

Til bestyrelsen

Odense, d. 13. maj 2019

Hermed indkaldes til bestyrelsesmøde i AF Stævnen tirsdag d. 28. maj 2019 kl. 18,30 hos Jesper på 3. sal, lejl. 3.

Dagsorden:

- 1) Opfølgning på sidste møde (referat).
- 2) Status på partshøring fra Odense Kommune vedrørende brandmæssig adskillelse af affaldsskakten.
- 3) Status på vandindtrængning på 8. sal.
- 4) Økonomi – eventuelt gennemgang af perioderegnskab.
- 5) Opfølgning på Drift- og Vedligeholdelsesplanen samt øvrige tidligere drøftede tiltag, herunder bl.a.:
 - A) Akustikregulering på repos'er. AFVENTER/ØKONOMI
 - B) Rep. af facaderevner m.m. – ER IGANGSAT (JESPER). Ejerforeningen som tager sig af betonrampe og trappe m.m.
 - C) Rensning af ventilationskanaler. AFVENTER/ØKONOMI
 - D) Nedløb fra altaner. DELVIST UDFØRT / AFVENTER
 - E) Græs i stueplan (er udført).
 - F) Hjertestarter – forsvundet ?
- 6) GDPR (Persondatalovgivning) – Persondatapolitik.
- 7) Orientering fra Ejerforeningen Promenaden.
- 8) Eventuelt.
- 9) Næste møde.

Med venlig hilsen

Allan Hansen

Referat:

- 1) Der var intet at bemærke til sidste referat.

Referat af bestyrelsesmøde i Stævnen 28/5-2019 hos Jesper

2) Rapport fra Sweco er sendt til Odense Kommune, bestyrelsen har ikke hørt fra kommunen endnu.

Der er aftalt møde mellem bestyrelsen og MT Højgaard tirsdag d. 2/7-19. Sweco deltager også i dette møde

3) Sweco har givet deres bud på hvad der kan afhjælpe problemet med vandindtrængning på 8. sal. Der kommer tømrer d. 29/5-19 og opstarter arbejdet.

I samme ombæring skulle der have været udskiftet terrassebrædder på 8. og 9. sal., vestvendt altan. Arbejdet var tilsyneladende mere omfattende end tømreren først havde forventet. Afventer ny tidsplan og pris.

Sweco har anbefalet at fremrykke udskiftning af fuger ved vinduer. Dette ligger i vedligeholdelsesplanen, men er skudt til hjørne til vi kender udgifterne til brandmæssig adskillelse ved etager og affaldsskakt.

4) Intet nyt, venter på at andet kvartal er afsluttet.

5) Intet nyt.

5F) Hjertestarter er tilbage på sin plads i indgangspartiet. Jesper undersøger med registrering af hjertestarteren.

6) Afventer E/F Promenadebyen persondatamateriale.

7) Jesper orienterede om at Sune fra Sejlet er trådt ud af ejerforeningen, da han er blevet formand i Sejlet. Nyt medlem i E/F Promenaden er Rasmus Frederiksen fra Sejlet.

Næste møde blev aftalt til tirsdag d. 13. august kl. 18.30 hos Tove stuen