

**REFERAT AF ORDINÆR GENERALFORSAMLING I
SJØLUNDSHUSENES GRUNDEJERFORENING**
Onsdag d. 24. maj 2023 kl. 18:30 – afholdt i Strandens Forsamlingshus

Lise Juul fra Brøndby Kommune holdt indlæg omkring projekt "Fremtidens Brøndby Strand" samt kommunens planer omkring Strandparken.

- Den fremtidige udvikling af Brøndby Strand centrum – trekanten mellem kirken, stationen og Brønden
- Man forventer, at der i 2024 tages hul på opgradering af "Bus 500S" ruten gennem Brøndby Strand
- I 2025 forventes det, at der tages første spadestik i centrum – og projektet forventes at løbe frem til 2040.
- Et af de afgørende punkter er, at der skal skabes langt større boligandel omkring centrum, for at sikre et højt niveau i butikslivet. Det skal være en mere varieret boligtype – leje-, andels- og ejerboliger.
- Der skal ligge en skole i sammenhæng med Brønden – kommunen leder lige nu efter borgere, som vil være med i en borgergruppe omkring den nye skole. Parkeringspladser skal flyttes til kældre/p-hus.
- På store dele af strandesplanaden, nedlægges kørebanen, og planen er, at der skal opføres rækkehuse i stedet.
- Der er arrangeret et statusmøde d. 24. august, som afholdes i Brønden.
- Tak for indlæg ved Lise, det var dejligt med info om vores område.

Selve generalforsamlingen startede kl. 19:30

1. Valg af dirigent

Jens blev valgt som dirigent, som konstaterede, at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt – samt beslutningsdygtig.

2. Formandens beretning 2022/2023

Beretningen er sendt ud sammen med indkaldelsen – denne er bragt til efterretning.

- Fjernevarme er stadig i udbud
- Fibernet er meget tæt på mål – giv besked til "Global Connect", hvis der er utilfredsheder med belægning af fliser eller andet.
- Møde om lokalplan omhandlede naturhegn, fredning af træer på vores egne grunde, indkørsler mv.
- Herunder blev også emnet omkring udvidelse af motorvejen bragt på bane. Dimitra og Flemmings indlæg på
- Facebook-gruppen blev læst højt – tak for indsatsen til Dimitra og Flemming.

3. Forelæggelse af regnskab for det forløbne regnskabsår til godkendelse, samt orientering om budget 2023/2024

Foreningens kasserer Eva, redegjorde for årsregnskab og budget – begge dele blev godkendt med applaus.

4. Behandling af fremsendte forslag

Der var ikke indkommet nogle forslag.

5. Valg af bestyrelsesmedlemmer

- På valg for en 2 årig periode:
- Jens – genvalgt med applaus
- Eva – genvalgt med applaus
- Zahide – blev valgt ind med applaus.
- Mohammed – blev valgt ind med applaus.