

Samferdsels- og miljøutvalget

Notat til bystyrets organer

Vår ref. (saksnr.):
20/3764 - 9

Notat nr.:
45/21

Dato:
14.01.2020

Åpning av Mærradalsbekken

Bystyret behandlet i møte 24.10.2018 sak 336 *Innbyggerforslag av 23.04.2018 – Nei til uønsket bekk – Mærradalsbekken* og fattet følgende vedtak:

1. *Bystyret ber byrådet arbeide videre med alternativ 3, delvis gjenåpning av bekken.*
2. *Bystyret ber byrådet sikre god medvirkning og at bydelen, beboere i området og andre brukere involveres ved utarbeidelsen av forprosjektet.*

Bystyrets vedtakspunkt 2 er lagt til grunn ved utarbeidelsen av forprosjektet. Forprosjektet er utarbeidet av Vann- og avløpsetaten med deltakelse fra Bymiljøetaten og Bydel Vestre Aker og underlagt ekstern kvalitetssikring, KS2.

Som kjent har det fra starten i 2013 vært en betydelig lokal motstand mot dette bekkeåpningsprosjektet. Det er derfor lagt vekt på å få til en god medvirkning fra beboerne i nærområdet og brukere av friområdet, og det er lagt særlig vekt på at aktiviteten i parken skulle opprettholdes etter gjenåpning av bekken.

Det har vært en økning av kostnadene for bekkeåpningsprosjektet fra konseptvalgutredning til forprosjekt. Kostnadsøkningen er knyttet til prosjektoptimalisering (tiltak i forbindelse med medvirkning for å opprettholde dagens bruk og aktiviteter (32%), endring i startnivå og fall i bekk, bekketrasè, biologisk mangfold, konstruksjoner i bekk, forhold ikke medtatt i KVU (54%) og utfordrende grunnforhold (14 %)).

Kostnadene for selve bekkeåpningprosjektet er, etter ekstern KS2, beregnet til 103 mill. P50. I tillegg kommer rehabilitering av VA-ledningene, som er beregnet til 44 mill. P50.

VAV har drøftet prosjektet og prioritering av bekkeåpningsprosjektet med BYM. Gjennomføring av bekkeåpningsprosjektet vil kreve finansiering av de parkmessige delene av prosjektet som ikke kan dekkes av bebyrmidler. Dette utgjør omtrent 56% av prosjektets kostnader. De årlige driftskostnader for drift av parken etter gjenåpning er beregnet til 1,6 mill. Dette er en økning på 1 mill. per år hvorav 0,9 mill. må dekkes over BYMs driftsbudsjett.

Etter en samlet vurdering av effekten av prosjektet, kostnadene til prosjektet inkludert fremtidige driftskostnader, og andre tilstøtende prosjekter i nærområdet, har VAV fremmet en anbefaling om at prosjektet splittes. Den nødvendige rehabilitering av VA-ledninger videreføres i ett prosjekt. Den andre delen som omhandler gjenåpning av Mærradalsbekken, avsluttes og tas ut av prosjektet. Sistnevnte kan eventuelt gjenopptas på et senere tidspunkt.

Jeg støtter denne anbefalingen fra etaten og vil legge denne til grunn for videre arbeid, bl.a. med budsjett for 2022. Bystyrets vedtakspunkt 1 vil like fullt kunne realiseres på et senere tidspunkt om det skulle bli aktuelt.

Lan Marie Berg
byråd

Kopi:
Vann- og avløpsetaten