



Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a.

R E F Møllevæjen 12 . Oue . 9500 Hobro . Tlf. 98 55 83 66 . www.oue.dk

208. bestyrelsesmøde i Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a. den 28.01.2013 på Varmeværket.

Fra bestyrelsen deltog: CTJ,KB,LH,TJ,PM
Konsulent: FPS

Afbud: BH

DAGSORDEN:

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde nr. 207 d. 17.12.12
2. Driftssituation, varmeværket
3. Drift / produktion
 - A) Driftsrapport Dec.
 - B) Økonomi Nov. Dec. Evt. halvår
 - C) Gaspriser - Elpris
 - D) Restancer
 - E) Forbrugerhenvendelse: [REDACTED] - [REDACTED]
4. Driftsforbedringer
 - A) Styresystem, Xergi forløb efter ordreafgivelse
 - B) Nitrogenanlæg, kompressor status
 - C) Gasmotor status
 - D) Maximal afbryder, lås godkendelse af HEF
 - E) HT og LT røggasveksler, status
 - F) Projekt varmemålere og varmtvandsveksler (haster)
 - G) Projekt 2014
5. Eventuelt.
 - A) Energitilsynet, selvevalueringsrapport
 - B) Rengøring af motorrum, status
 - C) Kontorindretning, Kopimaskine og PC, status
 - E) Andelskassen, fuldmagt konti / webbank
6. Næste møde.

AD 1:

Referat fra bestyrelsesmøde nr. 207 / 17.12.2012 godkendt uden bemærkninger.

AD 2:

Drift generelt OK. Bundkar repareret. Maximalafbryder godkendt af HEF.
Filter fungerer bedre på nitrogenanlæg. Kompressor været til reparation hos KGK, men stadig problemer med kontraventil. KB forsøger at afklare problemet.
Modtryk efter turbo er fortsat konstant højt, men så længe der er lav ude-temperatur, er temperatur i motorrum ok, og motor kan køre fuldlast.
KB indhenter pris på rensning af veksler og skorsten.
Kompensator/flance på hovedledning til bynet er udskiftet.
Niveauføler i lagertank ej udskiftet endnu. KB rykker Valsgaard EL, samt sørger for etablering af nyt kabel fra tanktop til ny PLC-styring.
Nye PLC-anlæg fra Xergi er bestilt, men levering senere på foråret, når temperaturen er varmere.
Xergi har i øvrigt reservedele til bestående styring, hvis der skulle opstå behov.
KB / brugerhåndbog, justeres løbende, herunder info om reparation eller udskiftning med dato samt næste eftersyn / findes på dropbox.

AD 3:

Driftsrapport december samt logbog gennemgået.
Stort vandforbrug p.g.a. lækage på [REDACTED] Ellers ingen bemærkninger til driften.

Balance/økonomi november og december måned gennemgået:
Stort set samme elproduktion som sidste år, men bedre priser.



Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a.

Mælkevejen 12 . Oue . 9500 Hobro . Tlf. 98 55 83 66 . www.oue.dk

Side 2.

2/21 2013

Ligeledes næsten samme gasforbrug, men højere priser, Større vedligeholdelsesudgifter, primært maximalafbryder.

Bruttoresultat i år	tkr. 695 / sidste år tkr. 880 (primært gasstigning samt vedligehold)
Kapacitetsomk.	tkr. 268 / sidste år tkr. 268
Nettorente	tkr. 23 / sidste år tkr. 27
Resultat før afskr.	tkr. 414 / sidste år tkr. 589

Indestående i pengeinstitut tkr. 2.355.

Gaspriser: Sept. 2,38, Okt. 2,46, Nov 2, 51, Dec 2,52 (Budgetpris kr. 2,20)

Den nye gasaftale, hvor der beregnes et gennemsnit af 3 gasbørser med adm.tillæg på 5 øre.

Gaspris følges for evt. fastprisaftale. Ved ca. 2 kr. er fastprisaftale interessant, p.t. ca. 2,50-2,45 kr./m³

Ny afgift pr. 1.02.; Forsyningsikkerhedsafgift på 40 øre/m³ for gas til varmeproduktion = omkostning for OKV ca. tkr. 160-180 på årsbasis.

Ingen fastprisaftale på el. Afregnes til markedspris: Sept 39, Okt 34, Nov 30, Dec 39 øre (budget 40 øre)

Restanceliste pr. 14.01.:

Forbrugerhenvendelser: Ingen.

TJ: Aftale med [redacted] Ændring fra erhvervskunde, fast afgift kr. 6.785 og variabel afg. kr. 1.119, til 1 x alm. afgift kr. 8.000 + variabel afg. kr. 413 efter betaling af gældsafvikling. [redacted] Hvis forbrug udvides [redacted] skal der betales ekstra fast afgift.

Prisændring ville betyde en reduktion fra kr. 73.925 til kr. 32.780 ved et forbrug på 60 Mwh.

TJ: Øvrige forbruger-emner er kontaktet angående tilbudspris: Fast tilslutningspris kr. 15.000 incl. moms, max f.eks. 25 m. stikledning, incl. veksler og måler. Alm. forbrugerpris kr. 12.950 + kr. 656 pr. Kwh.

AD 4:

Driftsforbedringer/energibesparelser:

Ordre afgivet til Xergi på styresystem, pris kr. 359.500. Montering udsat til foråret.

Nitrogènanlæg - se ovenfor

Gasmotor - se ovenfor

Maximalafbryder - se ovenfor

HT & LT røggasveksler - se ovenfor / tilbud på rensning

Varmemålere/varmtvandsvekslere: KB har indkøbt og opsat ny veksler med måler type 402 med trådløs fjernaflæsning - virker OK.

Ved udskiftning af vekslerne kan fremløbstemperatur sænkes med besparelse til følge for OKV. Endvidere er effekten i nye veksler forbedret.

3/21 2013



Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a.

Mælkevejen 12 . Oue . 9500 Hobro . Tlf. 98 55 83 66 . www.oue.dk

Side 3.

Ud over KB's veksler er der monteret 3 stk af den nye type.

Der forefindes p.t. 8 installationer med dobbeltveksler, hvor der i forbindelse med udskiftningen vil blive tilbudt trykprøvning for at få flest mulig tilkoblet direkte.

En dobbeltveksler koster ca. 12-13.000 kr.

Det planlægges samtidig en isolering af varmerør fra indgang til måler, og evt. til veksler.

Bidrager samtidig med en "energibesparelse" til værket. Formular skal udfyldes vedr. ejendommen.

Projekt 2014:

Ovennævnte udskiftning af varmemåler og veksler.

TJ udarbejder udkast til nyhedsbrev vedr. ovennævnte herunder info om lejebetaling for måler og veksler,

kr. 25 pr. md for måler og kr. 50 pr. md for veksler, + ekstra kr. 50,- pr. md for dobbeltveksler.

Foreløbig handlingsplan 1. halvår:

Nyt styresystem Xergi	kr. 380.000		
Gasmotor service maj md.	kr. 120.000		
Rensning af HT og LT veksler samt skorsten, ca.	<u>kr. 30.000</u>	I alt	kr. 530.000

Kommende investeringer:

143 målere type 402	å kr. 1.700	kr. 243.100	
141 Termex veksler	å kr. 3.900	kr. 549.900	
143 montage + isolering	å kr. 1.800	<u>kr. 257.400</u>	I alt kr. 1.050.400

Brugerbetaling: (1.050.400 / 10 år = 105.040 / 143 svarer til kr. 750 pr. husstand pr. år (75 mdl.)

Der er kun beregnet 143 forbrugere, mod p.t. 147, idet der kan ske frafald af [redacted]

AD 5:

Energitilsynet / Selvevaluering: statsaut.revisor Leon Sebbelin har indsendt erklæringer og alle bilag den 11.01.2013.

TJ: Rengøring af rest motorrum udsættes indtil videre, p.g.a. evt. reparation af motor/røggasveksler.

TJ: Kontorindretning, kopimaskine m/bord indkøbt.

PC tilkobles, når Xergi har installeret ny styring, hvorefter PC bliver ledig til kontoret.

KB: Endelig Energibesparelserapport ved udskiftning af blow top til nitrogen, samt isolering af rør i kedel- og motorrum er udarbejdet som dokumentation for indberetning af energispareaktiviteter. "Energispare-mappe" på Værket. KB sørger for årlig indberetning af energispareaktivitet.

TJ: Skema vedr. afgiftsfritagelse indsendt til HMN Gas primo januar måned.

Diverse bilag fra Andelskassen på fuldmagt til konto samt E-bank underskrevet.

Fuldmagt til Kvist & Jensen. FPS fremsender til Andelskassen.

Oplæg fra KB på tekniske bestemmelser (Dansk Fjernvarme oplæg) gennemgås senere.

AD 6:

Næste møde: **onsdag den 27.02.2013 kl. 19.00**

Vedlagt:

Referent: FPS

Ukast nyhedsbrev nr. 63 (retur bemærkn.)

Driftsrapport/logbog december

Restanceliste 25.01. / aftale forbruger

ED Regulerkraft dec.

Graveoplysninger / vedr. fibernet

Peter Mønst



Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a.

Mælkevejen 12 . Oue . 9500 Hobro . Tlf. 98 55 83 66 . www.oue.dk

4/21 2013

REFERAT

209. bestyrelsesmøde i Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a. d. 27.02. 2013 på Værket

Fra bestyrelsen deltog: CTJ,KB,LH.TJ,PM afbud: BH og kons. FPS

DAGSORDEN:

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde nr. 208 d. 28.01.2013
2. Driftssituation, varmeværket
3. Drift/produktion
 - a) Driftsrapport jan.
 - b) Økonomi jan.
 - c) Gaspriser - Elpris
 - d) Restancer
 - e) Forbrugerhenvendelser: [REDACTED]
4. Driftsforbedringer.
 - a) Styresystem Xergi, status
 - b) Nitrogenanlæg, status
 - c) Gasmotor, status
 - d) Byenet alarmer, Logstor tegninger
 - e) Projekt varmemålere og vekslere, status
 - f) Projekt 2014, evt. pillefy
5. Eventuelt.
 - a) Energitilsynet, Energisparerapport
 - b) Rengøring af motorrum, status
 - c) Kontorindretning, status
 - d) OKV hjemmeside, opgradering
 - e) Omkostn. ved lukketiltag
 - f) Information til OKV ved ejerskifte
6. Næste møde

AD 1:

Referat fra bestyrelsesmøde nr. 208 af 28.01.13 godkendt uden bemærkninger

AD 2:

KB berettede om tilfredsstillende drift. Dog stadig ventilproblem på (nitrogen) kompressor, CTJ lovede at tage sig af det. Stadigt højt modtryk over turbo, røggasveksler og skorsten. Bestiller komplet rensning når Xergi anlæg monteres. Åbning omkring kabelføring i gulv foran motor er tætnet med skum. Valsgård El har ført kabel fra tankanlæg frem til styretavle. Tank niveuføler er endnu ikke skiftet. Der er ført PC kabel fra KB s manøvrerum gennem væg til mødelokale, klar til fibernet.

Det er tid til at Gasrampen skal efterses og godkendes. Jenbacher kontaktes.

KB justerer løbende Brugerhåndbog.

AD 3:

Driftsrapport og logbog for jan. blev gennemgået, viste heldigvis minimal kedeldrift og få uregelmæssigheder.

Balance/ økonomi for jan.-13 blev skummet, dog mest sammenlignet med dec. .12 ,da vi ikke havde jan. -12 at holde op mod, men det ser i øvrigt fornuftigt ud.



Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a.

5/21 2013

Mælkevejen 12 . Oue . 9500 Hobro . Tlf. 98 55 83 66 . www.oue.dk

Gennemsnitspris på gaskøb i jan. -13 var 2,45 kr./ Nm³ og afregnet elpris 0,35 kr./ kWh hvilket er rimeligt, dog begge på den forkerte side af vores budgetpriser.

Gaskøb, motor	91.108 Nm ³	_____	kr. 396.116,-	ex. moms
-"- , kedel	1.037 -"-	_____	kr. 7.880,-	-"-
			<hr/>	
		Indkøb total	kr. 404.045,-	ex. moms
			<hr/>	

Elsalg	374.949 kWh (375 Mwh)		kr. 129.540,-	ex. moms
Grundbeløb, tilskud og CO2 komp.			kr. 87.827,-	-"-
Varmeprodukt. Motor+ Kedel (574 + 8,6) Mwh				
ca. tab i bynet 30% = 0.7 x 582,6 = 407,82 Mwh				
Forbrugerfordeling:	30 x 330,-kr/Mwh			
	110 x 525,-kr/Mwh			
Gennemsnit	— 483,- kr/Mwh			
Anslået varmesalg	407,82 Mwh x 483,-		kr. 196.977,-	ex. moms
			<hr/>	
		Afregnet total	kr. 414.344,-	ex. moms
			<hr/>	

Det vil sige rimelig balance mellem energikøb og energiafregning.

Når de nye varmemålere er etableret, kan vi således måle det reelle varme kWh -salg for den tilsvarende måned.

Restanceliste fra d. 26.02.13 blev runddelt på BS-mødet og viser udestående på kr. 51.610,- PM prøver sammen med revisor K&J at spore fraflyttede forbrugere for at inddrive det skyldige. Desværre må vi nok regne med restancer i denne størrelsesorden.

Forbrugerhenvendelser: [redacted] er pr. 1.2.13 overgået til privat takst med gældsafvikling.

[redacted] har ønsket samtale om mulig tilkobling. mandag d.4.3.13

Efter omdeling af nyhedsbrev nr. 64 er reaktionerne begyndt at indløbe:

[redacted] har for 1 år siden ofret nye ventiler ved veksler for ca. 5-6000,- kr. og var derfor meget utilfreds med vores tiltag.

[redacted] vil fortsat have dobbeltveksler og ønsker at betale selv. [redacted]

AD 4:

Styresystem fra Xergi er fortsat udskudt til mildere vejr. Men service supportaftale IGSS er underskrevet og tilsvarende aftale med YIT er opsagt.

Logstor A/S gennemgår bynetalarmer og indtegner sårbare punkter på oversigtstegninger for eventuel udbedringer. En målestation ved Savværket er kommet indenfor hegnet ved Telenor anlæg (KB kan låne nøgle)

Der er leveret 10 stk varmemålere og 10 stk veksler, så LH er klar til montering indenfor 14 dage. Det er besluttet at der tages billede FØR og EFTER inkl. isolering.

Serviceaftale med Kamstrup A/S er oprettet.

Revisor K&J har udleveret skema for måleroplysninger. Der skal udfærdiges en skrivelse til forbrugeren om montagetidspunkt og omfang samt accept.. Evt . ønske om ny cirkulationspumpe for brugers regning aftales med VVS montør.

6/21 2013



Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a.

Mælkevejen 12 . Oue . 9500 Hobro . Tlf. 98 55 83 66 . www.oue.dk

AD 5:

Eventuelt: Ingen melding fra Energitilsynet og ingen reaktion på Selvevalueringsrapport.

KB har indsendt Energisparerapport.

Rengøring af motorrum og måske også kedelrum udføres senere.

Kontoretableringen er nu køreklar med lånt Notebook PC koblet til Telenor mobilt bredbånd med egen mail adresse: okv-formand@oue.dk samt tilsluttet den nye printer.

Der blev foreslået at få lavet en prof. hjemmeside med 3 selvstændige afsnit.

Varmeværk---Vandværk---Borgerforening opbygget så hvert afsnit kunne opdateres individuelt (ca. 3000,-kr. for 1.gang "master".

Forbrugerlukning: Vi har pris på lukning og genåbning, men ofte bliver lukketiltag aflyst da forbruger betaler eller afbetaler.(hvad skal dette tiltag koste).

Der opstod rod i opgørelser vedr. ejerskifte på [redacted] revisor K&J slet ikke blev informeret. Det er nu under behandling. Men hvad kan vi fremover?

AD 6:

Næste møde:

Onsdag d. 3.04.2013 kl. 1900

Vedlagt:

Værksafregn. Energinet DK
Rykkerliste 2

Referent: TJ

Torben Mikkelsen
Erdin
Karsten

Peter McCannby



Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a.

Mælkevejen 12 . Oue . 9500 Hobro . Tlf. 98 55 83 66 . www.oue.dk

REFERAT

210. bestyrelsesmøde i Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a. d.3.4.2013 på Værket

Fra bestyrelsen deltog: CTJ,KB,LH,PM,TJ

afbud: BH og kons. FPS

DAGSORDEN:

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde nr. 209 d. 27.2.2013
2. Driftssituation, varmeværket
3. Drift/produktion
 - a) Driftsrapport, feb.
 - b) Økonomi, feb.
 - c) Gaspriser-Elpris, feb.
 - d) Restancer
 - e) Forbrugerhenvendelse, [REDACTED]
4. Driftsforbedringer.
 - a) Styresystem, Xergi-status
 - b) Nitrogenanlæg, status
 - c) Gasmotor, status
 - d) Bynet alarmer, Logstor rapport
 - e) Projekt varmemålere og vekslere, status
 - f) Projekt 2014
5. Eventuelt.
 - a) Energitilsynet. Energispareformidling. Afgiftlempelse på kedeldrift.
 - b) Investeringer, konto fordeling
 - c) Tankanlæg, dykkertest (1997)
 - d) OKV hjemmeside, opgradering
 - e) Motorstyring, gl. PLC
 - f) Info. fra FDKV møde i Sabro
6. Næste møde.

AD 1 :

Referat fra bestyrelsesmøde nr. 209 d. 27.2.2013 blev godkendt uden bemærkninger.

AD 2 :

Da mødet blev holdt første uge i april, berettede KB om drift både feb. og marts .

På gasmotor blev der skiftet tændledning på cyl. 10 + 20 samt tændrør på cyl. 6 + 20 tillige med tændspole på cyl. 20.

Membran på bynetpumpe nr. 2 blev utæt og dermed skiftet, alt for kort levetid.

Gummimembrans modstandsevne til fjernvarmevandes Ph-værdi bør undersøges, samt måske undgå isolering.

Der blev foretaget gasrampeeftersyn af Jenbacher.

AD 3 :

Gennemgang af driftsrapport feb. og mere vigtig marts måned, idet vinterens kulde og blæst stadig hænger og dermed skabte højere gasforbrug ca. 25.000 Nm³ i forhold til marts 2012 og deraf højere varmeproduktion ca. 150 Mwh samt elsalg ca. 110 Mwh.

8 / 21 2013

Ellers ikke nogen bemærkninger til øvrige punkter i driftsrapport.

Økonomi feb. viste ikke væsentlige udsving fra jan. på nær punktet elsalg, som manglede hele værksafregning fra Energinet/dk på ca. 80.000 kr. og gav udslag i bruttoavancen negativt..

Gaspriser for feb. viste et gennemsnit på ca. 2,45 kr./Nm³, samt en elpris på ca. 0,35 kr./kwh og dermed stadig rimelig balance.

Restancer er desværre størst på [REDACTED]

[REDACTED] Det bør undersøges om det er nødvendigt med advokat skrivelse til [REDACTED] vi kan afskrive vort tilgodehavende Forbruger udvidelse [REDACTED] med levering af stor varmtvandsveksler inkl. cirkulationspumpe, samt en stor varmemåler. [REDACTED]

[REDACTED] Der foretages reduceret trykprøvning ca. 6 bar før rørarbejdet.

AD 4 :

Styresystem fra Xergi er planlagt til tirsdag i uge 16 og 2 dage frem, samtidig udfører Ålborg Kloakservice rensning af veksler og skorsten. Udbedring af dæklade på veksler udføres som VVS-arbejde.

Nitrogenanlæg kører OK, men kompressorrem sviner en del med gummistøv.

Gasmotor kører OK, og der er aftalt Info-møde med Jenbacher d. 18.april.

Logstor rapport over bynet er afleveret til os. Defekt hovedalarm på Værket og enkelte fejlpunkter i bynettet behandles ved senere lejlighed.

Projekt varmemålere og veksler er i fuld gang, der er installeret 10 af hver og yderligere 50 af hver er indkøbt. TJ kontakter Hobro Boligforening for adgang til Rosengårds-lejligheder 1-25.

Det blev vedtaget at indbygge trykmåler på frem -og returrør på højest beliggende ejendom d.v.s. [REDACTED] for at følge det nødvendige pumpetryk fra Værket og derved måske spare på internt elforbrug.

Angående projekt 2014 er målet stadig at opleve gældfrihed og derfor ingen store investeringsplaner.

AD 5 :

Energitilsynet har stadig ikke meldt sig. KB forestår diverse energibesparelses registrering omkring isolering af varmemålerør, samt [REDACTED] skift fra oliefyr til fjernvarmen. Besparelse under en vis størrelse Mwh kræver ikke forbrugers underskrift for at Værket kan få besparelsen. Energibesparelse der kan afskrives indenfor 1 år må ikke medregnes.

Afgiftlempelse (3 år tilbage fra Skat) på kedeldrift kræver en godkendt varmemåler direkte for kedeldrift og ikke blot Værkets bynetmåler, pris ca. 20.000 kr.

Der ønskes en egen konto for Vekslerinvestering, så hensatte midler kan øremærkes.

Der ønskes en egen konto for El-salg (Energi Danmark) og ikke tillagt konto 1610-20-30 som er Værksafregninger fra Energinet/dk og dermed politiske bestemte godtgørelser, grundbeløb f.eks. løber indtil videre kun frem til 2018.

Tankanlæg har ikke fået foretaget dykkertest siden 1997. Evt. handling tages op ved senere lejlighed.

Hjemmeside opgradering er sat i bero, ikke enighed i foreningsfællesskabet.

Gammel PLC motorstyring drøftes med Jenbacher.

På FDKV møde i Sabro blev der flere KVV udtrykt utilfredshed med den omkostningskrævende Selvevalueringsrapport, blot fordi få Værker ikke havde styr

9/21 2013

på regnskabet og afregning. Der blev overfor tilstedeværende politikere ydret utilfredshed med den stadig øget registrering og administration, der pålægges små Varmeværker.

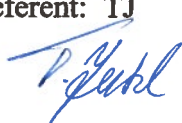
FDKV fik til opgave at indsamle data om ledningstab på Varmeværkerne for at få et synligt billede af tabet i h.h.v. tæt - og tyndbefolket fjernvarmeområder.

Mere retfærdig afregning af Forsyningssikkerhedsafgift.

AD 6 :

Næste møde: **Onsdag d. 15.5.2013 kl. 1900**

Referent: TJ



PS! Vi har netop modtaget indfriet gølds brev
kr. 7.8 mill. fra Kommune kredit,
Der genstår nu kun 3/4 mill. i Andelskassen.



Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a.

19/21 2013

Mælkevejen 12 . Oue . 9500 Hobro . Tlf. 98 55 83 66 . www.oue.dk

REFERAT

211. bestyrelsesmøde i Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a.

d. 15.5.13 på Værket

Fra bestyrelsen deltog: CTJ, KB, LH, TJ, kons.FPS afbud: BH og PM

DAGSORDEN:

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde nr. 210 d. 3.4.13
2. Driftssituation, varmeværket
3. Drift/ produktion
 - a) Driftsrapport , april
 - b) Økonomi, marts
 - c) Gaspriser - el pris , marts
 - d) Restancer, diverse ejerskifte
 - e) Forbrugerhenvendelser , [redacted] status
4. Driftsforbedringer.
 - a) Styresystem, Xergi , status
 - b) Røggasveksler, status
 - c) Gasmotor, status
 - d) Fibernet-EDB, status
 - e) Projekt varmemålere og vekslere, status
 - f) Projekt 2014
5. Eventuelt.
 - a) Energitilsynet, Energispareformidling
 - b) Investeringer, konto fordeling
 - c) Mulig kompensation, egen vekslerkøb
 - d) OKV hjemmeside, fælles
 - e) FDKV indberetning, varmetab
6. Næste møde

AD 1:

Referat fra bestyrelsesmøde nr. 210 d. 3.4.13 blev godkendt uden bemærkninger.

AD 2:

KB berettede om oprensning af slamtank og HT veksler udført af ÅKS, samt efterfølgende svejsning af defekt endeplade, afsluttet med isolering udført af LH
Tillige blev skorsten rensset, tilstoppet net i bunden af skorsten blev fjernet, ingen formålet med nettet (måske lyd resonans). Det samlede modtryk faldt fra 75 mbar til ca. 35-40 mbar.

I løbet af uge 16-17 blev der installeret ny PLC-SRO styresystem, så derfor ingen motor drift i denne periode.

Elmotor på ventil til bynet og veksler blev skiftet (brændt af) ny fra Armtech.

Valsgård -El trækker nyt kabel så varme AB værk kan aflæses på PC en. Tillige nyt kabel mellem PLC og SRO. Filter og ventil på Nitrogenanlæg skiftet, ved hver start stiger "ilt" til 1,6% bør ligge på 0,5 %.

Der er foretaget termografi af EL-tavle og generator. Jenbacher udfører 2000 timers af gasmotor. Differenstryk problem ved [redacted], bundtryk fra Værket hæves (max tryk ud nu på ca. 4,3 bar)

11/21 2013



Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a.

Mælkevejen 12 . Oue . 9500 Hobro . Tlf. 98 55 83 66 . www.oue.dk

AD 3:

Driftsrapport april blev gennemgået, viser minimal kedeldrift og større varmeproduktion fra motor end april 2012, koldt forår, og dermed også større Elproduktion. Ellers ingen bemærkninger.

Økonomi, marts bærer præg af de højere gaspriser og ikke mindst forsyningsikkerhedsafgiften, hertil kommer større vedligeholdsmkost. samt engangsudgifter til Logstor for ledningsrapport og Revision over selvevalueringsrapport. Gasprisen holder sig på ca. 2,55 kr./ m³ og Elpris på ca. 0,35 kr./ kWh.

Der forelå ingen restanceliste, men [redacted] skal aflæses og årsopgøres, så det endelige beløb kan sagsøges.

[redacted] forespørger på individuel fjernvarmetilslutning af [redacted], så de er forberedt til eventuelt enkeltvis frasalg.

AD 4:

Driftsforbedringer. Styresystem fra Xergi er nu etableret, men opfylder ikke helt de signaloplysninger svarende til det gamle anlæg, møde med Xergi i uge 22.

Røggasveksler er rensat (omtalt under punkt 2) . Gasmotor har fået skiftet 2 stk. kondensatorer tillige med smøring og service.

Der bliver ført fiberkabler til operatørrum mødelokale.

Der er installeret ca. 60 varmemålere og vekslere og har yderligere 50 af hver på vores lager. der skal bruges ca. 10 stk. dobbeltvekslere (trykprøve forsikring).

Projekt 2014 er på "stand by"

AD 5:

Eventuelt: Energispareformidling fra DF rykker for energibesparelsesoplysning for 2010-11-12 h.h.v intern audit og ekstern audit. Der er købt spareandel for 2 år.

KB og TJ følger op.

Der er oprettet sær konto for varmemålere investering, tillige med særkonto for vekslere (hensatte midler), hertil ny konto til SRO investeringen.

Der er p.t. kun kommet 1 reaktion på evt. kompensation for egen betalt ventilsystem til vekslere (indenfor det seneste år).

OKV hjemmeside ,fælles bør tages op igen.

FDKVs varmetabsrapport viser hovedgruppe på ca. 35% tab, tæt bebyggelse på under 30 % og enkelte over 40% tab.

AD 6:

Næste møde: Onsdag d. 19.6.13 kl. 1700 på Værket (spisning efter regnskabsmøde)

Referant: TJ

12/21 2013



Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a.

Mælkevejen 12 . Oue . 9500 Hobro . Tlf. 98 55 83 66 . www.oue.dk

REFERAT

212. bestyrelsesmøde i Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a.

d.19.6.13 på Værket

Fra bestyrelsen deltog: CTJ,KB,PM,TJ,kons.FPS

afbud : BH og LH

DAGSORDEN:

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde nr. 211 d. 15.5.13
2. Driftssituation, varmeværket
3. Drift/produktion
 - a) Driftsrapport, maj
 - b) Økonomi, april
 - c) Gaspriser - el pris, april
 - d) Restancer, opkrævning
 - e) Forbrugerhenvendelser, [redacted] status
4. Driftsforbedringer.
 - a) Styresystem, Xergi status
 - b) Røggasveksler, status
 - c) Gasmotor, status
 - d) Fibernet - EDB, status
 - e) Projekt varmemålere og veksler , status
 - f) Projekt 2014
5. Eventuelt.
 - a) Gennemgang af budget 2013 / 14
 - b) Energitilsynet, Energispareformidling
 - c) Kompensation, egen veksler-ventil køb
 - d) OKV hjemmeside
 - e) OKV vært for EN/dk-ED - DF og Rambøll
6. Næste møde

AD 1:

Referat fra bestyrelsesmøde nr. 211 d. 15.5.13 blev godkendt uden bemærkninger.

AD 2 :

KB berettede om total stop på Værket, Reset er ikke udført på PLC en (Xergi hot - line)

Eftersyn af niveauføler på tank. Ny isolerings puder ved hovedpumperne.

Service på Nitrogenanlæg, ny flowventil. Service på kedelanlæg, samt udført gasrampe test. Der er lidt trykudsving i bynettet, max tryk ca. 4,2 bar og bundtryk er blevet øget for bedre stabilt flow.

AD 3:

Driftsrapport for maj blev gennemgået og viste lidt mindre varme - og el salg end maj sidste år. Til gengæld er internt el forbrug steget ca. 10% (skyldes måske Nitrogen kompressor og højere pumpetryk)

Økonomi, april blev afløst af gennemgang af anslået årsregnskab 2012/13 i samråd med revisor Peder Østergård fra Kvist & Jensen. Hensatte midler til vekslere blev anvendt så måler og veksler afskrives over 10 år mens SRO anlæg afskrives over 8 år.

13/21 2013

Gaspriser for april holdt sig på 2,47kr./ m3 mens elprisen var 0,326 kr./ kWh.
Restancer er hovedsageligt [redacted], som når årsopgørelsen er udregnet sendes til Inkasso, som også er sket med [redacted]

[redacted] tidligere aftalt (forsinket installation).

[redacted] ønsker besøg for evt. tilkobling på fjernvarmen.

AD 4 :

SRO styresystem fra Xergi volder stadig problemer med "frysende PC " så der blevet leveret en ny.

Røggasveksler holder stadig lavt modtryk og gasmotor kører optimalt.

Der bliver lagt fibernet ind på Værket d. 28. juni (KB er tilstede).

Der er installeret godt 100 varmemålere og veksler samt 3 dobbeltveksler (yderlig 6 stk. er leveret) .Der skal følges op på indstilling af termostatventilen for det varme vand.

Projekt 2014 kunne være en hovedledning lagt samtidig med kloakrør fra Hadsund eller Hobro (Valsgård) men det haster for gravearbejdet begynder til efteråret.

AD 5 :

Budget 2013 / 14 blev gennemgået, der er medtaget ændringer i afregning fra erhverv til forening(privat) sats med gæld og da der samtidig blev besluttet at fortsætte med de nuværende varmepriser kommer vi ud med et lille underskud.

Skemaer til selvevalueringsrapporten var blevet væk i Energitilsynet, så nye kopier er fremsendt.

Forbruger, [redacted] har for nylig egenbetalt for nye vekslerventiler og for dermed kompensation (75% af materialeprisen) som modregnes i årsopgørelsen.

OKV hjemmeside fælles for Oue.dk tages op senere.

OKV var vært for Energinet/dk -EnergiDanmark - Dansk Fjernvarmeforening og Rambøll angående evt. nye indrapporteringssystemer.

AD 6 :

Næste møde: Onsdag d. 21.8.13 kl. 1900 på Værket

Referent: TJ

G O D S O M M E R

T. Yankel Larsen *Peter Mørk*
[redacted] *[redacted]*

14/21 2013



Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a.

Mælkevejen 12 . Oue . 9500 Hobro . Tlf. 98 55 83 66 . www.oue.dk

REFERAT

213. bestyrelsesmøde i Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a.

d.21.8.13 på Værket

Fra bestyrelsen deltog: CTJ,KB,PM,LH,TJ kons.FPS afbud : BH

DAGSORDEN:

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde nr. 212 d. 19.6.13
2. Driftssituation, Varmeværket
3. Drift/produktion
 - A) Driftsrapport, juli
 - B/ Økonomi, juni (året)
 - C) Gaspris - elpris, juni - juli
 - D) Restancer
 - E) Forbrugerhenvendelser, [redacted] status
4. Driftsforbedringer.
 - A) Styresystem Xergi, status
 - B) Nitrogenanlæg, status
 - C) Gasmotor, status
 - D) Fibernet - EDB , status
 - E) Projekt varmemålere og vekslere , status
 - F) Projekt 2014
5. Eventuelt.
 - A) Driftsbudget 2013 / 14 - likviditeten
 - B) Afgiftlempelse på kedeldrift
 - C) Ejerskifteoplysning til OKV
 - D) OKV hjemmeside
 - E) Grundbeløbsafregning - elsalg
6. Næste møde

AD 1:

Referat fra bestyrelsesmøde nr.212 d.19.6.13 blev godkendt uden bemærkninger.

AD 2:

KB berettede om 20.000 timers mellemstort service på Gasmotor, reparation af turbolader, ventiler justeret, udskiftning af kobling mellem motor og generator og hvad der i øvrigt hører under dette service.

SRO styringen virker stadig ikke optimalt, idet koldpropper ved motorstart forstyrrer hele reguleringen.

TDC stoppede PC driften før Bredbånd Nord havde taget over.

AD 3:

Driftsrapport for juli blev gennemgået og viste lidt mere kedeldrift, mindre motordrift elsalg og dermed også mindre varmesalg end juli 2012 p.g.a. en varm juli i år.

Økonomi (hele året 2012/13) viste et større varmesalg, næsten samme elsalg men et større gaskøb og prismæssig især forsyningssikkerhedsafgiftens virke. Ellers ingen bemærkninger over de øvrige driftsomkostninger. På status siden er diverse investeringer nu synlige.

15/21 2013

Hvad angår gas -og elpriser, så er gasprisen rimelig stabil juni 2,45/m³ juli 2,43/m³ hvorimod elpriserne svinger meget juni 0,72/kWh og juli 0,34/kWh, desværre kan den gode elpris ikke udnyttes fuldt ud p.g.a. manglende varmeaftag om sommeren. Med hensyn til restancer udgør [redacted] Efter alle forsøg på inddrivelse (konkurs, inkasso) besluttedes det at afskrive beløbene som tab på regnskabsåret 2012/13.

Tilbud er sendt til evt. ny forbruger, [redacted], afventer svar.

Vedr. tilslutning af [redacted] indkøbes en veksler for centralvarme inkl. nødvendige ventiler, da eksisterende anlæg muligvis ikke tåler trykprøvning.

AD 4:

Xergi kontaktes for at justerer og opdaterer for de ulemper der stadig er i SRO enhed. Selve Nitrogenanlægget virker udmærket, men luftkompressoren der skal levere ca. 150 liter/min er defekt, OKV har opgivet leverandøren og derfor selv indkøbt en Atlas Copco kompressor.

Gasmotoren har som ovenfor nævnt gennemgået et 20.000 timers komplet eftersyn. den store hovedreovering er om 10.000 timer (kostbar)

Fibernet og edbkabler rundt i bygningen er etableret og der forsøges at få alle PC til at virke på den store printer.

Der genstår nu kun få målere og vekslere at blive installeret, flere tidligere dobbeltvekslere er efter trykprøvning blevet erstattet med enkeltvekslere. KB kan snart fjernaflæse alle forbrugere og følge afkølingen.

Med hensyn til projekt 2014/15 er flere forslag blevet drøftet, bl.a. højhastigheds fjernvarmeledning enten fra Hadsund eller Valsgård, Hobro nedlagt samtidig med den store spildevandsledning, men det er en dyr løsning for OKV alene.

Til gengæld er en Stor-landmand i Blendstrup måske villig til at investere i Halmlade- og kedel på området ved OKV og dermed levere halm (varme) til en pris under gas til kedeldrift. OKV skal bekoste rørføring mellem halmkedel og Værket og indgå en aftagekontrakt på et vis åremål og en vis mængde varme. Motordrift kun ved høje elpriser.

AD 5:

Driftsbudget for 2013/14 blev gennemgået og viser et lille overskud. For at have en stødpude blev det besluttet at tage imod et tilbud fra Sparekassen Hobro på en kassekredit.

KB og TJ har gennemgået gasfaktura 3 år tilbage for at opnå afgiftlempelse ved kedeldrift idet det ikke er vores primær varmekilde.

Aflæsninger af varmålere ved ejerskifte skal meddeles OKV, og KB vil i fremtiden aflæse 1 gang pr. måned.

OKV hjemmeside afventer resultat fra Oue By samt Rosengårdscentret.

Energinet /dk har ændret 8 øre tilskud til et beløb ud fra 3 års gennemsnit tilskud på el-grundbeløb

AD 6:

Næste møde Onsdag d. 11.9.13 kl. 1700 på Værket

Referent: TJ

Tiden Peter Carsten Hoff
Steen Peter Madsen
Lars Thomsen



Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a.

Mælkevejen 12 . Oue . 9500 Hobro . Tlf. 98 55 83 66 . www.oue.dk

REFERAT

214. bestyrelsesmøde i Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a.

d.11.9.13 på Værket

Fra bestyrelsen deltog: CTJ, KB, PM, LH, TJ, kons. FPS

afbud BH

Ekstra: Udkast til årsregnskab 2012/13.

Revisor Peder Østergaard gennemgik årsregnskabet 2012/13 som i år var udført efter lidt anderledes opbygning, så det var vanskeligt at sammenligne med året 2011/12 men viste et "hvile i sig selv" resultat og at hensatte- og dele af likvide midler nu var blevet investeret.

DAGSORDEN:

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde nr. 213 d.21.8.13
2. Driftssituation, varmeværket
3. Drift/produktion
 - A) Driftsrapport, august
 - B) Økonomi, årsregnskab
 - C) Gaspris - Elpris
 - D) Restancer
 - E) Forbrugerhenvendelser, [redacted]-status
4. Driftsforbedringer.
 - A) Styresystem Xergi, status
 - B) Nitrogenanlæg, status
 - C) Gasmotor, status
 - D) Fibernet-EDB, status
 - E) Projekt varmemålere og vekslere, status
 - F) Projekt 2014
5. Eventuelt.
 - A) Driftsbudget 2013/14- likviditeten
 - B) Afgiftlempelse på kedeldrift
 - C) Ejerskifte oplysning til OKV
 - D) Varmepriser andre værker
6. Næste møde

AD 1:

Referat fra bestyrelsesmøde nr. 213 d. 21.8.13 blev godkendt uden bemærkninger.

AD 2:

KB berettede at returvandstemperaturen viste sig at være nede på 36 grader, som er gode tegn med de nye vekslere.

I fordelerbønderne ude i bynettet er der rustdannelse på ventilerne, som bør sprayes med rustopløser og efterbehandles, samt skærmes med plastspand omvendt over ventil.

AD 3:

Der har været meget kedeldrift dels p.g.a. en hel uges gasmotorservice og senere også lave el-priser, men i øvrigt lavt varmeforbrug i den varme sommer. Ellers ingen

17/21 2013

bemærkninger til driftsrapporten.

Gasprisen er stadig ca. 2,45 kr./ m³ og el-pris ca. 0,34 kr./ kwh.

Efter afskrivning af 5 tidligere forbrugere som tab, kom der indbetaling fra den ene forbruger (inkasso sag).

Der indkøbes centralvarmeveksler til [redacted]

Har endnu ikke hørt fra tilbud [redacted]

[redacted] besøges ang. tilslutning.

AD 4:

Xergi har justeret mangler på SRO styresystem, så det nu virker tilfredsstillende.

Den bestilte Atlas Copco kompressor til Nitrogenanlæg lader vente på sig.

Gasmotor kører tilfredsstillende.

KB vil etablere begge PC på Værket til den store printer i møderum.

Der genstår kun få vekslere og målere at blive udskiftet.

Der laves et udkast til eventuel Halmfyr's anlæg på grunden ved OKV, og der ønskes en forbruger pejling på GF møde d.21.10.13.

AD 5:

Ændret driftsbudget 2013/14 viser et brutto resultat t.kr. 1.372 , men efter omkostninger, af - og nedskrivninger ender det ud med et minus t.kr. 70.

Afgiftlempelse på kedeldrift for årene 2011 og -12 mangler at blive udregnet og indsendt.

[redacted] havde ikke meldt skiftedag, ny opgørelse udregnes.

Varmepriser hos Øster Hurup og Arden ligger på ca. 14 - 16.000,- kr. pr år for 18 mwh forbrug inkl. fast afgift og moms. Noget at leve op til for OKV.

AD 6:

Næste møde : **Generalforsamling d. 21.10.13 kl. 1800 i Oue Hallen**

Referent: TJ

Torben Juul
Carsten Toft
Anders
Peter Nissen
Lars Toft

18/21 2013



Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a.

Mælkevejen 12 . Oue . 9500 Hobro . Tlf. 98 55 83 66 . www.oue.dk

REFERAT

215. bestyrelsesmøde i Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a.

d.6.11.13 på Værket

Fra bestyrelsen deltog: CTJ , KB . PM , LH , TJ

afbud: BH

DAGSORDEN:

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde nr. 214 d. 11.9.13
2. Konstituering og opgavefordeling
3. Driftssituation, varmeværket
4. Drift/produktion
 - A) Driftsrapport, okt
 - B) Økonomi, sept likviditet
 - C) Gas- og EL priser, sept
 - D) Restancer
 - E) Forbrugerhenvendelser
5. Driftsforbedringer
 - A) Nitrogenanlæg, status
 - B) Gasmotor, status
 - C) Projekt varmemålere og vekslere, status (frontpaneler)
 - D) Projekt 2014 alternativ brændsel
6. Eventuelt
 - A) E-Boks, Værket (nøglekort)
 - B) Enkel optimering ved oftere Kedeldrift , energibesparelser
 - C) Pedel- rengøring på Værket
7. Næste møde

AD 1:

Referat fra bestyrelsesmøde nr. 214 d. 11.9.13 blev godkendt uden bemærkninger.

AD.2:

Bestyrelsen blev konstitueret med opgavefordeling som følger:

Torben Juhl (formand)

Kurt Bak (næst formand/drift)

Peter Meesenburg (kasserer)

Carsten T. Jensen (kontakt, forbruger)

Lars Hjøllund (kontakt, forbruger)

AD 3:

KB berettede om mange strømudfald , hvor hele anlægget fysisk skulle genstartes.

Undersøger om et specielt relæ kan gøre det automatisk.

Der er målbart utætheder ved Nitrogenanlæg , men vanskeligt at spore fysisk.

Der er meget kedeldrift for tiden p.g.a. lave el-priser

AD 4:

Driftsrapporten viste tydeligt mindre gasmotorkørsel og mere kedeldrift. Der er lidt

19/21 2013

vand tab i bynettet ved et par omløbs og afspærringsbrønde, bør udbedres til foråret. Ellers ikke noget unormalt ved driften.

Med hensyn til økonomien er den i bedring efter de mange investeringer og store service udgifter. Gas prisen er faldet lidt, men det er el prisen desværre også.

Restancer er på et rimeligt stade, dog med [redacted] den største skyldner.

[redacted] koblet på fjernvarmen og tilslutnings afregning er sendt til [redacted]

Der er stadig forbrugere der klager over de nye veksler, der følges op.

AD 5:

Den nye luftkompressor kører tilfredsstillende for Nitrogenanlægget, en utæthed her har KB nævnt under punkt 3.

Gasmotor kører fint efter service, også vekslermodtryk er ok.

Alle varmemålere og vekslere er nu monteret, der genstår enkelte frontpaneler hvor tidligere dobbeltveksler er skiftet til enkeltveksler.

Bio- kedel firma FAUST har udført beregning for ansøgning af ekstra skorsten på Værket. Denne er sendt til Mariagerfjord Kommune for miljø godkendelse. Først efter grønt lys går vi videre med tilbud og tegninger.

AD 6:

Der er oprettet E-Boks med koder og nøglekort for Værket (c v r)

Det er vanskeligt at foretage en lettere optimering af Kedeldrift, men det undersøges om en modulerende drift kan skåne elektroderne ved de hyppige starter i løbet af døgnet.

Der udregnes energibesparelse for [redacted] gang fra olie til fjernvarme. Kaj Thostrup forestår stadig lettere rengøring på toilet og møderum.

AD 7:

Næste møde Onsdag d. 11.12.13 kl. 17.00 på Værket (julehygge)

Referent: TJ

Torben Yukl
Erik Rasmussen
Peter Madsen
Erik Rasmussen
Kaj Thostrup

20/21 2013



Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a.

Mælkevejen 12 . Oue . 9500 Hobro . Tlf. 98 55 83 66 . www.oue.dk

REFERAT

216. bestyrelsesmøde i Oue Kraftvarmeværk A.m.b.a.

d.11.12.13 på Værket

Fra bestyrelsen deltog : CTJ, KB, PM, LH og TJ

afbud . BH

DAGSORDEN:

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde nr. 215 d. 6.11.13
2. Driftssituation, varmeværket
3. Drift/ produktion
 - A) Driftsrapport, nov.
 - B) Økonomi, okt.
 - C) Gas - og Elpriser, okt.
 - D) Restancer
 - E) Forbrugerhenvendelser
4. Driftsforbedringer
 - A) Nitrogenanlæg, status
 - B) Gasmotor, status
 - C) Projekt varmemålere og vekslere , status
 - D) Projekt 2014 , alternativ brændsel
5. Eventuelt
 - A) Energibesparelser
 - B) Oprydning, kedelrum
6. Næste møde

AD 1 :

Referat fra bestyrelsesmøde nr. 215 d.6.11.13 blev godkendt uden bemærkninger

AD 2 :

KB berettede om ledningsbrud på Borgervej ved afstik til Skolemarken, ca. 13 m³ tab af fjernvarmevand.

Oliebundkar på gasmotor utæt ved det ene hjørne. Blev svejset på stedet, ingen forklaring på brud.

Varmeflow til motor har af og til for lav temperatur til start af motor.

AD 3 :

Driftsrapport , nov. viser nok engang vigende motordrift mod øget kedeldrift, ellers ingen bemærkninger. Godt at vi for " grundbeløb ".

Med hensyn til økonomien er den stabil. De første 4 mdr. kan sammenlignes med tilsvarende for 2012, når der ses bort fra ekstra udgift i år tkr. 146 til mellemstor service på gasmotor.

Gasprisen er steget lidt og elprisen er faldende, det er en tendens vi må forholde os til.

Restancerne er ikke alarmerende, [REDACTED]

[REDACTED] Termix på besøg i start af januar.

21/21 2013

AD 4 :

Nitrogenanlæg og kompressor kører OK

Gasmotor kører udmærket efter de eksterne tiltag er udbedret.

Varmemålere og vekslere er nu monteret og der skal følges kraftigt op på diverse henvendelser.

Der ligger miljøansøgning hos Kommunen på alternativ brændsel med 25m høj skorsten. Selve bygningsansøgning fremsendes senere.

AD 5 :

Der er stadig energibesparelser i overskud, så der skal ikke indkøbes nogle.

Oprydning af gl. dæksler og papkasser sørger KB og LH for.

AD 6 :

Næste møde Onsdag d. 15.1.14 kl. 19.00 på Værket

Referent: TJ

Torben Yule Corbin Teft J

Peter Mønsty Jørgensen