

Närvarande:

Kjell Haeffner, Åsa Bergman, Anders Gustavsson, Tomas Nilsson, Jörgen Ohlsson och Carina Bengtsson.

§ 1.

Öppning

Ordförande Kjell Haeffner hälsar välkommen och förklarar mötet öppnat.

§ 2.

Dagordning

Dagordningen fastställdes.

§ 3.

Inkommande post

- Registreringsbevis för Samfällighetsföreningsregistret från Lantmäteriet har kommit.
- Miljöförvaltningen Karlstad Kommun

§ 4.

Föregående protokoll

Protokollet från föregående styrelsemöte justerades i § 3, ”bryggan är upptagen och kommer att lagas och läggas tillbaka till våren”, för övrigt godkändes protokollet och lades till handlingarna.

§ 5.

Ekonomi

Åsa redovisar att det finns ca 215.000:- på föreningskontor och ca 50.000:- på reservkontot. Fakturor från sandning och plogning väntas komma inom kort. Faktura från Utab för åtgärder av stopp i avloppsledning mot ängen (ca 3.500:-) betalas av föreningen och debiteras sedan de som tillhör den gemensamma BDT-anläggningen.

Ett betalkort för föreningen finns nu, Åsa ansvarar för detta kort.

Pumphuset är i mycket dåligt skick och behöver åtgärdas innan sommarsäsongen då belastningen blir högre, för att finansiera detta kan det bli aktuellt med en höjning av medlemsavgiften, se även §7.

§ 6.

BDT på ängen

Nytt underlag från Karlstad Kommun har kommit, Kjell undersöker vad som behöver åtgärdas och tar upp det på kommande möte.

§ 7.

Sommarvatten

Kjell har fått offert från Västsvensk Vattenrening AB och Hjelms rör som utvärderas vidare, i dagsläget verkar Hjelms rör vara mest intressant och Kjell ska träffa Jonas på Hjelms rör för få ytterligare information.

För att komma ner i pris föreslår vi att vi själva kan hjälpa till med att t.ex transportera bort gammalt material etc.

Arbetet med att få ett väl fungerande sommarvatten kommer att bli kostsamt och för att kunna finansiera detta behöver vi förmodligen vara tvungna att höja medlemsavgiften för kommande år.

§ 8.**Hemsida**

Tomas har skapat en ny hemsida till föreningen, Tomas visar hemsidan för styrelsen och efter mötet ”släpps den”. Jörgen informerar om detta på föreningens Facebook-sida.

Den gamla hemsidan är fortfarande ”i bruk” med information som i dagsläget inte stämmer. Jörgen kontaktar K-G återigen, K-G måste ta bort allt som gäller Samfällighetsföreningen från sin hemsida eller så måste han stänga ner sidan.

§ 9.**Båtplatser**

Anders har tagit fram ett förslag på nytt kontrakt för båtplatserna som styrelsen godkänner.

Anders tecknar nytt avtal med de som har båtplats.

§ 10.**Revidering av våra bestämmelser**

Föreningens bestämmelser kompletteras med en punkt betr. Trädfällning.

”Om man vill fälla träd som står utanför den egna tomtgränsen ska man kontakta styrelsen för medgivande.

Efter fällning ska träd, grenar och kvistar tas bort”.

§ 11.**Ängen**

Kjell har pratat med fårägaren Kajsa Lander om fåren ska beta på ängen till sommaren eller ej.

Punkten kommer att tas upp på kommande årsmöte för att se hur intresset är hos föreningens medlemmar. Vem/vilka vill vara ansvariga för skötseln av fåren?

Kjell pratar med Kajsa igen.

Röjning med maskin tycks ändå vara nödvändig då fåren ej klarar av att beta av allt sly.

§ 12**Nästa möte**

Nästa möte hålls **söndagen den 13 februari 2022 kl. 15.00** hos Anders på 528.

Ordförande**Sekreterare**

Kjell Haeffner

Carina Bengtsson