

## Referat af bestyrelsesmøde i P-lauget den 14. juni 2022.

Deltagere: Thomas Dahl (Soldækket), Kjeld Overgaard (Sejlet), Henrik Lægteskov-Carlsen (Broen), Henrik Clausen (Mesanen), Bent Hansen (Stævnen) Referent: Henrik Lægteskov-Carlsen.

### 1. Konstituering af P-laug

- a. Formand: Henrik L (Broen)
- b. Næstformand: Henrik C (Mesanen)
- c. Sekretær: Kjeld (Sejlet)
- d. Medlem: Thomas (Soldækket)
- e. Medlem: Bent (Stævnen)

### 2. Generalforsamlingen.

På generalforsamlingen i april måned blev det vedtaget, at Parkeringslaugets bestyrelse blev pålagt at udarbejde et fælles projekt for etablering af ladestandere i parkeringskælderen, der kan opfylde det forventede behov både på kort og lang sigt. Arbejdet kan eventuelt med fordel koordineres med Ejerforeningen for så vidt angår parkeringspladserne på terræn, og eventuelt med assistance fra eksterne rådgivere.

Bestyrelsen drøftede det vedtagne forslag, og blev enige om at nedsætte en arbejdsgruppe blandt Ejerforeningens medlemmer (samme som P-lauget), der skal arbejde videre med forslaget. Herunder blev det drøftet, at udvalget alternativt er velkomne til at undersøge muligheden for at etablere x antal ladestandere på terræn, f.eks. omkring transformerstationen og/eller til højre for opkørselsrampen til Promenadebyen. Den mulighed kan komme i spil, hvis en placering i kælderen viser sig teknisk vanskelig eller for dyr at gennemføre.

Medlemmerne af P-lauget kontakter hver især formændene i de enkelte punkthuse for derigennem at hverve medlemmer til arbejdsgruppen. Der søges især efter medlemmer, der har teknisk indsigt på et eller andet niveau, men det er ingen betingelse, hvis man i øvrigt har lyst til at medvirke til at finde en holdbar løsning for den grønne omstilling.

Medlemmer til arbejdsgruppen skal have meldt sig til formændene i de enkelte punkthuse senest den 19. august, hvorefter medlemmerne af P-lauget kan have navneoplysningerne med til næste møde i P-lauget, hvor arbejdsgruppen forventes sammensat.

### 3. Kvartalsregnskab.

Gennemgang af 1. kvartalsregnskab i.f.t. budget viser, at der ikke er nogen væsentlige afvigelser indtil videre. Der er endnu ikke forbrugt vedligeholdelsesomkostninger i 2022. Ansvarlig: Kjeld

### 4. Generelle spørgsmål.

#### a. Ladestandere.

Der enighed om at følge op på beslutningen fra generalforsamlingen og de forskellige tilkendegivelser og få dannet en arbejdsgruppe til opstilling af mulige løsninger (se punkt 2).

#### b. TDC alarmtelefon - sprinkleranlæg.

Emnet har tidligere været behandlet med henblik på at etablere en billigere løsning. TDC Alarmnet er nu kommet med et forslag om at ændre vores linje til en basislinje, hvilken mulighed forfølges. Ansvarlig: Kjeld.

#### c. Ulovlig parkering.

Der er blevet anmeldt ulovlig parkering ved Soldækket, som gør, at de lovligt parkerede biler har svært ved komme ud tillige med, at brandvejen spærres. Ansvarlig: Thomas.

#### d. Opbevaring af effekter på egen P-plads

Der er blevet sat sedler op i bilen eller på væggen ved de p-pladser, hvor der opbevares ulovlige effekter på pladserne i.h.t. vedtægterne. Effekterne må ikke opbevares af hensyn til brandfare. Indsatsen

fortsætter, da vi ikke er i mål alle steder endnu. Ansvarlig: Alle medlemmer af P-lauget men allermost de P-plads indehavere, der opbevarer effekterne 😊 .

**5. Evt.**

Ingen emner.

**6. Mødekalender.**

- a. Mandag den 22. august kl. 19.00 hos Thomas i Soldækket nr. 30.3.6
- b. Onsdag den 26. oktober 2022 kl. 19.00 hos Bent, Stævnen 2.6.4