

Referat af bestyrelsesmøde/overdragelsesforretning i Parkeringslauget Promenaden den 1. november 2021. Mødet blev holdt hos Kjeld

Deltagere: Henrik L. (Broen) Tove (Stævnen), Kjeld (Sejlet), Erik (Broen – deltog som gæst og overdrager) Afbud fra Henrik C. (Mesanen). Thomas (Soldækket) deltog desværre ikke, da dørtelefon var ude af drift.
Referent: Kjeld

Dagsorden:

1. Projekt omkring elladebokse i parkeringskælderens omkring Sejlet
2. Overdragelse af serviceaftaler og andre aftaler fra Erik til den nye bestyrelse
3. Regnskab af status pr. 30. september 2021 (punktet var reelt ikke på dagsordenen, men den nye formand Henrik L. har efterfølgende modtaget informationen, hvorfor det er hensigtsmæssigt at kommentere det i dette referat)

1. Projekt omkring elladebokse i parkeringskælderens omkring Sejlet

Parkeringslauget (og Ejerforeningen) har modtaget en henvendelse fra A/F Sejlet, der har arbejdet med et projekt vedrørende ladebokse til elbiler. Projektet går, kort fortalt, ud på at etablere en ny eltavle i Sejlets teknikrum, hvorfra der kan trækkes strøm til 16 ladebokse på p-pladserne omkring Sejlet. Sejlet har indhentet tilladelse fra Beredskab Fyn. Projektet blev drøftet, og konklusionen blev, at det nærmere skal drøftes på et møde den 15. november kl. 20.00 med deltagelse af såvel Ejerforeningens som Parkeringslaugets bestyrelsesmedlemmer.

2. Overdragelse af serviceaftaler og andre aftaler fra Erik til den nye bestyrelse

Erik gennemgik Parkeringslaugets serviceaftaler og andre aftaler, således den nye bestyrelse har et opdateret udgangspunkt for den fremtidige drift. Specielt blev det bemærket, at den nye bestyrelse opfordres til at undersøge, hvorvidt betalingen til TDC/YouSee for brandalarmsystemet kan reduceres.

3. Regnskab og status pr. 30. september 2021

Regnskabet for årets 3 første kvartaler udviser et overskud på ca. 33.000 kr., hvilket er ca. 32.000 bedre end forventet. Det er især et mindre forbrug af vedligeholdelsesudgifter, der er årsag til, at resultat er bedre end budgetteret. Egenkapitalen er ved kvartalets udgang på knap 264.000 kr.

Næste møde den 1. februar 2022 hos Henrik C.