



PCB



Protéger Coloriser le Béton



SOMMAIRE

Une entreprise dévouée à l'urbanismePage 04

Services

• **Cosmétique du béton**Page 06

• **Anti-graffiti**Page 08

• **Lasure béton et peinture**Page 10

• **Détagage/Entretien/
Hydrogommage/Sablage**Page 12

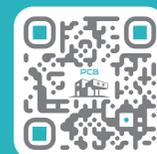
PortfolioPage 14

ÉDITO

Avec le recul, nous nous apercevons à quel point notre mission est importante voire d'utilité publique. Elle nous inscrit dans une démarche responsable ayant pour objectif la préservation et l'embellissement des constructions en béton.

Ce constat nous rappelle qu'il faut sans cesse se remettre en question car les attentes de nos clients sont toujours plus grandes. Nous proposons pour cela les dernières innovations en matière de produits et d'équipements, améliorons nos compétences en continu et renforçons nos méthodes de travail. Et nous voulons aujourd'hui que nos nouveaux locaux d'activité soient le moyen de donner corps à tout ce qui nous anime et nous différencie.

Mais notre déménagement n'est pas uniquement synonyme de déploiement ou de transition, il est la manifestation d'une reconnaissance de nos métiers et le résultat de l'implication des femmes et des hommes qui font vivre l'entreprise. Nous tenons à les remercier et leur dédions cet ouvrage qui exprime à la fois notre vision et notre passion du béton.



Mokhtar Ben Ayoub
Co-gérant PCB



Éric Chesnot
Co-gérant PCB

UNE ENTREPRISE DÉVOUÉE À L'URBANISME



4

Bien que le béton soit réputé pour sa longévité, il s'agit d'un matériau qui mérite d'être entretenu et valorisé. Pour Mokhtar Ben Ayoub et Eric Chesnot ce constat n'est pas nouveau. Il les a d'ailleurs amenés à créer PCB en 2016. Depuis, l'entreprise n'a eu de cesse de parfaire sa maîtrise de l'élément et propose aujourd'hui un panel de prestations couvrant l'ensemble des besoins qu'un édifice peut rencontrer.

UNE ACTIVITÉ MÉCONNUE, UNE EXPERTISE RECONNUE

Peu de gens connaissent les différents types de béton qui existent et par voie de conséquence, peu d'entre eux savent que des entreprises sont entièrement dédiées à son nettoyage et à sa protection. Pollution, dégradations, vandalisme... les raisons sont multiples. Mais PCB est aussi spécialisée dans l'embellissement du matériau par peinture ou lasure. Déployant son savoir-faire dans toutes les villes de France, elle dispose aujourd'hui de nombreuses références : monuments historiques et ouvrages d'art, places et lieux publics, logements, institutions et collectivités, murs anti-bruit...

UN MATÉRIAU PLURIEL, DES COMPÉTENCES ET DES RESSOURCES PRÉCISES

Le béton a évolué et possède un certain nombre de facettes aux propriétés variées : haute-performance, armé, décoratif... C'est pourquoi notre métier se décline en plusieurs services : cosmétique du béton, protection anti-graffiti, lasure, détagage. Pour chacun d'eux, l'entreprise PCB a développé des techniques et perfectionne régulièrement ses équipes, car ce matériau ne laisse pas place à l'improvisation. Elle se dote également des meilleurs équipements et produits qui existent sur le marché européen. Elle est d'ailleurs la seule en France, en Belgique et au Luxembourg à proposer la marque Faceal du groupe PSS.



NOTRE MISSION : VOTRE SATISFACTION

Pour PCB, la qualité passe aussi par un accompagnement sans faille du début à la fin du projet. Elle s'appuie sur une organisation et une méthodologie pensées pour répondre efficacement à toutes les situations. S'articulant en 4 temps : étude, exécution, réception et DOE (dossier d'ouvrage exécuté), ce process implique toutes les sphères de l'entreprise, dirigeants comme collaborateurs. Il participe des engagements qui animent l'entreprise depuis sa création : assurer la tranquillité de ses clients en étant réactif, fiable et en respectant les délais, être proche d'eux partout en France en leur attribuant un interlocuteur unique sur toute la durée des travaux, et contribuer à la durabilité et à l'embellissement des constructions qui façonnent nos villes pour rendre le quotidien plus agréable.

CERTIFICATIONS

CERTIFICAT D'EXCELLENCE DES RÉSEAUX PARTENAIRES BOUYGUES

Ce certificat est délivré par la société Bouygues Bâtiment aux entreprises dans lesquelles elle a confiance et qu'elle sollicite régulièrement. Il signifie que les travaux ont été réalisés de bout en bout et dans les règles de l'art.

QUALIBAT

Cet organisme de qualification a pour mission de promouvoir la fiabilité dans le bâtiment. Son label est connu dans la France entière. Pour qu'une entreprise l'obtienne, une commission indépendante, composée de professionnels et d'experts doit approuver sa situation, ses moyens et ses références.

COSMÉTIQUE DU BÉTON

Lors du coulage de béton apparent, des anomalies peuvent ressortir à certains endroits (murs, plafonds...). Avec le temps, d'autres défauts sont susceptibles d'apparaître : traces d'usure, trainées de rouille ou décolorations qui finissent par endommager le matériau et le rendre inesthétique.

La cosmétique du béton PCB corrige la surface des parois en béton, simples ou architectoniques, dans le rendu souhaité. Façades, plafonds et murs auront un aspect uniforme et de manière durable. Le remaniement peut être partiel ou total.

Généralement, l'intervention consiste à poncer et reprofiler le béton apparent, puis d'opérer dans le détail en corrigeant les imperfections. Les zones endommagées liées à des effritements, nids de gravier ou bulles de surface dues au coffrage sont « réparées ».

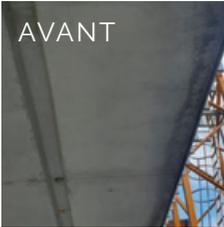
Les méthodes employées varient selon le résultat attendu : usage de micro-mortiers très fins, techniques de colorisation (par éponge, pistolets ou pinceaux), toujours dans le souci de préserver autant que possible l'aspect naturel du béton. Il est même possible de jouer avec les petites irrégularités pour lui conférer un aspect brut, non retouché.



6

À RETENIR

- La cosmétique du béton répare et uniformise les surfaces de manière durable.
- Tous les types de parois peuvent en bénéficier.
- Quelles que soit la méthode employée, elle préserve l'aspect du matériau.



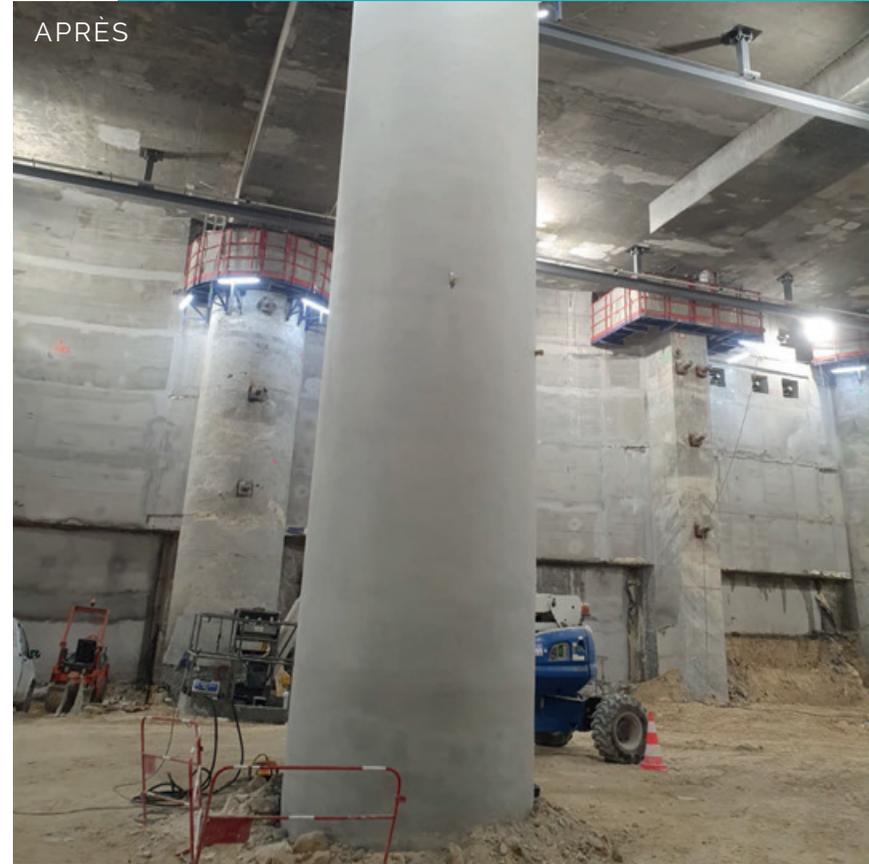
AVANT

GCC DAMRÉMONT PARIS 18^{ÈME}

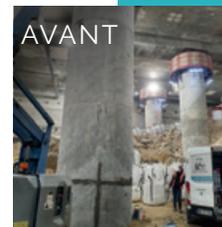
Entreprise Générale GCC HABITAIT.
Maîtrise de l'ouvrage SNC COGEDIM Paris Métropole.
Reprise des sous faces de balcons par cosmétique des bétons puis protection hydrofuge Facéal Oléo HD.



APRÈS



APRÈS



AVANT

Dans le cadre des travaux liés au prolongement du RER E, le groupement E-DEF a demandé une reprise des poutres et des piliers de la gare La Défense et des tunnels adjacents. PCB a préconisé un hydrogommage puis réparation ponctuel et mise à la teinte pour uniformiser le béton.

ANTI-GRAFFITI

Plusieurs protections anti-graffiti existent et il est difficile d'en cerner toutes les propriétés. PCB les sélectionne avec soin selon le type et l'environnement du support en béton sur lequel elles seront appliquées. Elles permettent de nettoyer aisément l'endroit qui a été souillé et évitent l'encrassement dû à la pollution.

Les traitements sont à la fois hydrofuges et oléofuges afin de préserver le bâti de l'eau et des graisses. Ils peuvent être permanents et supporter par conséquent le nettoyage d'une dizaine de tags, ou bien sacrificiels, c'est-à-dire ne servir qu'une fois et se retirer comme un film.

Les différents produits utilisés sont recommandés pour les façades, les murs, les sols, les toitures, aussi bien en intérieur qu'en extérieur. Aujourd'hui, la plupart d'entre eux sont non toxiques, 100 % écologiques et biodégradables. Quelle que soit l'option envisagée, le graffiti se retirera à l'eau chaude basse pression et la surface conservera son aspect initial.



À RETENIR

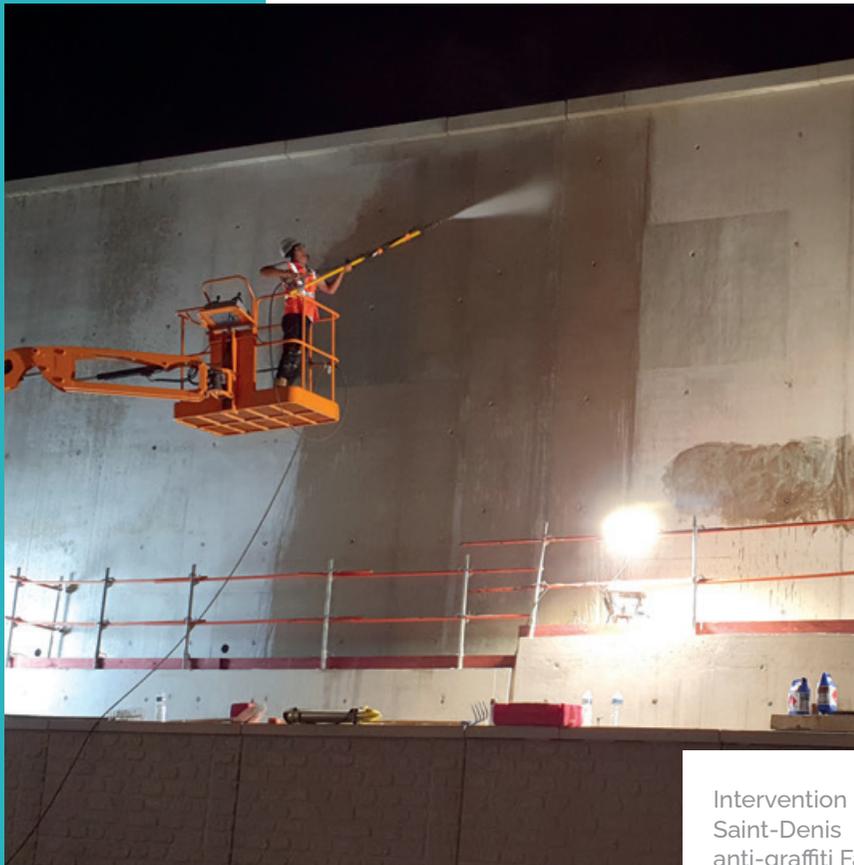
- Les traitements anti-graffiti doivent être choisis en fonction de plusieurs critères.
- Les protections sont à la fois hydrofuges et oléofuges, permanents ou sacrificiels.
- Les produits peuvent s'appliquer en intérieur comme en extérieur.
- Ils se retirent à l'eau chaude basse pression et ne sont pas corrosifs.

Services

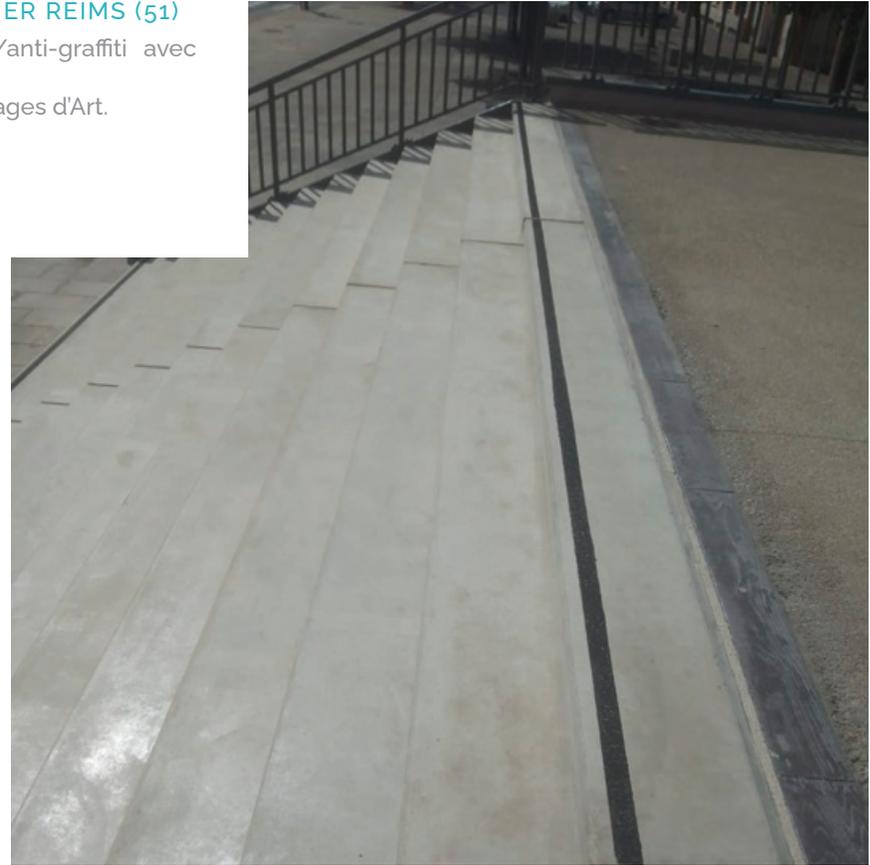
ENTREPRISE GÉNÉRALE PERRIER REIMS (51)

Lavage et protection hydrofuge/anti-graffiti avec Faceal Oléo HD.

Travaux de renforcement des ouvrages d'Art.



Intervention nocturne lors du nettoyage du canal Saint-Denis (Paris 19^e) avec l'application d'un anti-graffiti Faceal Oléo HD.

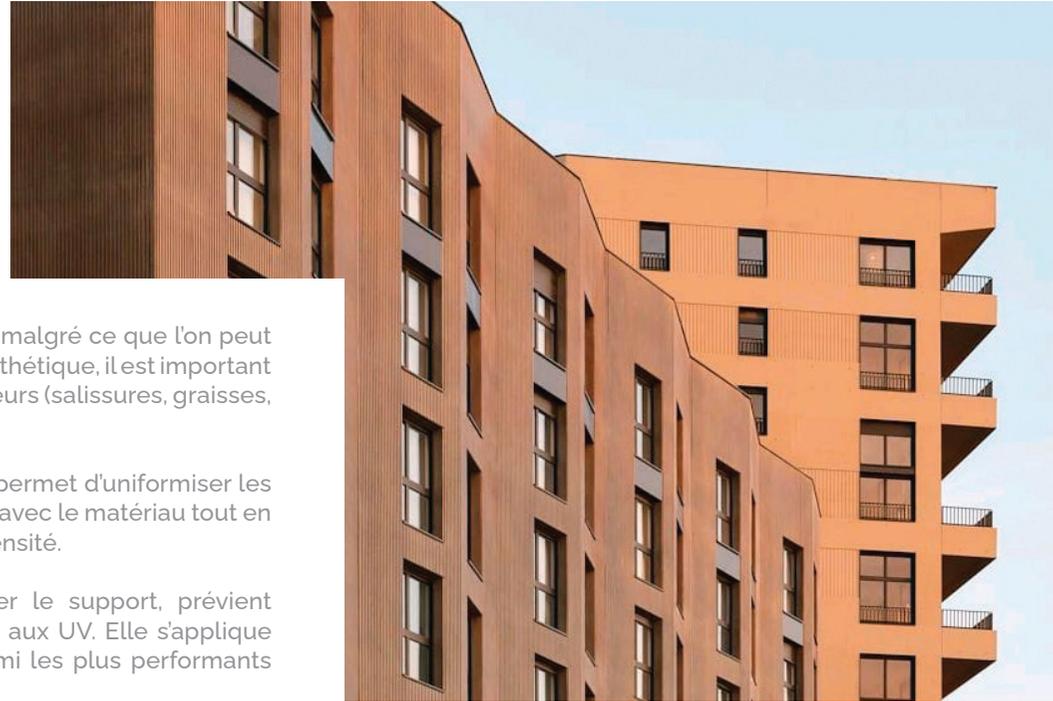


LASURE BÉTON ET PEINTURE

Le béton apparent est un composant architectural exigeant qui, malgré ce que l'on peut imaginer, ne doit pas être négligé. À la fois élément structurel et esthétique, il est important de le mettre en valeur et de le protéger des désagréments extérieurs (salissures, graisses, tags...) à l'aide d'une lasure adaptée mono ou bi-composant.

Tout en soulignant le caractère authentique du béton, la lasure permet d'uniformiser les façades et de reprendre les aspérités. Elle pénètre puis fusionne avec le matériau tout en fixant la couleur qui va révéler de manière durable toute son intensité.

Au-delà de ces qualités décoratives, la lasure laisse respirer le support, prévient l'apparition des mousses et présente une excellente résistance aux UV. Elle s'applique notamment à l'aide d'un pistolet à pulvérisation d'air HVLP parmi les plus performants du marché.

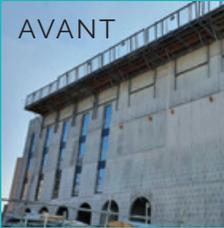


À RETENIR

- La lasure protège et embellit le béton.
- Elle uniformise les parois mais ne dénature pas le matériau.
- Selon le résultat souhaité, PCB choisira la formule la plus adaptée, mono ou bi-composant.

Services

AVANT



Pour habiller la façade de la mosquée de Nanterre, il a été choisi une lasure minérale de la marque KEIM.

APRÈS



APRÈS



AVANT



Dans le cadre du projet de réhabilitation des anciennes halles des imprimeries Le Monde, PCB a utilisé la lasure FACEAL COLOUR 2C pour le revêtement des bâtiments B1/B2/D1/D2.

DÉTAGAGE/ ENTRETIEN/ HYDROGOMMAGE/ SABLAGE



Il n'existe toutefois pas de technique universelle. C'est pourquoi, avant d'enlever un tag, l'entreprise doit mener une analyse complète du support et déterminer l'âge de l'inscription pour préconiser la solution la plus adaptée. Un tag vieux de plusieurs années, brûlé par le soleil et dont les composants ont pénétré dans le matériau, sera en effet plus difficile à faire disparaître.

12

Certaines situations exigent parfois d'utiliser des procédés mécaniques, tels que le sablage ou le gommage qui vont provoquer des modifications irréversibles de l'ouvrage et visibles à l'œil nu. Il est donc impératif de maîtriser ces méthodes de décapage et de traiter la surface une fois nettoyée.

À RETENIR

- Le détagage participe à la conservation de notre patrimoine.
- Il implique une étude en amont de l'intervention qui s'articule en 3 temps forts :
Analyse > Recommandation du mode de décapage & sélection des produits > Résultat visé



AVANT

+ MUR AVEC LE TAG

Détagage à l'aide de curatif puis protection anti-graffiti. Faceal Oléo HD.



APRÈS



PCB a été missionnée par le Conseil départemental de Loire-Atlantique et Bouygues TP RF pour l'entretien du pont de Saint-Nazaire attaqué par les embruns marins. Elle a d'abord procédé à un nettoyage haute pression puis appliqué un inhibiteur de corrosion SIKA conçu pour les bétons armés.

PLUS DE DÉTAIL SUR LHM

Traitement par Liant Hydrualique modifié (LHM) conçu pour protéger à long terme les bétons contre les risques de pénétration de l'humidité. Le LHM Sika ayant été projeté et augmente la résistance du béton puis stop l'humidité dans ce milieu marin.

PORTFOLIO



MOSQUÉE DE NANTERRE

Travaux effectués pour le compte de GCC IDF 2.

Façades et intérieur (mur des prières) : application Lasure Minérale KEIM au pistolet HVLP.



CONSTRUCTION D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER À IVRY-SUR-SEINE

Travaux effectués pour le compte de Bouygues Bâtiment.

Traitement des anciennes halles des imprimeries le Monde par hydro-gommage, reprises des aciers, reprises ponctuelles au SIKA TOP 410 R, passivation des aciers, traitement inhibiteur SIKA 903 et traitement LHM SIKATOP 107 LASURE FACEAL COLOUR 2C des bâtiments B1/B2/D1/D2.



ZUB SAINT-DENIS

Travaux effectués pour le compte de la S.A ZUB .

Lasure minérale KEIM Concrétal appliquée au pistolet HVLP.

Protection anti-graffiti Graffistop 2002.



TOUR CÈDRE

Travaux effectués pour le compte de la SAS PETIT.
Reprise de lasure PROTECT GUARD COLOR MONO
sur éléments BFUP.



**CONSTRUCTION DE LOGEMENTS
À NOISY-LE-GRAND -
ZAC DU CLOS D'AMBERT**

Travaux effectués pour le compte du bureau d'architecture D.E.S.A.

Application au rouleau de lasure PIERI PRELOR VARIO.

Maitrise d'ouvrage Immobilière 3F.



**GARE LA DÉFENSE ET TUNNELS
ADJACENTS/GROUPEMENT
E-DÉF (EOLE-LA DÉFENSE)**

Travaux effectués pour le compte de SETEC.

Réalisation d'hydrogommage puis reprise des bétons pour finitions. Application de FACEAL COLOUR mono composant au pistolet HVLP.



**TRAVAUX EFFECTUÉS POUR
LE COMPTE DE LA VILLE
DE BRY-SUR-MARNE.**

Lavage par chimie et application Faceal
Oléo HD.



ENTREPRISE GÉNÉRALE GROUPE LB

Maitrise de l'ouvrage VINCI IMMOBILIER PROMOTION.

Maitrise d'œuvre ATaub.

Construction d'une résidence étudiante de 191 logements.

Reprise de l'ensemble des façades en béton par micro-mortier puis traitement des joints creux.

Lasure FACEAL COLOUR MONO-COMPOSANT (hydrofuge/Oléofuge).



PCB



Protéger Coloriser le Béton

Contact

📍 7, rue Chauvart - Parc de la Fontaine Cypierre
Bâtiment o2 - 95500 Gonesse

☎ 01 43 51 43 10 ✉ contact@pcbfrance.fr 🌐 www.pcbfrance.fr

