



KARLSTADS KOMMUN

MILJÖFÖRVALTNINGEN

Karlstad 2022-10-20
Claes Andersson, 054-540 46 70
miljoforvaltningen@karlstad.se

Österängarna Samfällighetsförening
c/o Kjell Haeffner Rudbergsvägen 40
654 66 Karlstad

Inspektion av avloppsanläggning på fastigheten KRAKERUD 5:2, Karlstad

Dnr MN-2021-234 Dpl 37.02 Objid 41922

Miljöförvaltningen har 2022-09-08 inspekterat de enskilda avloppsanläggningarna på fastigheten KRAKERUD 5:2. På fastigheten finns tre gemensamma avloppsanläggningar avsedda för bad-, disk- och tvättvatten (BDT). Anläggningarna ägs av Österängarnas samfällighetsförening.

Anläggningarna i rapporten benämns enligt följande:

- Anläggning 1, avser adressgrupp 800
- Anläggning 2, avser adressgrupp 300
- Anläggning 3, avser adressgrupp 400

Närvarande vid inspektionen var Kjell Haeffner och Anders Gustafsson från Österängarnas samfällighetsförening samt miljö- och hälsoskyddsinspektörerna Claes Andersson och Sanna Johansson.

Bakgrund

Anledningen till besöket föranleddes av ett besök genomfört av miljöförvaltningen 2020-10-07. Det besöket resulterade i uppmaning om att åtgärda följande:

- Anläggning 1: Rensa fördelningsbrunn och kontrollera så att fördelningen sker med jämn belastning ut på bädden. Installera t-rör i slamavskiljare
- Anläggning 2: Tömning av enkammarbrunn för att kontrollera utloppets riktning. Förlänga och förse luftningsrör med kåpa.
- Anläggning 3: Rensa uppsamlingsbrunnar.

Inspektionsrapport

Kjell Haeffner meddelade den 6 september 2022 att åtgärderna efterfrågade i rapporterna var genomförda. I samband med detta beslutades ett återbesök.

Under återbesöket konstaterades att åtgärderna var utförda bortsett montering av kåpa på luftningsrör och rensning av några av anläggningarnas uppsamlingsbrunnar. En av slamavskiljarna (anläggning 3) var inte heller tömd då det vid senaste tömningen hade varit för kort slang.

Den 21 september 2022 bekräftade Kjell Haeffner via e-post att tömning av slamavskiljare samt åtgärder vid alla luftningsrör var genomfört.

Miljöförvaltningen bedömer efter utförda åtgärder att samtliga tre anläggningar inom samfälligheten bör vara återställda till en sådan teknisk funktion att ytterligare krav för rening av BDT-vatten anses oskäliga.

Samtliga tre tillsynsärenden på gemensamma BDT-anläggningar på Krakerud 5:2 avslutas.

Uppllysning

För en väl fungerande anläggning är det viktigt att kontrollera slamavskiljarens funktion och se till att bädden hålls fri från växtlighet vars rötter kan skada ledningar m.m.

Om olägenhet uppkommer eller om anläggningens belastning ändras i form av flera boende bör anläggningen ställas i sådant skick att den uppfyller gällande krav.

Ny avloppsanläggning är tillståndspliktig, för BDT gäller anmälningsplikt. Ansökan/anmälan görs till miljönämnden. Ansökningshandlingar kan hämtas på www.karlstad.se. Anmälan av ny BDT-anläggning ska göras senast sex veckor innan anläggandet.

Lagstiftning

I alla de situationer där miljöbalken gäller ska de allmänna hänsynsreglerna i 2 kap. tillämpas. Dessa regler innehåller bl.a. den så kallade bevisbörderegeln (1 §), försiktighetsprincipen (3 §) och skälighetsregeln (7 §). Dessa regler innebär att den som driver en miljöfarlig verksamhet dels ska kunna visa att verksamheten bedrivs på ett miljömässigt godtagbart sätt och dels se till att olägenhet för människors hälsa och miljön förebyggs, hindras eller motverkas genom behövliga försiktighetsmått, såvida åtgärderna inte är orimliga.

För avledande och rening av avlopp gäller också bestämmelserna i 9 kap 7 § miljöbalken. Enligt den paragrafen ska avloppsvatten avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Såsom praxis utvecklats krävs både slamavskiljning och en efterföljande rening för att en enskild avloppsanläggning skall anses uppfylla dagens krav och miljöbalkens mål att främja en hållbar utveckling, som innebär att nuvarande och kommande generationer tillförsäkras en hälsosam och god miljö.

På uppdrag av miljönämnden

Claes Andersson
Miljö- och hälsoskyddsinspektör