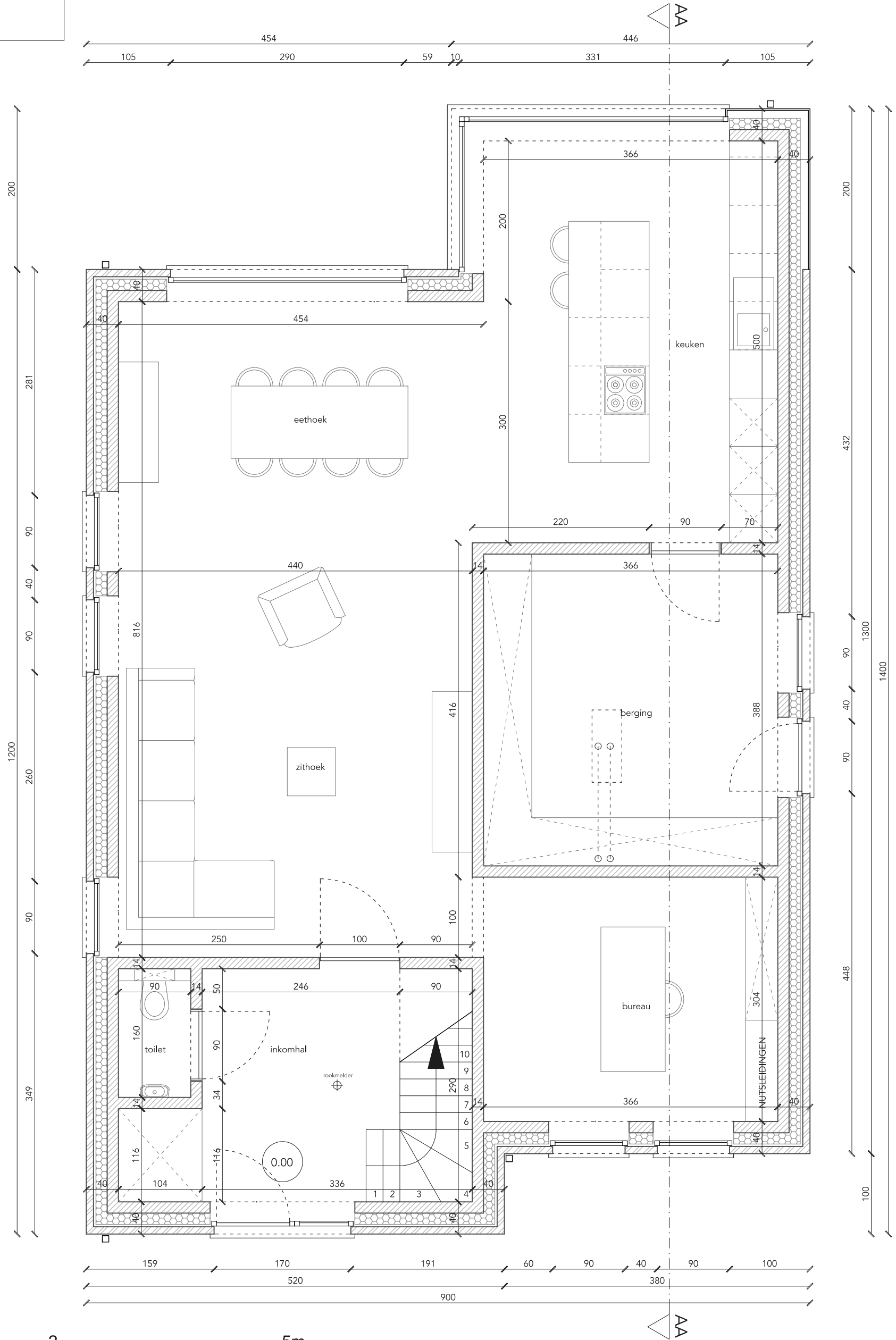
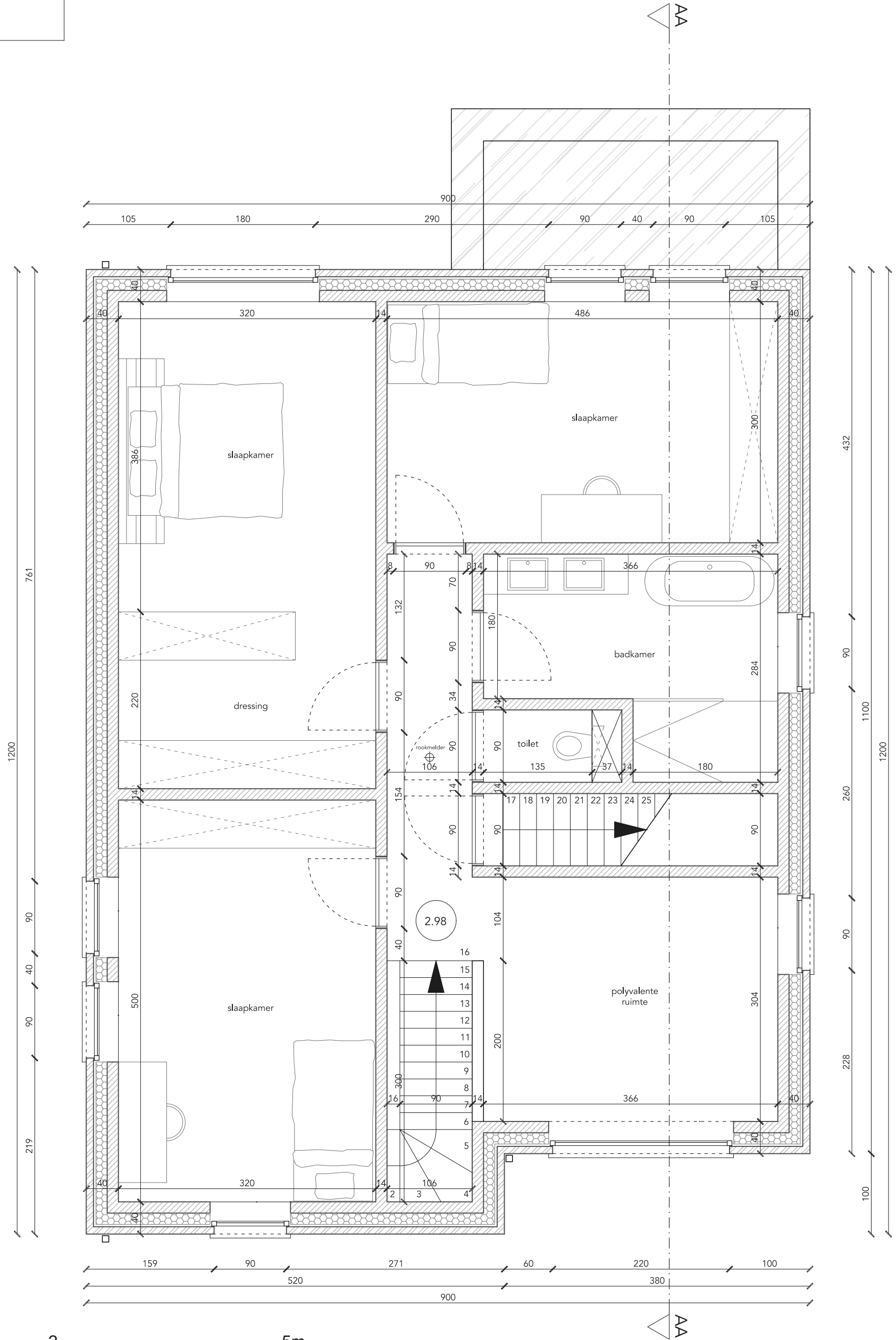


LEGENDE MATERIAALGEBRUIK	
	funderingsmetselwerk
	snelbouwmetselwerk
	gevelmetselwerk
	beton
	cellenbeton
	isolatie



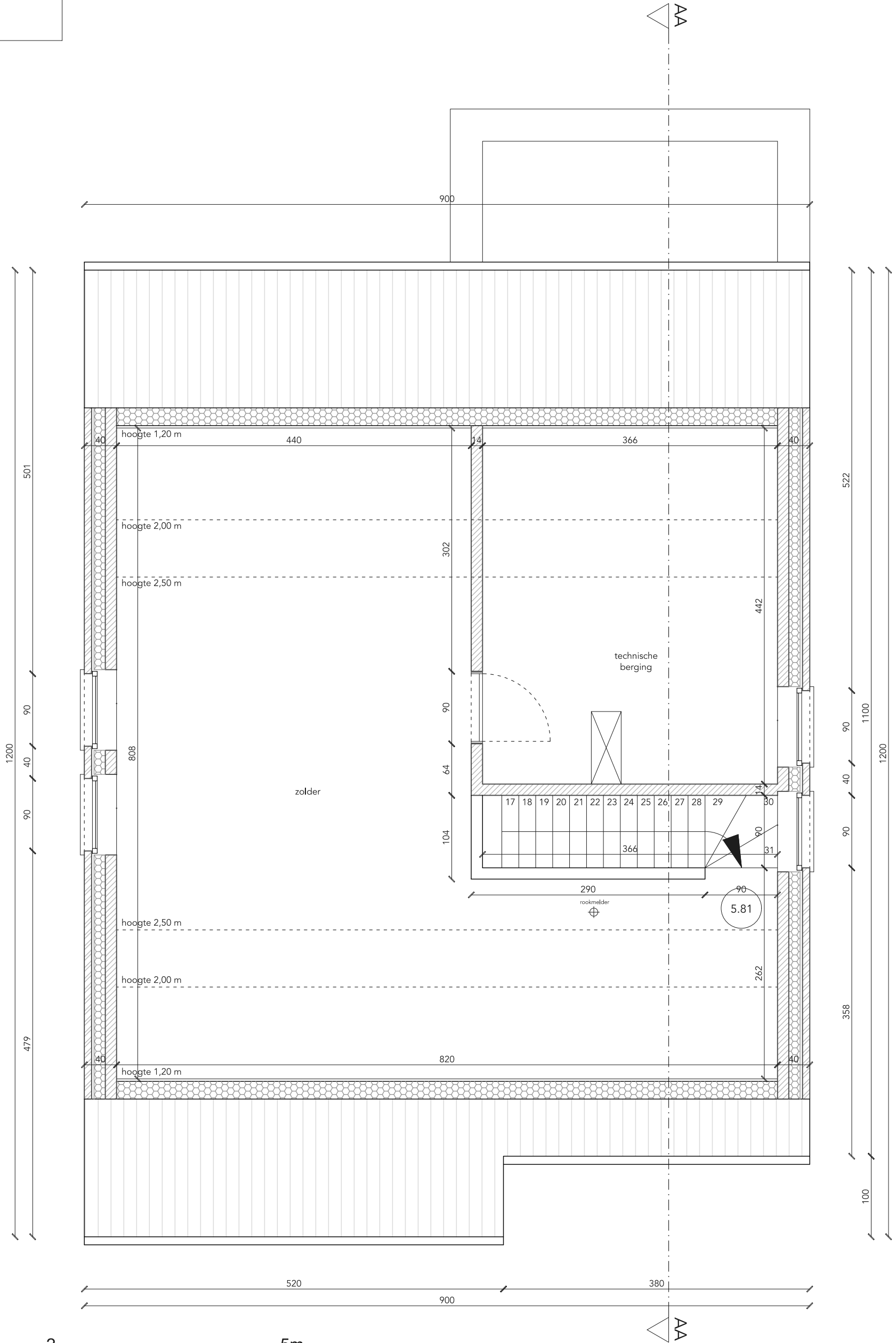
LEGENDE MATERIAALGEBRUIK

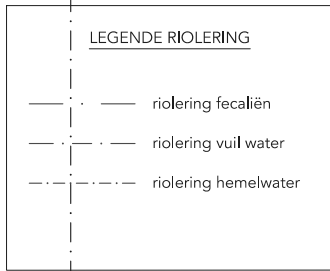
-  funderingsmetselwerk
-  snelbouwmetselwerk
-  gevelmetselwerk
-  beton
-  cellenbeton
-  isolatie



LEGENDE MATERIAALGEBRUIK

	funderingsmetselwerk
	snelbouwmetselwerk
	gevelmetselwerk
	beton
	cellenbeton
	isolatie





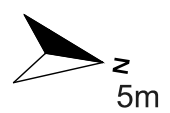
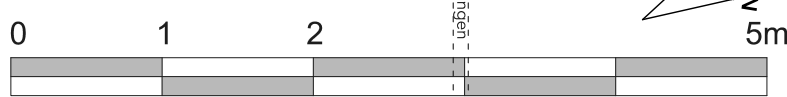
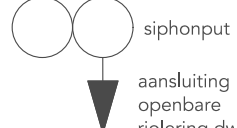
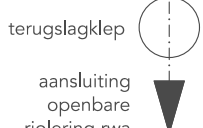
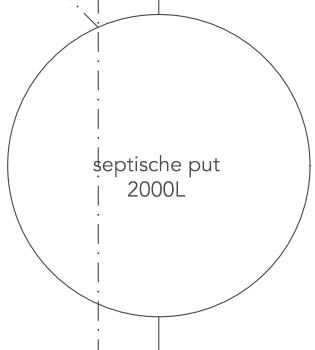
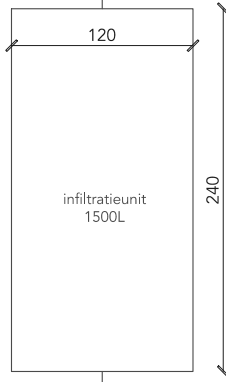
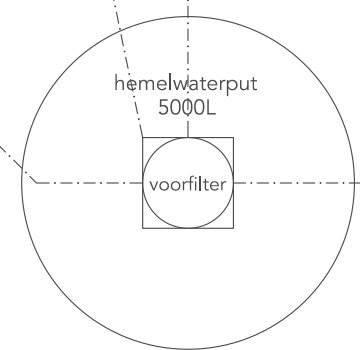
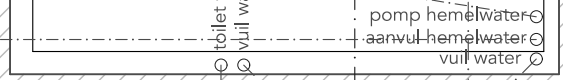
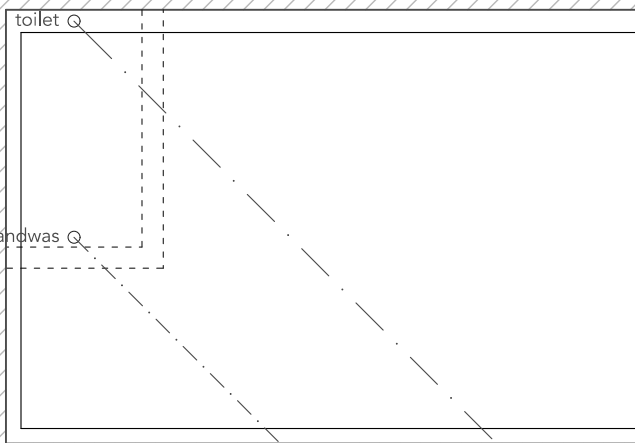
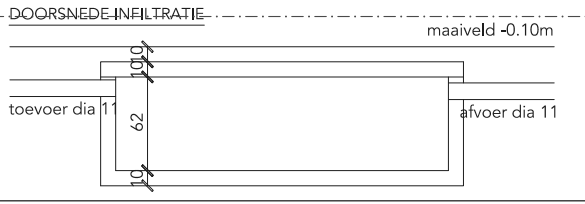
FUNDERING VOLGENS STUDIE INGENIEUR

Horizontale dakoppervlakte = 113,1 m²
 Overige verharding:
 28,5 m² - verharding noodzakelijk voor toegang tot woning
 38,9 m² < 80m² - terras & pad

Alle hemelwater op verharding infiltreert op natuurlijke wijze op eigen terrein.
 Aftappunten hemelwater: toilet gelijkvloers & buitenkraantje

Infiltratie dimensionering:
 (aangesloten dakoppervlakte 113,1 m²)
 min. 53,1 x 25L = min. 1327,5L
 min. 53,1/25m² = min. 2,12m²

Uitvoering: infiltratieunit van 1500L & 2,88 m² uit poreus beton



LEGENDE MATERIAALGEBRUIK

	funderingsmetselwerk
	snelbouwmetselwerk
	gevelmetselwerk
	beton
	cellenbeton
	isolatie

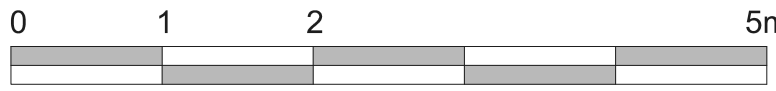
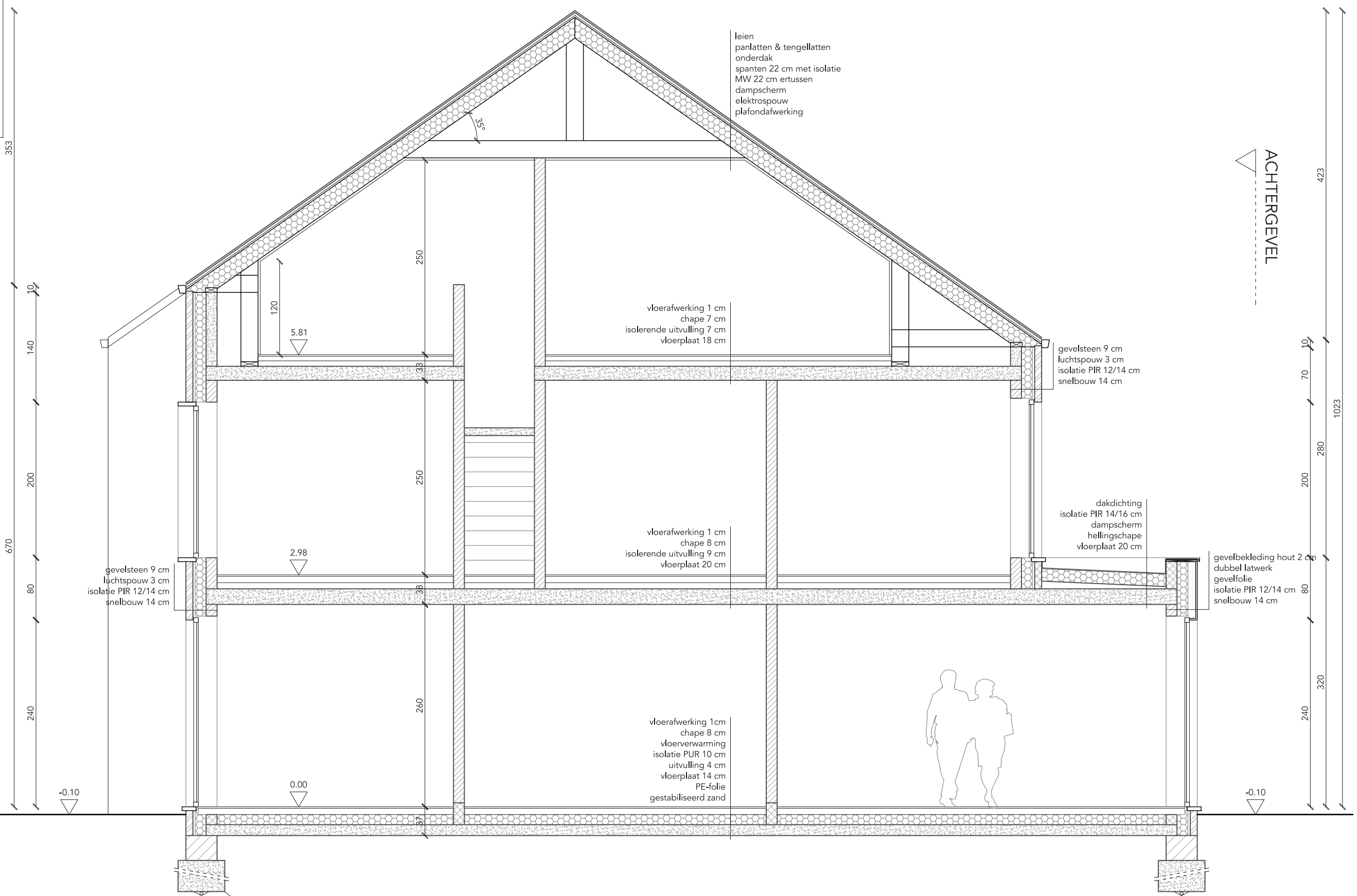
VOORGEVEL

ZOLDER

VERDIEPING

GRONDPLAN

ACHTERGEVEL



funderen tot op vaste en vorstvrije diepte zie funderingsstudie

aardingslus

Bouwheer & bouwplaats
 Piron Real Estate BV
 Smetledestraat "lot 1"
 9230 Wetteren
 david@immopiron.com

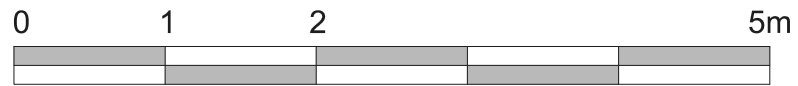
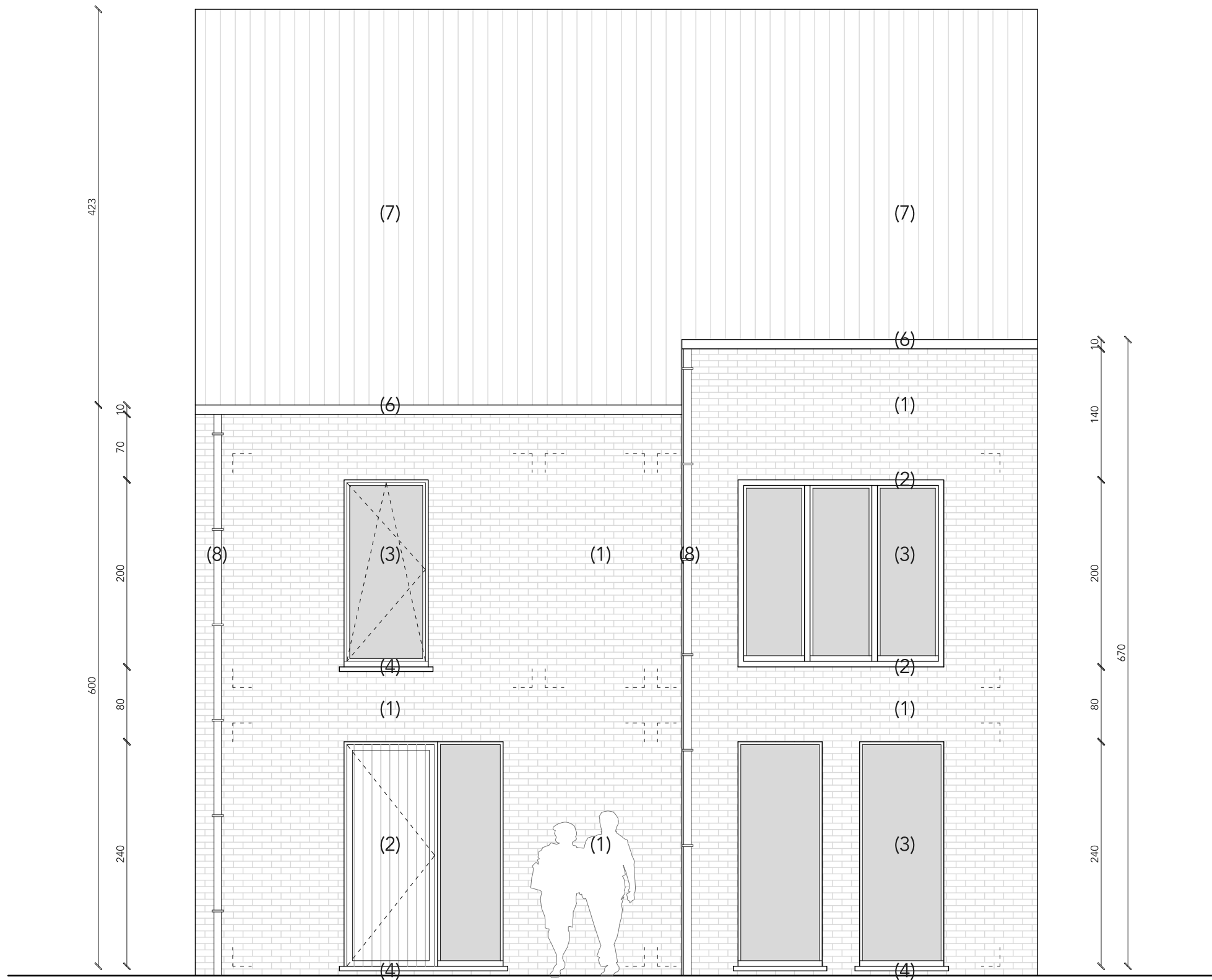
WONING LOT 1 - doorsnede AA

bouwen van een gezinswoning
 schaal 1/50 15/12/2021

Architect
 Studio Driehoek BV - Joëlle Eeckhout
 Elststraat 4
 9240 Zele
 joelle.eeckhout@gmail.com

MATERIALEN WONING

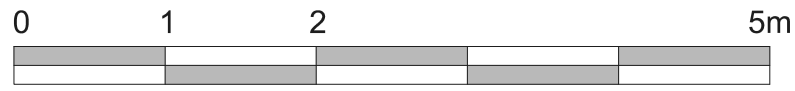
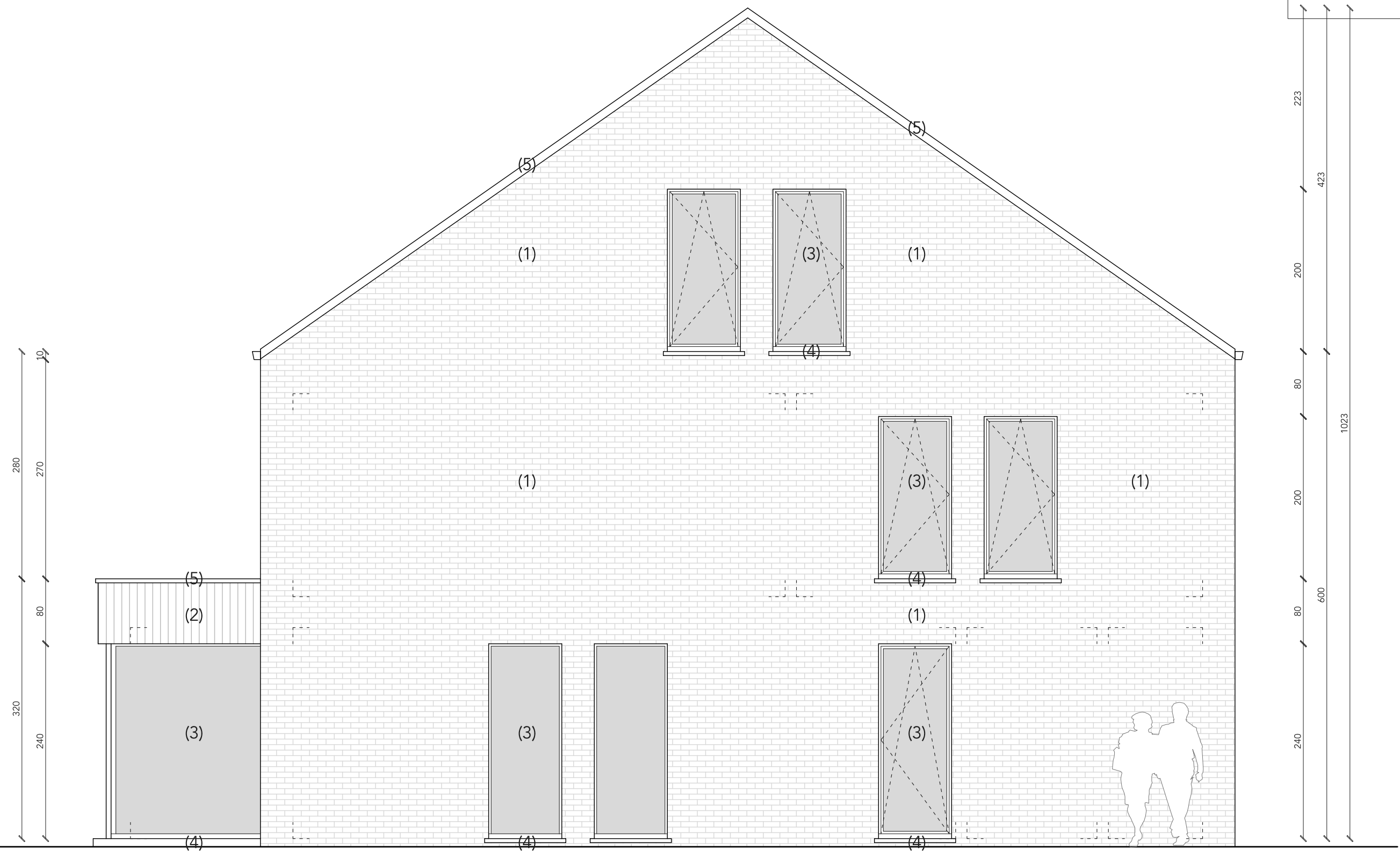
- (1) gevel: gevelsteen (wit gekaleid)
- (2) gevel: hout (bruin)
- (3) buitenschrijnwerk: aluminium (zwart)
- (4) dorpels/plint: blauwe hardsteen (grijs)
- (5) dakrand: aluminium (antraciet)
- (6) hanggoot: zink (antraciet)
- (7) dak: leien (antraciet)
- (8) regenwaterafvoer: zink (antraciet)



WONING LOT 1 - VOORGEVEL (oost)

bouwen van een gezinswoning
 schaal 1/50 15/12/2021

MATERIALEN WONING	
(1)	gevel: gevelsteen (wit gekaleid)
(2)	gevel: hout (bruin)
(3)	buitenschrijnwerk: aluminium (zwart)
(4)	dorpels/plint: blauwe hardsteen (grijs)
(5)	dakrand: aluminium (antraciet)
(6)	hanggoot: zink (antraciet)
(7)	dak: leien (antraciet)
(8)	regenwaterafvoer: zink (antraciet)



Bouwheer & bouwplaats
 Piron Real Estate BV
 Smetledestraat "lot 1"
 9230 Wetteren
 david@immopiron.com

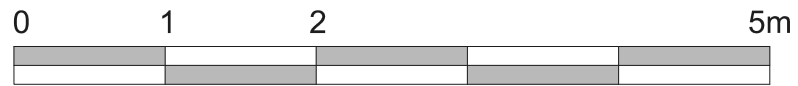
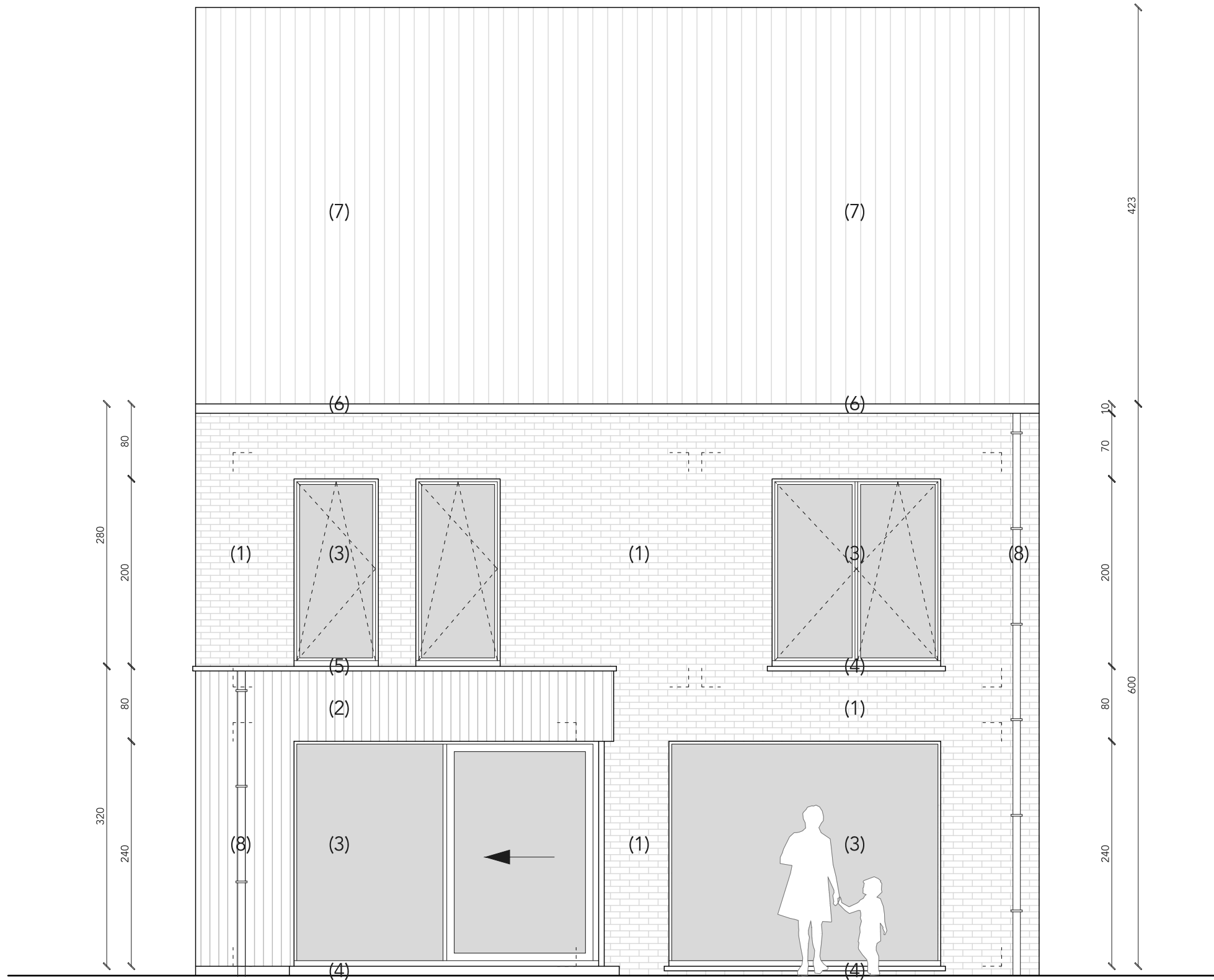
WONING LOT 1 - ZIJGEVEL (zuid)

bouwen van een gezinswoning
 schaal 1/50 15/12/2021

Architect
 Studio Driehoek BV - Joëlle Eeckhout
 Elststraat 4
 9240 Zele
 joelle.eeckhout@gmail.com

MATERIALEN WONING

- (1) gevel: gevelsteen (wit gekaleid)
- (2) gevel: hout (bruin)
- (3) buitenschrijnwerk: aluminium (zwart)
- (4) dorpels/plint: blauwe hardsteen (grijs)
- (5) dakrand: aluminium (antraciet)
- (6) hanggoot: zink (antraciet)
- (7) dak: leien (antraciet)
- (8) regenwaterafvoer: zink (antraciet)



WONING LOT 1 - ACHTERGEVEL (west)

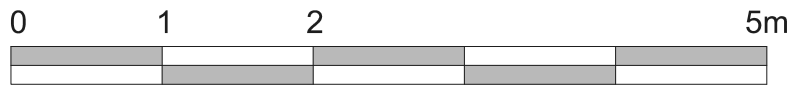
bouwen van een gezinswoning

schaal 1/50

15/12/2021

MATERIALEN WONING

- (1) gevel: gevelsteen (wit gekaleid)
- (2) gevel: hout (bruin)
- (3) buitenschrijnwerk: aluminium (zwart)
- (4) dorpels/plint: blauwe hardsteen (grijs)
- (5) dakrand: aluminium (antraciet)
- (6) hanggoot: zink (antraciet)
- (7) dak: leien (antraciet)
- (8) regenwaterafvoer: zink (antraciet)



WONING LOT 1 - ZIJGEVEL (noord)

bouwen van een gezinswoning
schaal 1/50 15/12/2021