

Beboere tegner nye byrum

OMRÅDELØFT. Planerne for Sundholmskvarterets syv nye byrum er nu halvvejs. Onsdag 30. marts fremlægger rådgiverteamet deres arbejde til en åben tegnestue på Amager Fælled Skole - her kan man få indblik i projekterne og udfordre dem, inden sidste fase går i gang.

AF JACOB SCHNEIDER
jape@b-l.dk

SUNDHOLMSKVARTERET: Siden starten af året har et team af landskabsarkitekter og trafik- og miljøingeniører knoklet med en plan, der skal gøre Sundholmskvarterets drømme om syv nye byrum til virkelighed. Nu er de klar til for første gang at præsentere deres arbejde og få feedback. Onsdag 30. marts indbydes der derfor til en åben tegnestue, hvor beboere og andre interesserede får mulighed for at præge projekterne.

Per Hanson, der er formand for områdeløftets styregruppe,

har store forventninger til teamet:

»Vi glæder os til at se rådgiverteamets planer. Vi har i styregruppen længe ønsket, at der sker en forandring i netop disse byrum, og nu får vi for første gang et professionelt bud på, hvordan byrummene kommer til at se ud.«

Dialog og fysiske forandringer

De syv byrum er nøje udvalgt af styregruppen for Sundholmskvarterets områdeløft. De har siden områdeløftets start i 2008 arbejdet for kvarterets lokale visioner, og i samarbejde med sekretariatet sik-

Fakta

DE SYV BYLIVSPROJEKTER

■ **SUNDHOLMSVEJ:** Sundholmskvarterets grønne bydelsgade.

Sundholmsvej skal være kvarterets ryggrad og forbinde kvarteret med resten af Sundby og Islands Brygge. Der kommer fartdæmpning og bedre overgange. Fire lysekronelignende gadelamper kommer til at markere de større tværforbindinger.

■ **SKOTLANDS PLADS:** Pladsen skal være et flot, grønt og indbydende parkrum at samles i. Legepladsen skal fikses op og være et sted hvor både voksne og børn synes det er sjovt at opholde sig. Boldburet skal bygges om så der er plads både til flere slags bold og tilskuere. Og et kunstværk skal markere at dette er et særligt sted.

■ **SKOTLANDSGADE:** Skotlandsgade er fuld af charme og har sit eget liv. Der er allerede kommet kunst på gavlen ved Café Sundbyvester og gaden er lukket for trafik og har rigtig Amær stemning. Skotlandsgade skal være en endnu hyggeligere smutvej, med grønne plantekasser og måske mulighed for at tage et spil bordfodbold på vejen hjem. Af og til kan gaden overdækkes og bruges til festlige arrangementer.

■ **SUNDHOLMSFORBINDELSEN:** Forbindelse fra Amagerbro til Amager Fælled over Sundholm, via Kornblomstvej. Cyklister og gående skal opleve et trygt og grønt forløb hele vejen. Forbindelsen skal skabe mere liv og leg på de grønne områder ved Kornblomstvej.

■ **DEN LILLE FORBINDELSE:** Den lille forbindelse gør stikvejen fra Sundholmsvej forbi Amager Fælled Skoles skolegård ud til Amagerfælled vej til en tryggere skolevej. Stikvejen bliver omdannet til en levende forplads til den kommende kunstskelegård på Amager Fælled Skole.

■ **BRIGADEVEJ:** Krydsningen fra Brigadevej over Sundholmsvej til Sundholms port skal gøres mere sikker og sammenhængende så den historiske sammenhæng genoprettes. Jordstykket foran Rasmus Nielsens Kollegium kan bruges til at tage et hvil eller et spil. Måske skal der være afledning af regnvand og kunst.

■ **TIDSELRUTEN:** Oplevelsesrute gennem kvarteret. Tidselruten er en opdagelsesrute der slynger sig gennem nogle oplevelsespunkter. Gennem gavlmalerier, streetart, lyskunst og andet skabes en fortælling om kvarteret. Ruten vil udvikle sig langsomt og i takt med at områdeløftets forskellige projekter realiseres.



De nye byrum set fra oven. Foto: Områdeløft Sundholmskvarteret.

rer de, at de nye byrum bliver til i god dialog med områdets beboere.

I februar og marts har der været afholdt møder om VI-BO-grunden, en ny forbindelse langs Kornblomstvej og Øselsgade, Skotlands Plads og Skotlandsgade. Og i sidste uge var rådgiverne på gaden for at møde børn og voksne og høre om udfordringer og ønsker til fremtidens Sundholmsvej og VI-BO-grund:

»Som rådgivere har vi stor interesse i at få kvalificeret vores forslag - særligt af dem, der skal leve med de forandringer, som vi har fået til opgave at udvikle. Derfor håber vi selvfølgelig også, at de der møder op, har lyst til at udfordre forslagene, inden vi lægger den overordnede disponering fast og begynder at arbejde mere med detaljerne,« fortæller procesrådgiver Søren Houen Schmidt fra Rekommanderet.

Mere kunst i byrummene

Udover ny belægning, mere grønt og bedre forbindelser, bliver kunsten også et vigtigt



element i de nye byrum. Områdeløftets styregruppe har indbudt kunstnerne fra Fabrikken for Kunst og Design til at give bud på kunst, der kan skabe en positiv forandring i nogle af de byrum, som ligger op mod Sundholmsvej.

»Vi er glade for, at netop kunstnerne fra Fabrikken for Kunst og Design vil være med her,« siger styregruppeformand Per Hanson.

»De kender kvarteret, fordi de arbejder her, og derfor tror vi på, at de kan ramme kvarte-

rets særlige identitet og bruge kunsten til at styrke den.«

En dommerkomite med bl.a. Københavns stadsarkitekt Tina Saaby og lokale styregruppe-medlemmer skal i april afgøre, hvilke kunstideer der skal integreres i rådgivernes planer.

Grønne regnbede og klimaløsninger

Et andet vigtigt tema i kvarterets nye byrum er regnvand og klima. De nye byrum skal tilpasses de klimaudfordringer,

Fra en af de mange workshops om nye byrum. Foto: Områdeløft Sundholmskvarteret.

vi står overfor, og særligt skal der findes løsninger, så vi kan komme af med store mængder regnvand. Derfor kommer der for eksempel grønne regnbede, både på kvarterets pladser og ved de fire overgange over Sundholmsvej, hvor regnvandet kan sive naturligt ned. Lyse overflader og belægninger på veje og pladser skal også være med til at nedsætte temperaturen i byen og dermed reducere mængden af nedbør.

Åben tegnestue onsdag 30. marts klokken 17.00-19.30 på Madskolen, Amager Fælled Skole, markerer at processen med de syv byrum er halvvejs. Til juni præsenteres de endelige planer, og de første spadestik forventes at blive taget til marts 2012.

Se www.kk.dk/sundholmsvej

Jeg er meget tilfreds

Efter jeg i en periode havde haft min ejendom til salg hos en anden mægler, valgte jeg at tage kontakt til home Bjerregaard & Co. Primært fordi de også lå i lokalområdet, men også fordi jeg her regnede med at nå en større køberkreds og jeg blev ikke skuffet. Kort efter home havde overtaget salget, steg antallet af fremvisninger markant og jeg kunne med glæde konstatere at min bolig blev markedsført yderst tilfredsstillende. Trods de lidt specielle forhold omkring min ejendom, var Jannick Christensen aldrig i tvivl om at han nok skulle få den solgt indenfor den aftalte periode og til en fornuftig pris, og han fik ret. I det hele taget holdt Jannick hvad han lovede og det er svært ikke at være tilfreds. Både tilbagemeldinger og den løbende dialog med home har været helt i top og jeg kan kun anbefale home Bjerregaard & Co til andre der ønsker at sælge deres bolig på Christianshavn.



Morten Frederiksen



Torvegade 36