

Protokoll

Fra ordinært årsmøte i Eierseksjonssameiet Parkodden onsdag 11.05.2022 kl. 18:00 - Folkets hus, Strømsveien 61 .

1. Konstituering

1.1 Valg av møteleder

Vedtak:

Som møteleder ble valgt: Tor Fjellstad

1.2 Valg av sekretær

Forretningsfører sørger for oppsummering av alle avgitte stemmer til protokollen

Vedtak:

Som sekretær ble valgt: Usbl v/Cecilie Bergsløkken

1.3 Valg av eier til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Vedtak:

Valgt ble: Siv Joramo.

1.4 Opplysning om antall møtende med stemmerett og antall fullmakter

Forretningsfører sørger for oppsummering av antall møtende i protokollen

Vedtak:

Antall møtende: 33

Antall fullmakter: 4

Totalt: 37

1.5 Godkjenning av innkalling

Vedtak:

Godkjent

1.6 Godkjenning av saksliste

Vedtak:

Godkjent

2. Godkjenning av årsregnskap 2021

Årsregnskapet og revisjonsberetningen for 2021 følger vedlagt. Årsregnskapet for 2021 anbefales godkjent.

Vedtak:

Årsregnskapet for 2021 ble gjennomgått

Vedtak: Godkjent

3. Årsmelding 2021

Det er ikke lenger et lovkrav å skrive årsmelding. Dette som følge av en endring i regnskapsloven fra 2018. Årsmeldingen fra styret er frivillig og følger vedlagt.

Vedtak:

Årsmeldingen for 2021 ble presentert og tatt til etterretning.

4. Godtgjørelse til styret

Vedtak:

Styrehonorar på kr. 340.000 ,- ble godkjent

5. Andre saker

5.1 Postkasseskilt

Vedtak:

Ikke vedtatt med 24 motstemmer mot forslaget. Styret vil utarbeide et forslag til skilt som en anbefaling til seksjonseiere – som selv beslutter evt. anskaffelse.

5.2 Rengjøring på fortauet i Støperiveien

Vedtak:

Styret fortsetter å arbeide videre med saken og vil følge opp Lillestrøm kommune. Styret tar opp saken igjen for generalforsamling ved manglende bedring.

5.3 Ny avtale om TV- og bredbåndstjenester

Vedtak:

Ikke vedtatt. Styret får i oppdrag å henvende seg til Telia for å forhandle ny avtale/nytt tilbud.

5.4 Gjerde langs Sagelva/Sagstien

Styret gis fullmakt til å bruke inntill kr. 300000,- for å delfinansiere et alternativt gjerde langs Sagelva/Sagstien.

Vedtak:

Vedtatt mot to stemmer.

6. Valg

6.1 Valg av leder

Vedtak:

Styreleder er ikke på valg.

6.2 Valg av medlemmer til styret

Vedtak:

Valgt ble: Kjell Grobe for 2 år.

Valgt ble: Øivind Rønning for 2 år.

Valgt ble: Sayed Soltani for 1 år, han trer inn i resten av Tormod Hanssen sin periode.

6.3 Valg av varamedlemmer til styret

Vedtak:

Valgt ble: Haktnan Inan for 2 år.

Valgt ble: Per Olthuis for 2 år.

6.4 Valg av valgkomite

Kamilla N Jorshery og Siv Uglem ønsker å bidra frem til neste valgperiode i 2022-2023 og stiller til gjenvalg. Per Olthuis tar ikke gjenvalg. Valgkomiteen ber i den forbindelse årsmøtet om å bistå med valg av et nytt medlem til komiteen.

Vedtak:

Kamilla N Jorshery og Siv Uglem er valgkomite.

Møte ble hevet 20:40.