

# NIEUWSBRIEF

Editie oktober 2023

## Letselschade bij bouwvallen

In deze editie van onze nieuwsbrief verkennen we een cruciaal onderwerp dat helaas vaak over het hoofd wordt gezien: letselschade opgelopen bij bouwvallen. Het verhaal van Anna, die haar rechten met succes heeft laten gelden na een ongeval in een vervallen vakantiehuisje, dient als een inspiratiebron voor ons om de stappen te begrijpen die u kunt nemen om vergoeding te claimen en uw rechten te beschermen. Lees verder om te ontdekken hoe Anna's reis van letsel naar herstel verliep, en om te leren hoe u zichzelf kunt voorbereiden op mogelijke situaties van letselschade in bouwvallen. Hoe u letselschade kunt melden vind je op onze website [www.secuurletselschade.nl](http://www.secuurletselschade.nl).

Met vriendelijke groet,  
Faris Zaaj  
Letselschadeadviseur

## Letselschade verhalen!

Wij vertellen u alles wat u moet weten om uw te halen om schadevergoeding te krijgen. Neem contact met ons op via ons contactformulier op de website of bel ons.

Wij zijn ook via WhatsApp bereikbaar:  
06 483 323 14

## De voordelen van Secuurletselschade:



Wij willen het beste resultaat uit een claim behalen



Wij zijn in heel Nederland actief



Onze specialisten zijn ervaren en vakkundig





# Letselschade bij bouwvallen - uw rechten en stappen om vergoeding te claimen

## Letselschade bij een bouwval: Wat u moet weten

Een bouwval of een gebouw in slechte staat kan een gevaarlijke omgeving zijn. Verwondingen kunnen variëren van lichte kneuzingen tot ernstige letsels. Als u letselschade hebt opgelopen in een bouwval, zijn er belangrijke zaken die u moet weten:

**Verantwoordelijkheid:** Eigenaren van gebouwen zijn vaak verantwoordelijk voor de veiligheid van hun eigendom en moeten zorgen voor regelmatig onderhoud om gevaren te voorkomen.

**Aansprakelijkheid:** Als de eigenaar nalatig is geweest in het onderhoud van het gebouw en dit heeft geleid tot uw letsel, kunt u recht hebben op een schadevergoeding.

**Soorten Letsels:** Letsels variëren, maar kunnen onder meer omvatten: breuken, snijwonden, kneuzingen, rugletsel, en meer. Uw gezondheid staat voorop, dus zoek onmiddellijk medische hulp.

## Stappen om vergoeding te claimen

Als u letselschade heeft opgelopen in een bouwval, zijn hier de stappen die u kunt nemen om vergoeding te claimen:

**Medische Hulp:** Zoek onmiddellijk medische hulp om uw letsels te laten beoordelen en behandelen.

**Documentatie:** Verzamel bewijsmateriaal zoals foto's van de bouwval, getuigenverklaringen, en medische rapporten.

**Meld het Incident:** Meld het ongeval bij de verantwoordelijke partij, zoals de eigenaar van het gebouw of diens verzekeraar.

**Onderhandeling en Juridische Stappen:** Uw Letselschadeadviseur zal onderhandelen namens u en, indien nodig, juridische stappen ondernemen om de vergoeding te verkrijgen waar u recht op heeft.

## Case: Letselschade bij bouwval - Het verhaal van Anna

Anna, een jonge moeder van twee kinderen, had een avontuurlijk weekend gepland met haar gezin. Ze huurden een vakantiehuisje in een charmant oud huisje aan de rand van een bos. Op de website van de verhuurder leek het vakantiehuisje sfeervol, maar bij aankomst merkten ze al snel dat het in een vervallen staat verkeerde. De eigenaar had verzuimd om het pand goed te onderhouden.

Op de tweede dag van hun verblijf besloten Anna en haar kinderen het huisje te verkennen. Terwijl ze door een smalle gang liepen, stortte een deel van het plafond plotseling in en viel op Anna. Ze liep ernstige verwondingen op, waaronder een gebroken arm en enkele diepe snijwonden.

### Stappen die Anna heeft ondernomen:

**Medische Hulp:** Anna werd onmiddellijk naar het ziekenhuis gebracht, waar haar verwondingen werden behandeld en gedocumenteerd.

**Bewijsverzameling:** Terwijl Anna in het ziekenhuis was, verzamelde haar man foto's van de bouwval en nam hij getuigenverklaringen op van andere gasten die hadden gezien wat er was gebeurd.

**Raadplegen:** Na haar ziekenhuisopname raadpleegde Anna een ervaren letselschadeadviseur, die haar situatie beoordeelde en besloot dat er gronden waren om een claim in te dienen.

**Melden aan de eigenaar:** Anna's letselschadeadviseur stuurde een formele melding aan de eigenaar van het vakantiehuisje en diens verzekeraar, waarin ze de aansprakelijkheid aankaartten.

**Onderhandeling:** De verzekeraar van de eigenaar ging in gesprek met Anna's Letselschadeadviseur en bood een initiële schadevergoeding aan. Na onderhandelingen, waarbij Anna's Letselschadeadviseur sterk stond dankzij het verzamelde bewijs, werd een redelijke vergoeding overeengekomen.

### Resultaat

Anna slaagde erin om een vergoeding te verkrijgen die niet alleen haar medische kosten dekte, maar ook haar verlies aan inkomsten en emotioneel leed compenseerde. Hoewel de situatie traumatisch was, kon ze zich dankzij de juridische stappen herstellen zonder financiële zorgen.

Dit verhaal benadrukt het belang van het inschakelen van een letselschadeadviseur en het verzamelen van bewijsmateriaal na een ongeval, vooral wanneer het letsel is opgelopen in een gevaarlijke omgeving zoals een bouwval. Het helpt slachtoffers om hun rechten te beschermen en een rechtvaardige vergoeding te claimen.

## Hulp van letselschade specialist van Secuur Letselschade:

Het vaststellen van aansprakelijkheid bij letselschade is een ingewikkeld proces dat verschillende juridische overwegingen met zich meebrengt. Deze complexiteit benadrukt het belang van het inschakelen van professionele juridische hulp om ervoor te zorgen dat uw belangen volledig worden beschermd. Bij Secuur Letselschade begrijpen we de uitdagingen waarmee slachtoffers van letselschade worden geconfronteerd, en we zijn vastbesloten om u te voorzien van de deskundige begeleiding die u nodig heeft.

Onze toegewijde en ervaren letselschade experts zijn er niet alleen om u juridisch bij te staan, maar ook om u te adviseren gedurende het hele proces. Of u nu te maken heeft met letselschade als gevolg van een bouwval, een verkeersongeval, een medische fout of een ander incident, ons team staat paraat om uw zaak te analyseren en u te helpen bij het indienen van een letselschadeclaim.

Het proces van het vaststellen van aansprakelijkheid begint met het verzamelen van bewijsmateriaal en het beoordelen van de omstandigheden die hebben geleid tot uw letsel. Dit omvat onder andere medische rapporten, getuigenverklaringen en bewijs van nalatigheid of schuld van de verantwoordelijke partij. Onze letselschadeadvocaten hebben de expertise om deze informatie te evalueren en de sterke punten van uw zaak te identificeren.

Het vervolgstadium omvat het aangaan van onderhandelingen met de tegenpartij, meestal de verzekeringsmaatschappij van de verantwoordelijke partij. Hier is het van essentieel belang om een ervaren advocaat aan uw zijde te hebben, omdat verzekeringsmaatschappijen vaak proberen de aansprakelijkheid te minimaliseren en lagere schadevergoedingen aan te bieden dan u rechtmatig verdient. Ons team zal niet aarzelen om uw zaak krachtig te verdedigen en te streven naar een rechtvaardige vergoeding die uw medische kosten, verlies van inkomen en emotionele leed dekt.

Bij Secuur Letselschade begrijpen we dat het omgaan met letselschade zowel fysiek als emotioneel uitdagend kan zijn. We zijn hier om u niet alleen te helpen bij de juridische aspecten, maar ook om u te ondersteunen tijdens deze moeilijke tijd. U kunt op ons rekenen voor persoonlijke begeleiding en professioneel advies.

Heeft u vragen of wilt u advies over uw specifieke situatie? Aarzel niet om contact met ons op te nemen. Uw welzijn en het beschermen van uw rechten zijn onze hoogste prioriteit.

Bedankt voor het lezen van onze nieuwsbrief over letselschade bij bouwvallen. Onthoud dat het voorkomen van ongelukken altijd de eerste prioriteit is. Blijf veilig en alert in uw omgeving, maar weet dat we er zijn om u te helpen als u geconfronteerd wordt met letselschade.