



STYRELSEPROTOKOLL

Österängarnas samfällighetsförening

Styrelsemöte nr 2 • 2026-08-02

Plats: Hemma hos Jenny

Tid: kl. 12:00

Närvarande: Jörgen Ohlsson, Jenny Stenius, Emily Hoffback, Håkan Ågren,
Henrik Möller, Magnus Johansson

Frånvarande:

1. Mötets öppnande

Ordförande Jörgen Ohlsson hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

2. Val av sekreterare för mötet

Emily Hoffback valdes till sekreterare.

3. Dagordning

Dagordningen godkändes.

4. Föregående protokoll

Protokollet godkändes, signerades och lades till handlingarna.

5. Inkommande post

a) Kronofogden - meddelande, egendom ej såld

Styrelsen har tagit del av ett meddelande från Kronofogden om att den egendom som varit till salu inte har blivit såld. Det enda bud som inkom vid den exekutiva auktionen godtogs inte av Kronofogden.

b) Fortum - dags att se över elavtal

Styrelsen har tagit del av brev från Fortum med information om det är dags att se över elavtal. Tidigare elavtal med rörligt elpris löper på tills vidare.

c) Karlstads Energi, tömning av BDT-brunnar i september

Nytt krav på anläggningarna vid tömning är att brunnslöck inte får väga mer än 15 kg. Eftersom nuvarande löck väger mer än 15 kg så behöver dessa bytas ut inför tömning. Styrelsen ser över vilka alternativa lösningar som finns. Styrelsen beslutar även att testa vattnet i BDT-brunnarna. Jörgen kontaktar miljöförvaltningen på Karlstads kommun.

6. Ekonomi

a) Lägesrapport

Kassör redovisade föreningens ekonomiska ställning.

Föreningskontot: 172 448 kr

Fondkonto: 113 885 kr

b) Inkomna betalningar från medlemmar

Samtliga medlemmar har betalat årets samfällighetsavgift.

c) Beslut inköp biolog

Styrelsen har köpt in konsulttimmar av biolog för 2250 kr.

7. Medlemmar som vill fälla träd på samfällighetens mark

a) Cecilie/Geir #819 (via e-post 3/7)

Styrelsen godkänner fällning av träd.

b) Monica/Uwe #514

Vill fälla några träd som riskerar falla in på deras tomt. Styrelsen godkänner fällning av träd.

8. Sommarvatten

a) Lägesrapport

Henrik har inget nytt att rapportera om sommarvattnet som har fungerat utan störningar hela sommaren.

b) Fluorid, "otjänligt" i kemiskt avseende enligt nya gränsvärden från

Livsmedelsverket

Livsmedelsverket har tagit bort ett gränsvärde för fluorid, vilket gör att vårt sommarvatten numera är otjänligt med avseende på fluorid. Styrelsen jobbar vidare med att se över detta och tar fram information till medlemmarna i samfälligheten.

9. Renovering av vändplan "Berget"

Styrelsen beslutar att vändplanen vid slutet av 500-vägen ska genomgå en renovering.

10. Skogsvård/gallring längst västerut på berget

Skogsvård/gallring längst västerut på berget ska genomföras. De träd som ska bevaras kommer att märkas upp innan arbetet påbörjas. Mer utförlig information om denna åtgärd kommer att sammanställas och delas ut till berörda medlemmar.

11. Övriga frågor

Hastighet i området diskuterades. Jörgen kontaktar Länsstyrelsen för att undersöka möjligheten att sätta upp en hastighetsskylt med hastighetsbegränsning om 30 km/h inom området.

12. Nästa möte

2026-09-06 kl 12:00 hos Jörgen.

Vid protokollet:

Emily Hoffback

Justeras:

Jörgen Ohlsson