspris, den 9. september 2018

Referat bestyrelsesmøde, den 9. september 2018, kl. 10, Skovsbovej 28

Søren Nybo har, ved mail den 31. august 2018, meddelt at han trækker sig fra sin bestyrelsespost, derfor konstituerer bestyrelsen sig med suppleant Nora Busk, der indtræder som fuldt bestyrelses-medlem.

Der blev ikke valgt nogen dirigent til mødet

Regnskab/budget blev gennemgået. Der er nu etableret automatisk betaling af regninger fra SEAS NVE og Telenor samt fulgt op på restancer på Foreningens kontingent. Ellers ingen be-mærkninger.

Opsætning af hjertestarter varetages af Kim Schwaner og Mona Lysgaard. Det undersøges om en løsning med egen el-forsyning fra "gravsten" er mulig, og hvad det koster. Det kan muligvis være billigere og mere bekvemt, end forsyning fra privat installation, via bimåler.

Lisbeth Ravn og Søren Fritzel kontakter entreprenører vedrørende reparation af dræn med tilhørende træfældning. Der planlægges møde med disse omkring 14. september. Når aftaler med entreprenørerne er på plads kontaktes de grundejere, der bliver berørt af arbejdet.

Mona kontakter Flemming Thorsen for pris på fældning af træer i tremeter-bæltet ved Pumavej 7 og Mårvej.

Lisbeth Ravn var blevet opmærksom på, at Odsherred Kommune, på deres hjemmeside, beskriver hvordan man skal søge om forandring af indkørsler. Se venligst dette link:
<http://www.odsherred.dk/overkoersler>

Bestyrelsen forespørger om hvorvidt det også gælder ved befæstelse (fliser eller stabilgrus el. lign.)
Mere herom senere.

Der foreligger et par henvendelser fra medlemmer, der mener, at generalforsamlingsbeslutningen om salg af Skovsbovej 2 er sket på et delvist diskutabelt grundlag, idet det menes at den opgivne årlige omkostning til drift af ejendommen er for højt sat.

Bestyrelsen har drøftet spørgsmålet, og da det virker som om det er et følelsesladet spørgsmål, har vi besluttet at genberegne omkostningerne, samt at udskyde igangsætningen af salget til efter næste ordinære generalforsamling, således at medlemmerne får mulighed for at genvurdere deres stilling til spørgsmålet – trods et flertal for et frasalg på generalforsamlingen.

Vandkarret er gravet op og hullet under opfyldning. Entreprenøren har beskadiget el-stikledningen, således at strømmen er afbrudt.

Lisbeth Ravn kontakter ham mhp. Reparation.

Der bliver planlagt en skovvandring den 20. oktober kl. 10.00, hvor alle grundejere bliver inviteret til at deltage. Formålet er, at samle idéer og forslag til hvordan skoven og fællesarealet skal vedligeholdes i fremtiden. Det er ved servitut bestemt at der skal være skov på arealet.

De opsamlede indtryk fra skovvandringen vil blive brugt til at udarbejde forslag til generalforsamlingen, til drøftelse og vedtagelse. Forslag fra medlemmerne vil selvsagt også blive behandlet på denne generalforsamling.

Eventuelt og diverse: Pumavej 8 har angiveligt problemer med vand på grunden. Lisbeth og Søren ser på det sammen med dræn-entreprenøren.

Bestyrelsen har drøftet hvordan reglerne i den nye persondataforordning, vedrørende sikker kommunikation og håndtering af persondata, således at de ikke kommer uvedkommende i hænde.

Kim Schwaner har forelagt spørgsmålet for vores hjemmesideudbyder "one.com", der har beskrevet, hvorledes vores interne mailkorrespondance er krypteret, således at den må betragtes som sikker.

Fremover vil al kommunikation, hvor der forekommer persondata ske via foreningsmailen, og ikke via de private mailadresser.

Foreningens modem er gået i stykker indenfor garantien, hvorfor det sendes til reparation.

Næste møde: 28. oktober 2018, kl. 10:00.