

ROLIGHEDENS GÅRDLAV

v/ Pia Lind


Peder Olsensvej 5

3390 Hundested

ÅRSRAPPORT

1. januar – 31. dec. 2021

Godkendt på gårdlavets
Generalforsamling den 19/5 2022



Dirigent ANNI KRISTENSEN

Indholdsfortegnelse

Regnskabet's påtegninger	3
Revisorpåtegning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	8
Omkostninger og egenkapital fordelt på medlemmer	9

Administrator- og bestyrelsespåtegning

Undertegnede har aflagt årsrapport for Gårdlavet Roligheden

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med gårdlavets vedtægter

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af gårdlavets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12. samt af resultatet af gårdlavets aktiviteter for perioden.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af gårdlavets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 7. 2022

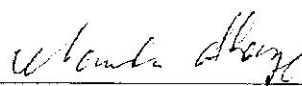
Administrator:

Pia Lind



Bestyrelsen:

Martin Stage, Formand



Sonja Karlsen



Simon Friis



Vesna Jovancic



Revisors påtegning

Til gårdlavets medlemmer

Vi har revideret årsregnskabet for Rolighedens Gårdlav for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, omkostninger og egenkapital fordelt på medlemmer og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter gårdlavets vedtægter.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med gårdlavets vedtægter. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Revisionen udføres for at opnå sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation. Revisionen omfatter vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om de af ledelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige samt vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af gårdlavets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af gårdlavets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021.

Supplerende oplysninger

Gårdlavet har i overensstemmelse med den anvendte regnskabspraksis medtaget budgettal som sammenligningstal i resultatopgørelsen og noter. Disse budgettal har som det fremgår af resultatopgørelsen og noter, ikke været underlagt revision.

København, den 16/12 2022

Intern revisor

Anni Kristensen, Hobrogade 15

Intern revisor

Niels Rune Christophersen, Grenågade 2

Anvendt regnskabspraksis

Formålet med årsrapporten er at give et retvisende billede af gårdlavets aktiviteter for perioden, og vise om de hos medlemmerne opkrævede fællesbidrag er tilstrækkelig.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet, så den bedst viser gårdlavets aktivitet i det forløbne regnskabsår.

De i resultatopgørelsen anførte, ureviderede budgettal er medtaget for at vise afvigelser i forhold til realiserede tal, og dermed hvorvidt de opkrævede fællesbidrag i henhold til budget har været tilstrækkelige til at dække omkostninger forbundet med de realiserede aktiviteter.

Indtægter

Fællesbidrag, andre indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen i den periode de vedrører, uanset betalingstidspunkt.

Omkostninger

Omkostninger omfatter, vedligehold, drift og administration

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til den pålydende værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger med ubetydelig risiko for værdiændring.

Gældsforpligtelser

Kortfristet gæld måles til nettorealiseringsværdi

Resultatopgørelse for perioden 1. januar - 31. december

Note	Regnskab 2021	Budget 2021 ej revideret	Regnskab 2020
Gårdlaugsbidrag	319065	319065	319065
Indtægter i alt	319065	319065	319065
1 Vedligeholdelse	266607	716600	315382
2 Drift	19087	20000	19562
3 Administration	35014	39750	36634
Omkostninger i alt	320708	776350	371578
Renteindtægt	0	0	0
Renteudgift	2356	3000	0
Finansielle poster i alt	2356	3000	0
Årets resultat	-3999	-460285	-52513

Balance pr. 31. december

Note		årstal 2021	årstal 2020
	Aktiver		
	Tilgodehavende	0	0
	Tilgodehavender	0	0
	Arbejdernes Landsbank 5314-00008483	565072	545566
	Likvide beholdninger	565072	545566
	Aktiver i alt	565072	545566
	Passiver		
4	Egenkapital	538156	542155
5	Skyldige omkostninger	26916	3411
	Kortfristede gældsforpligtelser	26916	3411
	Passiver i alt	565072	545566

Noter

	Realiseret 2021	Budget 2021 ej revideret	Realiseret 2020
1 Vedligeholdelse			
Gårdmandssalær ifgl. kontrakt	116314	103000	101316
Sandfangsrensning	1763	4000	3744
Snerydning/salt	35439	35000	1750
Affaldssortering, -oprydning	40244	24000	26247
Cykeloprydning		4000	3776
Gårdlys	14805	4000	12830
Affaldsskure	0	0	78497
Gårdbelægning	0	0	18991
Havemøbler	0	0	4750
Haveanlæg, grøn vedligehold	0	0	57859
Vedligehold/renovering - planlagt arbejde	25813	35000	0
Vedligehold/renovering - ikke planlagt arbejde	16523	500000	0
Porte/låseservice	15706	7600	5622
I alt	266607	716600	315382
2 Drift			
Elektricitet	11399	12000	11879
Gårdlavsforsikring	7688	8000	7683
I alt	19087	20000	19562
3 Administration			
Administrationshonorar	18000	18000	18000
Godtgørelse bestyrelsesmedlemmer	14000	14000	14000
Domænenavn	149	150	149
Kontorhold	0	2000	1669
Generalforsamling, møder og fællesspisning	1119	2500	1331
Revisionsmøde	1334	2500	975
Bankgebyrer	412	600	510
I alt	35014	39750	36634
		2021	2020
4 Egenkapital			
Overført resultat		542155	594668
Årets resultat		-3999	-52513
I alt		538156	542155
5 Skyldige omkostninger			
Gårdmandssalær		11764	0
Snerydning/salt		10114	0
Porte/låseservice		2284	966
Elektricitet		2754	2445
I alt		26916	3411

Omkostninger og egenkapital fordelt på medlemmer

Ford. tal	Navn	Saldo primo	Andel i omkostn.	A conto opkrævet	Andel af egenkapital
7,68	A/B Grenågade 2	41654	24640	24514	41347
9,91	E/F Ndr. Frihavsgade 55-57	53742	31791	31628	53345
5,45	E/F Hobrogade 3	29566	17489	17400	29348
6,39	A/B Grenågade 4	34630	20485	20380	34374
9,31	A/B Gl. Kalk 12/Hobrogade 17	50475	29858	29705	50102
9,31	A/B Grenågade 16/Gl. Kalk 10	50475	29858	29705	50102
9,22	A/B Grenågade 12-14	49985	29568	29417	49616
4,58	A/B Grenågade 10	24829	14687	14612	24646
5,27	A/B Grenågade 8	28586	16910	16823	28375
4,58	A/B Grenågade 6	24829	14687	14612	24646
15,00	A/B Hobrogade 5-11	81348	48121	47874	80748
13,29	A/B Hobrogade 13-15	72037	42613	42394	71505
100,00		542155	320708	319065	538156