

Referat styremøte i velforeningen Ole Ross veg/Torvtaket

Dato: 8. juni 2023, kl. 20-22.00

Sted: Tildra barnehage

Tilstede: Daniel Montero, Tommy Fjelldal, Jan Siem, Jamal Pishtaz, Heidi Myklebost

Referent: Heidi Myklebost

Gjennomgang av referat fra sist møte

Sak 1: Innmelding i Brønnøysundregisteret

Nye styremedlemmer i styre ble registrert i Brønnøysundregisteret. Protokoll fra årsmøtet må lastes opp.

Vedtak: Kasserer tar ansvar for å laste opp protokoll og sjekk at blir riktig.

Sak 2: Dugnad

Dugnaden i velforeningen ble gjennomført den 22.mai. Oppmøtet var bra, og det ble servert is og brus ved lekeplassen. Vi har god erfaring med å sette ut en kontainer før selve dugnaden og en på dugnadsdagen. I forbindelse med årets dugnad ble det bestilt to containere, kr. 5755. Det skal finnes en avtale mellom Retura og velforeningen.

Vedtak: Avtalen må fremskaffes.

Sak 3: Lekeplassen

Styret har ansvar for at lekeplassen vedlikeholdes. To styremedlemmer har sett igjennom rapport fra 29.04.2022 og satt seg inn i regelverket. Noen utbedringer ble gjort under dugnaden den 22.5:

- Slipte kanter på taket til huset
- Fikset rattet på bil
- Hull og flis på skateboardrampen ble fikset
- Fotballmål ble sjekket og festet

Det er også anmerking på huskestativet. Her skal det være 40 cm løs grus under stativet. Stokkene rundt lekeplassen har kreosot og bør fjernes. Sandkassen bør gjøres litt mindre slik at man får legge over nett. Styret bør ha rutiner på å sjekke lekeplassen jevnlig.

Vedtak: Det leges frem et forslag på forbedringer ved lekeplassen og pris innhentes.

Sak 4: Asfalt

Styret har vært på befaring på velforeningens område. Det ble observert fire store hull og tre slake dumper som må utbedres.

Vedtak: Styret følger opp saken og innhenter tilbud på reparasjon og asfaltlegging.

Sak 5 Gatebelysning – feil på lysarmatur

Det er meldt inn feil på lysarmaturer til Elfocus.

- Blinkende lys Torvtaket 29 - på stikkvei ned mot stien
- Blinkende lys Ole Ross veg 63, i tillegg må stolpen rettes opp etter brøyteskade
- Feilmontert lysmast ved Ole Ross veg 78, lyser inn mot husvegg.

Vedtak: Styret følger opp saken

Sak 6: Feiing

Heimdal vaktmester-service har nå feiet siste stikkvei (Ole Ross veg 17, 21 og 23).

Vedtak: Styreleder bestiller tømning av sandfang og skaffer oversikt over rørkart for vann og avløp. Styret følger opp faktura som kom fra Heimdal vaktmester-service.

Sak 7: Medlemsnett og fakturering av kontingent

Styret har nå mailadresser til alle husstander og disse ligger på Google, kontakter. Vi mangler fortsatt telefonnummer til 17 husstander.

Fakturering: 60 husstander har fått faktura via e-post og 72 husstander har fått e-faktura.

Vedtak: Kasserer følger opp medlemsnett og fakturering

Sak 8: Klage på snøbrøyting

Vedtak: Det gis ikke erstatning for bergingsbil i forbindelse med snøfall.

Sak 9: Reparasjon av gjerde

Det har kommet en forespørsel om økonomisk bistand i forbindelse med reparasjon av et gjerde.

Vedtak: Styret utfører en befaring før saken behandles.

Sak 10: Tiller Storcash

Styret har ordnet en konto for velforeningen ved Tiller Storcash.

Neste møte torsdag 31. august kl. 20.00. Tildra Barnehage, samt digitalt.