

Generalforsamling i Sønder Tranders Borgerforening og Husforening 21.06.2021

Bestyrelsens beretning

Bestyrelserne er sammenfaldende mellem Borgerforeningen og Husforeningen. Denne beretning dækker begge foreningers arbejde.

Bestyrelsen

De sammenfaldende bestyrelsesmedlemmer, der repræsenterer både Borgerforeningen og Husforeningen er valgt ud fra en pragmatisk tilgang til bestyrelsesarbejdet i disse foreninger, da der for nuværende ikke er udlejning af det gamle forsamlingshus grundet slitage. Husforeningen varetager selve driften af forsamlingshuset. Det skal bemærkes, at denne situation fremadrettet ikke kan fortsætte, når projektet med nyt forsamlingshus er gennemført.

I relation til Borgerforeningens vedtægter §9 var det ikke ved sidste ordinære generalforsamling muligt at danne en bestyrelse med de påkrævede 7 bestyrelsesmedlemmer, hvilket var beklageligt. Bestyrelsen har dog kønsmæssig en ligelig fordeling med 2 kvinder og 3 mænd, som også er foreskrevet i vedtægterne. Vi er bevidste om, at antallet af bestyrelsesmedlemmer ikke stemmer overens med det antal, der står i vedtægterne. Vi er en frivillig forening, og det er desværre til tider svært at besætte alle bestyrelsesposter. Derfor stod valget mellem at lukke Borgerforeningen eller at være pragmatisk og forsøge at klare os med 2 mindre bestyrelsesmedlemmer end vedtægterne foreskriver. Vi valgte det sidste. Vi håber meget, at det vil lykkes i foreningsåret 2021 at danne en fuldtallig bestyrelse.

Bestyrelsen har haft et år præget af COVID-19, som desværre i stort omfang har umuliggjort afvikling af ganske mange af Borgerforeningens klassiske arrangementer. Vi havde i bestyrelsen planlagt flere arrangementer, hvor der blev taget højde for forsamlingsforbuddet, for efterfølgende at skulle aflyse grundet øgede restriktioner, hvilket umuliggjorde afvikling af arrangementerne.

Det er vi i bestyrelsen oprigtig kede af, men vi har vægtet sundheden for alle byens borgere højest, selvom vi har måttet skuffe mange borgere - herunder specielt børnene som havde set frem til fx Halloween-arrangementet. Vi håber at gennemføre flere arrangementer i 2021.

Trods færre arrangementer har bestyrelsen haft et travlt år. Vi har brugt rigtig meget tid på projekt "Nyt Forsamlingshus" sammen med en gruppe frivillige i byen. Bidraget fra de frivillige er helt uundværligt for arbejdet med det nye forsamlingshus.

Fastelavn

Den 14. februar skulle den traditionsrige fastelavnsfest i Sønder Tranders have været afholdt. Normalt med børnevenlig fastelavns gudstjeneste i kirken og efterfølgende tøndeslagning samt fastelavnsboller i forsamlingshuset. Vi kunne desværre ikke gennemføre dette grundet restriktioner i forbindelse med COVID-19.

Rengøringsdag

Den traditionsrige rengøringsdag i Sønder Tranders var i år planlagt til marts måned, men måtte desværre ligeledes flyttes grundet COVID-19. Det blev i stedet den 3. oktober, hvor mange gode borgere i byen mødtes til en hyggelig dag. Affaldsindsamlingen i Sønder Tranders er en del af den landsdækkende affaldsindsamling i samarbejde med Danmarks Naturfredningsforening.

Der var et fint fremmøde trods den svære tid, og der blev efterfølgende kørt affald til genbrugspladsen. Igen i år var det specielt langs grøften ved Egnsplanvejen samt op langs Karlfeldts Alle, at mængden af affald var størst.

Konklusionen igen i år er desværre, at der smides ganske meget affald i naturen. Inde i Sønder Tranders by er vi dog ganske gode til at holde det rent. Det er dejligt, og det løfter indtrykket af vores dejlige landsby. Bestyrelsen vil gerne

takke de mange fremmødte borgere. Vi håber at gentage succesen i det kommende år, således vi fortsat kan nyde en ren og pæn by. Vi brugte ca. 2 timer i godt vejr, og der blev snakket over en kop kakao og kaffe efterfølgende. Dejligt med de gode snakke om løst og fast, da det giver et sammenhold i byen, som vi i bestyrelsen værdsætter meget.

Sankt Hans

Bestyrelsen var desværre også grundet COVID-19 forsamlingsforbudet nødsaget til at aflyse Sankt Hans-arrangementet. Der var indsamlet en del haveaffald til bålet og nogle fra Borgerforeningens bestyrelse mødtes denne aften og brændte det af, således det ikke skulle køres væk. Det havde dog været langt mere hyggeligt, hvis vi i byen kunne have været samlet.

Desværre oplevede vi, at der blev lagt andet end brændbart på bålet. Det er rigtig uheldigt på flere måder, herunder at det er forurenende, og det giver træls oprydning i bålstedet efterfølgende. Vi vil gerne opfordre borgerne i Sønder Tranders til at tænke over, hvad der lægges på bålet.

Det påtænkes i planen for parken (udarbejdet af Kommunens Park og Natur med forslag fra Borgerforeningen) at flytte bålstedet, da det er kommet for tæt på de gamle bevaringsværdige træer. Vi skulle nødtigt brænde træerne af. De seneste år har en lettere afsvidning kunne ses på træernes blade.

Vi håber meget, det kan lykkes det kommende år med Sankt Hans-arrangementet, således byens børn kan få deres hjemmelavede hekse brændt og præmieret. Det er altid hyggeligt, og børnene kommer med deres forventningsfulde ansigter.

Allehelgensaften / Halloween

Til det traditionsrige arrangement Allehelgensaften arbejdede bestyrelsen sammen med kirken om at skabe et alternativ til den traditionelle aften, hvor man grundet COVID-19 restriktioner ikke kunne samles indendørs til en spændende (u)hyggelig historie i våbenhuset. Her var overvejelserne om et udendørs Whoop-løb, hvor forældre og børn kunne gå stille rundt på kirkegården og løse mindre gåder/opgaver.

Vi vil i bestyrelsen gerne takke kirken for samarbejdet om arrangementet, selvom vi ikke kunne afvikle det, da restriktionerne blev yderligere skærpet. Vi håber meget, at det i 2021 kan lykkes for os.

Der var mange børn, der virkelig havde set frem til denne aften, og nogle familier valgte at lave små lukkede arrangementer i deres egen husstand. Det er dog ikke det samme som at gå i hyggeligt optog gennem byen og kigge forbi de huse, der har et lille græskar eller lys i haven, som symbol på, at her må man gerne kigge forbi til lidt snolder og uhygge.

Forsamlingshus

Der har ikke været udlejning af det gamle forsamlingshus grundet den særdeles dårlige tilstand huset er i. Det har dog i regi af Borgerforeningens arrangementer været benyttet til eksempelvis rengøringsdagen osv.

I perioden mellem jul og nytår havde der desværre været afholdt en fest i forsamlingshuset uden bestyrelsens vidne. Adgangen til huset var desværre sket uretmæssigt og foregik beklageligvis særdeles uhensigtsmæssigt. Bestyrelsen har umiddelbart efter hændelsen afsluttet sagen, men bestyrelsen var nødsaget til at bruge flere timer på rengøring af forsamlingshuset. Vi håber ikke, at en lignende episode gentager sig. Vi vil gerne i bestyrelsen opfordre til, at vi alle i fællesskab respekterer de værdier, der er skabt af byens frivillige - uanset hvor medtaget tingene fremstår.

Nyt forsamlingshus

En gruppe af frivillige borgere og bestyrelsen har gennem året arbejdet intenst på at etablere grundlaget for et nyt forsamlingshus. Vi vil i bestyrelsen gerne rette en særlig tak til de borgere, der har lavet et uundværlig bidrag til "Nyt Forsamlingshus"-projektet. Projektet var aldrig kommet så langt uden deres vedholdende hjælp og støtte. Det er bestyrelsen meget taknemmelig for.

På den seneste ordinære generalforsamling den 30. januar 2020 blev det besluttet, at en arbejdsgruppe for et nyt forsamlingshus skulle undersøge forskellige løsningsmodeller for et nyt forsamlingshus. Borgerne stemte om de forskellige løsningsmodeller og resultatet endte med flertal for træhuset (<https://www.sdr-tranders.dk/foelgende-4-forslag-skal-der-afstemmes-om/>). Dette har arbejdsgruppen arbejdet videre med siden 15. juni, hvor resultatet for afstemningen forelå.

I forbindelse med etablering af det nye forsamlingshus har det været nødvendigt med ændringer til de nuværende vedtægter, da Aalborg Kommune støtter projektet med 500.000 kr. Det er i relation til hvad der skal ske, hvis Husforeningen opløses, da foreningen ejer og driver det nye forsamlingshus. Derfor blev der i december udsendt et sæt opdaterede vedtægter for Husforeningen, som vi på den ordinære generalforsamling i 2021 skal stemme om. Formuleringerne i vedtægterne er forhåndsgodkendt af kommunen. Derudover er der formuleret nogle ændringsforslag til vedtægterne ud fra de tilbagemeldinger byens borgere er kommet med. Disse ændringsforslag skal generalforsamlingen også stemme om.

Det lykkes arbejdsgruppen for nyt forsamlingshus at få forlænget bevillingen på de 500.000 kr fra Aalborg Kommune i budgetforhandlingerne i 2020. Her har vores rådgiver ved Aalborg Kommune været en bærende hjælp, hvilket er særdeles påskønnet. At pengene kunne videreføres er grundlaget for det videre arbejde, da etableringen af dokumentationsmaterialet til selve byggeansøgningen er ganske omfattende.

Projektet med nyt forsamlingshus er en omfattende affære, da alt vedrørende konstruktion, støj, brand, parkeringspladser, jordbundsprøver, nedrivning af det gamle forsamlingshus skal være dokumenteret i byggeansøgningen. En del af disse områder skal være godkendt af certificerede rådgivende virksomheder. Alt dette har afstedkommet en opsplitning i et forprojekt samt et hovedprojekt, hvor forprojektet er selve byggeansøgningen og hovedprojektet er opførelsen og endelig godkendelse forsamlingshuset.

Arbejdsgruppen har udarbejdet et større materiale til fondsansøgningerne, og der er blandt andet udsendt ansøgninger til Realdania, Salling Fonden samt LauritzenFonden. Der er flere fonde på listen og disse kontaktes indenfor fondenes ansøgningsfrister. Vi afventer tilkendegivelse fra fondene om eventuel støtte til projektet.

Arbejdsgruppen har søgt dialog med specielt de nærmeste naboer omkring det gamle forsamlingshus og parken. Der har været foretaget besøg, og der er lavet en brevomdeling for at høre om eventuelle bekymringer. Derudover har arbejdsgruppen stået til rådighed ved arrangementer i byen. Dialogen er desværre blevet vanskeliggjort af hele COVID-19 situationen, men der er kommet gode tilbagemeldinger, som vi i processen har forsøgt at finde holdbare løsninger på, selvom det ikke altid er nemt. Vi kan desværre ikke opfylde alle tilbagemeldinger og ønsker, men vi gør vores bedste.

I forbindelse med ansøgningerne om donationer til det nye forsamlingshus og derigennem synliggørelsen af lokalsamfundets opbakning til projektet, søgte bestyrelsen byens borgere om bidrag til forsamlingshuset. Vi er meget taknemmelige for alle bidragene, og den 18. november 2020 havde 60 personer indbetalt ca. 14000 kroner til forsamlingshusets opførelse.

For at holde byen orienteret om arbejdet med det nye forsamlingshuset lægges der løbende en månedsstatus på hjemmesiden (www.sdr-tranders.dk). Her kan man følge med i, hvordan det skrider fremad, og hvilke udfordringer projektet støder på i processen. Vi håber, at I vil benytte jer af denne mulighed for at følge projektet.

Parken

I det forgangne år har bestyrelsen haft møde med den ansvarlige ved kommunen, ang. hvad der skulle ske i parken, efter separatkloakeringen blev afsluttet. I den forbindelse havde Park og Natur ved Aalborg Kommune revideret

beplantningsplanen for parken. Denne plan blev præsenteret for byens borgere både på Facebook og hjemmesiden. Der er kommet gode tilbagemeldinger på beplantningsplanen og første etape af etableringen er tilendebragt. Vi er spændte på resultatet, og vi glæder os til, at de forskellige vækster begynder at titte frem i foråret. Det er specielt de sandede områder, der gerne skulle komme til at blomstre. Vi håber meget, at børnene i byen vil gå på opdagelse i de mange kommende dufte og indtryk.

Der mangler fortsat anden etape af beplantningsplanen, men da denne i særdeleshed er i området ved forsamlingshuset er der dialog om hvorledes denne kan gennemføres, således at der samtidig kan etableres et nyt forsamlingshus til glæde for borgerne.

Der har været et ønske fra arbejdsgruppen for nyt forsamlingshus om, at parken og forsamlingshuset skulle indgå som ét hele. Derfor er orienteringen af det nye forsamlingshus lavet med salens åbning mod de grønne parkarealer.

Park og Natur har som en del af parkfornyelsen opsat skraldespande ved begge indgange til parken samt erstattet en del af de borde-bænke-sæt i parken, som var forfaldne. Disse er allerede i flittig benyttelse i parken, selvom vejret fortsat er til den kolde side.

Vi er i bestyrelsen glade for det samarbejde vi har haft med Park og Natur. Det bliver et skønt område at nyde det gode vejr i - en lille oase midt i byen.

Nyhedsbrev, hjemmeside og mailadresse

Sidste år introducerede bestyrelsen en opdatering af hjemmesiden med det formål at lægge indbydelser til arrangementer samt nyhedsbreve op, således Sønder Tranders-borgerne altid kunne finde informationer om, hvad der sker i byen. Vi håber meget, at I borgere har benyttet lejligheden til at følge byens udvikling.

Bestyrelsen har gennem årets løb lagt en lang række af dokumenter på hjemmesiden, herunder månedsstatus for nyt forsamlingshus, nye vedtægter for Husforeningen, diverse indbydelser osv.

I slutningen af 2020 oprettede bestyrelsen en mailadresse huset@sdr-transders.dk, hvor forespørgsler til bestyrelsen kan sendes. Vi håber I vil benytte jer heraf, og vi vil forsøge at svare bedst muligt på jeres henvendelser - store som små.

På vegne af Borgerforeningen og Husforeningen i Sønder Tranders.

Formand

Kim Højmark Eriksen

Sønder Tranders Parken 7

huset@sdr-transders.dk