

afløbsledning til Sejerø-bugten.

§ 2.

Det solgte er overtaget af grundejerforeningen i den stand, hvor i det nu er og forefindes, og henligger fremtidigt for grundejerforeningens regning og risiko i enhver henseende.

§ 3.

Grundejerforeningen betaler skatter og afgifter til det offentlige fra 1/4 1973 at regne.

§ 4.

Ejendommen overtages af grundejerforeningen med de rettigheder, byrder og servitutter, hvormed den har tilhørt sælgerne og tidligere ejere og hvorom henvises til tingbogen, ifølge hvilken der påhviler ejendommen følgende tinglyste servitutter:

1. Resolution lyst 13/2 1941 angående byggelinier i h.t. lov nr. 140 af 7/5 1937
2. Dokument lyst 28/12 1951 om indskrænkninger i benyttelses- og bebyggelsesretten, regler om hegn, pligt til at være medlem af grundejerforening samt baderet
3. Dokument lyst 17/10 1969 om adgangsbegrænsning til vej i h.t. vejbestyrelsesloven
4. Dokument lyst 16/1 1971 overfor NVE angående en 10 kw-linie
5. Dokument lyst 20/2 1971 om bebyggelse, benyttelse, veje, fællesarealer, grundejerforening m.v.

§ 5.

For overdragelsen svares intet vederlag.

§ 6.

Køberen og sælgerne erklærer på tro og love, at den solgte ejendom i handel og vandel er uden værdi, hvorfor nærværende skøde er stempelfrit.

§ 7.

Grundejerforeningen betaler omkostningerne ved adkomstens berigtigelse samt udstykningsomkostningerne.

§ 8.

Grundejerforeningen ved dennes bestyrelse overtager herved

det solgte på de anførte vilkår.

Holbæk, den 18/11 1972.

Som sælgere:

Jørgen Olsen
Bent Olsen

Til vitterlighed om dateringens rigtighed, underskrifternes ægthed og underskrivernes myndighed f.s.v. angår sælgerne:

T. Rasmussen
elev
Maglegård
4532 Gislinge

Navn:
Stilling:
Bopæl:

R. Franch Jensen
assistent
Tømmergården
4300 Holbæk

, den 11/11 1972.

Som køber:

J. R. Rasmussen
Hvidovrevej 464 ³
2650 Hvidovre

Olle Jørgensen Petersen
~~assistent~~
Hvidovrevej 29, 2. etg.
Borersvej 2702

Ifølge landbrugsministeriets approbation af 7/6 1971 er matr. nr. 299 Hvidovre by Odder sogn, af areal areal 2.5790 kvadr. m. 1.1500 m²

Ejendommen, der ikke er særskilt vurderet, udgør ikke en landejendom eller nogen del af en sådan og er ikke i matriklen noteret som del af en samlet ejendom.

Konto 851

Amtsskatteinspektoratet i Holbæk, den 19 JAN. 1972

I. Clausen

I.E. Hansen
Kt. Ass.

Indført i dagbogen for Nykøbing
Sjæll. Købstad og Dragsholm Birk
den - 2 FEB. 1972

Tinglyst

Skødet er endeligt

Genpartens rigtighed bekræftes *af*
Kulmann

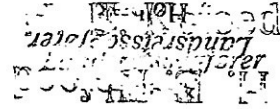
Mtr. nr., ejerlav, sogn:
(i København kvarter)
eller (i de sønderjydske lands-
dele) bd. og bl. i tingbogen,
art. nr., ejerlav, sogn.

2 gq Yderby Stempel: kr. øre
by, Odden sogn. - 2 FEB. 1972
1859

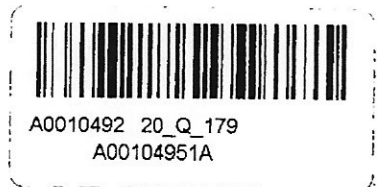
Akt: Skab nr. 1
(udfyldes af dommerkont)

Købers }
Kreditors } bopæl:

Anmelder:



Stempelfrit jvf. § 6.



E N D E L I G T S K Ø D E

Underskrevne:

1. Plantageejer Jørgen Olsen, Smedelundsgade 5 II, 4300 Holbæk og
2. Plantageejer Bent Olsen, smst.

skøder, sælger og endelig overdrager herved til medunderskrevne

Grundejerforeningen Sejer Strande
Hvidovrevej 464,3, 2650 Hvidovre

hvis hjemsted er Trundholm kommune, de os tilhørende vej- og fællesarealer, matr.nr. 2 gq Yderby by, Odden sogn.

Overdragelsen, der sker i henhold til nedennævnte den 20/2 1971 tinglyste deklaration om bebyggelse, benyttelse, veje, fællesarealer grundejerforening m.v., sker på følgende vilkår:

§ 1.

Ejendommen, som består af veje, stier og fællesarealer, og som ifølge tingbogen og det af landinspektør J. Kristiansen, Holbæk i oktober 1970 udfærdigede matrikelkort har et areal på 25790 m², hvoraf 11500 m² er vej, sælges med evt. beplantninger samt de af sælgerne etablerede hoveddrænledninger, detaildrænledninger, pumpeanlæg