

Bestyrelsesmøde i A/F Sejlet, 10. juni 2020

Deltagere: John (referent), Rasmus, Tom, Kjeld og Sune

Dagsorden:

- 1 Opfølgning på punkter fra sidste møde, 15. april 2020
- 1A Altankasser, nedløbsrør samt brandspjæld i kælder nr. 16
- 1B Vandingsanlæg og genplantning af udeområder
- 1C Installation af ladestander/wallbox til elbiler i parkeringskælderen
- 1D Affaldssortering, papir- og papcontainere i kælderen.
- 1E Rapport vedr. eftersyn af varmeinstallation fra SEAS-NVE
- 1F Ordinær generalforsamling 2020
- 1G Databeskyttelsespolitik
- 2 Nye punkter til dette møde:
- 2A Drøftelse af evt. ekstra rengøring/gulvvask i kælderen.
- 2B Blødgøring af vandet i ejendommen eller enkelte lejligheder
- 3 Nyt fra beboere
- 4 Nyt fra E/F
- 5 Eventuelt
- 6 Mødekalender

Referat

1A: Altankasser, nedløb samt brandspjæld i nr. 16

Faktura er fremkommet på brandspjæld. Der er ikke fremkommet nye/andre reklamationer vedrørende Altankasser og nedløbsrør. Sune tager selv fat i Hauge Smedie angående hans problemer med sin altankasse.

1B: Vandingsanlæg og genplantning af ude områder

Torben har genplantet bede på bygningens syd- og nord side. Han styrer vandingsanlægget i kælderen og vander bedenemod havnefronten, efter behov. Punktet er hermed afsluttet

1C: Installation af lade stander/Wall Box til elbiler i parkeringskælderen

Intet nyt.

1D: Affaldssortering, papir- og papcontainere i kælderen.

Det er blevet besluttet at affaldscontainerne til papir og pap bliver i kælderen som i nuværende ordning.

1E: Rapport vedr. eftersyn af varmeinstallation fra SEAS-NVE

Der er modtaget et tilbud fra Ovesen VVS, Odense som John er blevet bedt om at spørge ind til er fuldt dækkende i forhold til de tiltag SEAS-NVE - rapporten foreslår bliver foretaget her. Herudover vil man bede Ovesen VVS om at undersøge faldstammen i nr. 12 vedrørende lugtgener og hvad der skal til at fjerne disse.

1F: Ordinær generalforsamling 2020.

Afholdes torsdag den 17. september, Næsbyhoved Skov. Endelig mødeindkaldelse vil blive tilsendt, når man ved noget mere om forsamlingsforbuddet.

1G: Databeskyttelsespolitik.

Kjeld har drøftet sagen med Kim hos LEA. Sejlets databeskyttelsespolitik er under udarbejdelse og man venter på svar fra Kim.

2: Nye punkter på mødet:

2A: Drøftelse af evt. ekstra rengøring/gulvvask i kælderen.

Sune kontakter Torben med henblik på gulvvask en gang om måneden.

3: Nyt fra beboere

Kjeld har lavet et opslag på en turnusordning vedrørende tømning af Postkassen i nr. 14. (Opslag fremsendes)

Initiativ til arbejds måned via Facebook. Herunder vindues pudsning, algefjernelse, fjerne ukrudt osv. hvilket har været en stor succes med meget god opbakning. Det har pyntet meget.

4: Nyt fra E/F

Parkeringsordning med den nye APP Hvor man har 100 timers parkering til rådighed og kan vælge 6, 12 eller 24 timers parkering er sat i gang og kører.

Tom laver et skriv til hver opgang og smider det i hver postkasse sammen med 1. ark p-billetter.

Vi anbefaler alle at man bruger Appen fremadrettet.

5: Eventuelt

Tom undersøger muligheden for at sætte krukke rundt om Sejlet ved passende steder. Dette er foretaget i skrivende stund.

Udarbejde et velkomstbrev til nye beboere. Sune laver et oplæg.

6: Mødekalender

Næste møde: 2. september hos Sune kl. 19.00.

