

# Grundejerforeningen Sejer Strande

## Referat af bestyrelsesmøde søndag d. 27. oktober 2019 - kl. 11

30. december 2019

Deltagere fra bestyrelsen: Vibeke Graulund, Sten Skafte, Ulla Lundsmark og Kristian Geday.

Peter Fjelbye deltog ikke.

Deltagere uden for bestyrelsen: Anna - suppleant deltog.

Referent: Vibeke Graulund

### **1) Bestyrelsens arbejde og tavshedspligt**

Kristian præciserede, at der er tavshedspligt ift. de drøftelser og diskussioner, der foregår på bestyrelsesmødet. Referatet er det officielle udkomme af bestyrelsesmødet.

### **2) Forslag om opsætning af låge/bom ved redningsvejen - se tidligere fremsendt tegning**

Der er kommet forslag til opsætning af låge ved bommen/redningsvejen. Begrundelsen for opsætning af låge er for at øge trafikikkerheden for vejens mindste beboere, således de ikke blot kan løbe ud på vejen. Bestyrelsen drøftede forslaget og er ikke afvisende. Men bestyrelsen mener også, at løsningen ikke kan stå alene og skal ses som en del af en helhedsløsning, hvor der i så fald ses på evt. låge, bom og skiltning. Bestyrelsen ønsker i så fald en samlet plan der både løser praktiske udfordringer samtidig med at området forskønnes.

Anna/suppleant har tilbudt at komme med et forslag til en samlet løsning.

### **3) Status rensning af dræn**

Alex slamsugning er bestilt til rensning af hoveddrænet. Trods flere rykkere og lovning på at arbejdet udføres, er det endnu ikke sket. Red.: opgaven blev først udført ultimo november.

### **4) Status på reparation af badebro**

Efter nedtagning af badebroen, som igen i år, blev udført af vores "special-team", så er den yderste stige på badebroen sendt til reparation, således den er klar til 2020 sæsonen.

### **5) Status ansøgning af hjertestarter**

Kristian har på vegne af foreningen søgt Tryg-fonden om finansiering af hjerte-starter og stillet i udsigt, at vi får svar inden udgangen af i år. Red.: som orienteret i seneste nyhedsbrev var der over 1.000 ansøgere, til 100 hjertestartere. Desværre var vi ikke blandt de udvalgte til en hjertestarter.

### **6) Sommerfest 2020**

Bestyrelsen planlægger at gennemføre en sommerfest i 2020 (formodentlig i de midterste uger af juli). Konceptet bliver gennemførelse hos én der gerne vil lægge have til - har du mod på det, hører

---

# Grundejerforeningen Sejer Strande

## Referat af bestyrelsesmøde søndag d. 27. oktober 2019 - kl. 11

bestyrelsen gerne herom. Mad, drikke, service og bord/stol medbringer man selv. Arrangementet er vejrafhængigt, så i tilfælde af regn og/eller blæsevejr, vil arrangementet enten blive aflyst eller udskudt.

### **7) Vejloppemarked 2020**

Bestyrelsen planlægger at arrangere et vejloppemarked. Det bliver enten én dag i en weekend eller en hel weekend. Der skal annonceres hvor det er muligt. Opslagstavlen hos Brugsen i Havnebyen, skiltning på Gribenvejen, opslag hos Olgas, kunne være mulige steder hvor det kan ske omkostningsfrit.

### **8) Dato for generalforsamling 2020 - 26. april kl. 10.30**

Generalforsamling 2020, bliver søndag d. 26. april kl. 10.30. Dette er koordineret med Digelaget, således det gennemføres samme dag.

### **9) Ændring af vedtægter ift. byggeri i ferieperioder**

Belært af erfaringerne fra sommeren 2019, så overvejer bestyrelsen en vedtægtsændring, som vil gøre det vanskeligere at gennemføre meget støjende (byggnings-) arbejder midt i sommerferieperioden. Hændelsen fra denne sommer, betød gener for rigtig mange naboer og beboere på vejen. Ligeledes skal vi sikre at allerede vedtaget gældende lovgivning, samt regler udstedt af Odsherred Kommune faktisk overholdes - også af kommunen selv.

### **10) Opstillede campingvogne på flere grunde**

På generalforsamlingen 2019 udtrykte flere beboere utilfredshed med, at der er opstillet camping-/beboelsesvogne på en række grunde. Formanden har efterfølgende skrevet til de pågældende grundejere og bedt dem de opstillede campingvogne. Formanden har ligeledes været i dialog med Odsherred Kommune (OK) for evt. at få hjælp fra dem, idet OK til dels har overdraget muligheden for at handle til grundejerforeningen.

Reglerne er således, at alene campingvogne som er indregistreret vil OK beskæftige sig med og vil være i stand til at agere myndighed over. Ikke indregistrerede campingvogne skal grundejerforeningen selv håndtere med den enkelte grundejer. Beboelsesvogne falder ind under reglerne for småbygninger. Er afstandskrav, højdekrav mv. overholdt kan hverken OK eller grundejerforeningen gøre noget.

### **11) Status drænuvløb**

Drænuvløbet på stranden skal repareres. Den håndværker, som tidligere har udført arbejde på drænuvløbet, er hyret til opgaven. Arbejdet er nu udført, og udløbet er forstærket, således det bør kunne modstå selv ganske hårdt vejr.

---