

Årets första nyhetsbrev

Hej! Här kommer årets första nyhetsbrev!

Gården

Åtgärder på gården och runt parkeringarna pågår. Träd som behövt tas bort har tagits bort. Det finns ytterligare planer på åtgärder som behöver göras på vår innergård.

Parkeringen

Vi har haft lite problem på vår parkering då bilar som har inte har hört hemma här har stått på både uthyrda och outhyrda platser. Parkeringen är till för de boende på Porlabacken 1 som betalar för en plats. En plats kostar 250 kronor i månaden.

Målning av parkeringslinjerna kommer ske längre fram i vår när vädret tillåter.

Årsmöte

Den 1/6 klockan 19:00 är det årsmöte. Spara detta datum i era kalendrar, vi hoppas att så många som möjligt kommer och använder sin rösträtt. Motioner ska vara inne senast 2/4. Motioner lämnas antingen via mail till styrelsen@porlabacken.se eller via lapp i brevlådan i 37:an.

Bokning av tvättstugan

Styrelsen har uppmärksammat att lappar används på bokningstavlan i tvättstugan. En bokning med en lapp som trycks in där bokningscyklern ska sitta är inte giltig. Om man saknar en bokningscyklern och vill fortsätta använda tvättstugan behöver man kontakta styrelsen för inköp av en ny. Den nya bokningscyklern bekostas av medlem/hyresgäst. Lappar kommer i fortsättningen tas bort från tavlan.

Betalning

Tyvärr måste vi meddela att vissa av våra medlemmar och hyresgäster inte betalar sina avgifter i tid. Detta medför att varje gång som en uppsägning och meddelande till socialförvaltningen skickas ut så kostar det föreningen, dvs alla andra betalande medlemmar 3500 kr. Denna summa tas ut av vår förvaltare varje gång ett nytt ärende öppnas.

Detta tillsammans med uteblivna hyror tär hårt på föreningens ekonomi och är inte hållbart. Vi hoppas att ni som känner er träffade av det ovanstående skäms riktigt ordentligt och i fortsättningen tar ert ansvar och betalar era avgifter i tid eller avflyttar snarast. Detta har vi tagit upp i tidigare nyhetsbrev. Trots det har det inte blivit någon förbättring. I förlängningen kommer det leda till att det blir dyrare att bo här då avgiften kan komma att höjas. Det är negativt för hela vår förening.

Den totala summan av obetalda avgifter är i skrivande stund 70 863 kronor fördelat på 8 gäldenärer. Det gör att vi måste hålla hårt i pengarna och inte kan genomföra förbättringar som vi vill. Tänk vad härligt om vi kunde renovera tvättstugan till exempel...

Hemsida

Besök gärna föreningens hemsida: www.porlabacken.se. På hemsidan finns svar på många vanliga frågor. Besök den gärna och hänvisa gärna eventuella mäklare till den i första hand.

Glögg på gården

Traditionsenligt bjöd föreningen alla boende i BRF Porlabacken 1 på glögg. Den 27 november snöade det ordentligt men det hindrade inte oss. Ett 20-tal personer dök upp och hade det trevligt på gården. Tack till alla som kom! Nästa gång hoppas vi på lite bättre väder så att vi får se ännu större deltagande.



Nya medlemmar

Under 2016 har följande personer flyttat in:
Sophie Björklund och Johan Gärdström i 45:an.
Carina Jakobsson i 49:an.
Peter Svantesson och Anna Stina Nilsson i 37:an.
Simon Frid och Isabelle Gagnefur i 47:an.
Claudio Bibbo och Carmen Georgeta Stefan i 47:an.

Varmt välkomna!

Följande personer har flyttat:

Birgitta Wilhelmsson, 45:an
Mats Holmgren, 37:an
Ann-Margret Trobäck, 47:an
Moa Mendel-Hartvig, 47:an

Vänliga hälsningar

*Niklas, Christer, Marita, Jan-Åke, Jennifer,
Sofia, Tobias, Per, Jan-Erik*