HUSORDEN

Husordnen er et supplement til foreningens vedtægter
Senest ændret 1/06 2023 jf. Generalforsamlingsreferat af 15/06 2023

Husdyr
Det er ikke tilladt at holde hunde i andelsforeningen. Undtaget herfra er dog servicehunde bevilget af the offentlige. Alle andre husdyr må kun opholde sig på ejerens andel.

Affald
De af foreningen opstillede affaldsbeholdere skal benyttes. Batterier, glas og papir skal bortskaffes i de opstillede genbrugsbeholdere. Der må således ikke stå affald, flasker eller andet der kan være til gene for dem, der færdes på for- og bagtrapperne. Storskrald må ikke hensættes på foreningens arealer. Storskrald må heller ikke hensættes i opgange, kælder- og loftgange mv. Enkelte undtagelser må kun ske efter særlig aftale med bestyrelsen og med klar angivelse af ejer og dato for seneste fjernelse.

Rygning
Forbud mod rygning på foreningens fællesarealer.

Cykler, barnevogne mv.
Cykler skal hensættes i de opsatte stativer og må ikke stilles i opgange, kælder- og loftsgange mv. Barnevogne o. lign. må ikke stilles i opgange således at de er til ulempe for passage.

Støj
Vaskemaskiner og andre tekniske hjælpemidler skal installeres således, at de ikke er til gene for ejendommen og de øvrige andelshavere. Brug af boremaskiner og andet støjende værktøj må ikke finde sted efter kl. 20.00.

Musik
Afspilning af musik skal finde sted, så det ikke er til gene for de øvrige andelshavere. Bortset fra enkeltstående undtagelser – der i så fald bør varsles i god tid.

Vinduer
I regn-, frost-, sne- og stormvejr skal alle vinduer i loft- og kælderrum holdes lukkede.

Vaskekælder
Vaskerummet må kun anvendes af andelshavere, der er med i vaskeordningen. Døren til vaskerummet skal altid holdes låst. Foreningens vaskerum skal holdes rent og ryddeligt. Tøj må kun tørres på de anviste pladser. Andelshavere skal afhente deres tøj snarest efter endt vasketid.

Kælder- og loftsrum
Kælder- og loftsrum skal ryddes ved fraflytning. Såfremt dette ikke er sket inden 8 dage efter fraflytning, kan foreningen lade arbejdet udføre på den fraflyttedes regning.

Yderdøre og port
Alle yderdøre skal holdes forsvarligt lukket. Porten skal altid være lukket, med mindre der er opsyn.

Ændring af fællesarealer
Forbedringer, der vedrører fællesarealer, herunder yderdøre og vinduer, skal godkendes af bestyrelsen og gennemføres i eksisterende stil

Gårdhaven
Alle andelshavere skal rydde op efter sig selv og deres gæster, inden gårdhaven forlades. Borde, bænke og stole skal stilles på plads efter brug, og hynder lægges på plads i det dertil indrettede skur. Parasollerne slås ned og trækkes væk fra græsset. Grillen skal rengøres efter brug. Det er strengt forbudt at smide cigaretskodder på jorden eller græsset. Askebægre skal altid tømmes efter brug og aldrig henstilles på jorden. Den sidste person, der forlader gården skal sikre sig at køkkendørene er låst.

Cykelskur (Garagen)

HUSORDEN

Husordnen er et supplement til foreningens vedtægter
Senest ændret 1/06 2023 jf. Generalforsamlingsreferat af 15/06 2023

Cykelskuret må kun anvendes til cykler og barnevogne.

Brændeskuret
Plads i brændeskuret fordeles ligeligt mellem interesserede brugere.