

Österängarnas samfällighetsförening Styrelsemöte nr. 2 2024-07-28**Närvarande:**

Jörgen Ohlsson, Anna Fahlander, Ola Svensson, Björn Nord, Jenny Stenius

Frånvarande:

Henrik Möller, Micael Ekberg

§1. Mötets öppnande

Jörgen hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

§2. Val av sekreterare

Björn valdes till sekreterare.

§3. Dagordning

Dagordningen godkändes.

§4. Föregående protokoll.

Punkten attesträtt kvarstår.

Föregående protokoll godkändes, signerades och lades till handlingarna.

§5. Inkommande post**a) Lantmäteriet, utdrag samfällighetsregistret**

Anmälan om ändrad styrelse har genomförts.

b) Fortum, dags att förnya elavtal

Fast elavtal löper ut 24-09-30. Jörgen kontrollerar med Fortum vilken avtalsform som är lämplig.

c) Brev från Roman Rapp angående soppa på badplatsen varannan söndag

Styrelsen är nöjd med utfallet.

d) e-post från Lena Fosselius-Peterson 14/6

Gällande att fälla några 3 m höga granar på utrymme mellan deras tomt och grannarna Ingela/Kenth. Styrelsen har svarat ja direkt på den frågan.

§6. Ekonomi**a) Lägesrapport**

Fakturorna är utskickade. 73 har betalats, 1 har betalats del av faktura. 9 har ännu inte betalats.

Jörgen redovisade föreningens konton:

- Föreningskontot: 174 078: -
- Reservkontot: 101 879: -

b) **Redovisningssystem**

Nytt program "Speedledger" föreslås av Jenny. 179: - ex. moms per månad är dagens datums pris. Jörgen utvärderar.

§7. Brevlådor

Styrelsen har beslutat köpa brevlådor från Jula med rabatt och fri frakt genom e-postbeslut under juli månad. Beslutet dokumenteras här. Brevlådorna har levererats till samfälligheten.

§8. Gallring av skog/träd vid 300-vägen

Föreningen beräknas gå plus på gallringen. Vi väntar på offert.

§9. Parkering badplats

Förslaget avslås då det redan finns en besöksparkering.

§10. Värmlands arkiv

Föreningsarkivet. Styrelsen vill hyra en hyllmeter för arkivering för material som måste sparas. Jörgen kollar upp kostnaden. Frågan återupptas senare.

§11. Övriga frågor

- Ta fram en plan för en veckas framförhållning gällande vägskrapning.
 - Björn kollar med kommunen.
 - Ansvarig hos kommunen heter Per Falk. Tyvärr har kommunen inget fastslaget schema för skrapningen av vägen utan det görs efter behov.
- Dränering behövs vid delar 300 vägen samt delar av ängen.
 - Jenny tittar på kostnad
- Det finns personer som har en eller fler obebyggda tomter. Går det att få till en annan debiteringshantering?
 - Jörgen forskar i ev. ändring av andelstal.
- Båtplatsavgiften. Täcker denna avgift underhållet av båtplatserna?
 - Styrelsen tittar på detta i samband med budgeteringen.
- Bryggan vid badplatsen behöver tittas över.
- Landgången ut till ön behöver rustas upp.
 - Jörgen ansvarar för inköpslista

§12. Nästa möte

Nästa möte 2024-09-01, klockan 17:00. Hemma hos Björn på 319.

§13. Avslutning

Jörgen avslutade mötet

Vid protokollet:

Björn Nord

Justeras:

Jörgen Ohlsson