

# LØSNING B: RÅHUS I MURSTEN

NYT FORSAMLINGSHUS  
SØNDER TRANDERS

# AGENDA

---



Fakta



Visualisering



Fordele



Ulemper

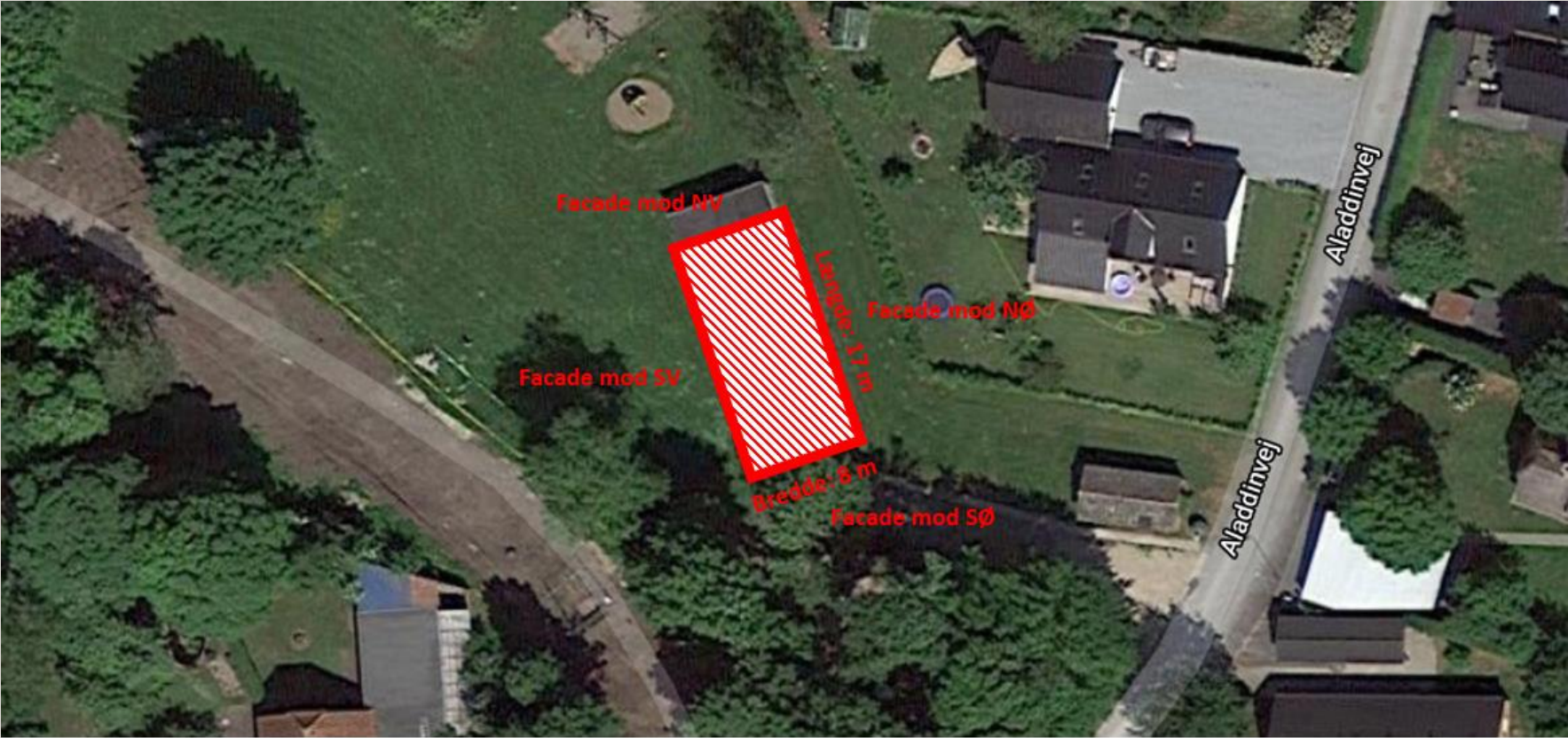
# FAKTA

---

- Nyopført råhus i mursten
  - Gule massive blødstrøgne mursten indvendigt
  - Røde mursten udvendigt
- 136 kvm grundplan
- Sort ståtag med ensidig taghældning
- Nyt fundament
- Indvendig færdiggørelse (gulve, lofter, køkken, toiletter) ikke indeholdt
- Alle skillevægge (muret) er indeholdt
- Baseret på tilbud fra lokale håndværkere
- Samlet pris: 850,000 - 950,000 kr.

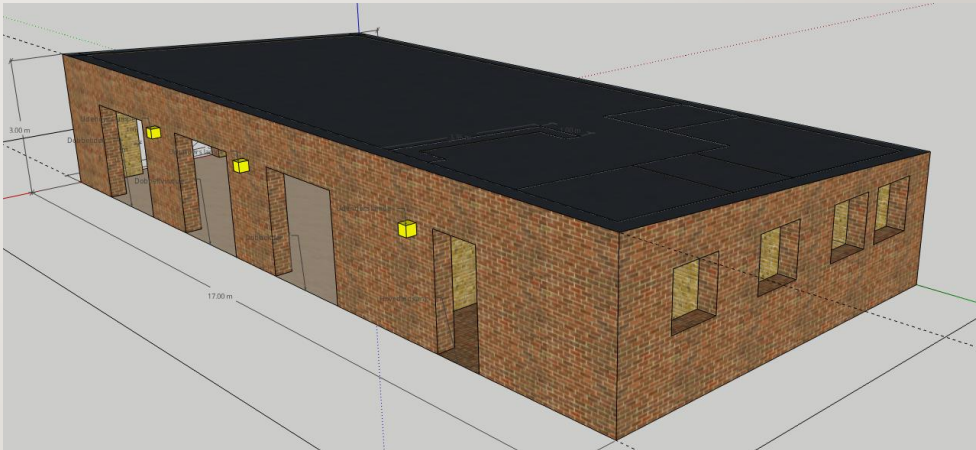


# VISUALISERING - OVERSIGTSKORT



# VISUALISERING - PERSPEKTIV FRA NV / SV

---





# VISUALISERING - PERSPEKTIV FRA NØ / SØ

---



# VISUALISERING - PLANLØSNING



# FORDELE

---

- Nyopført
- Planløsning tilgodeser aktuelle og fremtidige funktioner op til ca. 50 personer
- Minimal vedligeholdelse grundet muret konstruktion
- Kan benyttes året rundt



# ULEMPER

---

- Kræver yderligere fundraising (udover 500,000 kr. fra Aalborg Kommune) for at færdiggøre råhus
- Indvendig færdiggørelse ligeledes baseret på fundraising
- Frivilligt arbejde f.eks. ifm. vedligehold kan være kompliceret
- Usikkerhed omkring fundamentets bæreevne (pga. jordbundsforhold i parken)

# OPSUMMERING

---

- 136 kvm nyopført hus i mursten konstrueret af lokale håndværkere.
- Lukket råhus kræver 350,000 – 450,000 kr. udover budget på 500,000 kr.
- Desuden kræves yderligere finansiering samt frivillig indsats for at blive færdiggjort indvendigt og dermed klar til brug.