

Corona update - Fraude - Advies -
Des conseils

Geen afbeeldingen? [Webversie](#)

Segurantis

Insurances - Taxes - Legal



· UPDATE APRIL/AVRIL 2020 ·

#04 | 2020



NL-BE

De noodtoestand in Spanje wordt verlengd en strenger. Opgelet voor fraude en diefstallen tijdens de noodtoestand. Advies voor zelfstandigen en vennootschappen die huren.

Noodtoestand wordt verlengd en strenger.



Vanaf maandag 30 maart mogen alleen mensen met een vitaal beroep nog gaan werken in Spanje. De controles worden strenger en de overheid gaat ook de verplaatsingen via het mobiel netwerkverkeer controleren.

Wie mag er nog werken? Men spreekt over de vitale beroepen. De duur van deze periode is voorlopig vastgesteld van 30 maart tot 12 april. De Spaanse economie wordt voor een groot deel stilgelegd. In regel zijn dit 8 werkdagen omdat er in deze periode veel vakantiedagen vallen (Semana Santa).

Hieronder een lijst van wat volgens de Spaanse regering vitale beroepen zijn -

https://cincodias.elpais.com/cincodias/2020/03/28/economia/1585421475_412648.html:

Actividades agropecuarias e industriales de producción de alimentos; Transporte de mercancías alimentarias; Distribución minorista de alimentación; Actividades médicas, sanitarias y de farmacia; Fuerzas y cuerpos de seguridad del Estado; Ciertos transportes de viajeros y mercancías; Generación y distribución de energía eléctrica; Distribución de gas y agua; Refino de petróleo, distribución de carburantes y gasolineras; Telecomunicaciones; Puertos y aeropuertos; Medios de comunicación

Mensen in de volgende beroepen/sectoren mogen vanaf maandag 30 maart nog naar hun werk:

Gezondheidspersoneel, apotheken, politie en veiligheidstroepen, detailhandel voor levensmiddelen en producten van eerste levensbehoeften, pers en media, tankstations, havens en vliegvelden, treininfrastructuur, transportbedrijven die reizigers of goederen vervoeren, brandpreventiediensten en brandweer, kustwacht, energie- en waterbedrijven, datacenters, onderhoudsdiensten voor elektriciteits-, water- en gasnetwerken, onderhoud, installatie en reparatie van telecommunicatiediensten en datacenters, petrochemische fabrieken, elektriciteits- en kerncentrales, werkzaamheden voor het algemeen belang op gezondheidsgebied, in havens, op vliegvelden, spoorwegen, wegen, landbouw- en veeteeltbedrijven en vissers, dierenvoeding, dierenartsen, wasserijen, opticiens, orthopedische producten, producten voor de hygiëne, pers en kantoorboekhandels, sigarettenwinkels.

Daarbovenop worden we gemonitord via onze mobiele gegevens.

Dit staat te lezen in een publicatie in het Spaanse staatsblad BOE dat uitgegeven is op zaterdagochtend. Het ministerie van Volksgezondheid heeft in samenwerking met de staatssecretaris van Digitalisering en Kunstmatige Intelligentie de opdracht om deze gegevens te gebruiken

voor een analyse van het beleid om de gezondheidscrisis in Spanje als gevolg van deze gezondheidscrisis te beheren en te bestuderen. Dit valt mee onder de maatregelen die op 23 maart door de vicepremier Nadia Calviño werden aangekondigd.

Oppassen voor fraude en diefstallen tijdens de Coronacrisis



Sinds het uitbreken van de Corona-crisis worden we geconfronteerd met een onzichtbare vijand die heel wat slachtoffers eist. We zijn nog niet voorbij het ergste als we de specialisten mogen geloven en we moeten nog ettelijke dagen achter gesloten deuren blijven. Maar als dit nog niet erg genoeg is zijn er momenteel veel meldingen van malafide figuren die van deze crisis een must maken om mensen op te lichten en te bestelen. Daarom enkele adviezen.

De gangsters hebben het vooral gemunt op oudere mensen en alleenstaanden. Ze misbruiken de situatie om zich voor te doen als helpers. Dit kan zijn door gewoon hulp aan te bieden waardoor ze in uw huis willen geraken of dit kan zijn door magische drankjes – zalfjes of zelfs beschermende kledij aan u te verkopen. Wees op uw hoede en vraag naar legitimatiebewijs en contactgegevens van de verkoper/hulpverlener. Laat nooit zomaar iemand binnen want niet alleen riskeert u een besmetting op te lopen maar daarenboven nog eens bestolen te worden.

Online verkopers en telefoonmarketing. Wordt u getelefoneerd door een online verkoper of krijgt u plots emails met producten die corona bestrijden wees dan alert. Momenteel zijn er nog geen medicamenten die corona bestrijden of u vrijwaren. Volg het nieuws op de voet voor verdere ontwikkelingen op dit gebied.

Emails en telefoons van banken die je vragen naar hun website te gaan, deze vorm is ook wel gekend als phishing. Phishing is een vorm van internetfraude. Gebruikers worden naar een website gelokt. Deze website is een kopie van de echte site.

Daar wordt gevraagd om een inlognaam en wachtwoord of om een betaling te doen. Zo komen criminelen achter je privégegevens of hebben ze toegang tot je bankrekening. Een bank vraagt nooit om die gegevens via de mail, WhatsApp of telefoon. Bij twijfel: bel je bank of uw vertrouwenspersoon.

Bijkomende aanbevelingen: huren en leningen



Wat met huren van een pand? Zowel voor particulieren als voor professionelen is het in eerste instantie trachten overeen te komen om tot een akkoord te komen over de huur ofwel te verlagen of uit te stellen. De regering neemt ook in deze materie momenteel nog geen actie om de betrokken partijen te ondersteunen.

Vragen omtrent leningen, terugbetalingen etc. Neem contact op met uw bankinstellingen. Er zijn nog geen vaste maatregelen opgemaakt door de regering. Ze communiceren er wel over maar er staat nog niets vast. Vanaf het moment er een regeling is zal dit in een "Boletin" verschijnen.



OPGELET

Omdat wij ook getroffen worden door de Coronacrisis en onze mobiliteit sterk beperkt is door wat enerzijds de wetgeving ons oplegt maar anderzijds ook door gezondheidsoverweging blijven wij wel vanuit onze vaste locaties in Altea en San Miguel de Salinas/Orihuela Costa verder actief.

Zowel telefonisch, per email, whatsapp en videoconference 7/7 van 08.00 tot 20.00.

Gelieve rekening te houden dat we niet altijd meteen kunnen reageren omdat we momenteel heel veel vragen ontvangen van ongeruste residenten en niet-residenten. We proberen iedereen te voorzien van ondersteuning en begeleiding.



FR-BE

L'état d'urgence en Espagne s'étend et devient plus stricte. Méfiez-vous des fraudes et des vols pendant l'état d'urgence. Conseils aux indépendants et aux entreprises qui louent.

L'état d'urgence est étendu et plus strict.



À partir du lundi 30 mars, seules les personnes exerçant une profession vitale seront autorisées à travailler en Espagne. Les contrôles deviendront plus stricts et le gouvernement surveillera également les mouvements via le trafic du réseau mobile.

Qui peut encore travailler? Les gens parlent des professions vitales. La durée de cette période a été provisoirement déterminée du 30 mars au 12 avril. L'économie espagnole est en grande partie fermée. En règle générale, ce sont 8 jours ouvrables car il y a de nombreux jours fériés pendant cette période (Semana Santa).

Voici une liste de ce que le gouvernement espagnol considère comme des professions vitales -

https://cincodias.elpais.com/cincodias/2020/03/28/economia/1585421475_412648.html:

Actividades agropecuarias e industriales de producción de alimentos; Transporte de mercancías alimentarias; Distribución minorista de alimentación; Actividades médicas, sanitarias y de farmacia; Fuerzas y cuerpos de seguridad del Estado; Ciertos transportes de viajeros y mercancías; Generación y distribución de energía eléctrica; Distribución de gas y agua; Refino de petróleo, distribución de carburantes y gasolineras; Telecomunicaciones; Puertos y aeropuertos; Medios de comunicación

Les personnes des professions / secteurs suivants peuvent toujours travailler à partir du lundi 30 mars:

Personnel de santé, pharmacies, forces de police et de sécurité, commerce de détail de produits alimentaires et de première nécessité, presse et médias, stations-service, ports et aéroports, infrastructure ferroviaire, sociétés de transport de passagers ou de marchandises, services de prévention des incendies et incendie, garde-côtes, sociétés d'énergie et d'eau, centres de données, services de maintenance pour les réseaux d'électricité, d'eau et de gaz, la maintenance, l'installation et la réparation de services de télécommunications et de centres de données, les usines pétrochimiques, les centrales électriques et nucléaires, les activités de santé publique, dans les ports, les aéroports, les chemins de fer, les routes, la production agricole et animale et pêcheurs, aliments pour animaux de compagnie, vétérinaires, blanchisseries, opticiens, produits orthopédiques, produits d'hygiène, magasins de presse et papeterie, magasins de cigarettes.

De plus, nous sommes surveillés via nos données mobiles.

Ceci peut être lu dans une publication du magazine gouvernemental espagnol BOE qui a été publiée samedi matin. Le ministère de la santé, en collaboration avec le secrétaire d'État à la numérisation et à l'intelligence artificielle, a été chargé d'utiliser ces données pour analyser les politiques de gestion et d'étude de la crise sanitaire en Espagne résultant de cette crise sanitaire. Il s'agit d'une des mesures annoncées par la vice-première ministre Nadia Calviño le 23 mars.

**Méfiez-vous des fraudes et des vols
pendant la crise de Corona**



Depuis le début de la crise de Corona, nous sommes confrontés à un ennemi invisible qui fait de nombreuses victimes. Nous ne sommes pas au-dessus du pire si nous pouvons croire les spécialistes et nous devons rester à huis clos pendant plusieurs jours. Mais si cela ne suffit pas, il existe actuellement de nombreux rapports de figures voyous qui font de cette crise un incontournable pour frauder et voler des gens. Par conséquent, quelques conseils.

Les gangsters ciblent principalement les personnes âgées et les célibataires. Ils abusent de la situation pour se faire passer pour des aides. Cela pourrait être simplement en offrant de l'aide qui leur donnerait envie d'entrer dans votre maison ou cela pourrait être en vous vendant des potions magiques - des onguents ou même des équipements de protection. Méfiez-vous et demandez une preuve d'identité et les coordonnées du vendeur / sauveteur. Ne laissez jamais entrer quelqu'un, car non seulement vous risquez de contracter une infection, mais vous serez également à nouveau volé.

Vendeurs en ligne et marketing téléphonique. Si vous êtes appelé par un vendeur en ligne ou que vous recevez soudainement des e-mails avec des produits qui combattent la couronne, alors soyez vigilant. Il n'existe actuellement aucun médicament contre la couronne ou vous indemnisant. Suivez attentivement les actualités pour de nouveaux développements dans ce domaine.

Courriels et téléphones des banques qui vous demandent d'aller sur leur site Web, ce formulaire est également appelé phishing. Le phishing est une forme de fraude sur Internet. Les utilisateurs sont attirés par un site Web. Ce site Web est une copie du site réel. Là, il vous sera demandé un nom d'utilisateur et un mot de passe ou d'effectuer un paiement. Par exemple, les criminels découvriront vos données privées ou auront accès à votre compte bancaire. Une banque ne demande jamais ces informations par e-mail, WhatsApp ou téléphone. En cas de doute, appelez votre banque ou votre conseiller confidentiel.

Recommandations supplémentaires: loyers et prêts



Et la location d'une propriété? Tant pour les particuliers que pour les professionnels, il s'agit avant tout d'une tentative de convenir d'un accord sur le loyer, ou de le réduire ou de le reporter. Le gouvernement ne prend encore aucune mesure dans ce dossier pour soutenir les parties concernées.

Questions sur les prêts, les remboursements, etc. Contactez vos institutions bancaires. Aucune mesure fixe n'a encore été élaborée par le gouvernement. Ils en parlent mais rien n'a encore été déterminé. Dès qu'il y aura un arrangement, celui-ci apparaîtra dans un «Boletín».



ATTENTION

Parce que nous sommes également touchés par la crise de Corona et que notre mobilité est fortement limitée par ce que la législation nous impose, mais aussi par des considérations de santé, nous continuerons à opérer à partir de nos sites permanents à Altea et San Miguel de Salinas / Orihuela Costa.

Les deux par téléphone, par e-mail, WhatsApp et vidéoconférence 7/7 de 08h00 à 20h00.

Veuillez noter que nous ne pourrions peut-être pas toujours répondre immédiatement, car nous recevons actuellement de nombreuses demandes de renseignements de résidents et de non-résidents inquiets. Nous essayons de fournir à chacun un soutien et des conseils.

**Vast-Fixe:**0034 **966 93 76 68****Mobile:**0034 **633 30 22 01**0034 **665 01 65 98****E-mail:****info@segurantis.com**

Verzekeringen -Assurances - Insurances:

Diensten/Services**VERZEKERINGEN/ASSURANCES**

Woning, huren, voertuig, BA, professioneel, recreatief, industrieel, ...

Résidentiel, voiture, RC, professionnel, récréatif, industriel, ...

FISCAAL ADVIES/CONSEIL FISCALNiet-residenten, residenten, verhuren, opstarten eenmanszaak,
vennootschap, internationaal, ...Non-résidents, résidents, embauche, création d'entreprise
individuelle, partenariat, international, ...**JURIDISCH ADVIES/CONSEIL JURIDIQUE**Testamenten, schenkingen, NIE-RES-SIP, aan- en verkoopcontrole,
bouwovertredingen, ...Testaments, dons, NIE-RES-SIP, contrôle des achats et des ventes,
violations de la construction, ...

... en dat in uw eigen taal/... et dans votre propre langue.



Vragen of opmerkingen/Questions ou commentaires

Is de Spaanse administratie een onduidelijk gegeven?/L'administration espagnole n'est-elle pas claire?

Geen probleem, wij verhelderen voor u graag de zaken. Maak vrijblijvend een afspraak met ons. Wij zijn actief in de regio **Noord - Alicante - Zuid**.

Pas de problème, nous sommes heureux de clarifier les choses pour vous. Prenez rendez-vous avec nous sans obligation. Nous sommes actifs dans la région **Nord - Alicante - Sud**.

Segurantis, de referentie voor expats!
Segurantis, la référence pour les expatriés!



Segurantis.com - info@segurantis.com
Noord - Alicante - Zuid

U ontvangt deze nieuwsbrief omdat u tot het netwerk behoort van Segurantis | Wenst u onze informatieve e-mail niet meer te ontvangen kan u zich hieronder inschrijven / Vous recevez cette newsletter car vous appartenez au réseau Segurantis | Si vous ne souhaitez plus recevoir notre courrier électronique d'information, vous pouvez vous inscrire ci-dessous.

[Doorsturen](#)

[Voorkeuren aanpassen](#) | [Uitschrijven](#)