

Referat styremøte velforeningen Ole Ross veg/Torvtaket

Dato: 24.10.2023

Til stede: Daniel, Jan, Jamal, Heidi og Tommy

Sak 1: Brøytekontrakt

Det er utarbeidet et forslag til brøytekontrakt med Infraconstruct Design AS v/Tommy Fjelldal. Org.nr: 927 485 494. I kontrakten inngår brøyting og strøying. Kontrakten bli automatisk fornyet hvert år om ikke partene sier den opp. Styret ønsker å ha inn en prisindeks, SSB indeks 08663, kostnadsindeks for drift og vedlikehold av veger.

Det må gjøres en befaring for å avtale brøyteplan i de ulike tunene.

Det ble spurte om mulighet for å brøyte private oppkjørsler etter avtale med den enkelte beboer. Styret har ingen innvending til dette.

Vedtak: Styret godkjenner avtalen med noen små justeringer. Brøyteregning skal godkjenning av styreleder og et styremedlem.

Sak 2: Feiing av velforeningens areal og tømning av sandfang

Vedtak: Styret ønsker at Infraconstruct Design AS v/Tommy Fjelldal kommer med et tilbud på feiing. Styret følger opp med Kjelsberg i forhold til tømning av sandfang.

Sak 3: Oppfølging asfaltering

Styret har fått en faktura på kr. 108800 fra Trondheim Asfaltservice AS.

Vedtak: Fakturen godkjennes. Styret følger opp en liten reklamasjon i forhold til asfalteringen.

Sak 4: Nabosamtykke

Styret har fått en forespørsel om å gi nabosamtykke i forbindelse med takoverbygg i Ole Ross veg 9.

Vedtak: Styret gir nabosamtykke i forbindelse med takoverbygg i Ole Ross veg 9. Leder signerer erklæringen.

Sak 5: Styreansvarsforsikring

Vedtak: Styret sjekker opp dette til neste styremøte

Sak 6: Velkomstinformasjon til nyinnflyttede beboere

Vedtak: Styret utarbeider en velkomstinformasjon som deles ut til nyinnflyttede beboere.

Sak 7: Miljøtiltak - julegrantenning

- Styret har kontaktet Tiller skolekorps og det kan være aktuelt at de kommer søndag 3. 12 –
- Styret ordner med julegran og belysning
- Det kjøpes inn julegløgg, pepperkaker og godteposer (mandarin, innpakket sjokolade/karamell)

Sak 8: Økonomi

- Kasserer tok en gjennomgang av økonomien
- Mangler fortsatt kr 5917.29 i forbindelse med ikke innbetalt kontingent
- Har overskredet budsjett for drift i forbindelse med asfaltering som kom på kr. 108 800

Neste styremøte 16.11 kl. 20.00 på Tildra