

HÅLLBARHETSARBETE – MILJÖSAMORDNING

KONTROLL & UPPFÖLJNING GENOM BYGGPROJEKTETS ALLA FASER



2021-11-24

0. Introduktion

Presentation Projektledarhuset och Affärsområde Miljö & Hållbarhet

Dagens punkter

1. Agenda 2030/ Miljö och hållbarhetsmål i omvärlden
2. Miljö- och hållbarhetsmål inom Svenska kyrkan
 - Övergripande
 - Fastighetsnivå
3. Klimatdeklarationer, Taxonomi - hur påverkar de branschen/kyrkan
4. Sweden Green Building council (SGBC)
5. Miljösamordning
 - Miljöfokus i förvaltning
 - Processen
 - Styrmedel hållbarhetsarbete och samordning
6. Miljöcertifieringssystem
7. Avrundning

1. Agenda 2030

Miljö- och hållbarhetsmål i omvärlden

Hösten 2015 enades världens länder om 17 nya hållbarhetsmål. De kallas för Agenda 2030 och har förhandlats fram inom FN.

Tillsammans formar de en gemensam karta som ska vägleda världen till en hållbar utveckling



2. Miljö- och hållbarhetsmål inom Svenska kyrkan

Agenda 2030 – Så bidrar Svenska kyrkan

- Svenska kyrkans arbete har bäring, på ett eller annat sätt, till alla de globala målen. I en hållbar värld värnas alla människors lika värde, ekosystemen skyddas och ekonomin respekterar planetens integritet och gränser
- Den kristna uppgiften ser kyrkan i Agenda 2030:s ledord: Ingen ska lämnas utanför. Målen ska genomföras med särskild hänsyn till de människor och samhällen som har sämst förutsättningar.



2. Miljö- och hållbarhetsmål inom svenska kyrkan forts.

Fastighetsnivå

- God hälsa och välbefinnande
- Hållbar energi
- Hållbar konsumtion och produktion
- Bekämpa klimatförändringarna
- Rent vatten för alla



2. Miljö- och hållbarhetsmål fastighetsnivå forts.

God hälsa och välbefinnande – Inomhusklimat

- Ventilation
- Termiskt klimat
- Radon
- Fuktsäkerhet
- Sunda material/
utfasning och sanering av farliga ämnen
- Emissioner
- Ljud
- Legionella



2. Miljö- och hållbarhetsmål fastighetsnivå forts.

Hållbar energi

- Energianvändning
- Driftoptimering
- Val av energislag (ursprungsmärkt el)
- Förnybar energi
- Solsatsning (solceller, solpaneler)
- Laststyrning (eluttaget sker när elen är billigast)
- Energideklaration
- Energiberäkning



2. Miljö- och hållbarhetsmål fastighetsnivå forts.

Hållbar konsumtion och produktion

- Hållbara inköp (tjänster och förbrukningsmaterial , byggmaterial mm)
- Återanvändning/Återbruk
- Minimering av avfall
- Källsortering
- Uppföljning av avfallsmängder



2. Miljö- och hållbarhetsmål fastighetsnivå forts.

Bekämpa klimatförändringarna

- Klimatdeklarationer – en skattning av klimatpåverkan
- LCA – upptäck var och när miljöpåverkan är störst
- LCC – ett sätt att hitta lösningar som håller i längden, ekonomiskt och tekniskt



3. Klimatdeklarationer och Taxonomi

- Två nyheter inom hållbarhetsområdet är EU:s nya taxonomi och lagen om klimatdeklarationer för byggnader.

Klimatdeklarationer

- Klimatdeklarationer är ett lagkrav som gäller nya byggnader med bygglov från och med den 1 januari 2022. Det innebär att byggnadens klimatpåverkan ska redovisas.
- Beräkning och samordning för att ta fram en deklARATION kan PLH hjälpa till med.

3. forts.

Taxonomi

- EU:s taxonomi är något som ev. kommer att beröra Svenska kyrkan.
- Det kan påverka kyrkans hållbarhetsredovisning, försäkringar mm, t ex. genom värdering av klimatrisker, redovisning av energihushållning. Detta kan behövas tas hänsyn till i både byggprojekt och i förvaltning.
- PLH kan hjälpa till ifall det från Svenska kyrkan centralt uppstår ett redovisningsbehov som ska konkretiseras i operativ verksamhet i bygg och förvaltning.

4. Sweden Green Building Council (SGBC)

Sweden Green Building Council är Sveriges ledande medlemsorganisation för hållbart samhällsbyggande.

- Genom certifiering, utbildning och opinionsbildning arbetar de för ett samhälle som gynnar både människor och miljö. I organisationen finns experter, företag och organisationer från hela landet som alla arbetar med samma mål.
- De utvecklar och påverkar hållbarhetsarbetet inom samhällsbyggnadssektorn
- Erbjuder olika certifieringssystem för att förbättra den byggda miljön
- Anordnar WS, seminarier o kurser inom hållbart byggande.
- Som medlemmar har rabatt på de kurser och certifieringssystem som SGBC förvaltar

5. Miljösamordning i förvaltnings-, ombyggnad- och nyproduktionsskede

- Miljösamordning innebär att samordna miljöfrågor med berörda intressenter under olika skeden i ett projekt.
- Alla projekt som genomförs med någon form av miljöhänsyn behöver samordning.
- Miljösamordnaren ansvarar för hela miljöprocessen genom att;
 - identifiera sammanställa miljömål och krav
 - leda, administrera och samordna miljöfrågor
 - vägleda övriga projektdeltagare att uppfylla ställda miljökrav inom sina ansvarsområden

5. Miljösamordning, ex. Miljöprogram och checklista

1. INLEDNING

- 1.1 Projektets övergripande syfte och krav
- 1.2 Orientering

2. STYRANDE DOKUMENT OCH FÖRUTSÄTTNINGAR

- 2.1 Lagkrav Miljöbalken
- 2.2 Myndighetskrav
- 2.3 Byggherrens styrande krav och riktlinjer

3. AKTIVITETER

- 3.1 Planering
- 3.2 Miljöchecklista/kontrollplan
- 3.3 Miljöbedömning av byggsvar

4. KRAV PÅ BYGGHERRENS PROJEKTLEDNING

- 4.1 Avstämningar/uppföljning gentemot kommunen
- 4.2 Upphandling av specialister

5. KRAV PÅ PORJEKTÖRER OCH ENTRPRENÖRER

- 5.1 Miljöplan
- 5.2 Miljöbyggnad
- 5.3 Kontrollprogram
- 5.4 Dokumentation och uppföljning

6. UPPFÖLJNING AV UPPNÅTT RESULTAT

- 6.1 Miljökrav
- 6.2 Ev Miljöcertifiering
- 6.3 Revision

Bilagor

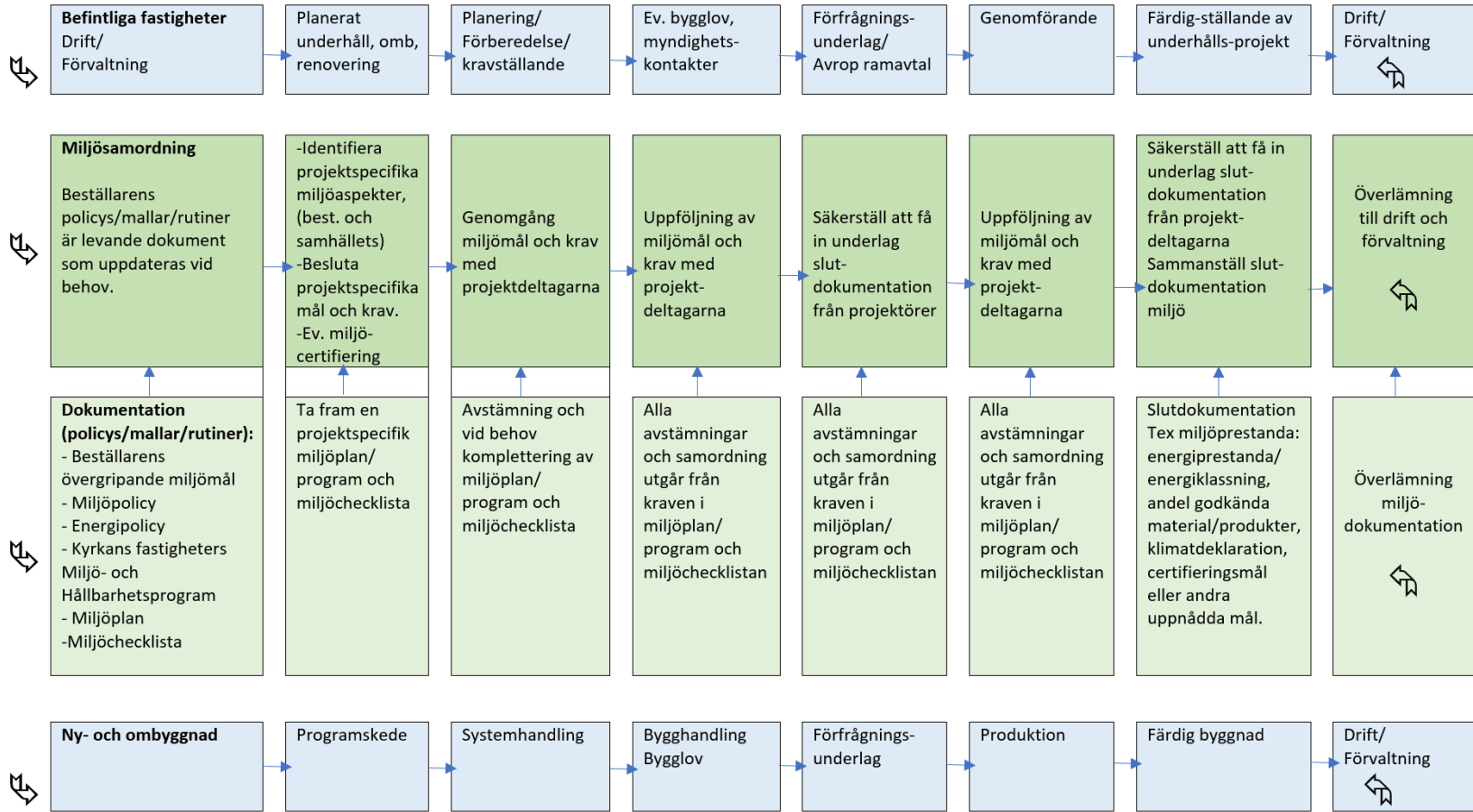
Bilaga 1.
Bilaga 2.

Checklista/kontrollplan miljökrav
Fuktsäkerhetsbeskrivning

Miljöchecklista/Kontrollprogram: Projekt Exempel												
Kod	Projektspecifikt miljö- och/ eller energikrav	Program skede Åtgärder för att uppfylla miljöändamål och krav. Programskede	Ansvar BH/ E	Programskede Uppföljning/ resultat ska noteras om att miljöprogrammet har följts. Erfarenheter och ev. avvikelser ska noteras.	Systemhandlingskade Åtgärder för att uppfylla miljöändamål och krav systemhandlingskade	Ansvar BH/ TE/ Kons/ HG	Systemhandlingskade Uppföljning/ resultat ska noteras om att miljöprogrammet har följts. Erfarenheter och ev. avvikelser ska noteras.	Bygghandlingskade Åtgärder för att uppfylla miljöändamål och krav bygghandlingskade	Ansvar BH/ TE/ Kons/ HG	Bygghandlingskade Uppföljning/ resultat ska noteras om att miljöprogrammet har följts. Erfarenheter och ev. avvikelser ska noteras.	Avstämning/ slutbeslutning/ krävtägnande Uppföljning/ resultat ska noteras om att miljöprogrammet har följts. Erfarenheter och ev. avvikelser ska noteras.	SIGN ANSV (BH/ TE/ Kons/ HG)
4.1	Energieffektivitet											
4.1.1	Energianvändning											
	Energiprestanda enligt kontrakt. ≤50 kWh/m ² år (A _{norm})											
4.2	Yttre miljö											
	Markprojektering											
	Förerensande mark- och vattenområden ska revas till en nivå där de inte innebär en risk för människors hälsa eller miljö.											
4.3	Innemiljö											
	Fukt											
4.4	Konstruktions- och materialval											
	Byggnadens materialanvändning och materialslavering ska vara långsiktligt hållbar (LCA- perspektiv) och kretslopps- anpassad.											

PROJEKTLEDAR HUSET

Planering, kontroll och uppföljning genom projektets alla faser



5.2 Styrmedel hållbarhetsarbete och samordning

Exempel mallar och rutiner

- Miljöpolicy
- Energipolicy
- Övergripande gemensamt Miljö/Hållbarhetsprogram
- Miljöchecklista förvaltning
- Miljöchecklista ombyggnad/nybyggnad
- Miljöronder
- Materialinventeringar

6. Miljöcertifieringssystem

Varför miljöcertifiera?

- styrmedel för att säkerställa och mäta miljö- och hållbarhetsmålen
- kvalitetssäkring av förvaltnings- och byggprocessen
- för uppföljning och jämförelse mellan olika fastigheter, nyckeltal etc. (internt och externt)
- certifierade fastigheter kan ge högre hyresintäkter
- *finansiering med gröna lån (aktuell för Kyrkan?)*
- skapar förtroende gentemot hyresgäster och omvärlden

Certifieringssystem finns både för nybyggnation, ombyggnad, driftsskede m.fl

6. Miljöcertifieringssystem forts.

Presentation miljöcertifieringssystem för fastigheter i driftskede



Miljöbyggnad iDrift

Skapa miljö- och klimatnytta genom åtgärder och certifiering av byggnader i drift.



BREEAM In-Use | BREEAM - Sustainability Assess...
breeam.com



Well Building Certification Logo, HD...



GreenBuilding

Energieffektivisering på ett lätt sätt. För dig som vill komma igång med att sänka dina byggnaders energianvändning.

6. Miljöcertifieringssystem forts.

Miljöcertifieringssystem för större ombyggnad eller nybyggnad



Miljöbyggnad

Sveriges ledande miljöcertifiering för byggnader.
Passar svenska regler och förhållanden.



BREEAM-SE

För dig som vill certifiera enligt svenska regler och standarder och samtidigt få en byggnad som är jämförbar internationellt.



LEED

Internationellt certifieringssystem med anpassningar för den svenska marknaden.



NoIICO₂

För dig som vill få en certifierad byggnad med nettonoll klimatpåverkan.



GreenBuilding

Energieffektivisering på ett lätt sätt. För dig som vill komma igång med att sänka dina byggnaders energianvändning.



Svanen

Småhus, flerbostadshus och förskolebyggnader kan Svanenmärkas.

7. Avrundning

I ert fortsatta miljö- och hållbarhetsarbete tänk på att

- Via olika forum följa med i vad som sker i omvärlden, branschen
- Sätta tydliga och mätbara mål och krav både för verksamheten centralt och för det specifika projektet
- Arbeta enligt gemensamma miljö/hållbarhetspolicys, mallar och rutiner
- Arbeta med samordning och uppföljning i alla projekt och skeden

Vi på Projektledarhuset hjälper er gärna i stort som smått.

Frågor

Tack för mig!



eva.zachrisson@projektledarhuset.se

Tfn nr: 070-595 34 14