

1/13 2017



Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a.

Mælkevejen 12 . Oue . 9500 Hobro . Tlf. 98 55 83 66 . www.oue.dk

REFERAT

241. bestyrelsesmøde i Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a.

d. 25.1.17

Fra bestyrelsen deltog: CTJ, PM, KB, TJ fravær: LH

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde nr. 240 d. 12.12.16
2. Driftssituationen, varmeværket
3. Drift/produktion
 - A) Driftsrapport nov.-dec.
 - B) Økonomi
 - C) Restancer
 - D) Forbrugerhenvendelser
4. Driftsforbedringer
 - A) Pillefyranslæg, status
 - B) Anlæg i øvrigt, status
5. Eventuelt
 - A) Grundoverflytning, status
 - B) Varmetank isolering eller ny, status
6. Næste møde

AD 1.

Referat fra bestyrelsesmøde nr. 240 d. 12.12.16 blev godkendt uden bemærkninger

AD 2.

Skudventilgummi på biokedel bliver løbende skiftet, når det bliver defekt (mørt). Der kræves direkte energimåler på gaskedel for at få afgift fritagelse. Har hidtil i flere år fået afgift penge retur ca. 120.000 kr. (bliver måske opkrævet igen)

AD 3.

Driftsrapport for nov.-dec. Viste ikke noget unormalt. Økonomien 1. Halvår 2016/17 viste et resultat på ca. 400.000 kr. hvis kommende halvår viser lignende overdækning, skal der foretages noget i tide. Restancer er ikke alarmerende. [redacted] er nu tilkoblet.

AD 4.

Pillefyrns anlægget kører tilfredsstillende dog med diverse vedligehold. Den nu fastspændte effektmåler viser 4.6 kwh/kg piller. Det øvrige anlæg med nye hoved pumper kører fint.

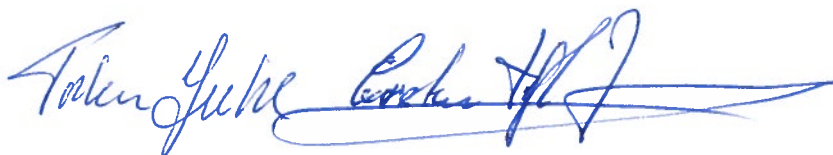
AD 5.

Endelige tingpapir på grundoverførsel genstår, men alt er betalt. Varmetanken vurderes for evt. isolering, alternativ en ny tank. Flis modtage anlæg udskydes et år, da billigere brændsel p.t. kun gør overdækning større.

AD 6.

Næste møde: onsdag d. 8.3.17 kl. 19.00 på værket

Referent: TJ



Peter Madsen
Torkil

3/13 2017



Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a.

Mælkevejen 12 . Oue . 9500 Hobro . Tlf. 98 55 83 66 . www.oue.dk

REFERAT

.....

242. bestyrelsesmøde i Oue Kraftvarmeværk a.m.b.a.

d. 8.3.17

Fra bestyrelsen deltog: CTJ, KB, PM,LH, TJ

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde nr. 241 d. 25.1.17
2. Driftssituationen, varmeværket
3. Drift/produktion
 - A) Driftsrapport , jan. – feb.
 - B) Økonomi
 - C) Restancer
 - D) Forbrugerhenvendelser
4. Driftsforbedringer
 - A) Pillefyrers anlæg, status
 - B) Anlæg i øvrigt, status
5. Eventuelt
 - A) Varmetank, status
 - B) Flis modtage anlæg, status
 - C) Forespørgsel på solvarme anlæg
6. Næste møde

AD. 1.

Referat fra bestyrelsesmøde nr. 241 d. 25.1.17 blev godkendt uden bemærkninger.

AD 2.

Kurt berettede om fejl afgift fritag på gas brugt til kedel drift, hvor vi har søgt om virkningsgrad 91% men vi har ikke effekt måler på gas kedel, så vi måtte anvende leverandørs værdi 93%

AD 3.

Driftsrapporterne viste ikke noget unormalt. Der var ikke udfærdiget finans balance, men likviditeten er stram. Af restancer er kun 3 væsentlige. Der var ingen forbrugerhenvendelser.

AD 4.

Pillefyrers anlægget kører rimeligt, dog har der været brud på askeskraber med brækket vinge, udbedret af Linka montør. Det øvrige anlæg kører fint.

4/13 2017

AD 5.

Med hensyn til varmetanken undersøges forskellige tiltag. Flis modtage anlæg overvejes flere forslag. Kommunegaranti provision på 0,75% ligger over EU's anbefalinger som er 0,4% for værker med god økonomi og Andelshæftelser.

AD 6.

Næste møde onsdag d. 3.5.17 kl. 19.00 på værket

Referent: TJ

Tale Nyk Carsten Tøft
J. Borch Peter Madsen Lars Borch

5/13 2017



Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a.

Mælkevejen 12 . Oue . 9500 Hobro . Tlf. 98 55 83 66 . www.oue.dk

REFERAT

243. bestyrelsesmøde i Oue Kraftvarmeværk a.m.b.a.

d. 3.5.17

Fra bestyrelsen deltog: CTJ, KB, PM, LH, TJ

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde nr. 242 d. 8.3.17
2. Driftssituationen, varmeværket
3. Drift/produktion
 - A) Driftsrapport, marts og april
 - B) Økonomi pr. 31.3.17 (3 kvartaler)
 - C) Restancer
 - D) Forbrugerhenvendelser
4. Driftsforbedringer
 - A) Pillefyrs anlæg, status
 - B) Anlæg i øvrigt, status
5. Eventuelt
 - A) Varmetank, tilstand undersøges
 - B) Flis modtage anlæg, forslag med grav og opkørselsrampe
 - C) Forespørgsel på solvarme anlæg
 - D) Forurenings prøve borer
6. Næste møde

AD 1.

Referat fra bestyrelsesmøde nr. 242 d.8.3.17 blev godkendt uden bemærkninger.

AD 2.

KB berettede om rimelig problemfrit drift af værket.

AD 3.

Driftsrapporter for marts og april viser ikke noget unormalt. Økonomien for de seneste 3 kvartaler er god og skal være OBS på for stort overskud. Restancerne er på det jævne. Forbruger henvendelse fra [redacted] vedr. lav varmt vands temperatur, besøg viste at alle husets radiatorer var lukket, derfor tog det lidt tid for vand cirkulation. Havde stor pillekedel i stuen.

AD 4.

Pillefyrs anlæg havde problemer med opstart p.g.a. oliebrænderen, nye glødedyser blev monteret. På øvrigt anlæg skal der være gasrampe eftersyn, samt service på nitrogen anlæg.

6/13 2017

AD 5.

Det blev besluttet at tømme varmetanken for en grundig undersøgelse, om dens tilstand er egnet for ekstra tilslutningsstuds og efterisolering af tank toppen. Der bliver indsendt byggeansøgning for flis grav og rampe. Der er blevet forespurgt på solvarmeanlæg, det kræver min. 2400 m² paneler på 10.000 m² areal og i tillæg en ny og større varmetank 700 m³. Budget ca. 7 mill. Der er af Region Nordjylland udført flere prøve boringer til måling om forurening af jord og grundvand, afventer svar senere.

AD 6.

Næste møde : onsdag d. 7.6.17 kl. 17.00 på værket (let måltid) med revisor Jørn Welling

Referent: T J

Toden Yuhd Lars ~~Holt~~

Peter Madsen Jørn Welling

7/13 2017



Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a.

Mælkevejen 12 . Oue . 9500 Hobro . Tlf. 98 55 83 66 . www.oue.dk

REFERAT

244. bestyrelsesmøde i Oue Kraftvarmeværk a.m.b.a.

d. 7.6.17

Fra bestyrelsen deltog: CTJ, KB, PM, LH, TJ

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde nr. 243 d. 3.5.17
2. Driftssituationen, varmeværket
3. Drift/produktion
 - A) Driftsrapport, maj
 - B) Økonomi, anslået årsopgørelse og skønnet budget for indberetning med Jørn Welling
 - C) Restancer
 - D) Forbrugerhenvendelser
4. Driftsforbedringer
 - A) Pillefyranslæg status
 - B) Anlæg i øvrigt, status
5. Eventuelt
 - A) Varmetank, status
 - B) Flisgrav, status

AD 1.

Referat fra bestyrelsesmøde nr. 243 d. 3.5.17 blev godkendt uden bemærkninger.

,AD 2.

KB berettede om rimelig god drift af værket, dog med dårlig skorstens fejning af røgrør; der er klaget.

AD 3.

Økonomien er god og revisor Jørn Welling gennemgik anslået årsresultat samt skønnet budget 2017/18 for indberetning, samtidig blev der opfordret til mest mulig vedligeholdets udgift for ikke at skulle betale skat. Restancerne er rimelige, kun [redacted] er slem. Forbrugerhenvendelse fra [redacted]

AD 4.

Pillekedlens røgrør er blevet rensat og driften er OK. Det øvrige anlæg kører tilfredsstillende.

AD 5.

8/13 2017

Frem for dykkerundersøgelse af varmetanken, blev det besluttet at tømme alt vandet af tanken for grundig undersøgelse i tør tilstand. Vandets Ph værdi blev tilpasset naturligt afløb, samt drift af nitrogen kompressor for at undgå vacuum i tanken. Vi afventer godkendt byggetilladelse fra Kommunen.

AD 6.

Næste møde: Onsdag d. 13.9.17 kl. 19.00 på værket

Referent: T J

~~Torken Yukl~~ ~~Carsten Tøft~~ ~~Søren~~
Søren Peter Mønsby

9/13 2017



Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a.

Mælkevejen 12 . Oue . 9500 Hobro . Tlf. 98 55 83 66 . www.oue.dk

REFERAT

245. bestyrelsesmøde i Oue Kraftvarmeværk a.m.b.a.

d. 13.9.17

Fra bestyrelsen deltog: CTJ, KB, PM, LH,TJ

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde nr. 244 d.7.6.17
2. Driftssituationen, varmeværket
3. Drift/produktion
 - A) Driftsrapport, juli, august
 - B) Økonomi, års balance
 - C) Restancer
 - D) Forbrugerhenvendelser
4. Driftsforbedringer
 - A) Pillefyrs anlæg, status
 - B) Anlæg i øvrigt, status
5. Eventuelt
 - A) Varmetank renovering, status
 - B) Flis grav, status
6. Næste møde

AD 1.

Referat fra bestyrelsesmøde nr. 244 d. 7.6.17 blev godkendt uden bemærkninger.

AD 2.

KB berettede om total strømafbrydelse som medførte ny genopstart af hele anlægget.

AD 3.

Driftsrapport for juli og august viste et større el-forbrug pr. kw varme end normalt, det skyldtes megen drift på gaskedel under varmetank renovering. Økonomien med års balance er fint tilpasset budgettet. Restancer er på det jævne, der bør gives besked til evt. udlejer når der lukkes for varmen hos en lejer.

Der ønskes etableret varme i stalden ved børnehaven.

AD 4.

Eftersyn på bio kedel, evt. en service kontrakt. KB mener der skal kunne fjernaflæses varme via APP på telefonen.

AD 5.

Varmetanken er nu færdig renoveret. Flis grav afventer byggegodkendelse.

AD 6. Næste møde onsdag d. 4.10.17 kl. 19.00

Referent: T J

J. Lund

Jan Høttelø

Eero Kuntola

Torsten Juhl

10/13 2017



Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a.

Mælkevejen 12 . Oue . 9500 Hobro . Tlf. 98 55 83 66 . www.oue.dk

REFERAT

.....

246. bestyrelsesmøde i Oue Kraftvarmeværk a.m.b.a.

d. 4.10.17

Fra bestyrelsen deltog: CTJ, KB, LH, TJ

fravær PM

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde nr. 245 d. 13.9.17
2. Driftssituationen, varmeværket
3. A) Driftsrapport, sept.
B) Økonomi, udkast til årsrapport (uden revisor)
C) Restancer
D) Forbrugerhenvendelser
4. Driftsforbedringer
A) Pillefyrslæg , status
B) Anlæg i øvrigt, status
5. Eventuelt
A) Flis grav, status
B) Timeløns ansættelser
6. Næste møde

AD 1.

Referat fra bestyrelsesmøde nr. 245 d. 13.9.17 blev godkendt uden bemærkninger.

AD 2.

KB berettede om rimelig stabil drift.

AD 3.

Driftsrapport for september viste ikke noget unormalt, dog stadig vandforbrug på bynettet. Økonomien året 2016/17 bar præg af megen forebyggende vedligehold og dermed lille overskud og ingen skat, (lige efter reglerne). Restancerne er rimelige. Ved børnehavens lade bygning opsættes ny veksler og måler, samt direkte kobling på skolen, evt. intern bimåler.

AD 4.

Røggasrør på biokedel blev rensset med ny indkøbt motoriseret roterende stålborste på wirekabel.

På anlæg i øvrigt bør en pumpe ved filter skiftes.

11/13 2017

AD 5.

Vedr. planlagte flis grav , kræver Kommunen en " brandkam" langs flis graven ved nabo skel for at vi kan få byggetilladelse. For at kunne klare rengøring i bygning og ved biokedel, samt vedligeholde vores udenoms arealer, har det medført timeløns ansættelser på værket.

AD 6.

Næste møde er ved Ordinær Generalforsamling onsdag d. 25.10.17 kl. 18.00

Referent: T J

Peter Meesenberg

12/13 2017



Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a.

Mælkevejen 12 . Oue . 9500 Hobro . Tlf. 98 55 83 66 . www.oue.dk

REFERAT

247. bestyrelsesmøde i Oue Kraftvarmeværk a.m.b.a.

d. 8.11.17

Fra bestyrelsen deltog: CTJ, KB, PM, KG, TJ

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde nr. 246 d.4.10.17
2. Driftssituationen, varmeværket
3. A) Driftsrapport, okt.
B) Økonomi, 30.9.17
C) Restancer
D) Forbruger henvendelser
4. Driftsforbedringer
A) Pillefyrers anlæg, status
B) Anlæg i øvrigt, status
5. Eventuelt
A) Flis grav, status
B) Udenoms arealer, status
6. Næste møde

AD 1.

Referat fra bestyrelsesmøde nr. 246 d.4.10.17 blev godkendt uden bemærkninger.

AD 2.

Ingen bemærkninger om driften på værket.

AD 3.

Driftsrapport for oktober viste lidt øget vandforbrug efter åbning af Virgil skolen. Finans balancen var ikke fremkommet. Restancerne er rimelige. Ingen henvendelser fra forbrugere.

AD 4.

Pillefyrers anlæg kører tilfredsstillende dog med nødvendige røgrørs rensning. Øvrige anlæg kører uden problemer.

AD 5.

Byggetilladelse om flis grav er i nabo høring. Ingen planer om udenoms arealer.

AD 6. Næste møde onsdag 8.12.17 kl. 19.00 på værket.

Referent: TJ

13/13 2017



Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a.

Mælkevejen 12 . Oue . 9500 Hobro . Tlf. 98 55 83 66 . www.oue.dk

REFERAT

248. bestyrelsesmøde i Oue Kraftvarmeværk a.m.b.a.

d. 8.12.17

Fra bestyrelsen deltog: CTJ, KB, PM, KG, TJ

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde nr. 247 d.8.11.17
2. Driftssituationen, varmeværket
3. Driftsrapport, nov.
4. Flis modtageanlæg
5. Eventuelt
6. Næste møde

AD 1.

Referat fra bestyrelsesmøde nr. 247 d.8.11.17 blev godkendt uden bemærkninger.

AD 2.

KB berettede om problemer med vacuum aflifter. Jenbacher skulle yde service på gasmotor.

AD 3.

Driftsrapport for november viste ikke noget unormalt, dog er der større vandtab på bynettet.

AD 4.

Flis modtageanlæg undersøges for støjrelse af vedligeholdels omkostninger.

AD 5.

Der blev vedtaget at lave en rundskrivelse til forbrugerne angående vandtab for at ude lukke at der er hos forbrugeren.

AD 6.

Næste møde onsdag d. 3.1.18

Referent: TJ

Torsten Jørgensen

Peter Kjeld Madsen

Karin Geer

J. Jørgensen