

Referat styremøte velforeningen Ole Ross vei og Torvtaket

Dato: 15.02.2024

Til stede: Daniel, Jan Helge, Jamal, Tommy og Heidi

Referent: Heidi

Sak 1: Regnskap

Regnskapet er sendt til revisor og viser et overskudd på kr 121 730.

Vedtak: Regnskapet godkjennes

Sak 2: Årsmøte 2024

Årsmøtet holdes den 3. april kl. 18.00, Tildra barnehage

Vi bruker samme mal som tidligere år for sakliste og årsberetning.

Vedtak: Leder skriver et utkast til sakspapirer og deler med resten av styret. Det servers kaffe og kjeks.

Saker til årsmøtet:

- Økning av velforenings kontingenten fra 3500 til kr 5000 , faktura sendes ut to ganger i året, kr 2500 pr gang.
- Oppgradering av lekeplass og utarbeidelse av et internkontrollsystem for å følge opp lekeklassen jevnlig, se saksdokumentasjon
- Plan for asfaltering av veier og fellesareal som eies av velforeningen, se saksdokumentasjon
- Styrehonorar og utarbeidelse av stillingsinstruks for styremedlemmer, se saksdokumentasjon
- Styret ønsker å se på mulighet til å utleie av P-plasser, på fellesareal. Man må ha 2/3 dels flertall for å endre bruk av fellesareal som eies av velforeningen (jf. paragraf 10 i vedtektene)
- Snødeponering på velforeningens P-plasser. Styret ønsker et forbud mot at beboere legger igjen snø på velforeningens P-plasser. Dette fører til økte brøytekostnader.

Sak 3. Rydding av haug ved skaterampe og oppgradering av gjerde

Det har kommet inn et forslag om rydding av haugen bak skaterampen slik at den kan brukes til aking, samt oppgradering av gjerde ved fotballbanen.

Vedtak: Styret henter inn mer info om hva forslaget om rydding av haug omfatter. Det anbefales at styret utarbeider en plan for området som legges frem for årsmøtet. Oppgradering av gjerde ved fotballbanen tas i forbindelse med dugnaden til våren.

Sak 4 Budsjett

Kasserer gikk igjennom forslag til budsjett

Vedtak: Budsjettet legges frem for årsmøtet, med noen justeringer

Neste styremøte den 21.3 kl. 20.00, Tildra barnehage