

## Bankmöte 20200206

Carlsborgs Segelsällskap har planerat att ersätta klubbstugan under vintern 2020 – 2021 då dagens stuga är uttjänt sedan länge. Säsongen 2015 – 2016 ersattes toalett-delen med en ny byggnad för 1 300 000 kr. Denna byggdes för att ersätta dåtidens toalett-lösning som var undermålig och samtidigt vara toalett- och dusch-lösning för våra ställplatsgäster. Detta har fungerat mycket bra och gästerna är mycket nöjda med anläggningen. Under fjolåret hamnade vi på 22 plats i Sverige bland alla ställplatser i landet.

Vi lånade 800 000 kr av Swedbank för att bygga toalett-delen och betalade av lånet på c:a 2,5 år.

Tiden är nu mogen att fortsätta våra investeringsplaner i vår anläggning med ett nytt klubbhus. Vi har under två års tid jobbat med att få fram en lösning i föreningen och är nu framme med ett förslag som skall presenteras för alla medlemmar på ett extrainkallat medlemsmöte där allt skall gås igenom. Layout, funktionalitet, utséende, ekonomi, återbetalning och skötsel mm. Innan vi kallar till detta extra medlemsmöte så vill vi stämma av med banken så att vi anses kreditvärdiga.

Vi har fått in två byggkalkylberäkningar och båda pekar åt samma håll, den ena på 3,8 miljoner och den andra på 3,9 miljoner kronor. Styrelsen har beslutat att lägga på 10 % på byggkalkylen för att ha en viss marginal och beräknar således bygget till 4,3 miljoner kronor.

Vi beräknar att ha 1,3 miljoner på kontot, avsatta för byggnation, innan byggstart så behovet är således 3,0 miljoner kronor i lån.

Ekonomi i föreningen har varit mycket god de senaste åren då vi haft höga intäkter från gästverksamheten sedan vi började med ställplatser för husbilar och förväntas vara så under många år framöver. Vi har haft ett överskott i föreningen på mellan 400 och 500-tusen kronor de sista 3 åren.

Sammanfattningsvis så önskar vi ett lånelöfte på 3 000 000 kronor till föreningen.

Styrelsen i Carlsborgs Segelsällskap genom

Rikard Eriksson

---

**Swedbank har beviljat ett lånelöfte på 3 miljoner kronor 6:e februari 2020**

**Rikard, Gunilla & Sture**