

Opfordring til Dragørs lokalpolitikere ang. Engvejsarealet – kom nu på banen igen!

I de senere år er der sket en udvikling, hvor seniorbofællesskaber har fået en bred folkelig appel – omkring 80.000 personer er interesseret i at bo i sådan et fællesskab – p.t. er der kun omkring 7.000 boliger til rådighed.

Også her i Dragør har vi oplevet en stigende interesse for denne boligform i den senere tid – på baggrund af møder med stor deltagelse var vi en gruppe personer, som etablerede Dragør SeniorBo i september sidste år. En frivillig forening, en juridisk enhed, med en valgt bestyrelse på 5 personer. Læs om os på www.seniorbo2791.dk – her er vores visioner og andet omtalt – ligesom en beskrivelse af vores aktiviteter frem til og efter vores generalforsamling 22.6.20 er lagt på nyhedssiden.

Efter dannelsen kontaktede vi alle politiske partier/lister i Kommunalbestyrelsen, fremlagde vores ønsker/idéer og blev modtaget positivt af alle. Kigger man på DK kortet over seniorbebyggelser falder det i øjnene, at Amager stort set er blank – i hvert fald Dragør. Andre steder i landet skyder seniorbebyggelser op. Det kan kun gå for langsomt.

Ikke nogen hemmelighed, at vi gennem et stykke tid har været interesseret i Engvejsarealet, som er emnet for dette indlæg.

Vi blev derfor glade, da KB foretog en ny konstituering tidligere på året med 4 partier/lister: A, O, V, T – indskrevet i konstitueringspapiret under boligudvikling stod: **"Parterne arbejder for muligheden for at etablere et bofællesskab for seniorer på dele af Engvejsarealet...."**

Efterfølgende blev vi sammen med 3 andre interessenter (senere kom en femte til) inviteret til møde med kommunalbestyrelsens medlemmer om forslag til boligudvikling på Engvejsarealet - den 27.august 2020 – ikke samtidig men i gåsegang. Dragør SeniorBo tog med tak imod invitationen, og vores udviklingsplan blev fremlagt. I en længere periode før mødet havde vi haft et samarbejde med den professionelle ejendomsudvikler Anette Krarup/Generous.dk og hendes samarbejdspartnere om forslag til bebyggelse af 20-40 seniorboliger og gerne en udvikling af det samlede område – ikke plastret til med tæt boligbyggeri men med et forslag til et lille nyt kvarter, der tager behørigt hensyn til det eksisterende område, som lægger vægt på at bevare dele af Engvejsområdet, og udviklet nænsomt og bæredygtigt.

Absolut ikke grå beton – vi vil en helt anden vej. Læs om vores forslag på Dragoerinfo.dk fra 17.9 – Dragør SeniorBo tror og håber det vil berolige og inspirere mange.

<https://dragoerinfo.dk/wp-content/uploads/6-SeniorBo-og-Generous-Development-Praesentation-af-team-og-tilgang.pdf>

Vi er selvfølgelig bekendt med protesterne mod byggeri på grunden – en stor underskriftsindsamling har været i gang – men ærlig talt bygger den efter Dragør Senior Bos mening delvist på forkerte forudsætninger – vi satser absolut ikke på grå beton eller massebyggeri, tværtimod, vi vil en helt anden vej. Husk, at vi er rigtig mange seniorer, også i Dragør, som gerne vil bo sammen og har visioner og idéer, som kan gøre området attraktivt for alle.

Efterfølgende har både liste T og S været på banen med læserbreve om deres planer for arealet – sågar et fælles indlæg. Disse har vi læst med interesse. Noget tyder nu på, at kun en del af arealet sættes til salg – det er selvfølgelig stadig interessant for os – vi er jo indeholdt i konstitueringspapiret heldigvis. Vi er klar med udviklingsplan, finansiering og relevant ekspertise. Og hvis vores plan ikke bliver udvalgt – er vi parat til et samarbejde med andre aktører.

Så vores opfordring her er naturligvis – kom nu på banen kære politikere, vi har ventet længe nok, det er på høje tid at træffe en beslutning, så vi kan komme videre i processen. Dragør SeniorBo stiller sig til rådighed og hører gerne hvordan vi kan inddrages.

Mvh

På bestyrelsens vegne

Nina Nørgaard

Dragør SeniorBo www.seniorbo2791.dk