



## Fastighet

---

### Beteckning

Stockholm Pokalen 5

## Adress

---

### Adress

Kadettgatan 7

113 33 Stockholm

Kadettgatan 9

113 33 Stockholm

Norrbackagatan 60

113 34 Stockholm

## Areal

---

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	583 kvm	583 kvm	

## Område

---

Antal områden: 1

## Lagfart

---

Ägare	Andel	Inskrivningsdag
769626-0574	1/1	2013-06-11

Bostadsrättsföreningen Pokalen 5

C/O Mbf

Källgatan 14

722 11 Västerås

Köp: 2013-06-07

Köpeskilling: 86.000.000 SEK Avser hela fastigheten

## Inteckningar

---

Totalt antal inteckningar: 3

Totalt belopp: 27.000.000 SEK

Nr	Belopp	Inskrivningsdag
1	7.000.000 SEK Datapantbrev	2016-06-13
2	9.000.000 SEK Datapantbrev	2016-06-13
3	11.000.000 SEK Datapantbrev	2016-06-13

## Avtalsrättigheter

---

Fastigheten besväras ej av sökt eller beviljad avtalsrättighet.

## Rättigheter

Rättigheter redovisas inte i detta utdrag.

## Planer, bestämmelser och fornlämningar

Planer, bestämmelser och fornlämningar redovisas inte i detta utdrag.

## Taxeringsuppgifter

Taxeringsenhet	Taxeringsår	
Hyreshusenhet (300) 408989-8	2019	
Omfattar hel registerfastighet.		
<b>Taxeringsvärde</b>	<b>därav byggnadsvärde</b>	<b>därav markvärde</b>
117.457.000 SEK	61.000.000 SEK	56.457.000 SEK

### Värderingsenhet bostäder 8986044

<b>Byggnadsvärde</b>	<b>Riktvärdeområde</b>	
55.000.000 SEK	180150	
<b>Bostadsyta</b>	<b>Hyra</b>	<b>Under Byggnad</b>
1 909 kvm	4.295.000 SEK/år	Nej
<b>Nybyggnadsår</b>	<b>Tillbyggnadsår</b>	<b>Värdeår</b>
1930	2014	2014

### Värderingsenhet lokaler 8987044

<b>Byggnadsvärde</b>	<b>Riktvärdeområde</b>	
6.000.000 SEK	180150	
<b>Lokalyta</b>	<b>Hyra</b>	<b>Under Byggnad</b>
316 kvm	880.000 SEK/år	Nej
<b>Nybyggnadsår</b>	<b>Tillbyggnadsår</b>	<b>Värdeår</b>
1930	2014	2014

### Värderingsenhet bostadsmark 8988044

<b>Markvärde</b>	<b>Riktvärdeområde</b>	
52.000.000 SEK	180150	
<b>Byggrätt ovan mark</b>		
2 386 kvm		

### Värderingsenhet lokalmark 8989044

<b>Markvärde</b>	<b>Riktvärdeområde</b>	
4.457.000 SEK	180150	
<b>Byggrätt ovan mark</b>		
398 kvm		



## Åtgärd

---

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum
Tomtmätning	1929-12-23
Införd i tomtboken	1930-01-09

## Ursprung

---

Stockholm Pokalen 1

## Tidigare beteckning

---

Beteckning	Omregistreringsdatum
A-Stockholm Pokalen 5	1980-04-01

## Myndighetsadresser

---

### Fastighetsbildning

[www.lantmateriet.se/hittakontor](http://www.lantmateriet.se/hittakontor)

### Fastighetsinskrivning

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning  
761 80 Norrtälje

### Telefon

0771-63 63 63