



Brochure - Déclaration de revenus des particuliers Espagne

Contenu

1.1 Petit mot sur la résidence fiscale	1
1.2 Combien coûte cette déclaration chez Segurantis	2
1.3 De quoi avons-nous besoin de vous:.....	2
1.4 À qui envoyez-vous ces informations?.....	2
1.5 Quand préparons-nous cela pour vous?	2
1.6 Quand cette taxe sera-t-elle payée?	2
1.7 J'ai un représentant fiscal ailleurs - Et maintenant?	2

1.1 Petit mot sur la résidence fiscale

Si vous vivez en Espagne et tombez dans la catégorie des résidents espagnols résidents, vous avez donc des obligations fiscales en Espagne - L'Espagne vous considère comme **un résident fiscal si vous restez en Espagne plus de 183 + 1 jour** (qui peut être consécutif ou avec intervalles). Veuillez noter: en tant que résident fiscal, **il existe des différences dans les obligations**, vous n'aurez peut-être qu'à produire une déclaration ou vous devrez peut-être aussi payer des impôts. Cela dépend de plusieurs facteurs.

Si vous êtes considéré comme un **résident fiscal** en Espagne, vous devez déclarer vos revenus mondiaux aux autorités fiscales espagnoles entre le **1er avril de l'année civile en cours jusqu'à la fin juin de l'année civile en cours (le 30 juin est le dernier jour)**. Quiconque séjourne en Espagne plus de 183 +1 jours par an, **même s'il n'a pas encore demandé de résidence**, est considéré comme un résident fiscal par l'administration fiscale espagnole!

En Espagne, l'impôt sur le revenu est **progressif**, pour les revenus de 2019, **les taux applicables en 2020 se situent entre 19% et 45%**. En tant que résident espagnol, vous pouvez déduire jusqu'à un certain montant en frais hypothécaires (intérêts et remboursements de la première et unique maison en Espagne) de votre revenu imposable.

Vous trouverez ci-dessous le tableau des tranches de revenus et de l'impôt à payer par tranche par rapport au pourcentage prélevé par l'administration fiscale. Des **exceptions s'appliquent toujours** à cela et **l'âge avec la situation familiale** détermine en partie ce que vous devez.

TRAMOS DE IRPF 2020

Base Imponible		Cuota	Tipo a aplicar
Desde	Hasta		
0,00 €	12.450,00 €	0,00 €	19%
12.450,01 €	20.200,00 €	2.365,50 €	24%
20.200,01 €	35.200,00 €	4.225,50 €	30%
35.200,01 €	60.000,00 €	8.725,50 €	37%
Más de 60.000,01 €		17.901,50 €	45%

Remarque importante: Par exemple, si vous bénéficiez d'un revenu (pension, intérêts, dividendes, revenus, ...) **imposable à la source**, vous ne paierez plus d'impôts sur ce revenu en Espagne, **uniquement s'il existe un accord entre l'Espagne et ce pays** pour une double imposition à éviter.



1.2 Combien coûte cette déclaration chez Segurantis

Si vous souhaitez plus d'informations sur un service personnalisé, veuillez envoyer un e-mail à info@segurantis.com ou à votre conseiller confidentiel au sein de Segurantis.

1.3 De quoi avons-nous besoin de vous:

Vous recevrez ci-joint un document séparé (M100-QUESTIONNAIRE-2019-2020-FR) où vous seront **posées des questions et quelles informations nous avons besoin de vous**. Il peut contenir de nombreuses choses qui ne s'appliquent pas à vous. Le cas échéant, **veuillez nous fournir les informations demandées**.

1.4 À qui envoyez-vous ces informations?

Vous pouvez nous transmettre toutes ces informations par e-mail à info@segurantis.com ou à votre conseiller confidentiel au sein de Segurantis.

Pour plus d'informations à ce sujet, vous pouvez nous contacter afin que nous discutons avec vous quelles sont les obligations et les opportunités lorsque vous louez dans la communauté Valenciana.

Si vous souhaitez plus d'informations, veuillez envoyer un e-mail à info@segurantis.com ou vous pouvez nous joindre par téléphone au **0034 633 30 22 01/0034 665 01 65 98** du lundi au vendredi de 8h à 18h.

1.5 Quand préparons-nous cela pour vous?

Segurantis commencera à collecter vos informations **du 15 avril au 15 juin de l'année civile en cours**. Le 15 juin est également la **date limite** de collecte de vos données pour cette taxe de séjour. Dès que nous aurons terminé **votre calcul et votre déclaration**, nous vous **l'enverrons avec la facture de ce service**.

Veuillez payer ce montant par virement bancaire (en raison de l'urgence COVID 19, nous ne pourrions peut-être pas arriver sur place).

1.6 Quand cette taxe sera-t-elle payée?

Le paiement de la taxe (si elle est due) est dû de **juillet à novembre de l'année civile en cours**. Nous vous enverrons une **copie du modèle soumis** avec une explication générale de votre déclaration ce que vous devez en faire.

Si vous avez fourni votre numéro de compte bancaire, le paiement de la taxe sera effectué **automatiquement**. Fournissez une **commission suffisante** sur votre compte pour pouvoir payer ces taxes. Si cela ne se produit pas ou s'il est trop tard, vous perdrez tout droit préférentiel.

1.7 J'ai un représentant fiscal ailleurs - Et maintenant?

Nous recommandons aux futurs clients qui ont déjà payé leur représentant fiscal actuel au cours de l'année civile d'envoyer un e-mail à **partir de fin décembre de cette année civile ou début janvier de l'année civile** suivante pour interrompre le service.

Un simple e-mail avec vos souhaits d'annulation suffit. N'oubliez pas de demander après **une confirmation**. Si vous y avez un dossier, nous pouvons **le récupérer pour vous au moyen d'une procuration signée**. Nous insistons pour que ce suivi soit assuré, par expérience, nous avons déjà vu que certains bureaux vous facturent la représentation fiscale il y a un an, même si vous avez arrêté cela.

Gardez également à l'esprit que certains de ces bureaux ont **une procuration pour débiter leur coût annuel de votre compte**. Bloquer ensuite votre affectation permanente. Cette **procuration** est souvent toujours le résultat de votre achat. Certains bureaux vous cachent **la procuration sans l'annuler**. Cela peut être dangereux, comme l'a prouvé la crise de 2008.



Ps.: Nous examinons chaque fichier séparément et nous pouvons déjà avoir de la documentation de votre part. Nous vous recontacterons en mai / juin si nous avons encore besoin de documentation de votre part.

SEGURANTIS