

Utveckling för Sandared utifrån svar från Borås Politiker

Inledning

Inför valet hösten 2018 ställde vi några frågor till Er politiker i Borås för att se hur ni vill att Sandared och området runt Sandared skall utvecklas och vad ni kommer bidra till att göra för Sandaredsborna. Utifrån det har vi nu tittat och sammanställt svar, vi har glädjande nog sett ett mönster och att ni nästan samtliga partier svarat lika i många frågor. Vi sammanställer därför detta och lägger fram saker där merparten av er är överens och räknar med att ni då driver frågorna och att de blir verklighet.

Sammanfattning och summering av svaren

Dessa frågor är Borås politiker mestadels överens om. En majoritet av kommunstyrelsen och även de fyra styrande partierna står i stora drag bakom detta:

Område samhällsplanering och byggnation

Hela Borås skall utvecklas dvs också Sandared.

Det krävs nya detaljplaner för Sandared som möjliggör mer byggnation med olika upplåtelseformer. Påverka Sandhultsbostäder att bygga i Sandared.

Område trafik

Bättre pendlingsmöjligheter med buss (förslag om stadstrafik t/f Sandared) och gärna pendeltågstrafik. Arbeta för att få bort bilköerna till/från Citygross och Viareds rondellerna (förbättra trafiksituationen till/från Sandared).

Område centrumutveckling

Satsa på upprustning av Sandareds Centrum med "torgkänsla", attraktivare gatumiljö längs Göteborgsvägen, mer konst, belysning och blommor.

En plan för att utveckla centrum i Sandared bör tas fram exempelvis i samarbete med Sandareds intresseförening.

Område Fritid och kultur

Vissa kulturaktiviteter måste kunna finnas i Sandared.

Planera tillsammans med exempelvis Intresseföreningen satsningar på ny stor lekplats eller aktivitetsspark för ungdomar.

Kommentar till sammanfattningen från Intresseföreningen

Vi vill kommentera vår syn på respektive område, utifrån vad vi tror är bäst men tar även hänsyn till vad ni som politiska partier önskar så det skall vara i linje med era idéer och Borås nya ÖP.

Område samhällsplanering och byggnation

Vi stödjer självfallet nybyggnation i Sandared och hjälper gärna till och bidrar med lokalkännedom till nya projekt och detaljplaner.

Det krävs flera nya detaljplaner och ett engagemang från Borås Stad både i visioner och planer för Sandared. Vi tror att det finns behov av allt från radhus, hyres- och bostadslägenheter till villor både sjönära men även i andra områden. Förslag att ett nytt område detaljplaneras för radhus och villor likt Björvik. Efterfrågan kring bostäder i västra Borås kring Viaredssjön och Sandared är stort.

Sandhultsbostäder är jämförelsevis andra lokala bostadsbolag passiva i Sandared. Dels i ansvarstagande kring evenemang eller utsmyckning men även att de inte fokuserar och bygger lika mycket i Sandared som exempelvis andra lokala bostadsbolag gör i sina områden. Trots att behovet borde vara minst lika stort. Kanske skulle SH-bostäder öppna lokalt kontor i Sandared för att öka den lokala närvaron.

Det vore önskvärt att det prioriteras att nya stora projekt kan bli av i Sandared när det finns intresserade aktörer. Det finns två större projekt på gång. Dels centralt söder om järnvägen (Sandared 1:81) med 80 lägenheter som har blivit lite av en långbänk, där borde kommunen försöka påverka så det kan komma igång. Vidare finns ansökan om planbesked inskickat för 250-300 bostäder vid Viaredssjön i västra Sandared (Stigens Fabriker). Vi är generellt positiva till dessa byggen och behovet är stort att dessa prioriteras och kan komma igång.

Man kan titta lite på hur man byggt Hammarby Sjöstad eller Västra hamnen i Malmö när flerfamiljshus planeras nära sjö och skapa en ny typ av miljö för Borås.

Område trafik

Vi får ofta höra att situationen jämfört 10 år sedan är katastrofal att ta sig till och från Sandared (och Sjömarken). Skall områdena växa så fungerar det inte med kilometerlånga bilköer på morgonen mot Sandared och köer ute på motorvägen för att svänga av R40. Vi har hört att detta skulle vara löst vid det här laget men det enda som har hänt är en skylt på R40 som varnar för köer. Det är inte bara dåligt för miljön samt trafikfarligt med nästan stillastående bilar, man visar ingen respekt för de som bor kring Sjömarken och Sandared som får utstå dessa köer och tid de förspiller i köer istället för att exempelvis vara med sina barn. Lösningen är ju också given med förbifarter så de som skall svänga höger i rondellen inte skall in i rondellen.

För att förbättra kommunikationerna och turtätheten föreslår vi att antingen utöka så stadstrafik går till Sandared (Naturligast hade varit att förlänga linje 5 som idag vänder i Sjömarken) eller få igång betydligt mer avgångar med tåg mellan Borås-Sandared-Göteborg likt Pågatågen, en möjlighet att på sikt vara ett komplement och matarlinje till ett snabbtåg. Vi förstår att det kan kräva lite investeringar i mer sträckor av dubbelspår så det snabbaste är att inleda med stadstrafik och sedan tåg framöver (tåg känns som ett både snabbare, bättre och miljövänligare alternativ).

Område centrumutveckling

Vi ser framför oss en satsning på att skapa en torgyta, de kan ju ske genom dels att göra öppna ytor mer tilltalande men även att göra vägar att kännas mer tilltalande att vistas kring och etablera verksamhet kring. Det bör även skapas möjligheter för ytterligare verksamhet ex restauranger i gatuplan i centrumnära miljö. Vi tror på mer konst både skulpturer och väggmålningar och andra utsmyckningar. Vidare kan man jobba med belysning och växter/blommor. Vi i Intresseföreningen är gärna med och tar fram en detaljplan /visionsskiss gärna av stadsarkitekten för Sandareds centrum. Sandhultsbostäder kanske kan vara med, de har tyvärr genom inaktivitet nu förlorat äganderätten (till Trafikverket) för gamla godsmagasinet som behöver rustas upp och skulle kunna vara en kugge i detta.

Område Fritid och kultur

Det finns idag viss kulturverksamhet i Sandared (både några instrument samt viss verksamhet i Biblioteket) och den ser vi att den gärna behålls och utökas likt kulturskolan i Fristad. Vi har dock förståelse på satsningen som gjort på nya kulturskolan och att man valt att lägga mycket resurser där. Ungdomar behöver aktiveras och lockas ut, att inte bara vistas inne och spela spel. Den gamla skate-rampen var ett utmärkt exempel på det för att locka barn som inte spelar fotboll. Ingen tror nog att 7-10 åringar skall åka själva till någon liknande aktivitetspark eller ramp i Borås utan det behövs något liknande en aktivitetspark i Sandared. Förslag att detta görs i samråd med föräldrar från mellan och högstadiet genom skolorna.



Vägar framåt

Det skiljer en del från område till område men vi förutsätter eftersom ni är överens att något av era politiska partier lägger motioner som liknar ovanstående och att de då sedan kan förverkligas.

Vidare att ni påverkar Västtrafik, trafikverket m.m. samt ger tjänstemän i kommunen uppdrag att titta på detaljplaner och liknande.

Vi vill också passa på att tacka för det stora engagemang och intresset från Er alla i frågor kring Sandared och Sandaredsbygden samt ännu en gång tydliggöra att vi verkar ha samsyn i nästan allt.

Efterföljande bilagor visar dels frågorna vi ställde och dels era svar i förkortad form.

Styrelsen, Sandareds Intresseförening 2019-02-21

Claudia Nagel, Ordförande

Per-Erik Palmqvist, Vice Ordförande

Johannes Hannäs, Ordinarie ledamot

Sandared Intresseförening www.sandared.info

Ordförande: Claudia Nagel ☎ 0702594491

Sekreterare: Björn Schouenborg ☎ 033-258606

Nina Glebe ☎ 0704181106

Suppleant: Lars-Åke Pettersson ☎ 0725166080

Swedbank Bankgiro 5819-6536

Org. Nr. 802431-1857

Vice Ordförande: Per-Erik Palmqvist ☎ 0727255071

Kassör: Evgeniy Kim ☎ 0704354875

Johannes Hannäs ☎ 0701605475

Bilaga 1 - Frågor till de politiska partierna inför valet

Dessa var de frågor (om områden) som de politiska partierna fått svara på, vi har sedan baserat vidare summeringar utifrån dessa svar.

- I Borås Stads nya översiktsplan så är 5-kärnigheten ett viktigt område. Serviceorterna, där Sandared är en av dem, skall stärkas och växa. Detta bl a genom att serviceutbudet stärks mycket genom ökad byggnation. Det finns idag större byggplaner söder om järnvägen i Sandared men dessa verkar tyvärr ha avstannat i en byråkratisk process. Sandhultsbostäder (som ägs av Borås Stad) har inga alls konkreta byggplaner i Sandared. Vi tror att en varierad bebyggelse behövs i Sandared.
 - Vad kommer ni kunna göra för att stärka serviceutbudet i Sandared?
 - Hur kan ni göra för att bidra till ökad byggnationen i Sandared (varierad bebyggelse behövs)?
- Trafiksituationen är viktig för många Sandaredsbor. Det skall både gå att ta sig till Borås och Göteborg smidigt på kvällar och helger samt till från skola och jobb. Både med tåg, buss, cykel eller bil.
 - Kommer ert parti arbeta för att förbättra kommunikationerna kvällar och helger med buss och tåg t/f Sandared? (kan ske genom dialog med landstingspolitiken och västtrafik)
 - Kommer ert parti arbeta för att få bort bilköerna kring Viareds rondellen samt Citygrossrondellen? Idag är köer helt bort till Sjömarkens västra infart inte ovanligt på morgonen.
- Borås Stad lägger idag en del pengar och energi på att försköna Borås centrum genom ny konst, snygga gatstensbeläggningar, belysning och allmänna försköningsåtgärder. Vi tycker satsningen är bra och att stadens centrum har blivit mycket vackrare de senaste åren. I centrum av Sandared har vi inte sett så mycket av detta och vi hade också gärna sett liknande åtgärder för att göra Sandareds centrum vackrare och trevligare att vistas i. Många som bor i Sandared lever ändå mesta tiden i Sandared och det är människornas lokala centrum.
 - Har ert parti några planer eller idéer på att göra liknande förskönande åtgärder i Sandared?
 - Kan ni ge förslag på hur centrum i allmänhet kan utvecklas i Sandared men även mer specifikt gamla Godsmagasinet (ägs av Sandhultsbostäder och står tomt)?
- Det finns många barn i Sandared, det finns ett rikt föreningsliv och en bra skola. Det som vissa saknar är någon nyare större lekplats för yngre och äldre barn samt aktivitetspark för äldre barn (fram tills i våras fanns en skateramp för dem). Kring kulturen finns begränsade möjligheter att spela instrument, många elever får åka in till Borås för kulturskola.
 - Kommer ert parti arbeta för en kulturskola likt den som finns i Fristad för Sandaredsbygden i Sandared?
 - Har ert parti tankar på satsningar på en ny stor lekplats för barn och aktivitetspark för ungdomar?

Bilaga 2 - svaren från de politiska partierna

Här följer de olika partiernas svar på frågorna, här har vi kortat ner varje fråga till max en rad. Allt är inte med men vi har gjort detta för att det skall vara överskådligt och gjort vårt bästa för att få med allt.

Socialdemokraterna

- Hela Borås leva och utvecklas, Ordsrådet kan skapa lokal utvecklingsplan med konkreta förslag för ökat serviceutbud.
- Sandhultsbostäder har planer för mer lägenheter. Därmed krävs nya detaljplaner som möjliggör varierade upplåtelseformer.
- Vi ser det som viktigt med goda pendlingsmöjligheter samt att det ska vara enkelt att välja andra alternativ än bil.
- Kommer arbeta för att få bort bilköer kring Citygross/Viarets-rondellerna genom att påverka trafikverket för att göra nödvändiga åtgärder.
- Just nu pågår en upprustning av samtliga serviceorternas torg för att skapa en tryggare och mer trivsam miljö.
- Utveckla befintliga grönytor samtidigt som dem utökas för att skapa gemensamhetsplatser. Tar tacksamt emot förslag kring centrumutveckling.
- Vi ser positivt på att ha kulturskolan i stan så att barn och unga från stadens olika områden möts.
- Målet är att bygga aktivitetsplatser på flera ställen i kommunen där Sandared självklart är ett av alternativen till område.

Liberalerna

- Bara genom att peka ut Sandared som en serviceort kommer intresset att etablera olika servicefunktioner att öka.
- Vara tydliga mot Sandhultsbostäder att de ska bygga i Sandared. Nya bostadsrätter behövs också. Påverka planprocessen så den går snabbare.
- Vi kommer att verka för bättre kollektivtrafik till och från Sandared. Alternativet tåg är mycket intressant.
- Bygga ut 180 från 27:an upp till Sandhult. Nytt mot vid Boråstorpet. Göra 40:an trefilig på vissa sträckor. Öka möjligheten att åka kollektivt.
- Även orter utanför Borås centrum ska berikas med skulpturer.
- En plan för att utveckla centrum i Sandared bör tas fram i samarbete med Sandareds intresseförening.
- Kulturskolan bör om intresse finns kunna ha vissa aktiviteter i Sandared. Annars får vi hänvisa till den nya Kulturskolan på Simonsland.
- Vi planera tillsammans med Intresseföreningen satsningar på ny stor lekplats eller aktivitetspark för ungdomar.

Centerpartiet

- Centerpartiet är för att hela Borås ska utvecklas, att fortsätta ge ekonomiska medel för lokalt engagemang och goda idéer. Stöttar ordsrådet.
- SH-Bostäder behöver bygga olika bostäder med olika upplåtelseformer. Kommunen måste därför vara aktiv och ta fram nya planer.
- Kommunen yttrar sig och kan påverka kommunikationerna. Vi vill att järnvägsspåren ska användas till pendeltrafik.
- Det är en ohållbar situation som det är idag kring rondellerna vid Citygross. Vi vill ha en ytterligare avfart.
- Ordsråden kan påverka till utsmyckningar. Skulpturbiennalen utanför Borås. SH-Bostäder få serviceinsatser och utsmykningsansvar och trivselåtgärder.
- Godsmagasinet har blivit lite tillhåll och känns otryggt, något bör göras. Även detta kan ordsrådet ta upp.
- Vissa aktiviteter måste kunna finnas i Sandared. Finns ju mer är musik i kulturskolan. Teater, drama och dans. Gör en skrivelse till kulturnämnden!
- Finns önskemål om ny stor lekplats får det också tas med i planerna. Badplatsen är utpekad som den badplats som skall tillgänglighetsanpassas härnäst.

Miljöpartiet

- Svårt att påverka men stöttar gärna förslag om utflyttad kommunal service.
- Kan påverka SH-bostäder att bygga mer. Är positiva till det
- Väljer fler tåg/buss kommer antalet turer att öka. Vill ha fler tågstopp o pendeltågtrafik som "pågatågen".
- Kommunen kommer och har påverkat trafikverket att få bort köer kring citygross, stöds av MP.
- Blomsterplanteringar i serviceorter. Tittar gärna på förslag från Intresseföreningen.
- Har lagt eget förslag om upprustning i Sandared
- Vill bygga kulturskola i Sandared som finns i Fristad.
- Finns önskemål om aktivitetspark så tittar MP gärna på det.

Moderaterna

- Det viktigaste för att stärka serviceutbudet i en centrumort, som Sandared, är att se till att fler kan flytta dit och att människor kan bo kvar.
- Fler områden måste detaljplaneläggas. Kommunen äger mark och skulle kunna anvisa både små och stora tomter till SH-bostäder och andra byggföretag.
- Använda järnvägen för pendeltrafik. Ser gärna att Sandared, liksom Sjömarken redan gör, ingår i stadstrafiken.
- Planer finns för att bygga om Citygrossrondellen med ytterligare körfält så att all trafik inte behöver in i rondellen, utan istället kör förbi den.
- Förskönande åtgärder och förbättrad gatubelysning i våra centrumorter och vill att det ska ges prioritet i tekniska nämndens budget.
- Göteborgsvägen kan byggas så att hastigheten sänks och att miljön blir mer tilltalande. SH-bostäder borde ta en medborgardialog kring Godsmagasinet.
- Vi moderater ser positivt på att kulturskolans verksamhet kommer närmare där barnen bor och/eller går i skolan och på fritids.
- Finns det behov av en större lekplats är vi beredda att få in den investeringen i budget framöver.

Kristdemokraterna

- Det serviceutbud som finns i Borås centrum också i huvudsak ska finnas i centralorterna (Sandared). Benämnd Sandared som Centralort.
- Vi vänder oss mot utvecklingen av att Borås kommun alltmer centraliseras till Borås stad.
- Vi menar att Sandared självklart bör ha lika bra bussförbindelser med Borås som Sjömarken har. Förlänga linje 5 alt. ny stadsbusslinje.
- Vägverket planerar efter påtryckningar från Borås en ombyggnad av cirkulationsplatsen vid City Gross för att öka framkomligheten.
- Resurser till olika ändamål även läggs på andra orter än Borås stad. Det gäller även försköningsåtgärder. Medborgardialoger viktigt.
- Magasinet bör om möjligt omvandlas till levande träffpunkt för Sandaredsborna.
- Det är viktigt att barn och ungdomar har bra möjligheter att utöva olika fritidsintressen i alla delar av kommunen. Skall också gälla kultur.
- Den skateramp som tidigare fanns bör återskapas. Lämpligen i samverkan med det lokala föreningslivet. Medel finns att söka enligt ovan.

Sverigedemokraterna

- Flytta ut delar av kommunal förvaltning till Sandared. Tillgodose välfärdsutbudet i alla service och småorter. Hela Borås skall leva.
- Vi vill fokusera på att öka utbudet av småhustomter och förstärka Sandhultsbostäder
- Förbättra kollektivtrafiken genom en ökad kommunikation med regionen samt genom tillköp av extra linjetrafik.
- Vill få bort bilköerna runt Viared/Citygross genom ringled runt hela Borås.
- Vill skapa aktivitetsplats samt ny idrottshall. Mer kulturella utsmyckningar samt buskar och blommor.
- Bygga ett torg i närheten av stationshuset, ev integrera gamla godsmagasinet i en aktivitetsplats.
- Kan tänka sig någon form av mindre kulturskola i Sandared kring ett nytt torg.
- Vill satsa på aktivitetspark för ungdomar och ny stor lekplats i Sandared.

Vänsterpartiet

- Vill ha välfärd och service i hela kommunen
- Ge Sandhultsbostäder möjlighet att bygga nya hyresrätter (ev. aktieägartillskott) samt ta fram nya detaljplaner.
- Kommer arbeta för att särskilt utveckla pendlingsmöjligheten med järnväg från Sandared till Borås.
- Är positiva till ny dragnig av Alingsåsvägen (180) samt utöka möjligheterna att välja cykel, buss eller tåg som alternativ till bilen.
- Vill göra mer förskönande åtgärder i Sandared med mer konst och annan kultur. Trevliga och välskötta miljöer är viktigt.
- Vill ta hjälp av Sandaredsborna kring centrumutveckling genom medborgardialog med kommunen, Sandhultsbostäder eller ordsråd.
- Vi tror att vi kan erbjuda ett bredare utbud genom en samlad kulturskola inne i Borås.
- Vi tycker att lekplatser och aktivitetsytor är viktiga för folkhälsan, bör därför finnas i alla delar av kommunen.