

RØDBYHØJEN Budget 2020

		Budget 2020
Indtægter		
1011 Boligafgift	12*219.715	-2.636.580
1060 Ventelistegebyr		-4.000
Indtægter i alt		-2.640.580
Udgifter		
Driftsomkostninger		
2011 Forsikringer		70.000
2012 Ejendomsskatter		300.000
2013 Gadelys		12.000
2016 Vedligehold fællesarealer+vej		90.000
2017 Vedligeholdelse bygn.		200.000
2018 Småanskaffelser		2.000
2019 Gødning,benzin		3.000
2020		0
2021 Eftersyn gasfyr		0
Bolig driftsomk		677.000
Dækningsbidrag II		-1.963.580
Adm.omk		
4302 Kontorart/tryksager/småanskaf.		7.000
4311 Indt.salg bolig		-4.500
Kontorhold		2.500
Kommunikation		
4327 Porto-gebyrer		1.000
Kommunikation i alt		1.000
Ekstern bistand		
4330 Revisor		25.000
4343 Konsulentbistand		3.000
Ekstern bistand i alt		28.000
Faglige udgifter		
4375 Møder,generalfors.		20.000
4376 Gaver		2.000

Fagl.udg.ialt				22.000
Administrationsomk. I alt				53.500
Finansielle omk				
Negativ rente - bankindestående				22.000
4748 Renter lån 17				0
4749 Renter lån 18				577.908
4750 Renter lån 19				442.740
Renter i alt				1.042.648
Udgifter i alt				1.096.148
Driftsresultat				-867.432
Afdrag på lån				
7709 Afdrag lån 17				0
7710 Afdrag lån 18				0
7711 Afdrag lån 19				963.178
Afdrag i alt				963.178
Likviditets bidrag i alt (underskud)				95.746
Kalkulatoriske poster				
Hensat 50 % afdr.lån,fremtidig vedligehold.				-481.589
Afskr plæneklipper				1.750
Boligafgift 2020		Boligafg pr md	I alt pr md	
	stk			
70 m2	3	3.040	9.120	
87m2	36	3.541	127.476	
107m2	15	4.221	63.315	
127m2	4	4.951	19.804	
			<u>219.715</u>	
		i alt pr md		