

## Referat

### Ekstraordinær Generalforsamling Søndre Jersie Strand Grundejerforening (SJSG) 17.01.2024

#### Emne : Kystsikring

#### Tilstede

- **82 stemmeberettigede fra 82 af 144 parceller i SJGF område**
- **26 tilhørende gæster og familie**
- **Solrød Strand Borgmester Emil Blucher**

#### Fraværende

- Jens Saabye, Solrød Kommune

Dirigent Jeppe Sørensen, Løvvej 5

Referent Mette Bahn / Kent Larsen

Efter at have konstateret lovlig indkaldt generalforsamling, gik ordet til formand Simon Frølich og gennemgang af forberedt power point præsentation vedr dagens emne.

Baggrunden for mødet er den voldsomme oplevelse omkring seneste stormflod den 20-21 oktober 2023, samt tidligere korrespondancer og møder omkring emnet.

Under gennemgangen blev der lagt vægt på, at få ændret den forkerte opfattelse fra kommunens side, at SJSG var imod kystsikring. Dette har aldrig været tilfældet.

Beredskabsplaner var også på agendaen for mødet, herunder 1,8 meter vandstandsstigning og spørgsmålet om direkte og indirekte fare for oversvømmelse. Her refereres også til vedhæftede powerpoint præsentation.

I forbindelse med selve dagen og natten hvor stormen og vandet oversvømmede området ved Køge bugt, var der information fra kommunen til borgerne som fungerede meget fint med SMS og kontrolopkald, samt meget fin tekst information. Imidlertid fremgik det på mødet, af enkelte borgere ikke havde modtaget informationen.

Siv der er efterladt flere steder, samt problemer med kloakering og kloaker, er desværre for egen regning, da kommunen ikke må deltage i den slags omkostninger. Emil udtrykte det "Vand på egen grund er eget ansvar". Klar Forsyning meldte om overfyldte rensningsanlæg, og de overfyldte kloaker kunne ikke komme af med vandet.

På mødet blev der informeret om fra kommunens side, at man faktisk overholder gældende regler for service omkring grøfter vandløb og afløb, selvom dette dog ikke virker tilstrækkeligt. En borger kommenterede på dette. Borgmesteren bekræftede at der føres tilsyn som der skal.

Til kommentarer og information omkring Green Hills så er der taget hensyn til at den bebyggelse også medfører mange flere mennesker til kapaciteten på rensningen af kloakvandet.

Afstemning om Kystsikring: Ja eller Nej -

Finansiering informeret som, at kommunen deltager med 50 % og parcellerne deltager med 50 % med baggrund i forskellig fordeling af rekreativ værdi som fordelingsnøgle.

Det oplystes, at Jersie Strand Grundejerforening har udmeldt ja til kystsikring.

De 2 grundejerforeninger Jersie Strand Grundejer Forening og Søndre Jersie Strand Grundejer Forening reguleres begge som ovenstående basis direkte og indirekte beskyttelse.

Grundvandsstigning inde fra land og påvirkning ude ved kysten. Generelt er jorden lige nu mættet med vand g derfor er nedsivning meget langsom, og vil være det i nogen tid fremover.

Siv, plast og affald på Natura2000 områder, herunder ud for Engsvinget hvor der også ligger rester af en ældre badebro – det er et problem, og det ser ikke pænt ud. Løsning imidlertid ikke klarlagt.

Så blev det tid til afstemning, hvor hver fremmødt parcel havde én stemme, samt mulighed for at medbringe op til 5 fuldmagter.

Resultatet af afstemningen blev, at der blev afleveret i alt **82** stemmer med fordeling **81 stemmer for**, og **1 stemme imod kystsikring**. Hermed tydeligt overfor borgmesteren at det var et meget klart ja til kystsikring fra SJSJG´s side.

Kystsikring i praktik – her henvises til præsentationsmaterialet, hvor det tydeligt fremgår.

Der blev stillet en kommentar fra en borger omkring muligheder/problemer ifm Natura2000 området og et tidligere møde med Kystdirektoratet, hvor Per Sørensen, direktør i Kystdirektoratet, blandt andre deltog i mødet. Herunder også spørgsmål til reetablering af klitrækken hvor den nu er ødelagt. Endvidere også kommentarer til mulige lempelser til Natura2000. Her blev det aftalt at borgmesteren kontakter Per Sørensen for en kommentar til det oprindelige møde afholdt med medlemmer fra SJSJG. SJSJG afventer en kommentar på dette, samt på ønske om, at der ligeledes tages kontakt til Køge borgmester Marie Stærke, omkring hvorvidt det er endeligt besluttet, hvordan kystsikringen for Køge kommune gennemføres. Køge kommune er angiveligt i gang med en indvendig løsning, iflg oplysning fra en borger.

Rådgivende Ingeniørfirma Niras er angiveligt i samarbejde for Køge og Solrød Kommune.

Løsninger for Roskilde kommune blev lavet af Rambøll.

Nedbrudt klitrække og bølgeskvulp kom igen frem på mødet, og det er naturligvis noget der bekymrer borgerne. Det samme gælder vigtigheden af en løsning, der ikke er langt væk. Husene skal renoveres og der er risiko for store værditab. Hvis der ikke er en mere sikker kystsikring, så mister husejerne endnu større værdier. Husene er i værste fald usælgelige.

En borger kommentar, at samtidig med, at der skal laves en ordentlig kystsikring, så er det også vigtigt at bevare udsigten for husene.

Alternativt kan en egen-løsning præsenteres for kommunen, kom der som et forslag fra en borger. Borgmesteren kommenterede med, at det er muligt, hvis de forskellige godkendelser er på plads og planen virker, så kan kommunen deltage i projektet.

Fra borgmesteren informeres om, at en løsning, uanset, let kan tage minimum 3 år før der reelt sker noget.

Endeligt grundet ønske om fremskyndelse, blev det aftalt at sende et brev til kommunen, med spørgsmål om hvad en midlertidig løsning kan være. Dette svar vil naturligvis blive delt på SJSG hjemmeside.