




Skipås samfällighetsförening

Hyra av Anläggningens lokal

Anläggningens lokal, vårt klubbhus, erbjuder de drygt 200 hushållen i Skipås samfällighetsförening GA1 en unik möjlighet att arrangera större fester, mindre sammankomster och att helt enkelt bara umgås med släkt och vänner. För många år sedan hade alla medlemmar nycklar som gick till lokalen, men föreningen drabbades av vandalism, nedskräpning och slarvig städning, vilket tvingade dåvarande styrelse att byta lås och att införa hårdare regler.

Under 2022 provades att öppna upp igen genom att installera ett kodlås och att erbjuda möjligheten att själv boka via skipas.se. Försöket var lyckat och nästan 1400 timmar bokades i systemet under 2022. I de allra flesta fall utfördes bokningarna korrekt och i nästan alla fall så lämnades lokalen korrekt städad. Fortsätter detta att fungera så kan vi fortsätta att ha frikostiga bokningsregler.

Regler

- Du som är ägare till fastighet i Skipås samfällighetsförening får kostnadsfritt hyra lokalen.
- För att kunna boka lokalen via skipas.se så behöver du ha registrerat mail och telefonnummer i föreningens medlemsförteckning. Kontakta sekreterare@skipas.se.
- Vill du göra en manuell bokning så kontakta istället lokalansvarig@skipas.se.
- **Du får absolut inte vistas i lokalen om den inte är bokad.**
- Du får boka max 3 tillfällen på sammanlagt 24 timmar per fastighet. Behöver du boka mer? Be då lokalansvarig om tillstånd och ange det i bokningen.
- **När du bokar så måste ditt fullständiga namn och telefonnummer anges och det måste gå att få tag på dig. Inga anonyma bokningar!**
- Se till att använda lokalen om du bokar den. Boka inte extratid i onödan. Undvik att göra småbokningar på attraktiva tider.
- Du öppnar kodlåset genom att slå koden och därefter trycka på  knappen nere till vänster. Glöm inte att låsa när du lämnar lokalen. **Koden får ej spridas!**
- Tänk på att medta diskhandduk, diskmedel, diskmaskinstabletter och kaffefilter.
- Det är ej tillåtet att övernatta i lokalen.
- Det är ej tillåtet att hyra ut lokalen i andra hand.
- Det är ej tillåtet att ha kommersiella arrangemang i lokalen.
- Det är ej tillåtet att ha fester som är öppna för allmänheten, dvs objudna utomstående gäster.
- Glas och glasflaskor får ej förekomma utanför huset.
- Av säkerhetsskäl får max 60 personer vistas samtidigt i lokalen.
- Ta hänsyn till närboende och se till att inte störa efter 23:00.
- Sopor får inte läggas i soptunnan utanför huvudgrinden.
- Städa enligt checklistan på nästa sida.
- Är du inte nöjd med städningen när du anländer till lokalen? Då har du två alternativ
 - a) Ring den som bokade före dig och begär att denne gör om städningen.
 - b) Städa själv.

Notera att styrelsen har rätt att neka den som bryter mot reglerna, eller på annat sätt missköter sig, att hyra lokalen.

Uppstår något problem? Kontakta då lokalansvarig.



Skipås samfällighetsförening

Checklista för städning av Anläggningens lokal

Städning ska utföras noggrant så att nästa medlem känner sig välkommen till vår Anläggning.

- Diska och ställ tillbaka porslin, glas och bestick
- Torka av bord och stolar
- Ställ tillbaka det som tagits från stolförrådet
- Töm kyl och frys. Lämna dem igång.
- Torka av skåpsdörrar, bänkar, spis, ugn och kyl
- Dammsug samtliga golv, uppe och nere, var särskilt noga med mattorna
- Skaka mattan vid ingången
- Rengör samtliga handfat och toaletter med trasa och rengöringsmedel
- Rengör speglar och kranar så att de blänker
- Våttorka samtliga golv. Var särskilt noga med toaletterna. Byt vatten ofta.
- Töm papperskorgarna på toaletterna
- Töm soporna i köket
- Städa omgivningen kring huset
- Töm diskmaskinen.
Är det en mindre mängd disk i maskinen så räcker det med att den startas.
- Kontrollera att kaffekokarna är avstängda
- Kontrollera att spisen är avstängd
- Kontrollera att dörren på nedervåningen är låst
- Kontrollera att balkongdörrarna är stängda
- Stäng av värmepumpen
- Ställ stolar och bord rakt och prydligt
- Ta en sista titt att allt ser bra ut. Hänger gardinerna snyggt?
- Lås lokalen med knappen nere till höger på kodlåset
- Ta med soporna hem till din egen soptunna.
- Om något gått sönder eller om något saknats, kontakta lokalansvarig

Har du hyrt mindre än 3 timmar för ett sällskap på mindre än 10 personer?
Då räcker det med att du tittar igenom lokalerna så att allt ser bra ut och bockar av checklistan så att du inte missat något.